

Ügyiratszám: CST/287-19/2024.

Császártöltés Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 18-án 15.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

**Jelen vannak:** Takácsné Stalter Judit polgármester, Lovasi Gábor alpolgármester, Erdélyi-Sendula Tímea, Frick Krisztián (15.05 órakor érkezett), Rausch Zsolt, dr. Rígler Kálmán, Tusori Henrietta képviselők (7)

Hábermayer Viktória jegyző  
Gatter István gazdasági irodavezető  
Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

**Külön meghívott:** Dr. Tartott Zsolt r.alezredes kapitányságvezető  
Rapcsák Róbert c.r. alezredes őrsparancsnok  
Rác Hajnalka Mária művelődésszervező

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatást ad arról, hogy az ülés napirendje a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztésre került. Javaslatot tesz a napirend kiegészítésére a fogorvosi rendelő eszközbeszerzésével és az önkormányzati ingatlanvásárlás napirendi pontokkal.

A Képviselő-testület a módosított napirendet egyhangúan elfogadja.

**N a p i r e n d:**

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 2.) Beszámoló Császártöltés község közbiztonságának 2023. évi helyzetéről  
Előadó: dr. Tartott Zsolt rendőrkapitány
- 3.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (XII.20.) önkormányzati rendelete Császártöltés Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 4.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (XII.20.) önkormányzati rendelete a helyi jelentőségű védett természeti terület védettségének fenntartásáról  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 5.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (XII.20.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 8/2014.(V.19.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

- 6.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (XII.20.) önkormányzati rendelete a Császártöltési Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetménykiegészítéséről  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 7.) Beszámoló Császártöltés község 2024. évi kulturális életéről  
Előadó: Rác Hajnalka Mária művelődésszervező
- 8.) Beszámoló a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2024. II. félévi tevékenységéről  
Előadó: Rác Hajnalka Mária művelődésszervező
- 9.) Egyebek:
  - Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba Társulási Tanács tagok, Társulási Tanács helyettes tagja és Felügyelőbizottsági tag delegálása
  - Császártöltés Község Önkormányzata 2025. évi közfoglalkoztatási tervének elfogadása, a terv megvalósításához támogatási igény benyújtása
  - Belső ellenőrzési feladatok 2025. évi ellátása
  - Császártöltés Község Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési terve
  - Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve
  - Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
  - Igazgatási szünet elrendelése
  - Fogorvosi eszközök és berendezések beszerzése
  - Önkormányzati ingatlanvásárlás

## I.

### **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

A beszámoló írásban elkészítésre került az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület a legutóbbi soros ülését 2024. szeptember 26-án, alakuló ülését október 14-én, soron kívüli ülését november 15-én és december 6-án, közmeghallgatását november 28-án tartotta.

A Képviselő-testület a 2024. szeptember 26-ai nyilvános Képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatokat hozta:

- az 59/2024. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló szóbeli beszámolóját elfogadta,
- a 60/2024. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozatban Vikker Viktória óvodaigazgató által készített, Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda 2023/2024-es nevelési évben történő működéséről szóló tájékoztatót tudomásul vette,
- a 61/2024. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a „Tájékoztató a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2023/2024-es nevelési évben történő működéséről” napirend megszavazása idejére Andocsné Lei Mónika képviselőt, személyes érintettsége miatt a szavazásból kizárta,

- a 62/2024. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület – Andocsné Lei Mónika iskolaigazgatónak a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2023/2024-es tanévben történő működéséről szóló tájékoztatóját tudomásul vette,
- a 63/2024. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Császártöltés Fejlődéséért Közalapítvány módosított, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát 2024. október 1. napi hatállyal elfogadta,
- a 64/2024. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Ballarding Kft. helyi építési szabályzat módosítására irányuló kérelme tárgyában meghozott 14/2024. (II.14.) számú Képviselő-testületi határozat módosításáról határozott,
- a 65/2024. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Császártöltés helyi építési szabályzat 14/2024.(II.14.) számú Képviselő-testületi határozattal kezdeményezett módosítása partnerségi egyeztetését az alátámasztó munkarészek kiegészítésének felvételével lezárta,
- a 66/2024. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatás elvégzésére pályázati felhívás közzétételéről döntött,
- a 67/2024. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzatot 2024. október 1. napi hatállyal elfogadta,
- a 68/2024. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Császártöltés közvilágítási hálózatának korszerűsítését, illetve ennek megvalósítása érdekében a kiviteli tervek elkészíttetését határozta el a 2024. évi költségvetés terhére,
- a 69/2024. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Császártöltési Önkéntes Tűzoltó Egyesület – 6239 Császártöltés, Keceli u. 2. – részére 2.000.000,- Ft, azaz kettőmillió Ft összegű támogatást állapított meg egy tűzoltó gépjárműfecskenő vásárlása céljából, a támogatási szerződés aláírásra, a támogatási összeg kifizetésre került,
- a 70/2024. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Takács Adrienn 6324 Drágszél, Tavasz sor 1. szám alatti lakos kérelmére, megerősítve a Képviselő-testület 31/2023.(IV.26.) számú határozatában foglaltakat, a 6239 Császártöltés, Bajcsy-Zs. u. 29. szám előtti közterületen tervezett járda felújítási költségeihez anyagi támogatás nyújtásáról határozott,
- a 71/2024. (IX.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Markó Sándorné – 6237 Kecel, I. körzet tanya 287. szám alatti lakos – ingatlanvásárlási kérelmét elutasította.

A Képviselő-testület a 2024. október 14-ei alakuló nyilvános Képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatot hozta:

- a 72/2024. (X.14.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület döntött arról, hogy a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása napirend megszavazása idejére Takácsné Stalter Judit polgármestert – személyes érintettsége miatt – a szavazásból nem zárja ki,
- a 73/2024. (X.14.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Takácsné Stalter Judit polgármester illetményét 2024. október 1. napjától havi bruttó 780.000,- Ft-ban és költségtérítését illetményének 15 %-ának megfelelő összegben, 117.000,- Ft-ban határozta meg,
- a 74/2024. (X.14.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület az alpolgármester megválasztása napirend megszavazása idejére a szavazás lebonyolítása és a szavazatok megszámlálása céljából ideiglenes szavazatszámoló bizottságot választott,

- a 75/2024. (X.14.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület 2024. október 14. napjától megbízásának időtartamára, a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére társadalmi megbízatású alpolgármesterek Lovasi Gábor Császártöltés, Keceli u. 76/A. szám alatti lakos települési önkormányzati képviselőt megválasztotta,
- a 76/2024. (X.14.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület döntött arról, hogy az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása napirend megszavazása idejére Lovasi Gábor alpolgármestert – személyes érintettsége miatt – a szavazásból nem zárja ki,
- a 77/2024. (X.14.) számú Képviselő-testület határozatban a Képviselő-testület Lovasi Gábor társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2024. október 14. napjától havi bruttó 331.500,- Ft-ban és költségtérítését tiszteletdíjának 15 %-ának megfelelő összegben, 49.725,- Ft-ban állapította meg,
- a 78/2024. (X.14.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület arról határozott, hogy állandó bizottsági szervezetén nem kíván változtatni, az állandó bizottságokat Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzati Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló többször módosított 10/2019. (XII.11.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint állapította meg,
- a 80/2024. (X.14.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület az önkormányzat gazdasági programjának kidolgozásával a polgármester irányításával a Pénzügyi Bizottságot bízta meg,
- a 81/2024. (X.14.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsába Takácsné Stalter Judit polgármester delegálásáról határozott.

A Képviselő-testület a 2024. október 14-ei alakuló zárt Képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatot hozta:

- a 79/2024. (X.14.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület megválasztotta a Képviselő-testület állandó bizottságainak tagjait.

