

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 8-án 12.15 órai kezdettel megtartott soron kívüli nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

Jelen vannak: Takácsné Stalter Judit polgármester, Lovasi Gábor alpolgármester, Erdélyi-Sendula Tímea, Rausch Zsolt, képviselők
(4)

Igazoltan távol: Frick Krisztián, Dr. Rigler Kálmán, Tusori Henrietta képviselők
(3)

Hábermayer Viktória jegyző
Gatter István Gazdasági irodavezető
Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyzőt, jegyzőkönyvvezetőt. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet és tájékoztatja a testületet, hogy a soron kívüli ülés összehívásának oka a fogorvosi tevékenység tartós helyettesítéssel történő ellátásának megtárgyalása.

Hábermayer Viktória jegyző elmondja, hogy a napirendet javasolja kiegészíteni a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása ügyében hozott 50/2025.(V.26.) számú Kt. határozat hatályon kívül helyezése, illetve az alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló döntés hatályon kívül helyezése napirendi pontokkal.

A Képviselő-testület a módosított napirendet egyhangúan elfogadja.

N a p i r e n d:

- 1.) Fogorvosi tevékenység tartós helyettesítéssel történő ellátása
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 2.) Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. részvénycsomagjának értékesítésére vonatkozó pályázati felhívás
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 3.) Császártöltés Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének módosítása
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 4.) Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló 50/2025.(V.26.) számú Kt. határozat hatályon kívül helyezése
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 5.) Alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló döntés hatályon kívül helyezése
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

I.

Fogorvosi tevékenység tartós helyettesítéssel történő ellátása

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Előadja, hogy tavaly augusztus óta nincs fogorvos és találkoztak dr. Gubik Márton fogorvossal, aki elvállalta a helyettesítést határozatlan időre. Bízunk benne, hogy ez a határozatlan idő belátható idő lesz és lesz állandó fogorvos. Tájékoztatást ad arról, hogy Dr. Gubik Márton fogorvos a praxis betöltéséig vállalja a fogorvosi feladatok ellátását tartós helyettesítés keretében, heti 2 x 6 órában, hétfőn és pénteken 12-től 18 óráig. Ismerteti, hogy kerestek mellé egy helyettesítőt is, azaz a fogorvos helyettesítőnek a helyettesítőjét is, dr. Mina Anikót, aki kiskőrösi fogorvos, a saját rendelőjében tudja a helyettesítést ellátni. Hozzáfüzi, hogy reméli, hogy a doktor úr végig fogja tudni állni a sarat és nem kell őt is helyettesíteni.

Rausch Zsolt:

Ismerteti a Pénzügyi Bizottság véleményét, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottságot azért érinti az előterjesztés, mert a működési költségeket az önkormányzatot érintik, továbbá az önkormányzatnak kell a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel szerződést kötnie és a NEAK által finanszírozott összeget a megbízott orvosnak, mint megbízási díjat odaadni.

Hábermayer Viktória:

Hozzáfüzi, hogy a működési költségek megfizetése Érsekhalma Község Önkormányzatával közösen, lakosságszám arányában történne.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 4 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

41/2026. (VII.8.) számú Képviselő-testületi határozat

Fogorvosi tevékenység tartós helyettesítéssel történő ellátása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontja szerinti feladata ellátása érdekében úgy határoz, hogy Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 5/2019.(III.11.) önkormányzati rendelete szerinti császártöltési székhelyű fogorvosi körzet feladatellátását 2026. augusztus 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra tartós helyettesítés útján látja el a praxis betöltéséig.
- 2.) A Képviselő-testület az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében 2026. augusztus 1. napjától határozatlan időtartamra helyettesítés céljából a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződés szerinti tartalommal megbízza a GUBIK-MED KFT.-t (székhely: 6237 Kecel, Kossuth Lajos utca 60., cégjegyzékszám: 03 09 135999, adószám: 27781036-1-03, képviseli: Dr. Gubik Márton ügyvezető).

