

Ügyiratszám: CST/456-12/2025.

Császártöltés Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 10-én 16.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

**Jelen vannak:** Takácsné Stalter Judit polgármester, Lovasi Gábor alpolgármester, Erdélyi-Sendula Tímea, Rausch Zsolt, dr. Rigler Kálmán, Tusori Henrietta képviselők (6)

**Igazoltan távol:** Frick Krisztián képviselő

Hábermayer Viktória jegyző  
Gatter István gazdasági irodavezető  
Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

**Külön meghívott:** Rác Hajnalka Mária művelődésszervező

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatást ad arról, hogy az ülés napirendje a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztésre került. Javaslatot tesz a napirend kiegészítésére a könyvtárral kapcsolatos pályázat vonatkozásában egy napirendi ponttal.

A Képviselő-testület a módosított napirendet egyhangúan elfogadja.

N a p i r e n d:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 2.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (XII.12.) önkormányzati rendelete Császártöltés Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 3.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (XII.12.) önkormányzati rendelete a Császártöltési Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetménykiegészítéséről  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 4.) Beszámoló Császártöltés község 2025. évi kulturális életéről  
Előadó: Rác Hajnalka Mária művelődésszervező
- 5.) Beszámoló a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2025. II. félévi tevékenységéről  
Előadó: Rác Hajnalka Mária művelődésszervező

6.) Egyebek:

- Császártöltési Települési Értéktár Bizottság tagjának újraválasztása
- Császártöltés Község Önkormányzatának 2026. évi belső ellenőrzési terve
- Belső ellenőrzési feladatok 2026. évi ellátása
- Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve
- Császártöltés Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata
- Általános iskolai felvételi körzethatárok megállapításának véleményezése
- Bérleti díjak felülvizsgálata
- Igazgatási szünet elrendelése
- „Bács-Kiskun vármegye szíve-java” című megyei kiadványban történő megjelenés
- Tulajdonosi hozzájárulás megadása a könyvtárral kapcsolatos pályázat vonatkozásában
- Tulajdonosi hozzájárulás a könyvtárral kapcsolatos pályázat vonatkozásában

I.

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy a beszámoló írásban elkészítésre került az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület a legutóbbi soros ülését 2025. november 26-án tartotta.

A Képviselő-testület a 2025. november 26-ai nyilvános Képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatokat hozta:

- a 69/2025. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló szóbeli beszámolóját elfogadta,
- a 70/2025. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület arról döntött, hogy Dr. Rigler Kálmán képviselőt – személyes érintettsége miatt - a Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 11/2020. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet tárgyú napirend megszavazása idejére a szavazásból nem zárta ki,
- a 71/2025. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Schuszter Istvánné elnök által előterjesztett Császártöltési Polgárőr Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatóját tudomásul vette,
- a 72/2025. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Wicker Balázs parancsnok által előterjesztett Császártöltési Önkéntes Tűzoltó Egyesület működéséről szóló tájékoztatót tudomásul vette,
- a 73/2025. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület kifejezte azon szándékát, hogy a Homokhátsági Regionális Zrt.-ben Császártöltés Község Önkormányzatának fennálló 36.800.000,- Ft névértékű részesedését hajlandó a kérelmező DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. számára értékesíteni,

- a 74/2025. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Császártöltés Község Önkormányzata 2026. évi közfoglalkoztatási tervének elfogadásáról, a terv megvalósításához támogatási igény benyújtásáról határozott,
- a 75/2025. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Men-Sana Éva Fogászati Kft. kérelmét figyelembe véve – tekintve, hogy 2025. szeptember 1. napjától a településen egészségügyi szolgáltató tevékenységet nem végez – 2025. szeptember 1. napjától a feladatellátási szerződés megszűnéséig a Men-Sana Éva Fogászati Kft. vonatkozásában a havi üzemeltetési költség elengedéséről határozott,
- a 76/2025. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Vén László János 6239 Császártöltés, Kiscsala tanya 54. szám alatti lakos, bérlő kérelmére az önkormányzati tulajdonban lévő 2895 hrsz-ú, 1,3743 ha nagyságú ingatlan 9,291 m<sup>2</sup> nagyságú földrészlete vonatkozásában a haszonbérleti jogviszony határozott időtartamának 2030. december 31. napjáig terjedő meghosszabbításáról határozott. A szerződésmódosítás elkészítése jelenleg folyamatban van.
- a 77/2025. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület az SZMSZ 3. mellékletének módosítására vonatkozó képviselői javaslatot nem fogadta el,
- a 78/2025. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó képviselői javaslatot nem fogadta el, egyben döntött arról, hogy e tárgyban további előkészítés és megbeszélés szükséges egy zárt képviselői kerekasztal formájában 2026. március 31. határidővel.

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúan – 6 igen szavazattal - elfogadja.

### **79/2025. (XII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját tudomásul veszi, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

## **II.**

### **R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Felkéri Gatter István Gazdasági Irodavezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Gatter István:

Ismerteti, hogy a rendeletmódosítással a költségvetés fő összege 638.922 e Ft-ról 661.993 e Ft-ra emelkedett, így az előirányzat növekménye 23.071 e Ft, az előirányzat változás 3,61 %. Az írásbeli előterjesztés alapján kiemeli, hogy a bevételek alakulásánál a felhalmozási célú támogatások (+ 10.349 e Ft) a Versenyképes Járások program keretében elnyert támogatás kapcsán növekednek, a működési bevételek (+ 3.000 e Ft) az idősok otthona térítési díj bevételei kapcsán kerültek módosításra az év végéig várható kihasználtság kalkuláció alapján. Tájékoztatást ad arról, hogy a felhalmozási bevételek (+1.555 eFt) az értékesített ingatlanok bevételeivel nőttek, a közhatalmi bevételek (+7.074 eFt) az iparüzési adó várható többletbevétele miatt növekedtek.

Elmondja, hogy a finanszírozási bevételek (+1.093 eFt) az államháztartáson belüli megelőlegezést tartalmazzák. Ismerteti, hogy a kiadási oldal szintén 23.071 ezer Ft-tal nőtt. Előadja, hogy itt a személyi juttatások (+ 2.741 eFt) és a munkaadókat terhelő járulékok (- 2.398 eFt) az év közbeni soros lépések, törvényben előírt módosítások kapcsán kerültek beépítésre, átcsoportosításra. Kifejti, hogy a dologi kiadások (+ 1.394 ezer Ft) az év végi rezsizszámolások fedezetét szolgálják. Tájékoztatást ad arról, hogy az egyéb működési célú kiadások, tartalékok (+ 9.892 eFt) előirányzatát a Területfejlesztési Alapba történt további befizetési kötelezettség módosította, illetve a tartalék növekedését és egyesületi tagdíjakat, ebrendészeti hozzájárulásokat tartalmazza. Kifejti, hogy a beruházások, felújítások (+10.349 eFt) között a Versenyképes Járások program keretében kivitelezésre kerülő kamerarendszer kiadása került beépítésre, a finanszírozási kiadások az államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése miatt nőttek. Hozzáfűzi, hogy az előirányzat módosításokat részletesen a 7. számú melléklet tartalmazza.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Érdeklődik, hogy a kamerarendszer mikor kerül kiépítésre.

Gatter István:

Válaszában elmondja, hogy most ott tartanak, hogy Kecellel közös konzorciumban történik a kivitelezés, melyet egy céggel fognak megvalósítani. Kifejti, hogy tudomása szerint Kecel fogja a pályázatot összefogni és amint a beszerzési eljárás véget ér, azután lesz a kivitelezés, mely valószínű a jövő év.

Takácsné Stalter Judit:

Hozzáfűzi, hogy a beszerzési eljárás keretében három árajánlatot kell bekérni, mely lelassítja a folyamatot, de kijelenti, hogy mindannyian azon vannak, hogy a megadott határidőkön belül ezt meg tudják valósítani. Véleménye szerint ez a jövő év első félévében meg fog valósulni.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Elmondása szerint egyszer arról is szó volt, hogy a közvilágítást is korszerűsítik, illetve bekértek árajánlatokat. Megkérdezi, hogy azzal kapcsolatban lehet valamit tudni?

Takácsné Stalter Judit:

A közvilágítással kapcsolatban elmondja, hogy annyit kell tudni, hogy a Magyar Falu pályázatot beadták a képviselő-testületi döntés után, várják az eredményt és bíznak benne, hogy sikerülni fog. Kifejti, hogy ahhoz a pályázathoz mellékeltek azt a kiviteli tervet, ami alapján a korszerűsítést el tudják végezni, illetve mellékeltek hozzá azt a megküldött költségvetést, amiből ezt finanszírozni lehet. Tájékoztatást ad arról, hogy **ennem** a megvalósítási költsége kb. 49 millió Ft, erre pályáztak. Elmondása szerint 50 millió Ft-ot lehetett pályázni, így megerősíti, hogy ez belefér. Kijelenti, hogy ez a régi lámpaelemek, lámpatestek felújítására vonatkozik. Bízik benne, hogy sikeres lesz ez a pályázat és jó lesz a világítás Császártöltésen.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Kérdése, hogy ebbe az összegbe Kiscsala is beletartozik?

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy ebbe Kiscsala nem tartozik bele, melyet helyesbít és megerősíti, hogy Kiscsala is beletartozik.