A Képviselő-testület a 2024. november 15-ei soron kívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatokat hozta:

- a 82/2024. (XI.15.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület elvégezte a közművelődésről szóló 4/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát és megállapította, hogy a rendelet vonatkozásában nem szükséges módosítás,
- a 83/2024. (XI.15.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatás 2025. január 1. napjától történő megszervezése érdekében kiírt pályázat elbírálása során Németh István (6348 Érsekhalma, Károlyi Mihály u. 15.) egyéni vállalkozót jelölte ki közszolgáltatónak. A közszolgáltatási szerződés felek által időközben aláírásra, megkötésre került.
- a 84/2024. (XI.15.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Bajzáth Zsuzsa 6239 Császártöltés, Terv u. 20. szám alatti lakos kérelmére a 6239 Császártöltés, Terv u. 20. szám alatti lakóház állagromlása okának megállapítása céljából a 48/2024. (VII.17.) számú Képviselő-testületi határozat 2.) pontjában meghatározott szakértő közjegyzőn keresztül történő kirendeléséhez hozzájárult. A Képviselő-testület a szakértő kirendelésének feltételeként meghatározta a panaszos féllel történő előzetes megállapodás megkötésének szükségességét a kirendeléssel kapcsolatosan felmerülő költségek felróhatóság arányában történő viselése valamint a költségek megelőlegezése vonatkozásában. Az előzetes megállapodás megkötésére sajnálatos módon nem került sor, mert a panaszos fél a költségek viselésével kapcsolatban megkeresésünkre a megadott határidőn belül nem nyilatkozott.

- a 85/2024. (XI.15.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a „Belterületi kerékpárút II. ütem és játszótér fejlesztése Császártöltésen” című építési beruházás „Játszótér fejlesztése” tárgyú projekt kivitelezőjének kiválasztására indított nyílt közbeszerzési eljárásban a benyújtott ajánlatok közbenső bírálata vonatkozásában a Cseri Garden Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1156 Budapest, Nádastó Park 13. 3. em. 8.) és Bosko-Ház Kft. (6500 Baja, Szabadság u. 14.), mint legkedvezőbb és második legkedvezőbb ajánlattevőknek a hiányzó igazolásaik benyújtásának felhívásáról határozott, a hiánypótlásnak csak a Bosko-Ház Kft. tett eleget.

A Képviselő-testület a 2024. december 6-ai soron kívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatokat hozta:

- a 86/2024. (XII.6.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Császártöltés Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervének módosítását elfogadta, az önkormányzat hivatalos honlapjára felkerült a módosított közbeszerzési terv,
- a 87/2024. (XII.6.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület „Belterületi kerékpárút II. ütem és játszótér fejlesztése Császártöltésen” című építési beruházás „Játszótér fejlesztése” tárgyú projekt kivitelezőjének kiválasztására indított nyílt közbeszerzési eljárásban a benyújtott ajánlatok végső bírálata vonatkozásában a Baskó-Ház Kft-t (6500 Baja, Szabadság u. 14.) nyilvánította ki a közbeszerzési eljárás nyertesének,
- a 88/2024. (XII.06.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Polgármesteri Hivatalalapító okiratának módosítását fogadta el. A módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat törzskönyvi bejegyzés céljából a Magyar Államkincstár részére megküldésre került.
- a 89/2024. (XII.06.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a KAP-RD43-1-24 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra vonatkozóan támogatási kérelem benyújtásáról határozott, a pályázat előkészítése során felmerülő költségek, valamint a pályázat támogatottsága esetén az 5 %-os önerő fedezet a 2025. évi költségvetése terhére történő biztosításáról döntött, továbbá felhatalmazta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére,
- a 90/2024. (XII.06.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület az EUCF (European City Facility) pályázati projekthez való csatlakozás szándékáról döntött, felhatalmazta Nemesnádudvar Község Önkormányzatát a pályázat benyújtására, továbbá döntés született arról, hogy a pályázat támogatottsága esetén az önkormányzat az EUCF pályázati projektben konzorciumi tagként részt kíván venni.

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúan – 6 igen szavazattal - elfogadja.

### **91/2024. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját tudomásul veszi, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

*Frick Krisztián önkormányzati képviselő a határozathozatalt követően 15.05 órakor érkezik meg a testületi ülésre és kapcsolódik a testület munkájába.*

## II.

### Beszámoló Császártöltés község közbiztonságának 2023. évi helyzetéről

Előadó: Dr. Tartott Zsolt r.alezredes  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:  
Felkéri Dr. Tartott Zsolt r. alezredest a beszámoló megtartására.

Dr. Tartott Zsolt:

Megköszöni a meghívást. Elmondja, hogy részletes írásbeli beszámolót készítettek, melyet szóban is kiegészít. Tájékoztatása szerint Császártöltésre a nyugodt közbiztonság a jellemző, a bűncselekmények száma kis mértékben csökkent, minden felderítési mutató az 50 %-ot meghaladja. Előadja, hogy jellemzőek a vagyoni elleni bűncselekmények, Császártöltés nyugodt, élhető település, de van még mit tenniük. Töreksenek arra, hogy a körzeti megbízott a településen szolgáljon, a rendezvényeket biztosítsa. Kifejti, hogy kezd megjelenni a pszichoaktív anyagok fogyasztása, a terjesztőket igyekeznek kiszűrni, munkamegbeszéléseket terveznek társszervek bevonásával az információk összegyűjtése érdekében. Kiemeli, hogy a közbiztonság közös feladat. Megköszöni a munkájuk segítségét. Kiemeli, hogy településen aktív polgárőrség működik, megköszöni a munkájukat. Hozzáfűzi, hogy kevés közlekedési baleset történt, az ittas vezetés nem volt jellemző a településen, az ittas okozó aránya a kapitányságon 5 % alatt volt, ami kiemelkedő eredménynek számít. Konkrét példát említ az ittasan okozott halálos kimenetelű baleset következményeire. Hangsúlyozza, hogy az ittas vezetők kiszűrése mindenki feladata. Kiemeli a passzív biztonsági eszközök használatát, külön említve a biztonsági öv használatát, mely más rendszerekkel együtt nyújt védelmet, mint például a légszák. Felhívja a figyelmet, hogy ezek az eszközök a balesetek kimenetelét befolyásolják. Kijelenti, hogy nem a büntetés a céljuk, hanem ezen passzív biztonsági eszközök használatára való rábírás. Ismerteti, hogy a jövőben is biztosítják a rendezvényeket a polgárőrséggel együtt, jogszabályok alapján. Beszámolóját befejezi, melyet polgármester asszony megköszön.

Takácsné Stalter Judit:

Megköszöni a kapitány úr beszámolóját. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal vagy a rendőrség munkájával kapcsolatban?

Erdélyi-Sendula Tímea:

Kérdezi, hogy a kamionos forgalom lassítására milyen lehetőségei vannak a rendőrségnek?

Dr. Tartott Zsolt:

Válaszában elmondja, hogy sebességellenőrző tevékenységet fognak tervezni a járművezető leállításával.

Takácsné Stalter Judit:

Megjegyezi, hogy a kritikus pont a Bajai utca.

Rausch Zsolt:

Ismerteti, hogy a polgárőrök biztosítják az iskolások átkelését a zebrán az első egy hónapban. Kérdése, hogy van-e lehetőség rendőr- sziluett, vagy más tábla kihelyezésére a gyalogátkelőnél?

Dr. Tartott Zsolt:

Elmondja, hogy a közútkezelő hozzájárulásával rendőr-sziluett kihelyezhető, az egyeztetésben segítséget fognak nyújtani. Álláspontja szerint a leghatékonyabb, de költséges az átkelő lámpával történő biztosítása.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy már volt szó a lámpáról és fekvő rendőrrel is, de a közútkezelő az önkormányzatra hárítja a költségeket.

Dr. Tartott Zsolt:

Ismerteti, hogy a fekvő rendőrrel kapcsolatban nem jók a visszajelzések, nem értek el átütő sikert vele.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy lassító sziget telepítése is felmerült korábban, de ez még költségesebb.

Dr. Tartott Zsolt:

Megerősíti, hogy valóban ez lenne a leghatékonyabb megoldás.

Rausch Zsolt:

Elmondja, hogy Szerbiában az iskoláknál sebesség korlátozó táblát helyeznek ki.

Dr. Tartott Zsolt:

Kifejti, hogy emlékezete szerint a táblákat ott is más megoldással kombinálják, sebességet jelző tábla és forgalomirányító lámpa és korlátozó tábla együttes használata megfelelő eredményt hoz. Előadja, hogy a teherautók sebessége a méretük miatt nehezebben megítélhető, lehetséges, hogy a sebességhatáron vannak, de gyorshajításnak érzékeljük. Álláspontja szerint a gyorshajítás szankciórendszere megfelelő visszatartó erejű.