3.)A Képviselő-testület felhatalmazza Takácsné Stalter Judit polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződés aláírására, továbbá megbízza a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel történő finanszírozási szerződés megkötésére, a működési engedély megkérésére és az ehhez szükséges jognyilatkozatok, szerződések és megállapodások megkötésére, aláírására.

Határidő: 2026. július 20.

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

II.

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. részvénycsomagjának értékesítésére vonatkozó pályázati felhívás

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:
Átadja a szót Gatter István Gazdasági Irodavezetőnek.

Gatter István:

Ismerteti, hogy van egy 36.800.000,- Ft névértékű részvénycsomagunk a Homokhátsági Regionális Zrt-ben, melyet egy önkormányzati társulás hozott létre, és itt az önkormányzatoknak a Regionális Létesítményüzemeltető Kft. vételi ajánlattal élt, mindenkinek leírta a vételi ajánlatát, legutóbbi cégértékelésben az önkormányzat részesedése, a piaci értéke 44.648.029,- Ft, ez december 31-ei állapot és a Kft. ajánlata szerint 47.813.620,- Ft-ot ajánlana ezért a részvénycsomagért. Kiemeli, hogy ahhoz, hogy értékesítsük ezt a részvénycsomagot, versenyeztetési eljárást kell lefolytani a vagyonrendelet alapján. Ismerteti, hogy ez arról szól, hogy mivel zártkörű ez a részvénytársaság, ahol részesedése van az önkormányzatnak, ezért zártkörű az a kör is, akinek ezt értékesíthetjük. Felhívja a figyelmet, hogy emiatt egy zártkörű versenyt kell hirdetni, ahová meghívják azokat, akik vagyonrészrel szerepelnek a Zrt-ben, illetve amit még kijelölt a Zrt., mint esetleges vásárló, ez a DTKH Kft és a Létesítményüzemeltető Kft. Kiemeli, hogy minimálárként a versenyeztetési eljárásnál azt az ajánlati árat adnák meg, amit a Kft. ajánlott az önkormányzatnak, mely 47.813.620,- Ft, továbbá 90 napos ajánlati kötöttséget írnak elő és a legkésőbbi határidő a vételár kifizetésére 2027. szeptember 30. lenne. Hozzáfűzi, hogy a Kft. ezt ajánlotta, hogy így tudná rendezni – előfordulhat, hogy korábban tudják fizetni – nekik is banki hitelt kell felvenniük ahhoz, hogy megvásárolják.

Rausch Zsolt:

Kijelenti, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és mivel eddig semmiféle anyagi előnyük ebből nem származott, de most egy jelentős összeg lenne ez a falunak, ezért mindenféleképpen elfogására javasolják.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 4 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

42/2026. (VII.8.) számú Képviselő-testületi határozat

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. részvénytársaságjának értékesítésére vonatkozó pályázati felhívás

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft. (6000 Kecskemét, 0734/17 hrsz, cégjegyzékszám: 03 09 138329, adószám: 28956086-2-03) H/1478/2026 iktatószámú vételi ajánlata alapján – az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2021.(VI.15.) önkormányzati rendelet 7.§ (1) bekezdésére, 13.§ (2) bekezdésére és 19.§-ára figyelemmel - a Császártöltés Község Önkormányzatának a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.-ben (székhely: 6640 Csongrád, Kossuth tér 7., cégjegyzékszám: 06 10 000325, adószám: 13428059-2-06) jegyzett tőkéjének 0,824%-át megtestesítő, 36.800.000,-Ft névértékű önkormányzati tulajdonban álló, névre szóló részvénytársaságot zártkörű pályázat útján történő értékesítésre kijelöli.
- 2.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1.) pontjában meghatározott részvénytársaság kizárólag egyben történő értékesítését határozza el a jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívás szerint.
- 3.) A Képviselő-testület, a jelen határozat 1.) pontjában meghatározott zártkörű pályázaton alkalmazandó induló meghatározott minimális vételárát nettó 47.813.620,-Ft összegben , a teljes vételár megfizetésének határidejét 2027. szeptember 30. napjában határozza meg.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza Takácsné Stalter Judit polgármestert, hogy a pályázati felhívást az érintett gazdasági társaságok és érintett helyi önkormányzatok részére megküldje, gondoskodjon a zártkörű versenytárgyalási eljárás lebonyolításáról és az eljárás eredményét a Képviselő-testület elé terjessze.
- 5.) A Képviselő-testület rögzíti, hogy a részvények átruházásáról és a részvény adásvételi szerződés megkötéséről a versenytárgyalási eljárás eredményének ismeretében külön határozattal dönt.
- 6.) A Képviselő-testület dönt arról, hogy a Homokhátsági Regionális Zrt.- ben tulajdonrészrel rendelkező további részvényesek által adás-vételre kínált részvények tekintetében lemond az elővásárlási jogáról.