Gatter István:

Közben elmondja, hogy amire pályázni lehetett az csak a cserére vonatkozott. Kifejti, hogy amik most Kiscsalán is fent vannak lámpatestek, azoknak a cseréje is beletartozik, viszont a szaporítás nincs benne. Kijelenti, hogy tervezettek szaporítást, hiszen ott is elég ritkán vannak a lámpák, de ezt ebben a pályázatban nem támogatták. Még egyszer hangsúlyozza, hogy a szaporítást nem, csak cserét támogatnak.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy ez hozzávetőlegesen 472 db lámpa, valamint kb. 100 db lámpa lenne a szaporítás. Kifejti, hogy információja szerint jövőre kiírnak majd egy olyan pályázatot is, ahol a bővítésre lehet pályázni és akkor lehet, hogy ezt is meg tudják valósítani. Előadja, hogy ebből a számból viszont nem tudja megmondani, hogy mennyi a családi lámpatestek száma.

Lovasi Gábor:

Hozzáfűzi, hogy amikor itt volt Gyopáros Alpár kormánybiztos, akkor ő is mondta, hogy ez most csak a meglévő lámpatestek cseréjére vonatkozik, szaporításra jövőre lesz pályázati lehetőség.

Rausch Zsolt:

Ismereti a Pénzügyi Bizottság véleményét, mely szerint támogatják az előterjesztés elfogadását.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Ügyrendi és a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - 4 igen és 2 nem szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
10/2025. (XII.12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ  
2/2025. (II.13.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**III.**

**R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:  
Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2004. szeptember 1 napjától részesíti a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit illetménykiegészítésben, melynek mértéke 2011. január 1. napjáról egységesen valamennyi középiskolai, illetve felsőfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselő esetén a köztisztviselői alapilletmény 20%-ának megfelelő mértékű. Kiemeli, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény értelmében a Képviselő-testületnek tárgyévra kell megállapítani az illetménykiegészítés mértékét.

Előadja, hogy a jelen előterjesztés a 2026. évre vonatkozóan egy új rendelet megalkotását kezdeményezi, ugyanazokkal a feltételekkel, ugyanazzal a mértékkel, mellyel korábban is. Tájékoztatásul elmondja, hogy a forrás a 2026-os költségvetési rendeletbe kerül majd beépítésre a testület támogató döntése esetén.

Rausch Zsolt:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Dr. Rigler Kálmán:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület – az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve – egyhangúan, 6 igen szavazattal megalkotja az alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
11/2025. (XII.12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A CSÁSZÁRTÖLTÉSI POLGÁRMESTERI HIVATALBAN FOGLALKOZTATOTT  
KÖZTISZTVISELŐK  
2026. ÉVI ILLETMÉNYKIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**IV.**

**Beszámoló Császártöltés község 2025. évi kulturális életéről**

Előadó: Rác Hajnalka Mária művelődésszervező  
(Írásbeli előterjesztés)

Rác Hajnalka Mária:

Részletesen ismerteti az írásbeli beszámolóját, külön kitérve a helyzetelemzésre, az állandó feladatokra, bemutatja a 2025. évi program naptárat havi bontásban, kiemeli a főbb megemlékezéseket, kiállításokat. Ezek után a pályázatokról, fejlesztésekről ad tájékoztatást, valamint ismerteti a főbb célkitűzéseket. Köszönetet mond mindazoknak, akik időt, energiát és tudást áldoznak azért, hogy a rendezvények gördülékenyen és magas színvonalon valósulhassanak meg. Hálával gondol a civil szervezetekre is, akiknek együttműködésük, közösségépítő tevékenységük és aktív jelenlétük nagyban hozzájárul ahhoz, hogy a helyi élet pezsgő, sokszínű és befogadó maradjon.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Felveti, hogy ha egy civil szervezet szeretné, hogy a programok közé felvegyék az ő rendezvényét, akkor őt kell keresni?

Rác Hajnalka Mária:

Kijelenti, hogy igen, minden további nélkül őt kell keresni, hangsúlyozza, hogy ennek nincsen akadálya.

Rausch Zsolt:

Ismerteti, hogy az Oktatási Kulturális és Sport Bizottság tárgyalta a beszámolót és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal – az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslatát is figyelembe véve - az alábbi határozatot hozza:

### **80/2025. (XII.10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló Császártöltés község 2025. évi kulturális életéről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Rác Hajnalka Mária művelődésszervezőnek a Császártöltés község 2025. évi kulturális életéről szóló beszámolóját jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

## V.

### **Beszámoló a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2025. II. félévi tevékenységéről**

Előadó: Rác Hajnalka Mária művelődésszervező:  
(Írásbeli előterjesztés)

Rác Hajnalka Mária:

Részletesen tájékoztatja a bizottságot a beszámolójában foglaltakról, melyben ismerteti, hogy az Értéktár Bizottság folyamatosan végzi a feladatát, évente legalább kétszer ülésezik, december 1-jén tartották idei második Értéktár Bizottsági ülésüket a könyvtárban. Elmondja, hogy az ülés elején áttekintették az elmúlt hónapok történéseit. Kiemeli, hogy sajnos fájdalmas kötelességének is eleget kellett tennie, megemlékeztek elhunyt tagtársunkról, Hómann Antalról. Ismerteti, hogy „Tonesz” hosszú éveken át lelkiismeretesen, nagy szakmai alázattal vett részt a helyi értékek feltárásában és megőrzésében, a bizottság munkáját gazdagította tudásával, hagyományismeretével és nyugodt, egyenes hozzáállásával. Kiemeli, hogy távozása érzékenyen érinti mindazokat, akik vele dolgoztak, és akik számára fontos a közösség múltjának hiteles megőrzése. Javasolja, hogy Hómann Antal emlékét méltó módon, egy róla készült emléktábla elhelyezésével őrizzék meg. Javaslatára szerint a tábla a Sváb Értéktárház kiállítási falára kerülne, abba a térbe, amelyet ő maga is szívügyének tekintett. Kifejti, hogy ezzel a gesztussal a bizottság nem csupán tiszteletét fejezi ki, hanem példaként is állítja a közösség elé azt az elhivatottságot, amellyel Hómann Antal a helyi örökség szolgálatában dolgozott. Kiemeli, hogy a Bizottság egyetértett abban, hogy Tonesz munkáját és személyét így tudják leginkább tisztelettel megőrizni.

Ezt követően ismertette, hogy Takácsné Stalter Judit polgármester asszonyhoz érkezett felajánlás, mely szerint Frick Tamás édesanyja hagyatékából ajándékozna az önkormányzatnak több értékes bútort, textíliát és használati tárgyat. Polgármester asszony a lehetőség kezelését teljes egészében az Értéktár Bizottságra bízta, a lebonyolítást pedig rá. Elmondja, hogy személyesen is járt a Bajcsy-Zsilinszky utca végén található helyszínen, ahol egyezett az adományozóval, és áttekintette, mely tárgyak illeszkednek a sváb örökség bemutatásához. Véleménye szerint a Sváb Értéktárház garázsa alkalmas lehet az ideiglenes tárolásra, amíg a szükséges javításokat elvégezik. Javasol egy új kiállítási koncepciót, mely szerint az udvar felől nyíló, jelenleg kihasználatlan helyiségben „Nagymamám konyhája” tematikájú szobát rendezhetnének be. Hangsúlyozza, hogy a cél egy olyan enteriőr kialakítása, ahol a hagyományos sváb háztartások eszközeit – például egy gyönyörű régi sparheltet – méltó módon mutathatnának be. Elmondja, hogy a helyiséget kisebb anyagi ráfordítással használhatóvá tudnák tenni. Kijelenti, hogy Polgármester asszony teljes mértékben támogatta az elképzelését, és biztosította arról, hogy az önkormányzat minden szükséges technikai segítséget megad. Felveti, hogy az utóbbi időben egyre több gyermekcsoport érkezik hozzájuk, és visszatérő igényként jelenik meg egy foglalkoztató sarok kialakítása. Véleménye szerint ennek az emeleten lenne elegendő hely egy kisebb átrendezéssel.

Rausch Zsolt:

Elmondja, hogy az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal – az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslatát is figyelembe véve - az alábbi határozatot hozza:

#### **81/2025. (XII.10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2025. II. félévi tevékenységéről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Rácz Hajnalka Mária művelődésszervezőnek a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2025. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolóját jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **VI.**

### **Egyebek**

#### **Császártöltési Települési Értéktár Bizottság tagjának újraválasztása**

Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy mint ahogy Rácz Hajnalka Mária is mondta, sajnálatos módon Hómann Antal nincs már közöttük, aki Császártöltési Települési Értéktár Bizottságnak egyik oszlopos tagja volt. Hozzáfűzi, hogy nemcsak ebben, hanem a sváb hagyományok ápolásában, a kulturális életben is kiemelkedő volt a szerepe.