Lovasi Gábor:

Megemlíti, hogy a gyalogátkelőnél szabálytalan parkolást is gyakran lehet tapasztalni az iskolás gyermekek szülei részéről.

Dr. Tartott Zsolt:

Megjegyezi, hogy Kiskunhalason emelt szintű gyalogátkelő van, ahol le kell lassítani.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy szerinte a Bajai utca a kritikus, és a lejtőn is erőteljes a gyorsulás, csak a malomnál lévő kanyarban lassítanak.

Dr. Tartott Zsolt:

Válaszában kifejti, hogy ennek felmérése ügyében felkéri a közlekedésrendészeti osztályvezetőt, aki a témában nagyobb szakértelemmel rendelkezik.

Takácsné Stalter Judit:

Ismételten megköszöni a beszámolót. Kifejti, hogy jó az együttműködés a rendőrséggel, a Keceli Rendőrőrssel, a körzeti megbízottal. Kéri, hogy a lehetőségekhez mérten a körzeti megbízott minél több időt legyen jelen a településen. Megköszöni a polgárőrök munkáját is. Elmondja, hogy ez a 2023-as év beszámolója volt, a jövőben tervezik a beszámoló időpontjának megváltoztatását.

Dr. Tartott Zsolt:

Kijelenti, hogy amikor meghívást kapnak, jönni fognak, előljáróban elmondja, hogy a 2024-es évben is szép eredmények születtek.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**92/2024. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló Császártöltés község közbiztonságának 2023. évi helyzetéről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Tartott Zsolt. r. alezredesnek, a Kiskőrösi Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének a Császártöltés község közbiztonságának 2023. évi helyzetéről szóló beszámolóját jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

*Takácsné Stalter Judit polgármester 15.26 órakor szünetet rendelt el, a Képviselő-testület 16.30 órakor folytatta munkáját.*

### III.

#### **R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Felkéri Gatter István Gazdasági Irodavezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Gatter István:

Ismerteti, hogy a rendeletmódosítással a költségvetés fő összege 742.340 ezer Ft-ról 760.783 ezer Ft-ra emelkedett, így az előirányzat növekménye 18.443 ezer Ft, ami 2,48 %-os emelkedés. Az írásbeli előterjesztés alapján kiemeli, hogy a bevételek alakulásánál a felhalmozási célú támogatások (+ 4.993 ezer Ft) között a Magyar Falu Program keretében elnyert járdafelújítási támogatás szerepel, a közhatalmi bevételek növekménye (+ 10.500 ezer Ft) az iparüzési adó év végéig befolyó várható mértékre növekedtek. Ismerteti, hogy a működési célú támogatások esetében + 2.950 ezer Ft betervezésre került, aminek nagy részét a Men-Sana Éva Fogászati Kft-től behajtott üzemeltetési költség teszi ki.

Elmondja, hogy a kiadási oldal ugyanígy 18.443 ezer Ft-tal nőtt. Előadja, hogy itt a személyi juttatások (+ 12.058 ezer Ft) esetében 8.358 ezer Ft az Idősek Otthonában év közben történt bérfejlesztését és a fennmaradó előirányzat esetében az Önkormányzatnál a közfoglalkoztatási bérek kiegészítő fedezetét tartalmazzák. Hozzáfűzi, hogy az Idősek Otthonában ez abból adódik, hogy 8 fő szakszemélyzetet alkalmaznak, de az ellátotti létszám alapján 9 fő szakszemélyzetet finanszíroz a költségvetés, mivel az Otthonban a dolgozók bére igen alacsony, ezért a plusz 1 fő bérköltségét az intézmény szétosztotta az ott dolgozó személyzet között. Kifejti, hogy a dologi kiadások (+ 3.009 ezer Ft) a községgazdálkodás kiadásai és a fordított áfa befizetésének kiadásai alapján növekedtek, az ellátottak pénzbeli juttatása (+ 162 ezer Ft) egy köztemetés kapcsán került emelésre.

Ismerteti, hogy a beruházások, felújítások között (+ 4.500 ezer Ft) szerepel a Magyar Falu Program járdaépítési munkáinak a végrehajtása, kisértékű tárgyi eszközök beszerzése az önkormányzatnál, illetve a dologi kiadások közé átcsoportosított 1.500 ezer Ft fordított Áfa fedezete.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Rausch Zsolt:

Ismerteti a Pénzügyi Bizottság véleményét, mely szerint támogatják az előterjesztés elfogadását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Ügyrendi és a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - 4 igen és 3 nem szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
10/2024. (XII.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ  
2/2024. (II.16.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tusori Henrietta:

Megjegyezi, hogy még mindig várják a részletes pénzügyi beszámolót.

Takácsné Stalter Judit:

Válaszában elmondja, hogy az is szóba fog kerülni, de ez nem tartozik a költségvetés módosítása napirendhez.

#### IV.

#### R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy az előterjesztés címe eltér a meghívóban szereplő címtől, melynek az az oka, hogy a rendelettervezet vonatkozásában a meghívó kiküldését követően még egy végső egyeztetésre került sor, és a Kormányhivatallal egyeztetve került a cím módosításra. Kéri a képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti címet vegye alapul. Elmondja, hogy a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területi Közigazgatásért Felelős Államtitkára 2024. évi ellenőrzési tervében kitzúzte a kormányhivataloknak, hogy ezeket a tárgyú rendeleteket településszinten ellenőrizni kell. Tájékoztatást ad arról, hogy ennek megfelelően a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal átnézte a Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2007.(XII.05.) számú önkormányzati rendeletét.

Ismerteti, hogy a felülvizsgálat során a Kormányhivatal szakmai segítségnyújtással élt, mely segítségnyújtásban foglaltak alapján készült el az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet. Előadja, hogy a segítségnyújtásban foglaltak alapján az alaprendelet módosítására lett volna szükség, de a módosító rendelet helyett egy új, egységes szerkezetű rendelet megalkotására tesz javaslatot. Tájékoztatást ad arról, hogy a módosítás lényege, hogy az alaprendelet 1. és-2. §-ból nem derült ki, hogy a védett természeti terület az tulajdonképpen ezen belül egy természetvédelmi területet takar – császártöltési löszpuszta maradványról van szó - , ezt kellett pótolni a rendeletben, illetve jogszabályi előírás alapján kellett, hogy legyen egy természetvédelmi kezelési, illetve egy fenntartási terv is, amely most készült el és a kiadott rendelettervezet 2., illetve 3. mellékletét képezi. Elmondja, hogy maga a rendelet a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága részére véleményeztetésre megküldésre került a jogszabályban foglaltak alapján, mely vélemény értelmében a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága a „Löszpusztamaradvány” elnevezésű, helyi jelentőségű természetvédelmi terület kezelési és fenntartási tervében foglaltakkal egyetért, az önkormányzati rendelettervezetbe foglalt tervek megfelelnek a szakmai és jogszabályi követelményeknek. Kéri a képviselő-testületet, hogy az előterjesztésnek megfelelően fogadja el az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet.

Lovasi Gábor:

Érdeklődik, hogy hol van ez a löszpusztamaradvány?

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy ahogy megyünk a Vas-tanyára, az első nagy kanyarnál, ahol emelkedik az út, jobb oldalon, kis dombos, fás terület.

Lovasi Gábor:

Kérdezi tovább, hogy a Téglagyár domb más, az csak a Nemzeti Park része?

Takácsné Stalter Judit:

Válaszul elmondja, hogy igen, az más.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Ügyrendi Bizottság javaslatát - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
11/2024. (XII.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLET VÉDETTSÉGÉNEK  
FENNTARTÁSÁRÓL**

Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## V.