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

III.

Császártöltés Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének módosítása

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:
Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a Képviselő-testület a februári ülésén a 10/2026. (II.11.) számú határozatával elfogadta a 2026. évi közbeszerzési tervet, melyben közbeszerzés nem lett betervezve. Tájékoztatást ad arról, hogy és most eljutottak odáig, hogy a Császártöltés-Hajós közötti kerékpárút és kapcsolódó létesítmények építése építési beruházás megvalósítása vonatkozásában közbeszerzési eljárást kell lebonyolítani. Elmondja, hogy a közbeszerzési törvény értelmében az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ismerteti, hogy ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Rausch Zsolt:

Ismerteti a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint elfogadásra javasolják a közbeszerzési terv módosítását, hogy mielőbb kezdődhessen ez a projekt.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 4 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

43/2026. (VII.8.) számú Képviselő-testületi határozat

Császártöltés Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének módosítása

- 1) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Császártöltés Község Önkormányzata 2026. évre vonatkozó módosított közbeszerzési tervét a jelen határozat mellékletét képező taralommal és formában elfogadja.
- 2) A polgármester a nyilvánosság folyamatos biztosítása érdekében elrendeli, hogy Császártöltés Község Önkormányzatának 2026. évi módosított közbeszerzési terve az önkormányzat hivatalos honlapjára, a www.csaszartoltes.hu weboldalra felkerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

IV.

A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása ügyében hozott 50/2025.(V.26.) számú Kt. határozat visszavonása

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
(Szóbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy a Képviselő-testület a tavalyi évben az 50/2025. (V.26.) számú határozatában döntött a polgármester illetményéről és költségterítéséről. Tájékoztatást ad arról, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 2025. évi december 25. napjától kiegészült egy új bekezdéssel, a 71. § (4) bekezdés 4/b. pontjával, melynek alapján a polgármester illetményének, tiszteletdíjának összegét a jegyző állapítja már meg. Ismerteti, hogy a Magyar Közlöny 2026. évi 82. számában kihirdetésre került a 2026. évi XXV. törvény, amely a polgármesteri javadalmazás korlátozásával függ össze. Kifejti, hogy ez a törvénymódosítás befagyasztotta a polgármesterek illetményét és megszüntette július 1-től a részükre korábban megállapított költségterítést.

Kiemeli, hogy a jogszabály értelmében most változatlan marad a polgármesterek illetménye. Ismerteti, hogy az illetmény számításánál a 2024. évnek a január 1. napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásnál, költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni, melynek összege 667.365,- Ft volt. Elmondja, hogy az MötV alapján a 2001 és 5000 fő közötti lakosságszámú településen a szorzó 2,25 és ez alapján bruttó 1.501.600,- Ft a polgármester havi illetménye, mely tavaly július 1. napjától került ugyanebben az összegben megállapításra. Kiemeli, hogy az összeg nem változik, viszont a képviselő-testületnek – tekintettel arra, hogy már a jegyző állapítja meg az illetményét és a költségterítés is megszűnik – hatályon kívül kell helyeznie az 50/2025. (V.26.) számú Kt. határozatot, amely az illetményről, illetve a költségterítésről rendelkezett.