Ismerteti, hogy emiatt, most egy új tagot kell választani. Hozzáfűzi, hogy a Császártöltési Települési Értéktár Bizottságról annyit kell tudni, hogy 2016. január 1-én alakult 3 taggal. Ismerteti, hogy tagjai: Rác Hajnalka Mária, Taner Gabriella és Hómann Antal volt. Javasolja, hogy Sebestyénné Márin Annát válasszák be ebbe a bizottságba a megüresedett helyre. Elmondja, hogy Sebestyénné Márin Anna el is vállalná, ő a helyismereti órákon keresztül pontosan ezt a részét viszi és ismeri. Hozzáfűzi, hogy 2026. január 1-től szólna ez a tagság határozatlan időre.

A Képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **82/2025. (XII. 10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Császártöltési Települési Értéktár Bizottság tagjának újraválasztása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 92/2015.(XI.26.) számú határozatával 2016. január 1. napi hatállyal létrehozott Császártöltési Települési Értéktár Bizottság tagjának Sebestyénné Márin Anna 6239 Császártöltés, Bajai utca 62. szám alatti lakost 2026. január 1. napi hatállyal határozatlan időre megválasztja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

### **Császártöltés Község Önkormányzatának 2026. évi belső ellenőrzési terve**

Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy az elmúlt évekhez viszonyítva nem sokat változott, a belső ellenőrzés feladata a működés fejlesztése, hogy növelje az eredményességet. Előadja, hogy a belső ellenőrzési terv megállapításokat és ajánlásokat fogad el a jogszabályi háttérnek megfelelően, a cél az, hogy gazdaságos, hatékony és eredményes vizsgálatot követően tudja meghozni megállapításait. Hozzáfűzi, hogy december 31-ig kell jóváhagyni a belső ellenőrzési tervet, a mellékletben látható, hogy 2 ellenőrzést állított össze Dr. Nagy Melinda megbízott belső ellenőr. Kifejti, hogy az egyik ellenőrzés 2026. június-augusztus között lenne, mely egy pénzügyi ellenőrzés, ez a választások miatt került hangsúlyba, a másik egy szabályszerűségi ellenőrzés, mely 2026. augusztus-október között kerülne megvalósításra. Elmondja, hogy magát a tervet a belső ellenőr készítette és ezzel a 2 tervvel számolt.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Kérdezi, hogy a 4. számú mellékletben az intézkedésekben nem szerepel semmi, nem volt semmi intézkedés?

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy ez a jövő évi terv, ezért intézkedésről nem tudnak még beszélni, ott van üresen hagyva, majd, ha kell intézkedés, akkor történik, de ez még csak a jövő évi terv.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Kérdése, hogy az idei jegyzőkönyveket meg lehet tekinteni?

Hábermayer Viktória:

Ismereti, hogy lesz egy összefoglaló belső ellenőrzési jelentés, mely a jövő évben a zárszámadás tárgyalásakor kerül a képviselő-testület elé, abban minden benne lesz, de természetesen megnézhetik. Tájékoztatást ad arról, hogy most fejeződött be az idei évi belső ellenőrzés, aláírva még nincs a jegyzőkönyv, intézkedéseket nem írt elő, minden megfelelően történt. Elmondja, hogy aláírást követően abba a képviselők természetesen betekintést nyerhetnek.

Rausch Zsolt:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság támogatja, elfogadásra javasolja a 2025. évi belső ellenőrzési munkatervet az előterjesztés szerinti formában.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát – 4 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **83/2025. (XII.10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Császártöltés Község Önkormányzatának 2026. évi belső ellenőrzési terve

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve - Császártöltés Község Önkormányzata 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési munkatervét jelen határozat mellékletét képező tartalommal és formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A belső ellenőrzési munkaterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi

### **Belső ellenőrzési feladatok 2026. évi ellátása**

Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatást ad arról, hogy a belső ellenőrzés az egy kötelezően ellátandó feladat, az önkormányzat főállású belső ellenőrt nem foglalkoztat, hanem évente megbízási díj keretében látja el ezt a kötelező feladatot. Ismerteti, hogy a megbízási szerződés tervezet értelmében a jövő évben is az N-Global Számvitel, Tanácsadó Kft-vel javasolják a belső ellenőrzési feladatokat elvégeztetni. Megjegyezi, hogy ez a cég végezte az idei évben is a belső ellenőrzést. Elmondja, hogy a kiadott megbízási szerződés tervezetét képviselőjük, Dr. Nagy Melinda készítette el, aki szívesen áll az önkormányzat rendelkezésére a 2026-os évben is. Hozzáfűzi, hogy ennek a díjazása 2026. évben jelentésként 220.000,- Ft + Áfa, és tekintve, hogy kettő ellenőrzés került betervezésre, így 2 jelentéssel kell számolni.

Rausch Zsolt:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság támogatja a belső ellenőr megbízását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát – egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

## **84/2025. (XII.10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Belső ellenőrzési feladatok 2026. évi ellátása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve - Császártöltés Község Önkormányzata és intézményei belső ellenőrzési feladatainak 2026. évi ellátására megbízza az N-Global Számviteli, Tanácsadó, Korlátolt Felelősségű Társaságot (6000 Kecskemét, Vak Bottyán u. 18. ¼.).
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására: 2025. december 31.

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A megbízási szerződés tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy a munkatervben láthatóak az időpontok és a témák, melyek általában visszatérőek, az időpontok rendszerint változnak, mindig az adott feladathoz igazítják őket és így kerül sor soros, vagy soron kívüli ülésekre.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatást ad arról, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény értelmében évente legalább 6 ülést, illetve 1 közmeghallgatást kell, hogy tartson a testület. Hozzáfüzi, hogy a kiadott munkaterv is ennek mentén 6 ülést valamint 1 közmeghallgatást tervezett. Kijelenti, hogy amint polgármester asszony is mondta, az ülések száma változhat, ettől csak több lehet, illetve a dátumok is csúszhatnak. Ismerteti, hogy a munkatervben szereplő napirendi pontok mindig jogszabályi határidőkhöz kerültek hozzáigazításra.

Tusori Henrietta:

Szeretné, hogy az áprilisi időszakba bekerülne az önazonossági rendelet, mely a kerekasztalnál kerülne előzetesen megbeszélésre, ezt nem látja a munkatervben.

Hábermayer Viktória:

Észrevételezi, hogy ez egy munkaterv, nem egy kőbevésett dolog. Kifejti, hogy a múltkori ülésen úgy döntött a testület, hogy egy kerekasztalt össze kellene hívni az említett téma vonatkozásában. Kijelenti, hogy ameddig nincs hatástanulmány és nincs felmérve, hogy annak a rendeletnek milyen pozitív, esetleg negatív következményei lehetnek rövid-, vagy hosszútávon, addig nem tartja tanácsosnak beleírni, mert az is lehet, hogy a képviselő-testület azt a döntést fogja hozni, hogy ennek a rendeletnek a megalkotására nincsen szükség.

Takácsné Stalter Judit:

Kiegészíti, hogy vagy hozhatja azt a döntést is a testület, hogy több idő kell még hozzá, tehát nem biztos, hogy már áprilisban tudnak erről dönteni, de szóba fog kerülni. megerősíti, hogy abban maradtak, hogy március 31-ig valamikor leülnek, megbeszélnek, és az alapján fogják megállapítani azt, hogy hogyan tudják a képviselő-testület elé vinni.

Lovasi Gábor:

Kérdezi, hogyha döntenek róla, akkor bármikor bele lehet tenni, nem?

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy abszolút, bármikor.

A Képviselő-testület 4 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**85/2025. (XII.10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterv-tervezete módosítására irányuló képviselői javaslat

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Császártöltés Község Önkormányzata előterjesztés szerinti 2026. évi munkaterv-tervezete módosítására vonatkozó képviselői javaslatot – mely szerint az áprilisi ülés vonatkozásában kerüljön felvételre a munkatervbe az önazonosság védelméről szóló rendelet megtárgyalása – elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

**86/2025. (XII.10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkatervét jelen határozat mellékletét képező tartalommal és formában jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A munkaterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Császártöltés Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a települési önkormányzat az államháztartás alrendszeréből az Európai Unió forrásából pályázati úton odaítélt támogatásban csak akkor részesülhet, hogyha rendelkezik Helyi Esélyegyenlőségi Programmal, ezt a programot a képviselő-testületnek kell elfogadnia 5 évente. Elmondja, hogy a program 5 évre szól, kettő részből áll, első körben helyzetelemzést kell végezni a településen lévő hátrányos helyzetű csoportok helyzetéről. Kiemeli, hogy hátrányos helyzetű csoportnak számítanak a nők, a mélyszegénységben élők, romák a fogyatékkal élő személyek, a gyermekek és idősek. Ismerteti, hogy ezen hátrányos helyzetű csoportok vonatkozásában meg kell nézni, hogy milyen oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetben vannak, szükség esetén intézkedési tervet kell készíteni, ami a program másik része.

Előadja, hogy Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. decemberi ülésén fogadta el az önkormányzat 5 évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját, amely 2023-2028. közötti időszakra vonatkozik. Kiemeli, hogy a jogszabályi előírás alapján ezt az elfogadott programot két évente kötelező felülvizsgálni, a felülvizsgálat csak az időarányos megvalósításra terjed ki. Ismerteti, hogy átnézve a Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedési tervében meghatározott határidőket, 1 határidőt láttak, ami 2025. június 30-án lejárt és nem teljes mértékben került megvalósításra. Tájékoztatást ad arra vonatkozóan, hogy a kiadott előterjesztés kizárólag ezen határidő módosítására tesz javaslatot. Ismerteti, hogy ez konkrétan a gyermekekénél az ifjúsági klub kialakítására vonatkozó határidő meghosszabbítására irányul. Hozzáfűzi, hogy a felülvizsgált esélyegyenlőségi programot a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzatnak is véleményeznie kellett, ezt a nemzetiségi önkormányzat a felülvizsgált és jelen előterjesztés szerinti programot elfogadásra javasolta a képviselő-testület felé.