### R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Előadja, hogy az önkormányzatnak kell ellátni a háztartási szennyvíz szolgáltatás biztosítását, melyet az önkormányzati rendelet szabályoz. Kijelenti, hogy hoztak egy határozatot november 15-én, melynek értelmében a kiírt pályázat elbírálására során Németh István vállalkozóval kötöttek szolgáltatási szerződést 2025. január 1. napjától 2029. december 29. napjáig. Elmondja, hogy a közszolgáltatási szerződés időtartama, valamint a közszolgáltatást végző vállalkozó személye is változott, mely adatok az önkormányzati rendelet részét képezik. Előadja, hogy a közszolgáltatási szerződés és az önkormányzati rendelet harmonizációjának megteremtése a rendelet módosítását indokolja.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Ügyrendi Bizottság javaslatát - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
12/2024. (XII.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ  
BEGYŰJTÉSÉRE VONATKOZÓ KÖZSZOLGÁLTATÁSRÓL SZÓLÓ  
8/2014. (V.19.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## VI.

### R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló törvény felhatalmazást ad az önkormányzatok képviselő-testületei részére arra, hogy a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők részére illetménykiegészítést állapítson meg. Elmondja, hogy Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2004. évtől részesíti a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit illetménykiegészítésben. Ismerteti, hogy az illetménykiegészítés mértéke egységesen, mind a közép-, mind a felsőfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselők esetén a köztisztviselői alapilletmény 20%-ának megfelelő mértékű.

Tájékoztatást ad arról, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény értelmében a Képviselő-testületnek tárgyévire kell megállapítani az illetménykiegészítés mértékét. Elmondja, hogy a kiadott előterjesztés a korábbi éveknek megfelelően, azt változatlanul hagyva egységesen 20%-os mértékben javasolja a 2025. évi illetménykiegészítés mértékének meghatározását. Hangsúlyozza, hogy ez nem béremelést takar, hanem garantálja a mostani bér szinten tartását, tekintve, hogy 2012. óta ez a 20 % beépült a köztisztviselők illetményébe. Kéri a képviselő-testületet, hogy a rendeletet elfogadni szíveskedjenek.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Érdeklődik, hogy összecszerúságban ez mit takar?

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy ez változó, hiszen a köztisztviselői alapilletménynek a 20 %-a, amely úgy jön ki, hogy vannak besorolási osztályok, besorolási fokozatok, ahol van egy szorzószám és azzal a szorzószámmal van megszorozva az illetményalap, így jön ki az alapilletmény, mely köztisztviselőnként más. Kijelenti, hogy ő most nem tud konkrét számösszeget mondani, hogy ez éves szinten mit jelent.

Lovasi Gábor:

Megerősíti, hogy ez nem plusz, ha ezt nem kapják meg, akkor csökken a fizetésük. Megjegyezi, hogy 2008. óta nem emelkedett a köztisztviselők központi illetményalapja.

Dr. Rígler Kálmán:

Hozzáfűzi, ha most nemet mondanak, akkor 20 %-kal csökken a köztisztviselők fizetése 2025. január 1-jétől.

Takácsné Stalter Judit:

Ő is kiemeli, hogy ezzel nem emelik a fizetésüket, hanem szinten tartják.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

Rausch Zsolt:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület – az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve – egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja az alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
13/2024. (XII.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A CSÁSZÁRTÖLTÉSI POLGÁRMESTERI HIVATALBAN FOGLALKOZTATOTT  
KÖZTISZTVISELŐK 2025. ÉVI ILLETMÉNYKIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## VII.

### Beszámoló Császártöltés község 2024. évi kulturális életéről

Előadó: Rácz Hajnalka Mária művelődésszervező  
(Írásbeli előterjesztés)

Rácz Hajnalka Mária:

Részletesen ismerteti az írásbeli beszámolóját, külön kitérve a helyzetelemzésre, az állandó feladatokra, bemutatja a 2024. évi programnaportárat havi bontásban, kiemeli a főbb megemlékezéseket, kiállításokat. Ezek után a pályázatokról, fejlesztésekről ad tájékoztatást, valamint ismerteti a főbb célkitűzéseket.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Kérdezi, hogy gondoltak-e arra, hogy a felvidéki szobát egy konkrét épületbe vinnék át?

Rácz Hajnalka Mária:

Kijelenti, hogy jelen pillanatban még a kiállítás bővítése folyik, tehát még van hely arra, hogy bővítsék az emlékszobát, de véleménye szerint az ötlet jó, és ha lesz rá igény, akkor megvalósítható.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy beszéltek róla a felvidéki szervezőkkel és abban maradtak, hogy itt most jó helyen van, mert amit akartak azt ki tudták állítani, sok mindent még össze kell rakniuk, egyeztetniük kell. Álláspontja szerint még az is elképzelhető, de ahhoz is hely kellene. Véleménye szerint ez most méltó hely ahhoz, hogy be tudják mutatni az ő emlékeiket.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Érdeklődik, hogy a vízszivárgás mióta van ebben az épületben?

Rácz Hajnalka Mária:

Előadja, hogy most gondolták, hogy ebből adódhat a vizesedés az épületben. Ismertetése szerint arra gondoltak, hogy maga a szigetelés hiánya a vizesedés oka, hiszen egy régi épületről van szó, de véleményük szerint itt komolyabb probléma van, ennek viszont a technikai, anyagi feltétele az, hogy több helyen meg kell bontani, hogy rájöjjenek, hogy lehet ez a gond.

Lovasi Gábor:

Észrevételezi, hogy azt lehet látni, hogyha szivárog a víz, ha minden el van zárva és még mindig forog az óra.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy ennek ellenőrzése már megtörtént, valahol szivárog a víz és nagy valószínűséggel szét kell bontani a mozgássérült WC-t. Kiemeli, hogy az a legnagyobb gond, hogy ez egy új beruházás és valószínű, hogy ott történhetett valami, ami okozza ezt. Megerősíti, hogy ezt a problémát minél előbb meg kell oldani.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Elmondja, hogy számadatokat nem lát, de tudni szeretné, hogy a kiállításoknál éves szinten mennyi a bevétel, illetve ezzel szemben mennyi költség a fenntartásuk?

Rácz Hajnalka Mária:

Válaszában elmondja, hogy a pénzügyesek tudnának számot adni. Ismerteti, hogy a kiállítások fenntartását nem a belépőjegyekből tudják finanszírozni, mert a belépőjegyek ára nem takarja azt a költséget, amelybe a kiállítások kerülnek.

Takácsné Stalter Judit:

Hozzáfűzi, hogy csak a Tájházban van, a többi helyen nem kérnek belépőt.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Érdeklődik, hogy a vidékiektől sem kérnek belépőjegyet?

Rácz Hajnalka Mária:

Kijelenti, hogy nem kérnek.

Rausch Zsolt:

Ismerteti, hogy az Oktatási Kulturális és Sport Bizottság tárgyalta a beszámolót és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal – az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslatát is figyelembe véve - az alábbi határozatot hozza:

#### **93/2024. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló Császártöltés község 2024. évi kulturális életéről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Rácz Hajnalka Mária művelődésszervezőnek a Császártöltés község 2024. évi kulturális életéről szóló beszámolóját jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

### **VIII.**

#### **Beszámoló a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2024. II. félévi tevékenységéről**

Előadó: Rácz Hajnalka Mária művelődésszervező:  
(Írásbeli előterjesztés)

Rácz Hajnalka Mária:

Részletesen tájékoztatja a képviselő-testületet a beszámolójában foglaltakról, külön kitérve az elmúlt időszak eseményeire, aktuális feladatokra, új értékek felvételére valamint a jövőre vonatkozó tervekre. Ismerteti, hogy érkezett egy megkeresés a Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzattól, akik szeretnének egy kiadványt létrehozni a Bács-Kiskun Vármegye értékeiből. Szeretnének a „Sváb Sarok Gasztronómiája” néven létrehozni egy új megyei értéket és ennek megvalósításához kérték a segítségüket. Kijelenti, hogy a részletek megbeszélése, kidolgozása folyamatban van, ez lesz a következő ülésük témája.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy nagyon jó dolognak tartja, hogy a Császártöltési-Hajósi Felvidéki Egyesülettel jó az együttműködésük, közösen tudták a kiállításnak a helyét felújítani. Tájékoztatóként elmondja, hogy 70 évig, 2017-ig nem került sor arra, hogy itt Császártöltésen bármilyen emlékmű, megemlékezés legyen a felvidékről kitelepítettekre. Megemlíti, hogy 2017-ben kint volt Naszvadon, 70 év alatt elsőként vezetett ki hivatalos delegációt, és még ugyanabban az évben állították fel azt az emlékművet, mely Császártöltésen van. Nagy dolognak tartja, - hogy ha nem is egy teljes házat, épületet – de el tudták kezdeni egy ilyen jó minőségű, sok információval rendelkező kiállítás berendezését. Előzményként elmondja, hogy ugyanebben az épületben nagyon nagy hangsúlyt fektetett a Túlélni a XX. századot kiállítás egyik szobájára, ahol a közös sorsot mutatta be, a felvidéki kitelepítést a szülőföldjükről, illetve a sváb kitelepítést a szülőföldjükről. Nem tudja, hogy emlékeznek-e rá, de évente, 2014-től emlékműsorokat, visszaemlékezéseket tartottak, ahol tulajdonképpen a felvidékiek is ki tudták azt a fájdalmukat beszélni, illetve a svábok is ki tudták azt a fájdalmukat beszélni, ami érték őket a negyvenes években. Hangot ad annak, hogy ő ezzel a kommunikációval, ezzel a kiállításokkal nagyon elégedett, örömet fejez ki, hogy 70 év után végre eljutottak oda, hogy ezeket így be tudják mutatni, a korábbi, 2014 előtti testületeknek ez valamiért kimaradt a projektjéből.