Rausch Zsolt:

Kijelenti, hogy itt nincs mérlegelési lehetőségük, központilag kiadták, ezt el kell fogadni.

Hábermayer Viktória:

Megerősíti, hogy a jogszabály konkrétan meghatározza az alkalmazandó összeget és a szorzót, ezért a polgármester illetménye egy fix összeg, ennek megállapításához nem kell már testületi döntés, viszont a költségterítése 2026. július 1. napjától megszűnik, ezért kell hatályon kívül helyezni az erről hozott tavalyi határozatot.

Takácsné Stalter Judit:

Bejelenti személyes érintettségét, de a szavazásból nem kéri a kizárását. A szavazás lebonyolítása idejére átadja a szót Lovasi Gábor alpolgármesternek.

Lovasi Gábor:

Javasolja, hogy Takácsné Stalter Judit polgármestert személyes érintettsége miatt ne zárják ki a szavazásból.

A Képviselő-testület egyhangúan, 4 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

44/2026. (VII.8.) számú Képviselő-testületi határozat

Takácsné Stalter Judit polgármester személyes érintettsége

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§ (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló 50/2025.(V.26.) számú Kt. határozat hatályon kívül helyezése tárgyú napirend megszavazása idejére Takácsné Stalter Judit polgármestert - személyes érintettsége miatt - a szavazásból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Lovasi Gábor:

Szavazásra bocsátja a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló határozat visszavonását.

A Képviselő-testület egyhangúan, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

45/2026. (VII.8.) számú Képviselő-testületi határozat

Polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló 50/2025.(V.26.) számú Kt. határozat hatályon kívül helyezése

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló 50/2025.(V.26.) számú Kt. határozatát 2026. július 1. napjától hatályon kívül helyezi.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Hábermayer Viktória jegyző

V.

Alpolgármester költségterítésének megállapításáról szóló döntés hatályon kívül helyezése

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
(Szóbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása megmaradt képviselő-testületi hatáskörben, a hatályos magasabb szintű jogszabály értelmében a költségterítése központilag megszüntetésre került 2026. július 1. napjától. Tájékoztatást ad arról, hogy az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata megtörtént, a felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy ahhoz nem kell hozzányúlni, mert megfelel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény rendelkezésében foglaltaknak, viszont a költségterítésére vonatkozó Kt. döntést, konkrétan a 33/2025.(IV.28.) számú képviselő-testületi határozat 2.) pontjában foglaltakat július 1. napjától hatályon kívül kell helyezni a képviselő-testületnek.

Lovasi Gábor:

Bejelenti személyes érintettségét, de a szavazásból nem kéri a kizárását.

A Képviselő-testület egyhangúan 4 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

46/2026. (VII.8.) számú Képviselő-testületi határozat

Lovasi Gábor alpolgármester személyes érintettsége

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§ (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva az alpolgármester költségterítésének megállapításáról szóló döntés hatályon kívül helyezése napirend megszavazása idejére Lovasi Gábor alpolgármestert - személyes érintettsége miatt - a szavazásból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

47/2026. (VII.8.) számú Képviselő-testületi határozat

Alpolgármester költségterítésének megállapításáról szóló döntés hatályon kívül helyezése

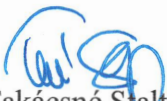
- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lovasi Gábor 6239 Császártöltés, Keceli utca 76/A. szám alatti társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítését megállapító 33/2025.(IV.28.) számú képviselő-testületi határozat 2.) pontjában foglaltak 2026. július 1. napjától hatályon kívül helyezi.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Hábermayer Viktória jegyző

Takácsné Stalter Judit polgármester a soron kívüli nyilvános ülést egyéb hozzászólás hiányában 12.35 órakor lezárta, a testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.


Takácsné Stalter Judit
polgármester




Hábermayer Viktória
jegyző