Tusori Henrietta:

Úgy látja, hogy nagyon sok az elavult dolog benne.

Hábermayer Viktória:

Kijelenti, hogy a program elkészítésekor, az akkor rendelkezésre álló központilag (mentortól) megkapott adatokból kell dolgozni.

Elmondja, hogy a felülvizsgálat során nem kell azokat az adatokat átdolgozni, kiegészíteni, nem szükséges új helyzetelemzést készíteni. Kiemeli, hogy jelen esetben az időarányos megvalósulást kell megnézni, hogy a betervezett intézkedések hogyan és mennyire valósulnak meg. Tájékoztatást ad arról, hogy majd amikor 2029-től egy újabb program kerül kidolgozásra, akkor ott megint naprakész lesz az összes adat, de ide nem tudtak 2023 utáni adatokat beleírni, mert nem rendelkeznek vele, ezt központilag a mentortól kapják meg akkor, amikor a tervet készítik.

Tusori Henrietta:

Észrevételezi, hogy vannak benne olyan adatok is, melyek nem központi adatok, hanem önkormányzati adatok.

Hábermayer Viktória:

Álláspontja szerint annak semmi értelme nem lett volna, ha az önkormányzati adatokkal kiegészítették volna, a többi rendelkezésre nem álló adatok pedig hiányoznának.

Tusori Henrietta:

Elmondja, hogy nemcsak adatokról, hanem információkról is szó van, pld. az is benne van, hogy a gyerekek iskolafogászatot vesznek részt, pedig ez 6 éve nem történt meg. Kijelenti, hogy ez nem valós információ, amit tartalmaz.

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy amikor azt írták, akkor lehet, hogy volt, ezt már nem tudja. Megerősíti, hogy most az intézkedési tervben meghatározottak időarányos megvalósulását vizsgálták felül és javaslatot tettek a módosításra, mely ezt nem érinti.

Takácsné Stalter Judit:

Kéri, hogy ez maradjon benne, mert bizakodnak, hogy ez előbb-utóbb megvalósul.

Tusori Henrietta:

Kijelenti, hogy ő is reméli.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Volt a szövegezésben egy ilyen szakmai és társadalmi vita ezzel kapcsolatban, kérdése, hogy lehet tudni, hogy az mikor volt?

Hábermayer Viktória:

Kijelenti, hogy esélyegyenlőségi fórum múlt héten pénteken került megtartásra. Elmondja, hogy az egy olyan fórum, ahol az érintett csoportok képviselői vannak ott, óvodaigazgató, iskolaigazgató, idősek otthona vezetője, egészségügy képviselője stb. Elmondása szerint 9-10-en voltak. Elmondja, hogy ők is elfogadásra javasolták, 1 határidőt javasolták módosítani

A Képviselő-testület 4 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **87/2025. (XII.10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Császártöltés Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése alapján a 86/2022. (XII.15.) számú határozatával elfogadott Császártöltés Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját megvizsgálta, annak időarányos megvalósulását áttekintette és az ennek eredményeként lefolytatott felülvizsgálat alapján megállapítja, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program vonatkozásában az intézkedési tervben meghatározott és még meg nem valósult lejárt határidejű intézkedés határidejének módosítása szükséges.
- 2.) A Képviselő-testület Császártöltés Község Önkormányzata felülvizsgálta és módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programját a jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal – egységes szerkezetben - elfogadja.

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Általános iskolai felvételi körzethatárok megállapításának véleményezése**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy minden évben a Kiskőrösi Tankerületi Központ a köznevelési törvény alapján megkeresi mind a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzatot, mind Császártöltés Község Önkormányzatát, hogy kikérje az általános iskolai felvételi körzethatárok megállapítása kapcsán a két önkormányzat véleményét. Elmondja, hogy a tankerületi központ javaslata szerint a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2026/2027. tanévre vonatkozó felvételi körzete egyezzen meg Császártöltés közigazgatási területével. Kijelenti, hogy ez korábban is így volt, de jogszabályi előírás, hogy véleményt kell alkotni. Hozzáfűzi, hogy ez nagyobb városok esetében érdekes, ahol több iskola van és ott a települést fel kell osztani.

A Képviselő-testület - egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **88/2025. (XII.10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Általános iskolai felvételi körzethatárok megállapításának véleményezése

1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskőrösi Tankerületi Központ által a 2026/2027-es tanévre vonatkozóan meghatározott Császártöltés település felvételi körzetével – mely szerint a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola felvételi körzete megegyezik a település közigazgatási területével – a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat véleményét is figyelembe véve - egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Bérleti díjak felülvizsgálata**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy 2026. évre vonatkozóan a bérleti díjakat felül kell vizsgálni. Felhívja a figyelmet arra, hogy a kiadott táblázatban az f.) pont, ami a körzeti megbízotti iroda, az a szerződés 2028. december 31-ig érvényes, tehát az a díj nem változhat, illetve a 2025. január 1-jét követően megkötésre került új szerződések esetében sem változhat a bérleti díj.

Hábermayer Viktória:

Pontosítja az előzőekben elmondottakat azzal, hogy ha most módosítanak bérleti díjat és ez érinti a mezőgazdasági ingatlanok díját is, akkor az már csak a 2026. január 1-jét követően megkötött új szerződésekre vonatkozhat, tehát a jelenleg bérletben lévőkre nem vonatkozik.

Rausch Zsolt:

Ismerteti a Pénzügyi Bizottság véleményét, mely szerint az infláció 4,75 % körül mozog, ezért 5 %-os inflációkövető emelést tartanak elfogadhatónak. Elmondja, hogy azért döntött a bizottság így, hogy abban az esetben, ha valaki már 2026. január 1. napjával szeretne szerződést kötni, akkor ne kelljen megvárni a központi statisztikai adatokat, hanem az ügymenetek gyorsítása érdekében legyen egy határozat a pontos bérleti díjakról.

Tusori Henrietta:

Kérdezi, hogy módosultak-e annyiban a közüzemi díjak, vagy gázszámla, áramszámla, hogy ennyivel indokolt az infláción kívül a döntésük?

Rausch Zsolt:

Elmondja, hogy ez bérleti díj. Kiemeli, hogy nem tudja, hogy mekkora fogyasztás van e mögött, a bizottság arra a döntésre jutott, hogy nem nagyon akart emelni, de legalább az infláció mértékével.

Takácsné Stalter Judit:

Hangsúlyozza, hogy ezek bérleti díjak, nem a rezsi díjak, kimondottan a földterületekre, ingatlanokra vonatkozó bérleti díjak.

Tusori Henrietta:

Kifejti álláspontját, mely szerint, ha az ingatlanról van szó – nem a földterületekről –, egy bérletről, akkor befolyásoló tényező lehet, hogy pld. télen valaki lemegy kondizni. Véleménye szerint akkor természetes, hogy valamiképpen ellensúlyozni kell azt, hogy fűtést ki kell fizetni.

Rausch Zsolt:

Kijelenti, hogy a 2025-ös évhez képest jelentős változás nem történt az energiaárakban, úgyhogy véleménye szerint ezt nem befolyásolja, de észrevételezi, hogy ők is javaslatot tehetnek egy más összegre.

Tusori Henrietta:

Kifejti, hogy véleménye szerint nem szükséges emelés.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Elmondja, hogy a tavalyi évben beszéltek a „Koccintónak” a bérletéről is és volt szó róla, hogy az is bekerül, de nem látja a listában.

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy nem javasolja, hogy bekerüljön, az álláspontja szerint kimondottan maradjon meg önkormányzati rendezvényeknek.

Tusori Henrietta:

Kérdezi, hogy azt akkor magánemberek nem is bérelhetik?

Takácsné Stalter Judit:

Válaszában elmondja, hogy nem. Hozzáfűzi, hogy lehet bérelni a sportcsarnokot, a kiskiállítót, nem javasolja a „Koccintó” kiadását.