Kifejti, hogy annak is örül, hogy a felvidéki kiállításnál rendkívül nagy összefogás alakult ki, a kiállítás rendezésének egy része volt az, hogy összejöttek és visszaemlékeztek, régi képeket, iratokat megnéztek, azon keresztül beszéltek, véleménye szerint ezek mind-mind nagyon fontosak. Kijelenti, hogy neki a 2017-es naszvadi látogatás volt a legfontosabb, amikor még sokan, akik ott születtek Naszvadon, el tudtak vele menni, ez egy nagyon meghatározó történet volt, hogy onnan elhozott földet tudtak a császártöltési temetőbe vinni. Hangsúlyozza, hogy ezeket nagyon fontosnak tartja, fontosnak tartja a bővítését is, de egyelőre véleménye szerint ez most teljesen rendben van így. Megköszöni az Értéktár Bizottság munkáját és további jó munkát kíván hozzá. Kiemeli, hogy nagyon fontosnak tartja az Értéktár Kiállítást, ami itt található a Sváb Értéktárházban, mert véleménye szerint legyünk büszkék arra, amink van, akár viseletben, akár ételekben, valamint azokról az emberekről, akik a falu történetének kutatásában is nagyon sokat tettek, róluk is megemlékeznek ezen a kiállításon. Felhívja a figyelmet, hogy aki még nem látta, az nézze meg, akár hétvégén is megtekinthető.

Rausch Zsolt:

Elmondja, hogy az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal – az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslatát is figyelembe véve - az alábbi határozatot hozza:

#### **94/2024. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2024. II. félévi tevékenységéről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Rácz Hajnalka Mária művelődésszervezőnek a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2024. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolóját jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## VII.

### Egyebek

#### **Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba Társulási Tanács tagok, Társulási Tanács helyettes tagja és Felügyelőbizottsági tag delegálása**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Kiemeli, hogy ez egy kötelező feladat, ez a képviselők mandátumának az idejére szól. Javasolja a Társulási Tanács tagjának Dr. Bari Bernadett Baja Város polgármesterét, Faa Béla Róbertet Gara Község polgármesterét, Dr. Bagó Zoltánt Kalocsa Város polgármesterét, a Társulási Tanács helyettes tagjának Kákonyi István képviselőt, a Felügyelőbizottság tagjának Borvári Ferdinánd Kalocsa Város önkormányzati képviselőt.

Hábermayer Viktória:

Megjegyezi, hogy az előterjesztés részét képező határozati javaslatban tévesen Felső Róbert lett Kákonyi István helyett írva a helyettes tagnak.

Tusori Henrietta:

Érdeklődik, hogy miért ők a választottak?

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy a települések nagyságára tekintettel, a tanács tagjainál mindenhol nagyobb települések vannak kijelölve, így a Felgyői Gyűjtőkörzetnél, a Kiskunhalasi Gyűjtőkörzetnél, és nálunk is. A helyettes tagokra, és a Felügyelő bizottsági tagokra nem tudja, hogy mi alapján választják meg, az ő nevüket javasolták, véleménye szerint nekünk ez elfogadható, mert ez a munka, amit végeznek, az idővel jár és megköszönik nekik, hogy ezt elvégzik.

Hábermayer Viktória:

Hozzáteszi, hogy az előterjesztést, magát a szakmai részét és a javasolható személyeket a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás küldte át.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **95/2024. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba Társulási Tanács tagok, Társulási Tanács helyettes tagja és Felügyelőbizottsági tag delegálása

1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács tagjainak, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági tagjának az alábbi személyeket delegálja (név és tisztség feltüntetésével):

##### **a.) Társulási Tanács tagjai:**

1. Dr. Bari Bernadett, Baja Város polgármestere
2. Faa Béla Róbert, Gara Község polgármestere
3. Dr. Bagó Zoltán, Kalocsa Város polgármestere

**b.) Társulási Tanács helyettes tagja:**

1. Kákonyi István, Kalocsa Város önkormányzati képviselő

**c.) Felügyelőbizottság tagjai:**

1. Bolvári Ferdinánd, Kalocsa Város önkormányzati képviselő

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Császártöltés Község Önkormányzata 2024. évi közfoglalkoztatási tervének elfogadása, a terv megvalósításához támogatási igény benyújtása**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Felkéri Gatter István Gazdasági Irodavezetőt, hogy nyújtson tájékoztatást a tervről.

Gatter István:

Részletesen ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat külön kitérve, hogy 2015. évtől működik a mezőgazdasági program, melyet azóta is folyamatosan fenn tudnak tartani kisebb-nagyobb létszámokkal. Ismerteti, hogy 2019. óta 5 fővel tudták ezt a programot működtetni – korábban volt úgy, hogy 11 főt is. Előadja, hogy 2025. évre is elküldték a tájékoztatásukat, ahol 5 fővel maximalizálták ennek a programnak a létszámát. Kijelenti, hogy amennyiben a mezőgazdasági programot fenntartják így 5 fővel, akkor 100 %-os finanszírozással tudják elvégezni. Kiemeli, hogy jelenleg a 2024. évi közfoglalkoztatási bérrel kell számolni a támogatási igény benyújtásánál, ami várhatóan változni fog, a minimálbérhez fog igazodni. Tájékoztatást ad arról, hogy ez a közfoglalkoztatási program 2025. március 1. – 2026. február 28. napjáig szól, 12 hónapra 9 órás munkaidőben, 5 főre. Ismerteti, hogy a mostani közfoglalkoztatási program 2025. február 28-ig tart, így folyamatosan tudnák alkalmazni a dolgozókat. Kiemeli, hogy ez nem zárja ki, hogy a következő évben hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásra ugyanúgy pályázzanak, de ezt csak azt követően tehetik meg, ha ezt a közfoglalkoztatási programot feltöltik és igénylik a további létszámra a támogatást.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Arra kíváncsi, hogy ők nem azok, akik a közterületeket rendben tartják, hanem ők csak a mezőgazdasági programban vesznek részt?

Gatter István:

Kifejti, hogy nem feltétlenül, mert a mezőgazdasági programban lehetőség van arra is, hogy akik mezőgazdaságban dolgoznak, azok a közterületeken is dolgozhatnak, pld. levelet szednek, elvégezhetik azokat a feladatokat, amit a programba beleírnak, és azt elfogad a Belügyminisztérium. Példaként említi, hogy ilyen feladat a parkkarbantartás, levélszedés, vagy egyéb munka, ami a településen előfordul, azt csinálhatják akkor, ha az idejük megengedi, és nem a mezőgazdasági programban kell valamit csinálni. Ezek kifejezetten arról szólnak, akik közfoglalkoztatottak.

Takácsné Stalter Judit:

Hozzáfűzi, hogy örülnek, hogy tudnak nekik egyéb munkát is adni, mert ilyenkor a kertekben, fóliában nem sok dolog van.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Kérdezi, hogy arra gondoltak-e, hogy akik szépítik a települést, azoknak év végén valamilyen jutalmat biztosítsanak?

Takácsné Stalter Judit:

Kérdezi, hogy a közfoglalkoztatottakra gondol?

Erdélyi-Sendula Tímea:

Válaszában elmondja, hogy rájuk, és a közmunkásokra is.

Takácsné Stalter Judit:

Kifejti, hogy a közmunkások nem kaphatnak bérkiegészítést, mert éppen az a célja a Kormánynak, hogy a közfoglalkoztatásból minél hamarabb kerüljenek ezek az emberek a munkaerőpiacra. Elmondja, hogy ha a közfoglalkoztatott itt be van jelentve, kap egy bizonyos összeget és még az mellett dolgozhat és mi adunk neki jutalmat is, akkor valószínűleg, hogy soha nem lesz motiválva arra, hogy visszakerüljön a munkaerőpiacra. Az a cél, hogy ezt minél lejjebb szorítsák a közfoglalkoztatásban lévők számát. Ismerteti, hogy amikor polgármester lett akkor 28 fő közmunkás volt, most 10-nél tartanak, nagyon sokat sikerült visszaterelni a munkaerő programba.

Dr. Rígler Kálmán:

Észrevételezi, hogy nem is lehet adni.

Gatter István:

Kiegészíti, hogy egy dolgot megtehet a Képviselő-testület, melyet meg is tett, hogy minden nap egy adag melegétkeztést biztosít ingyen a konyháról a közmunkásoknak, egyéb pénzjutalmat, sem megbízási díjat nem adhatnak, ezt a Belügyminisztérium nagyon figyeli. Hangsúlyozza, hogy egyéb díj, jutalom kifizetését azonnal látják a nyilvántartásból, a központi illetményszámfejtő rendszerben ez azonnal látszik, ezért ilyen nem lehet adni. Hozzáfűzi, hogy még egy valamit lehet tenni, ha elmennek szabadságra, akkor ők egyszerűsített bejelentéssel foglalkoztathatók amellett, hogy közfoglalkoztatásban vannak az önkormányzatnál. Kijelenti, hogy ez az egy dolog elfogadható, mert ha nem így van, azonnal kizárják őket a rendszerből és azonnal törlik a jogosultságukat.

Rausch Zsolt:

Ismerteti a Pénzügyi Bizottság véleményét, mely szerint javasolják a közfoglalkoztatási terv előterjesztés szerinti elfogadását és a támogatási igény benyújtását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság véleményét - 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **96/2024. (XII.18) számú Képviselő-testületi határozat**

Császártöltés Község Önkormányzata 2025. évi közfoglalkoztatási tervének elfogadása, a terv megvalósításához támogatási igény benyújtása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve - Császártöltés Község Önkormányzatának 2025. évi közfoglalkoztatási tervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, a terv megvalósításához a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal területileg illetékes Foglalkoztatási Osztálya felé támogatási igény benyújtásáról határoz.

- 2.) A Képviselő-testület előzetes kötelezettséget vállal a közfoglalkoztatási program támogatással nem fedezett részének biztosítására az önkormányzat 2025. évi költségvetésének terhére.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a közfoglalkoztatási támogatások igénybevételevel kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket megtételére valamint a közfoglalkoztatotti munkaerőigény kérelmek 2025. évi folyamatos benyújtására a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal területileg illetékes Foglalkoztatási Osztálya felé.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Belső ellenőrzési feladatok 2025. évi ellátása**

Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatást ad arról, hogy megbízási szerződést kell kötni a belső ellenőrzési feladatok ellátására, melyet javasol egy új könyvvizsgálóval, Dr. Nagy Melinda belső ellenőrrel és az ő cégével megkötni, mert a jelenlegi könyvvizsgáló egészségi állapotára való tekintettel nem tudja tovább vállalni a belső ellenőrzési feladatok ellátását.

Rausch Zsolt:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság támogatja a belső ellenőr megbízását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát – egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **97/2024. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Belső ellenőrzési feladatok 2025. évi ellátása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve - Császártöltés Község Önkormányzata és intézményei belső ellenőrzési feladatainak 2025. évi ellátására megbízza az N-Global Számviteli, Tanácsadó, Korlátolt Felelősségű Társaságot (6000 Kecskemét, Vak Bottyán u. 18. ¼.).
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására: 2023. december 31.

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A megbízási szerződés tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Császártöltés Község Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési terve**

Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy az elmúlt évekhez viszonyítva nem sokat változott, mindenki áttanulmányozhatta a belső ellenőrzési tervet, a tárgya a szociális normatív támogatások felhasználásának ellenőrzése, az önkormányzatot és az Idősek Otthonát fogja ellenőrizni. Elmondja, hogy az ellenőrzésnek az a célja, hogy megállapítsa, hogy a 2024. évi normatív állami hozzájárulások igénylése és elszámolása megfelel-e a jogi előírásoknak, a vonatkozó tanügyi és egyéb dokumentumoknak.

Rausch Zsolt:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság támogatja, elfogadásra javasolja a 2024. évi belső ellenőrzési munkatervet ebben a formában.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát – egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **98/2024. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Császártöltés Község Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési terve

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve - Császártöltés Község Önkormányzata 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési munkatervét jelen határozat mellékletét képező tartalommal és formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A belső ellenőrzési munkaterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi

### **Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy az önkormányzat SZMSZ-ben leszábályozta, hogy minden év decemberi ülésén dönt a következő évi munkatervéről, hangsúlyozza, hogy ez egy terv, valószínű, hogy az időpontok csúszni fognak. Tájékoztatást ad arról, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény évente kötelező megtartandó ülések számát 6 alkalomban állapította meg, ez a minimum, illetve 1 közmeghallgatást kell, hogy tartson a testület.

Elmondja, hogy a kiadott munkaterv tervezete 7 ülést tervezett be, valamint 1 közmeghallgatást, a jogszabályi előírásoknak megfelel, az ülések időpontja mindig jogszabályi határidőhöz került igazításra.

Tusori Henrietta:

Javasolja, hogy az áprilisi ülés módosuljon, mert pont a tavaszi szünettel ütközik, és lehet hogy többen mást terveznek arra az időre.

Hábermayer Viktória:

Észrevételezi, hogy nem a tavaszi szünethez, hanem a magasabb szintű jogszabályokban meghatározott eseti határidős feladatokhoz kell igazítani az üléseket.

Tusori Henrietta:

Kérdezi, hogy akkor nem lehet módosítani?

Hábermayer Viktória:

Ismételten elmondja, hogy ez egy terv, és ez nem biztos, hogy a tervnek megfelelően alakulnak az ülések dátumai. Kiemeli, hogy ez csak egy irány, természetesen az ülések időpontjai módosulhatnak, nem tartja szükségesnek a munkaterv e miatti módosítását.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **99/2024. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkatervét a jelen határozat mellékletét képező tartalommal és formában jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A munkaterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Bejelenti érintettségét és átadja a szót Lovasi Gábor alpolgármesternek.

Lovasi Gábor:

Felkéri Hábermayer Viktória jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy a 2024. évi LVIII. törvény 2024. november 28-ai hatállyal módosította a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló törvény 71.§ (1)-(4) bekezdéseit, mely bekezdések a polgármesterek illetményének megállapítását szabályozzák. Ismerteti, hogy a módosítás értelmében a polgármester illetménye a KSH által hivatalosan közzétett, a tárgyévvel megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset függvényében kerül megállapításra. Hozzáfűzi, hogy a hivatkozott jogszabály 71.§ (4) bekezdés d) pontja alapján a polgármester megbízatásának időtartamára havonta a 2001 – 5000 fő közötti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 2,25-szeresének megfelelő összegű illetményre jogosult. Tájékoztatást ad arról, hogy a KSH 2024. február 22. napján közzétett 2023. január-december közti időszakra vonatkozó adata szerint, a teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresete 589.100 forint volt. Elmondja, hogy az alakuló ülésen, 2024. október 14-én a Képviselő-testület a polgármester illetményét bruttó 780 ezer Ft összegben és költségtérítését illetményének 15 %-ában megállapította.