A Képviselő-testület – a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve 4 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **89/2025. (XII.10.) számú Képviselő-testületi határozat**

#### **Bérleti díjak felülvizsgálata**

1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve - az önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díjait – jelen határozat 2. pontjában foglaltak kivételével - 2026. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

- a) komfortos lakás: 495,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- b) garázs: 10.415,- Ft/hó
- c) gyógyszertár épülete: 57.940,- Ft/hó
- d) Keceli utca 5. szám alatti iroda: 21.955,- Ft/hó
- e) hegyközségi iroda: 31.260,- Ft/hó
- f) körzeti megbízotti iroda: 3000 + Áfa/hó
- g) Gemenc Alapfokú Művészeti Iskola: 25.160,- Ft + Áfa/hó
- h) Teleház:

    ha) Sportcsarnok:

        200 főig: 83.855,- Ft/alkalom

        200 felett további 165,- Ft/fő

- hb) kiállító terem: 15.225,- Ft/nap
  - hc) büfé: 15.225,- Ft/nap
  - hd) Teleház udvara (Rózsakert) kizárólag esküvők tartása céljából: 22.890,- Ft/alkalom  
Sportcsarnokban tartandó lakodalom esetén: 15.525,- Ft/alkalom
  - he) Hűtőkamra: 13.860,- Ft/nap
  - i) Közösségek Háza:
    - ia) kizárólag előadás, konferencia esetén: 111.825,- Ft/alkalom
    - ib) Esküvő tartása esetén: 38.115,- Ft/alkalom  
Sportcsarnokban tartandó lakodalom esetén: 22.890,- Ft/alkalom
  - j) Konditerem:
    - eseti használat: 485,- Ft/óra,
    - havi bérlet: 4.830,- Ft/hó
- 2.) A Képviselő-testület a Teleházban megrendezésre kerülő, nem zártkörű, mindenki számára hozzáférhető sportrendezvényeket, sporteseményeket térítésmentesen biztosítja a lakosság számára.
- 3.) A Képviselő-testület 2026. január 1. napját követően megkötésre kerülő új szerződések esetében a mezőgazdasági hasznosítású ingatlanok és a kivett beépítetlen területek bérleti díját egységesen az alábbiak szerint állapítja meg:
  - a) 0,5 ha alatti mezőgazdasági földterület: 7,- Ft/m<sup>2</sup>/év
  - b) 0,5 ha feletti mezőgazdasági földterület: 9,- Ft/ m<sup>2</sup>/év
- 4.) A Képviselő-testület 2026. január 1. napjától a közösségi szinterek esetén az eszközök bérleti díjait az alábbiak szerint állapítja meg:
  - szék: 165,- Ft/db/nap
  - asztal: 800,- Ft/db/nap
  - sörpad garnitúra: 2.940,- Ft/garnitúra/nap
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: érintettek értesítésre 2025. december 31.

Felelős: Hábermayer Viktória jegyző

A bérleti díjakra vonatkozó táblázat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Igazgatási szünet elrendelése**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény értelmében a Képviselő-testület a Kormány ajánlásának a figyelembevételével a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Elmondása szerint ezzel a lehetőséggel él is a képviselő-testület pár éve, így a tavalyi évben is. Elmondja, hogy a Kormány ajánlása a 30/2012. (III.7.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdése szerint az, hogy az igazgatási szünet időtartama jelen esetben télen két egybefüggő naptári hét lehet, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart. Tájékoztatást ad arról, hogy az igazgatási szünetet a tavalyi évben is elrendelte a képviselő-testület, az elrendelés az energiatakarékossági, gazdasági szempontokat is figyelembe veszi. Kifejti, hogy az évek során kialakult gyakorlat és tapasztalat szerint a köztisztviselők nagy része inkább a két ünnep között, illetve nyáron veszik ki szabadságukat.

Előadja, hogy a kiadott előterjesztés 2025. december 22-től 2026. január 4-ig terjedő időtartamra javasolja az igazgatási szünet elrendelését. Hozzáfűzi, hogy a hivatal az igazgatási szünet idejére zárva tartana, ügyeleti rendszerben dolgoznak, fontos ügyekben, anyakönyvi ügyekben az ügyfelek rendelkezésére állnak. Kéri a képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület egyhangúan - 6 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

### **90/2025. (XII.10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Igazgatási szünet elrendelése

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Császártöltési Polgármesteri Hivatal munkarendjében 2025. december 22. napjától 2026. január 4. napjáig terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.
- 2.) A Képviselő-testület az elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot előzetesen tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Hábermayer Viktória jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **„Bács-Kiskun vármegye szíve-java” című vármegyei kiadványban történő megjelenés**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy Vedelek Norbert közgyűlési elnök úrtól kapott egy levelet, mint ahogy a többi 118 polgármester is a vármegyében, amiben azt írja, hogy *tájékoztatni szeretném egy országos vármegyeként megjelenő könyvvel kapcsolatban, mellyel egy olyan kiadványt hozhatunk létre, amely a XXI. századi érték, melyet megmutathatunk az utókor számára.* Elmondja, hogy összesen 3 oldalt kap minden település és ebből 1 oldal a bemutatkozás, ami főleg a turisztikára hívna fel a figyelmet, nyilván egy kis településtörténet is lenne benne, illetve 10 fotóval egészülne ki egy-egy település része. Ismerteti, hogy 175.000,- Ft + Áfa a megjelenés költsége, melyért 5 könyvet fognak adni, később ezeket meg lehet vásárolni. Ismertetése szerint 2026 márciusában tervezik a megjelenését és 8.500 Ft-os áron lehet megvásárolni, az Áfa 5 % rajta. Kijelenti, hogy ez egy keményfedelű, nagyméretű, színes prémium kiadvány, minden település 3 oldalon jelenik meg, angol és magyar nyelven. Kérdése, hogy részt akarnak-e ebben a kiadványban venni? Javasolja, hogy vegyenek részt benne, mert erősíteni akarják Császártöltés turizmusát, ahhoz, hogy az itteni szolgáltatások minél jobban érvényesüljenek és ez is egy lehetőség, hiszen nemcsak ők fogjuk hírelni a településünket, hanem mind a többi település, aki ebben részt vesz, az eljuttatja sok emberhez és azon keresztül megismerhetik Császártöltést is.

Rausch Zsolt:

Ismerteti a Pénzügyi Bizottság állásfoglalását, mely szerint ezzel az indoklással, hogy 119 településnek a lakossága hozzáfér Császártöltésnek a látnivalóihoz, turisztikai szempontból ez jó lehet, ezért feltétlenül elfogadásra javasolják.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát – egyhangúan, 6 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **91/2025. (XII.10.) számú Képviselő-testületi határozat**

„Bács-Kiskun vármegye szíve-java” című vármegyei kiadványban történő megjelenés

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Bács-Kiskun vármegye szíve-java” címet viselő, Dono TE Libro Kiadó által szerkesztett, fotóalbumszerű kiadványban Császártöltés település megjelentetéséről határoz.
- 2.) A Képviselő-testület a jelen határozat 1.) pontjában meghatározott kiadvány megjelenésének egyszeri 175.000,- Ft+Áfa összegű költségét vállalja a 2026. évi költségvetés terhére.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

### **Tulajdonosi hozzájárulás a könyvtárral kapcsolatos pályázat vonatkozásában**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy itt egy tulajdonosi hozzájárulást kell adni, mert ezt a pályázatot az iskola nyújtja be, tekintettel arra, hogy csoportbontásban tanítanak már és egyre több csoport van az iskolában, kevés a hely és ezért a könyvtárnak azt a részét, ahol kiselőadásokat szoktak tartani nyílászáróval látnák el, illetve az iskolaudvar felől egy ajtót nyitnának, hogy onnan tudjanak bejárni a gyerekek. Kijelenti, hogy muszáj, hogy együttműködjenek az iskolával, örülnek, hogy ilyen színvonalon tudják a gyerekek oktatását végezni. Véleménye szerint ezzel hozzájárulhatnak, hogy még inkább színvonalasabb legyen az oktatás. Elmondja, hogy a maga részéről támogatja.

Dr. Rigler Kálmán:

Kijelenti, hogy mindenféleképpen támogatja ő is.

Rausch Zsolt:

Ismerteti, hogy pályázatról van szó és ez a pénz Császártöltés fejlődését és gyarapodását szolgálja, ezért a Pénzügyi Bizottság javasolja a tulajdonosi hozzájárulás megadását.

Takácsné Stalter Judit:

Sok sikert kíván az iskolának a pályázathoz, mert még nem nyerték meg, csak beadták, és ha szükséges, akkor ezt a tulajdonosi hozzájárulást csatolni tudják majd a beadott pályázathoz.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Érdeklődik, hogy mekkora összegre pályáztak?

Takácsné Stalter Judit:

Előadja, hogy 5.500.000 Ft-ra. Ismerteti, hogy ebből 3.500.000,- Ft egy hangtechnikai berendezés, és a többiből valósulna meg a nyílászárócsere. Kijelenti, hogy még nem tudják, hogy ezt a pályázatot hogyan fogják elbírálni, abból mennyi valósulhat meg, de a hozzájárulást, ha szükséges, akkor meg tudják adni.

Rausch Zsolt:

Megerősíti, hogy kell a pályázathoz az önkormányzat hozzájárulása.

Takácsné Stalter Judit:

Hangsúlyozza, hogy beadták már a pályázatot, de az önkormányzat még nem adta meg a hozzájárulást, de ha szükséges, és ha hiánypótlásra a későbbiekben kérik, akkor ezt hozzá tudják csatolni.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát – egyhangúan, 6 igen, szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**92/2025. (XII.10.) számú Képviselő-testületi határozat**

Tulajdonosi hozzájárulás a könyvtárral kapcsolatos pályázat vonatkozásában

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Császártöltés Község Önkormányzatának tulajdonát képező könyvtár (Császártöltés belterület 1421/B. hrsz) kiselőadó termékének átalakítására vonatkozó, iskola által a Bethlen Gábor Alapkezelő felé benyújtott NBER-KP-1-2026/1-000076 azonosító számú pályázathoz a tulajdonosi hozzájárulást megadja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 1.) pontjában körülírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Erdélyi-Sendula Tímea:

Kérdése a szemétkérdéssel kapcsolatban az lenne, hogy amit a Kossuth Lajos utca végén felszámolt az önkormányzat, miért nem lettek még megbírságotva azok, akik szemeteltek?