Ismerteti, hogy a hivatkozott törvényi rendelkezés értelmében Takácsné Stalter Judit polgármester illetményét visszamenőleges hatállyal 2024. október 1. napjától módosítani szükséges, mégpedig az 589.100,- Ft-os nemzetgazdasági átlagkereset 2,25-szeresének megfelelő bruttó 1.325.475,- Ft összegre. Ismerteti, hogy az Mőtv. szerint a polgármestert havonta illetményének 15%-os mértékű költségterítés illeti meg, és tekintettel arra, hogy az illetménye változik, így a költségterítése is - ami 198.825,- Ft-ra módosul szintén 2024. október 1. napjától visszamenőlegesen.

Kiemeli, hogy az ismertetett jogszabályi rendelkezések értelmében a polgármester illetményét és költségterítését összegszerűen kell meghatározni, annak összege tekintetében a Képviseletnek mérlegelési lehetősége nincs. Itt említi meg, hogy az illetményemelésre vonatkozóan a Kormány fogja biztosítani az önkormányzat számára a fedezetet.

Lovasi Gábor:

Javasolja, hogy Takácsné Stalter Judit polgármestert személyes érintettsége miatt ne zárják ki a szavazásból.

A Képviselet-testület 4 igen és 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**100/2024. (XII.18.) számú Képviselet-testületi határozat:**

Takácsné Stalter Judit személyes érintettsége

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselet-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§ (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tiszteletdíja és költségterítésének megállapítása napirend megszavazása idejére Takácsné Stalter Judit polgármestert - személyes érintettsége miatt - a szavazásból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselet-testület

Lovasi Gábor:

Szavazásra bocsátja a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítását.

Rausch Zsolt:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a törvény által előírt emelést.

A Képviselet-testület egyhangúan -7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

**101/2024. (XII.18.) számú Képviselet-testületi határozat**

Polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselet-testülete Takácsné Stalter Judit polgármester illetményét – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 71.§ (1) bekezdése és 71.§ (4) bekezdés d) pontja alapján - 2024. október 1. napjától havi bruttó 1.325.500,- (azaz egymillió-háromszázhuszonezer-öttszáz) Ft-ban állapítja meg.
- 2.) A Képviselet-testület a polgármester havi költségterítését az Mőtv. 71.§ (6) bekezdése alapján 2024. október 1. napjától illetményének 15%-ának megfelelő összegben, azaz bruttó 198.825,- Ft, azaz százkilencvennyolcezer-nyolcszázhuszonöt forint.
- 3.) A Képviselet-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Hábermayer Viktória jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Bérleti díjak felülvizsgálata**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy 2025. évre vonatkozóan a bérleti díjakat felül kell vizsgálni. Ismerteti, hogy a rendelkezésre bocsátott táblázat szerint itt mindenki láthatja a felsorolást és az emelésre vonatkozó javaslatot. Javasolja, hogy a mezőgazdasági hasznosítású ingatlanok és a kivett beépítetlen területek bérleti díjának emelésére csak a 2025. január 1. napját követően megkötésre kerülő új szerződések esetében kerüljön sor, az élő szerződések a jelenlegi bérleti díjakkal futnának tovább.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Érdeklődik, hogy a Keceli u. 5. szám alatti iroda hol van, ez milyen iroda?

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy ez a fogorvosi rendelő felett található, ez volt régen a fizioterápia.

Lovasi Gábor:

Kérdezi, hogy ez most üresen áll?

Takácsné Stalter Judit:

Válaszában elmondja, hogy nem, Dr. Gerber Pál béreli.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Érdeklődik, hogy 19.000,- Ft-ért?

Takácsné Stalter Judit:

Válaszul előadja, hogy igen, mert az egy nagyon kicsi helyiség.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Kérdezi, hogy az mit jelent m<sup>2</sup>-ben?

Takácsné Stalter Judit:

Véleménye szerint még 20 m<sup>2</sup> sincs, kb. 10-15 m<sup>2</sup>.

Frick Krisztián:

Kérdezi, hogy ebben a rezsi is benne van?

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatásul elmondja, hogy az nincs benne, azt külön fizeti.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Érdeklődik, hogy mezőgazdasági ingatlan mennyi van kiadva?

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy elég sok, vannak kisebb földterületeik, és nagyobbak, de szám szerint nem tudja megmondani, mert sok. Megjegyezi, hogy idén már tendencia volt, hogy sokat visszaadtak a kiskertekből, nem művelik őket az emberek.

Hábermayer Viktória:

Hozzáfűzi, hogy zömében kiskertekről, pár száz m<sup>2</sup>-es területekről van szó, 3-4 db olyan terület van, ami nagyobb és az 1 ha-t meghaladja.

Frick Krisztián:

Kérdése, hogy akkor nem is tudják, hogy mennyi díj jött be ezekből a földterületekből?

Gatter István:

Pontosan ezt azonnal nem tudja megmondani, de holnapra utánanéző és elküldi e-mail-ben.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Érdeklődik, hogy a Közösségek Házat magáncélra nem lehet kibérelni?

Takácsné Stalter Judit:

Válaszában elmondja, hogy attól függ, hogy mire, előadásokra és konferenciákra igen, esküvőre, vagy születésnap bulira biztos, hogy nem, mert arra vannak más helyiségeik.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Elmondja, hogy ő inkább bálakra gondolt, vagy ballagási szezonban, annak, aki nem tudja hol tartani. Véleménye szerint ez a terem túl van árazva.

Takácsné Stalter Judit:

Visszakérdez, hogy a ballagási ebédet? Felhívja a figyelmet, hogy erre a Teleházban, de a Koccintóban is van lehetőség, a Közösségi Házat inkább ünnepi alkalmakkor szokták igénybe venni. Elmondja továbbá, hogy a Koccintóra még nincs bérleti díj megállapítva, de ha valaki igénybe szeretné venni, akkor majd a képviselő-testület elé viszik a kérelmet.

Gatter István:

Véleménye szerint most is meg lehet rá bérleti díjat állapítani.

Tusori Henrietta:

Érdeklődik, hogy hány m<sup>2</sup> az a rész, amit ki lehet adni rendezvényre?

Gatter István:

Válaszában elmondja, hogy az egész prэшáz együtt kb. 100 m<sup>2</sup> (földszint és az emelet együtt).

Takácsné Stalter Judit:

Javasolja, hogy ezt is csak ebédre és nem születésnap, stb. bulira adják ki.

Gatter István:

Elmondja, hogy kb. 50 fő tud leülni.

Takácsné Stalter Judit:

Véleménye szerint mérlegelni kell, hogy mire veszik ki, a Teleházban a kiskiállító termet szokták kiadni ilyen jellegű rendezvényekre.

Hábermayer Viktória:

Javaslatként elmondja, hogy az is megoldható, hogy utánanéznek, hogy hány m<sup>2</sup>, kidolgozzák az erre vonatkozó javaslatot és a következő képviselő-testületi ülésre beviszik.

Takácsné Stalter Judit:

Egyetért a javaslattal, álláspontja szerint is ki kell dolgozni, hogy pontosan mire adják ki és mennyiért.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Észrevételt tesz arra vonatkozóan, hogy nem lenne szerencsésebb a Teleházak a bérleti díját inkább csökkenteni, egy kicsit jobban felpörgetni ezzel ott az eseményeket?

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatást ad arról, hogy nem azért nem jönnek ide pl. lakodalmat tartani, mert drága, véleménye szerint egyáltalán nem drága a bérleti díj, hanem más megfontolásból. Pld. esküvőket nagyon ritkán tartanak a Sportsarnokban, mert nincs annyi vendég, vagy elmennek a szomszédos településekre, ahol a szállást is meg tudják oldani. Itt jegyezi meg, hogy amíg működött a helyi szálloda, addig oda is mentek, de itt az a helyzet, hogy kicsi létszámmal nem tudják a Sportsarnokot megtölteni. Véleménye szerint nem az a gond, hogy drága a bérleti díj. Hozzáfűzi, hogy amióta megvan a hűtőkamra, mindennel fel vannak szerelve, szerinte ez nem a bérleti díjon múlik.

Lovasi Gábor:

Kérdezi, hogy mire gondol a felpörgetésnél, esküvőkre?

Erdélyi-Sendula Tímea:

Véleménye szerint nem csak esküvőt, hanem pld. gyereknapot, vagy bármit, időjárástól független rendezvényt lehetne itt tartani.

Takácsné Stalter Judit:

Előadja, hogy annak nincs bérleti díj vonzata, amikor az önkormányzat rendez valamit, akkor nem kell bérleti díjat fizetni.