Takácsné Stalter Judit:

Kérdezi, hogy tudja a képviselő asszony, hogy kik voltak?

Erdélyi-Sendula Tímea:

Kijelenti, hogy igen.

Takácsné Stalter Judit:

Kérdezi, hogy tudja is ezt bizonyítani?

Erdélyi-Sendula Tímea:

Előadja, hogy igen.

Takácsné Stalter Judit:

Kérdezi, hogy mivel tudja bizonyítani?

Erdélyi-Sendula Tímea:

Elmondja, hogy elég egyértelmű, hogy oda engedik le az olajat ...

Takácsné Stalter Judit:

Még egyszer kérdezi, hogy mivel tudja bizonyítani, mert ha megteszi a feljelentést, akkor bizonyítékokat kér.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Kijelenti, hogy összeszedi azokat a képeket, amik a rendelkezésére állnak.

Takácsné Stalter Judit:

Kérdezi, hogy személyek is vannak rajta?

Erdélyi-Sendula Tímea:

Előadja, hogy nincsenek rajta.

Takácsné Stalter Judit:

Kérdése, hogy akkor hogyan tudja bizonyítani, mert az a legnagyobb gond. Tájékoztatásként előadja, hogy ezt a területet tavaly 2024. szeptember 30-án került az ingatlanvilvántartás adatai alapján az önkormányzat tulajdonába, tehát addig ez a terület nem az önkormányzaté volt, ezért eljárni sem tudtak az ügyben. Ismerteti, hogy többször figyelmeztették az illetőt, de igazából jogalap nélkül, mert nem az önkormányzat tulajdonában volt ez a terület. Elmondja, hogy szeptember végén megkapták, kidolgozták azt a stratégiát, hogy legyen először a szemételep rendbe hozva utána kezdjék ezt. Kijelenti, hogy meg is csinálták ezt, és nem az ő, vagyis Erdélyi-Sendula Tímea képviselő felhívására, mert ezeket már előtte megbeszélték. Kifejti az előzményeket, hogy egy póthagyatéki eljárással kezdődött a tulajdonjog rendezése, kb. egy 3-4 évig tartó eljárás volt ez. Ismerteti, hogy ez az ingatlan egy 1908-ban született férfi nevében volt és annak az örökösét kereste meg a közjegyző és történt meg a póthagyatéki eljárás. Elmondása szerint ennek a lebonyolítása kb. 3-4 éven keresztül ment, addig nem tudtak semmit tenni ezzel a területtel, bármennyire szerettek is volna. Kijelenti, hogy azért szeretett volna ezzel a területtel valamit kezdeni, mert ott van a kereszt és oda sokan kijárnak. Szégyen és gyalázatnak tartja, hogy egyik oldalon a keresztbe mennek, a másik oldalon az otthonukhoz mennek az emberek és ott van ez a szemételep. Elmondja, hogy annyit tudott elérni ennél a jóembernél, - megjegyzezi, hogy mindenki tudja, hogy kiről beszél – hogy eltüntette az autót és ezután röhögött egy nagyot és azt mondta, hogy bizonyítsák be, hogy ő halmozta fel a szemetet. Azért mondja, hogy nem játék, ha tudják bizonyítani, hogy ő tette oda, akkor semmi akadálya, megteszi a feljelentést. Tájékoztatást ad arról, hogy most, amikor gyűjtötték össze a szemetet, akkor kérte az ott dolgozókat, hogy nézzenek meg minden papírt, hátha van benne egy számla, egy csekk, hogy legyen valami kézzel fogható bizonyíték, de nem találtak. Véleménye szerint térjenek vissza rá, és ha valaki lefotózta és van ilyen fotó, akkor beszéljenek róla, de addig értelme nincs hozzákezdeni.

Hábermayer Viktória:

Hozzáfűzi, hogy az önkormányzat nem bírsághozhat, a jegyzőnek már nincs hulladékgazdálkodási bírság kiszabására hatásköre. Elmondása szerint szemetelés esetén két dolog lehet. Elmondja, hogy abban az esetben, ha valaki az utcán vagy közterületen szemetel, az köztisztviselési szabálysértésnek számít és a rendőrség hatáskörébe tartozik. Kiemeli, hogy egyébként a hulladékgazdálkodási hatáskör a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalnál van, ezért az önkormányzatnak nincs lehetősége büntetni, bírságotlani.

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy ezért nem tudtak vele így semmit kezdeni, ezért összegyűjtötték a szemetet az önkormányzat konténereibe és el fogják vinni a saját költségükön. Hozzáfűzi, hogy már nem is tudja megmondani, hogy mennyi kamerát kiraktak, hogy vissza tudják fogni a szemetelő embereket. Erdélyi-Sendula Tímea képviselő kérdésére válaszolva elmondja, hogy eltüntetik a szemetet, elrendezik a területet és megpróbálnak növényeket ültetni oda, hátha azzal szebbé tudják tenni a területet. Elmondja, hogy ott van már a vadászoknak is a háza, nagyon sok lakóépület van a környéken és reméli, hogy ezzel egy kellemes pihenő helyet tudnak ott létrehozni. Kijelenti, hogy ez volt 4 évvel ezelőtt is az eredeti terve, amikor ez az illető elkezdte ezt a szemetet odavinni, de gátlástalan és abszolút kívül áll a közösségi játékszabályoktól. Kéri, hogy erről is majd beszéljenek a kerekasztal beszélgetésen.

Tusori Henrietta:

Kérdezi, hogy azt nem lehetett volna megcsinálni, hogy aki a tulajdonos volt, azt megbüntetni?

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy a tulajdonosok póthagyatéki eljárásban kezdték a tulajdonviszonyokat rendezni és rögtön jelezték, hogy az önkormányzatnak felajánlják ezt a területet. Elmondja, hogy ő jobbnak látta és gyorsabban megvalósíthatónak, ha elfogadják ezt a felajánlást, mert az önkormányzat megcsinálja a terület rendbetételét. Itt jegyezi meg, hogy valószínűleg ők ehhez nem fogtak volna hozzá, egyrészt kezdetben nem is tudták, hogy ez az ő területük, ráadásul azért a póthagyatéki eljárást fizetniük kellett és így éppen elégük volt az egészből. Előadja, hogy ha ezt az önkormányzat nem fogadja el és kényszerítik a tulajdonosokat, akkor legfeljebb egy hercehurca kezdődik és lehet, hogy még évek múlva is tart.

Tusori Henrietta:

Kérdezi, hogy a szemetelő nem a tulajdonos volt?

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy nem a tulajdonos szemetelt.

Lovasi Gábor:

Előadja, hogy 1908-as születésű volt a tulajdonos.

Takácsné Stalter Judit:

Hozzáfűzi, hogy az ő örökösei örökölték meg, de addig ez az ember már telehordta és összevissza hazudott mindent.

Lovasi Gábor:

Itt jegyezi meg, hogy a szemetelő viszont azt állította, hogy ez az ő tulajdona.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Kérdezi, hogy azért kerítette le?

Lovasi Gábor:

Válaszolja, hogy igen.

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy azután lebontotta a kerítést és az autókat elvitte, ennyit el tudtak érni, de többet nem. Hangsúlyozza, hogy azonban volt olyan vállalkozó - akinek ezúton is megköszöni -, aki odament és az összegyűjtött törmelék jelentős részét elvitte. Elmondja, hogy ez az összefogás neki nagyon jól esik, szó nélkül, kérés nélkül megcsinálta ez a vállalkozó és ugyanezt tapasztalták, amikor a temetőben volt az a kár és akkor is szó nélkül többen is odamentek és segítettek a császártöltésiek közül és ez egy nagyon jó érzés.

Tusori Henrietta:

Érdeklődik, hogy a tukacsi szemetelőnél kiderült-e, hogy önkormányzati terület-e, vagy hová tartozik.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy nem derült még ki, a holnapi nap folyamán Barabás Róbert beruházási ügyintéző ki fog menni és megnézi, de nem tudják még pontosan. Előadja, hogy ha a Magyar Közúthoz tartozik, akkor felhívják a figyelmüket, hogy tüntessék el.

Kifejti, hogy azt látják, hogy a jobb oldalon nem egy nagy rész, ami szemetes, de a másik oldalon kell megnézni, hogy ott van-e, vagy az Agócs Péterék elvitték-e, mert ők is azon vannak, hogy normális környezet legyen és próbálnak azért tenni, hogy ez így legyen, mert ha ez fogadja a turistákat, akkor bezárhatják a kaput.

Lovasi Gábor:

Felvetése, hogy egy hónapra a Tukacshoz is lehetne tenni egy kamerát.

Gatter István:

Kéri, hogy mutassa meg, hogy hová és akkor felrakják.

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy Erdélyi-Sendula Tímeától, Frick Krisztiántól és Tusori Henriettától kapott egy megkeresést, tekintettel arra, hogy Frick Krisztián nincs jelen az ülésen, ezért írásban is meg fogják kapni a választ, de most azért válaszol rá, hogy a császártöltésiek is értsék ennek az egésznek a logikáját, mert neki az nem pálya, hogy a Facebookon válaszoljon. Elmondja, hogy az első megkeresés, mely a belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozik, azt most nem mondja el, azt majd jegyző asszony fogja megfogalmazni és azt írásban fogják megkapni. Kiemeli, hogy viszont a másik kettő kérdésre szóban is válaszol.

Tájékoztatása szerint az egyik kérdés a vágóhíddal kapcsolatos és itt kéri a három képviselő a vármegyei közgyűlési előterjesztést, határozatot. Elmondja, hogy ezt az előterjesztést és határozatot a vármegyei közgyűléstől kell kérni, mert ilyenell az önkormányzat nem rendelkezik, ez náluk van, ezt ők vitték a testület elé és ezt tőlük kell kérni. Ismerteti, hogy továbbá kéri a támogatási szerződést, szakmai beszámolót és az adás-vételi szerződést. Előadja, hogy ezek mind megtalálhatóak a Gazdasági Irodában. Hangsúlyozza, hogy már többször elmondta, hogy minden szerződésbe, minden számlába, külön kérés nélkül, külön levelezés nélkül betekinhetnek, egyetlen kérésük van, hogy egyeztessenek időpontot a Gazdasági Iroda vezetőjével. Kiemeli, hogy gyakran olyan színbe tűnik fel, mintha ő bármit el akarna előlük titkolni, kijelenti, hogy erről szó sincs, minden, ami fontos az testületi ülésen elhangzik. Kéri, hogy amit nem értenek, azzal őt keressék meg, és ha kell jegyzői, Gazdasági Irodavezetői segítséggel válaszolnak rá. Hangsúlyozza, hogy ezt a támogatási szerződést, a szakmai beszámolót és az adás-vételi szerződést ott megtalálják, és a rendelkezésükre bocsájtják. Elmondja, hogy ez a támogatási szerződés tartalmaz egy víziót, ami nem volt alapja a támogatásnak. Aki nem tudja, annak elmondja, hogy Császártöltés Község Önkormányzata a Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzattól e pályázat alapján nyert 10 millió Ft-ot, és így tudták megvásárolni – minimális önerővel - a vágóhidat. Kijelenti, hogy arra azért volt szükség, hogy ne legyen ott vágóhid, tehát addig, amíg nem vették meg, kapta a támadásokat, hogy vágóhid lesz, amikor már megvették a vágóhidat, akkor pedig azért kapja a támadást, hogy hogyan történt ez. Elmondja, hogy megvásárolták és a támogatási szerződés kis részébe volt egy vízió, - ami nem volt a támogatás része, de betették, hogy jobban megalapozzák a pályázatot – és utána a februári ülésen kérte a képviselőket, illetve mindenkit, hogy akinek van valami jó ötlete a vágóhid hasznosítására az mondja el. Megjegyezi, hogy jelen pillanatig egyetlen ötlet sem érkezett. Felvázolja, hogy amikor valamihez hozzáfognak, akkor a gyerekekre gondol, hogy mit tudnak pluszt adni a gyerekeknek, amivel a szülőket is a faluban tudják tartani, ami elégedettséggel tölti el őket és hozzájárul a szellemi fejlődésükhöz. Kijelenti, hogy ez az elképzelés egy természettudományi interaktív játszóház, amibe a fizika, a kémia, a biológia, a földrajz tantárgyakat játékos formában is megtanulhatják. Elmondja, hogy az ő elképzelése tovább terjed, de ezt ebben már nem írta le. Ebben a pályázatban, amit a vármegyének beadtak, azért nem írta le, mert nem volt szükséges, hogy erről bármit is írjon, mert a pályázatnak nem ez volt a feltétele, hanem az, hogy mit akarnak ezzel a pénzzel kezdeni és ők ezzel a pénzzel meg akarták venni a vágóhidat. Elmondja, hogy ez teljesült is és az elszámolást a vármegye el is fogadta.

Kijelenti, hogy úgy alakult, hogy kapott egy lehetőséget, és akkor újra elindul és ebben az elindulásban - ami egyáltalán nem biztos, hogy pénzhez jutnak, mert az épület helyrehozása és egy játszóház létrehozása nem 100 millió Ft, hanem valószínűleg, hogy sokkal több (de nem tudja, mert nincs terv és nincs tervezői költségvetés) és ebbe tovább gondolta még hozzá úgy, hogy egy ilyen létesítmény vonzza ide az embereket. Szeretné, ha azok a szolgáltatások, azok a vendéglátóegységek, azok a szálláslehetőségek és az a turisztikai kínálat, ami esetleg még kiegészül a Duna-völgyi-főcsatornán vízitúrázással, vonzzák ide az embereket, mert neki az ételfesztivállal is ez volt a terve, hogy idevonzzanak sok embert és vegyék igénybe az itteni szolgáltatásokat.

Véleménye szerint ezt elérték, de ez az egy nap kevés ahhoz, hogy a falut turisztikailag fenn tudják tartani. Meggyőződése, hogy ezzel a játszóházzal esetleg tudnak egy olyan lehetőséget adni, ami még inkább vonzóvá teszi Császártöltést, borkostoló, éttermek, szállodák, helyi termékek, minden bekerülhet ebbe.

Lovasi Gábor:

Kérdezi, hogy ez a játszóház valami olyasmit jelent, mint a Csodák Palotája?

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy igen, olyant gondolt, interaktív játékokkal, de még mélyebben nem ment bele, csak a fő program az, hogy gyerekeknek szóljon és a helyi gazdasági életet is erősítse és mindenféleképpen önfenntartó legyen. Válaszában elmondja, hogy tulajdonképpen az önkormányzat kérése a vármegye felé az volt, hogy ezt az épületet szeretnék megvenni, beküldték az adás-vételi szerződést, a teljesítés igazolásokat és a vármegye ez alapján elfogadta a beszámolójukat, így az rendben van. Elmondja, hogy a többit, a támogatási szerződést, szakmai beszámolót, adás-vételi szerződést megnézhetik és utána lehet újra gyanakodni, hogy mit csinált a polgármester. Hangsúlyozza, hogy ő Császártöltésben gondolkodik, és ez meghatározza a munkáját.

Tusori Henrietta:

Elmondja, hogy ez a kérés azért történt, mert pályázati pénzről van szó és az ilyen esetekben mindig meg kell jelölni az önkormányzatoknak a célt. Elmondása szerint mivel polgármester asszony februárban kérést tett mindenki felé, hogy gondolkozzon el azon, hogy milyen célból lehessen ezt az épületet felhasználni, azért kérdeztek rá, hogy tudják, hogy eredetileg a pályázatban mi volt célként megjelölve. Kijelenti, hogy semmiféle hátsó szándék nem volt benne, annyiban volt kérés, hogy mondja meg polgármester asszony, hogy mi volt a cél, miként volt beadva. Véleménye szerint a vármegye nem ad csak úgy ingatlanra ok nélkül, cél megnevezés nélkül pénzt senkinek.

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy nem volt előírás, hogy megjelöljék, ingatlan vásárlás volt a cél, hogy az ottani családok nyugodtan tudjanak élni és ne legyen ott vágóhíd. Még egyszer elmondja, hogy bejöhettek volna és kérhették volna tőle, vagy a Gazdasági Iroda vezetőjétől az összes dokumentációt ezzel kapcsolatban és akkor tudják. Hangsúlyozza, hogy beírtak kettő mondatot ezzel kapcsolatban, de nem volt ez feltétele a nyertes pályázatnak. Kiemeli, hogy a felétele az volt, hogy megfogalmazták, hogy a vágóhidat akarják megvenni és mentesítsék a Gőzmalom utcai lakosokat, hogy ez ne vágóhíd legyen.

Tusori Henrietta:

Érdeklődik, hogy mi volt a cél meghatározása, mert említette polgármester asszony, hogy volt egy vízió, mi volt ez?

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy mint már említette az előbb, egy természettudományi, interaktív játszóház, ennyit írt le kettő mondatban. Hozzáfűzi, hogy azért nem beszélt erről, mert fogalma nem volt, hogy erre hogyan lehet pénzt szerezni. Megjegyezi, hogy nem szeret előre beszélni olyanokról, amiről nem tudja, hogy lesz-e rá pénz. Megerősíti, hogy most azért mondta el, hogy tudják, hogy el fog indulni, kapott egy lehetőséget, megpróbál rá pénzt szerezni és hiszi, hogy ez sikerülni fog, ha pedig nem sikerül, akkor ne szidja senki, mert legalább megpróbálta.

Tusori Henrietta:

Kérdezi, hogy ez a levél kinek szól, amit írtak?

Takácsné Stalter Judit:

Válaszolja, hogy neki.

Tusori Henrietta:

Előadja, hogy akkor megtörtént, amit polgármester asszony kért, mert azt mondta, hogy keressék meg őt, mely írásban megtörtént és nem érti, hogy mi a kifogás?

Takácsné Stalter Judit:

Kifejti, hogy azt mondta az előbb, hogy megkeresheti őt írásban, de azokat, amit kér, azokat megkérhette volna a Gazdasági Irodától bármikor, minden anyag ott van, ezzel külön nem kell hozzá fordulni. Elmondja, hogy abban az esetben, ha ott van előtte az az anyag, amit a Gazdasági Iroda a rendelkezésére bocsájt, és azt mondja, hogy ez neki nem teljesen világos, akkor menjenek be hozzá, keressék meg.

Tusori Henrietta:

Észrevételezi, hogy akkor legközelebb nem kell ilyet írni, hanem ...

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy mindenre van lehetőség, az összes jegyzőkönyvre, szerződésre, mindent megnézhetnek, csak kérjenek időpontot.

Ismerteti, hogy a másik képviselői megkeresés és kérdés a műfüves pályát illeti. Kijelenti, hogy ez is a gyerekeknek készült és az egyik kérdés az, hogy tudomásuk szerint kell, hogy legyen az önkormányzat és a sportegyesület között egy együttműködési szerződés. Elmondja, hogy jól tudják, mert van ilyen megállapodás valóban, mely 2013-as és Frick József polgármester és Liska Antal egyesületi elnök írták alá. Előadja, hogy megtekinthetik az eredeti példányt a Gazdasági Irodában, vagy az egyesület irattárában. Ismerteti, hogy ez alapján írta alá. Ismerteti a másik kérdést, mely szerint milyen szerepe volt az önkormányzatnak a pályázat megvalósításában és miért kellett neki és Bányai Gábornak ott lennie ezen az átadáson? Hát azért bocsánatot kér, de egy 50 milliós beruházás, ami ide érkezik, úgy gondolja, hogy azért képviselnie kell a települést, annál is inkább, mert volt ahhoz köze, hogy ez itt megvalósuljon. Most elmondja, mert ezt nem tudja Császártöltésen senki, csak az, aki ott volt az átadáson. Kifejti, hogy Losonczi László a megyei MLSZ igazgatója ott elmondta. Tájékoztatást ad arról, hogy amikor először találkozott igazgató úrral, - amit Kiss László megszervezett - akkor nem értette mikor bejött hozzá az irodájába, hogy mért áll meg a küszöbön és miért mondta, hogy ez nagy megtiszteltetés, hogy ő ide beléphet. Hangsúlyozza, hogy nem értette, hogy miért mondja az MLSZ megyei igazgatója ezt, ezért megkérdezte tőle és azt a választ kapta, hogy azért, mert ő innen ki volt tiltva. Valószínűnek tartja, hogy többek között a műfüves pálya, vagy bármi, így soha nem valósult meg, mert Frick József, az elődje nem fogadta. Előadja, hogy csak ők tudják, hogy miért, de ő úgy látta, hogy ez fontos volt az MLSZ igazgatójának, hogy ezt elmondja a megnyitón.

Ismerteti, hogy ezen a megbeszélésen ott volt a mostani egyesületi elnök, Stadler Ferenc, valamint Kiss László edző, aki összehozta ezt a találkozót és akkor beszéltek erről a műfüves pályáról, ami hála Istennek, hogy megvalósult, és kéri, hogy tekintsék meg azt a megállapodást, amit az elődje Frick József és az akkori egyesületi elnök Liska Antal írt alá, úgy gondolja, hogy ehhez külön felhatalmazás neki már nem kellett.

Rausch Zsolt:

Érdeklődik, hogy van ezen az iraton dátum, hogy mennyi ideig érvényes?

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy határozatlan időre szól.

Rausch Zsolt:

Hozzáfűzi, hogy akkor magyarán szólva visszavonásig érvényes.

Takácsné Stalter Judit:

A többi kérdésre, amikor azt kérdezik, hogy áramszámla kiegyenlítése kinek a feladata, válaszában kifejti, hogy a sport is egy kötelezően ellátandó feladata az önkormányzatnak és az egyesületnek nincs pénze, mindig is az önkormányzat fizette és ezzel támogatta az egyesületet.

Tusori Henrietta:

Elmondja, hogy most attól, hogy egy egyezmény van közöttük az egy dolog, ahhoz viszont a pályázatnál véleménye szerint kellett volna még ezen kívül egy tulajdonosi hozzájárulás is. Visszaül, hogy előbb pld. a könyvtárnál jött ugyanez elő, ott is tulajdonos hozzájárulást kértek.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy ott nincsen semmilyen megállapodásuk ilyen tekintetben.

Tusori Henrietta:

Kérdése, hogy miről szól pontosan a megállapodás?

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy a megállapodást nézzék meg a Gazdasági Irodában és akkor látni fogják. Ismerteti, hogy a megállapodás 1. és az 5. pontja pontosan az, hogy felhatalmazza a polgármestert arra, hogy ne kelljen külön arra még erre is még egy testületi döntést hozni. Előadja, hogy az SZMSZ-ben van benne, hogy 1 ha alatti földterület hasznosítására a polgármesternek nem kell testületi döntést kérni, ez pedig 800 m<sup>2</sup>. Kijelenti, hogy az is jó lett volna, de van egy ilyen megállapodás is, ezért nem érti, hogy az, ami az elődjének evidencia volt, az nála már korlát? Álláspontja szerint, ha egyszer hoznak egy döntést valamiben, akkor az működjön, és az működjön mindenkire és ne legyen kivétel.

Tusori Henrietta:

Közli, hogy nem is ez miatt szólt, hanem ha ő most megkérdezi a múlt képviselő-testületi ülésen polgármester asszonyt, egyrészt azt mondták, hogy igen, utána pedig mindent tagadtak. Most akkor kéri, hogy polgármester asszony nézze vissza az ülést.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy nem tagadtak.

Tusori Henrietta:

Hozzáfűzi, hogy először volt megállapodás, utána pedig nem volt egyezség.

Takácsné Stalter Judit:  
Kijelenti, hogy aláírta, hogy használhatják.

Tusori Henrietta:  
Kérdezi, hogy akkor ezt miért nem mondta a múltkor?

Takácsné Stalter Judit:  
Megerősíti, hogy akkor mondta, hogy aláírta, hogy használhatják.

Tusori Henrietta:  
Kérdezi és utána, amikor megkérdezte, hogy miért nem történt egyezség, akkor meg azt mondta, hogy nem történt.

Takácsné Stalter Judit:  
Kijelenti, hogy képviselő asszony kőkemény elszántsággal keresi a bizonyosságot a saját teóriájára, erre nem tud mit mondani.

Lovasi Gábor:  
Hozzáfűzi, hogy teljesen mindegy, hogy volt-e megállapodás, vagy nem volt, a pályázat akkor is a Császártöltési Egységes Falusi Sportkörnek a pályázata, melyet el is számoltak, és mindent rendben találtak. Elmondja, hogy az iskolánál is beadták a pályázatot úgy, hogy nincs megállapodás, de azért kérték be, hogyha esetleg hiánypótlásnál erre szükség lesz, akkor meglegyen.


Takácsné Stalter Judit:  
Elmondja, hogy az iskola egy más kategória, hiszen egy épület, nem földterület.

Tusori Henrietta:  
Visszatér arra, hogy nem is az volt a lényeg, az előterjesztés nem a műfüves pálya miatt történt, hanem az előterjesztés pontosan a 3-as melléklet miatt volt.

Takácsné Stalter Judit:  
Megmondja, hogy a császártöltésiek értsék, hogy gyakorlatilag múlt testületi ülésen a hatásköre megnyirbálása történt, fogást keres rajta a 3 ellenzéki képviselő, hogy hogyan tudják innen őt felállítani, de kijelenti, hogy ő 11 éve jogkövető és mindenben úgy intézkedik, ahogyan azt a jogszabályok előírják. Kijelenti, hogy lehet ilyeneket feltételezni, de ha erre fordítják az idejüket.., most már eltelt egy év és hiányolja a konstruktív együttműködést, előre vinni, a települést, ezzel kellene foglalkozni, e helyett állandóan a hibák keresésével foglalkoznak, azt keresik, hogy ő hol rontotta el – de nem rontotta el, nézzék meg a szerződéseket -, kijelenti, hogy ezt a vitát most befejezi, és írásban majd megkapják. Kijelenti, hogy ez az utolsó 2025-ös Képviselő-testületi ülésük, nem volt egy sikertelen év az idei, hiszen jött ide egy víznyerő kút, újítottak járdákat, lett egy műfüves pálya és sorolhatná még a nyertes pályázatokat. Örömmel ismertet egy nyertes pályázatot, melyet most nyertek meg, ez egy humán fejlesztési pályázat, 3 éves időintervallumra szól, aminek a célja a sváb hagyományok felélesztése, továbbadása és helyismereti információ minél szélesebb körű átadása a diákoknak. Kiemeli, hogy erre 27 millió Ft-ot nyertek. Hajrá Császártöltés! Azt kéri a képviselőktől, meg a császártöltésiektől, hogy drukkoljanak, hogy jövőre ilyenkor már be tudjon arról számolni, hogy a vágóhíd helyén valami klassz dolog épül, megint csak nekünk, császártöltésieknek. Gyarapodunk, gyarapodunk, véleménye szerint ez a legfontosabb. Mindenkinek kellemes és áldott ünnepeket kíván!

Takácsné Stalter Judit polgármester a nyilvános ülést egyéb hozzászólás hiányában 17.15 órakor lezárta.

k.m.f.



Takácsné Stalter Judit  
polgármester



Hábermayer Viktória  
jegyző