Lovasi Gábor:

Hozzáfűzi, hogy sporteseményekre sem kell fizetni.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Elmondja, hogy csak a sportesemény volt kiemelve, és az egyéb esemény az nem. Kérdése, hogy akkor bármilyen közcélú eseményre sem kell bérleti díjat fizetni?

Rausch Zsolt:

Észrevételezi, hogy ami nem zártkörű rendezvény, arra nem kell fizetni. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a Pénzügyi Bizottság a 10%-os bérleti díjemelést javasolja elfogadni.

A Képviselő-testület – a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve 5 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

## 102/2024. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat

### Bérleti díjak felülvizsgálata

1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve - az önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díjait – jelen határozat 2. pontjában foglaltak kivételével - 2025. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

- a) komfortos lakás: 470,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- b) garázs: 9.920,- Ft/hó
- c) gyógyszertár épülete: 55.180,- Ft/hó
- d) Keceli utca 5. szám alatti iroda: 20.910,- Ft/hó
- e) hegyközségi iroda: 29.770,- Ft/hó
- f) körzeti megbízotti iroda: 3000 + Áfa/hó
- g) Gemenc Alapfokú Művészeti Iskola: 23.960,- Ft + Áfa/hó
- h) Teleház:
  - ha) Sportcsarnok:
    - 200 főig: 79.860,- Ft/alkalom
    - 200 felett további 155,- Ft/fő
  - hb) kiállító terem: 14.500,- Ft/nap
  - hc) büfé: 14.500,- Ft/nap
  - hd) Teleház udvara (Rózsakert) kizárólag esküvők tartása céljából: 21.800,- Ft/alkalom
    - Sportcsarnokban tartandó lakodalom esetén: 14.500,- Ft/alkalom
  - he) Hűtőkamra: 13.200,- Ft/nap
- i) Községek Háza:
  - ia) kizárólag előadás, konferencia esetén: 106.500,- Ft/alkalom
  - ib) Esküvő tartása esetén: 36.300,- Ft/alkalom
    - Sportcsarnokban tartandó lakodalom esetén: 21.800,- Ft/alkalom
- j) Konditerem:
  - eseti használat: 460,- Ft/óra,
  - havi bérlet: 4.600,- Ft/hó

2.) A Képviselő-testület a Teleházban megrendezésre kerülő, nem zártkörű, mindenki számára hozzáférhető sportrendezvényeket, sporteseményeket térítésmentesen biztosítja a lakosság számára.

3.) A Képviselő-testület 2025. január 1. napját követően megkötésre kerülő új szerződések esetében a mezőgazdasági hasznosítású ingatlanok és a kivett beépítetlen területek bérleti díját egységesen az alábbiak szerint állapítja meg:

- a) 0,5 ha alatti mezőgazdasági földterület: 7,- Ft/m<sup>2</sup>/év
- b) 0,5 ha feletti mezőgazdasági földterület: 9,- Ft/ m<sup>2</sup>/év

4.) A Képviselő-testület 2025. január 1. napjától a közösségi színterek esetén az eszközök bérleti díjait az alábbiak szerint állapítja meg:

- szék: 155,- Ft/db/nap
- asztal: 760,- Ft/db/nap
- sörpad garnitúra: 2.800,- Ft/garnitúra/nap

5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: érintettek értesítésre 2024. december 31.

Felelős: Hábermayer Viktória jegyző

A bérleti díjakra vonatkozó táblázat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **Igazgatási szünet elrendelése**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény 232. § (3) bekezdése szerint a Képviselő-testület a Kormány ajánlásának a figyelembevételével a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Elmondja, hogy a Kormány ajánlása a 30/2012. (III.7.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdése szerint: az igazgatási szünet időtartama nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart; télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart. Tájékoztatást ad arról, hogy az igazgatási szünetet a tavalyi évben is elrendelte a képviselő-testület, az elrendelés az energiatakarékossági, gazdasági szempontokat is figyelembe veszi, illetve a köztisztviselők, a munkavállalók nagy része tapasztalataik alapján inkább a két ünnep között, illetve nyáron veszik ki szabadságukat. Előadja, hogy a kiadott előterjesztés 2024. december 23-tól január 5-ig terjedő időtartamra javasolja az igazgatási szünet elrendelését, mely összességében öt munkanapot jelent, 2024. decemberben három, 2025. januárban pedig kettő munkanapot. Hozzáfűzi, hogy a hivatal az igazgatási szünet idejére zárva tartana, ami nem azt jelenti, hogy a működése szünetelne, vannak kollégák, akik otthon végzik el a feladataikat, a határidős feladatokat mindenkinek meg kell oldania. Elmondja, hogy az igazgatási szünet időtartama alatt van ügyelet, nincs azonban ügyfélfogadás, kivéve haláleset esetén. Hangsúlyozza, hogy sürgős és intézkedést igénylő esetekben rendelkezésére állnak a lakosoknak. Kéri a képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület egyhangúan - 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

### **103/2024. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

#### **Igazgatási szünet elrendelése**

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Császártöltési Polgármesteri Hivatal munkarendjében 2024. december 23. napjától 2025. január 5. napjáig terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.
- 2.) A Képviselő-testület az elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot előzetesen tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Hábermayer Viktória jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **Fogorvosi eszközök és berendezések beszerzése**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy 2016-ban felújították a fogorvosi rendelőt, azonban az eszközök régiak és elavultak voltak, a fogorvos többször tett jelzést, hogy előbb-utóbb nem lesznek javíthatók. Elmondja, hogy így is probléma a fogászati ellátás, hiszen most már nem az állandó jelenlévő fogorvos látja el, hanem úgy jön ide más településről. Kiemeli, hogy a legnagyobb probléma az, hogy a munkáját nem tudja úgy ellátni, ahogy szeretné. Előadja, hogy a fogorvos kérte az önkormányzatot, ha lehetséges, akkor vásároljon olyan eszközöket, amikkel dolgozni tudna. Elmondja, hogy ő kérte a fogorvost, hogy írja össze, hogy mik azok az eszközök ami szóba jöhetnek, és a következőket jelezte: komplex fogorvosi szék, kompresszor, endoradar, az autokláv-turbina, stb. Elmondja, hogy ő erre kért egy tájékoztató árat, mely 12 millió Ft-os összeget jelentene. Kijelenti, hogy az elmúlt 2 hónapban gyakorlatilag azon dolgozott, hogy erre úgy tudjon pénzt szerezni, hogy ne az önkormányzatnak kelljen a költségvetéséből ezt kisorsítania. Hangsúlyozza, hogy ez egy irányadó ár, hogy fogalmuk legyen erről. Tájékoztatást ad arról, hogy Bányai Gábor országgyűlési képviselő segítségével a Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat megtámogatta és ehhez a vásárláshoz ad 11 millió Ft-ot. Elmondja, hogy ez abból a szempontból jó, hogy látják, hogy mennyi pénzük van konkrétan, melyek azok az eszközök, melyekre árajánlatot kell kérni. Kéri a képviselő-testületet, hogy ezek ismeretében hatalmazzák fel, hogy legalább 3 árajánlatot kérjen és ezek után térjenek vissza arra, hogy melyiket fogadják el, melyiket kell kiegészíteni, de lehet, hogy belefél a 11 millió Ft-ba.

Frick Krisztián:

Észrevételezi, hogy lehet, hogy konkrétan magasabb lesz az árajánlat, mint ez a saccolás.

Takácsné Stalter Judit:

Válaszában elmondja, hogy nem tudja, de arra fognak törekedni, hogy beleférjenek a rendelkezésre álló keretbe. Ismerteti, hogy a jelenlegi árajánlat alapján ez most nagyjából 12 millió Ft-nál van, meg fogják több helyről kérni az ajánlatot, és ezek után fogják eldönteni, hogy melyik legyen, hogy a lehető legkevesebb kelljen nekik hozzátenni.

Dr. Rígler Kálmán:

Hozzáfűzi, hogy az egész törekvésnek az a célja, hogy a falunak végre legyen fix és olyan fogorvosi ellátása, melyre számítani lehet.

Takácsné Stalter Judit:

Megerősíti, hogy ez így igaz, ez egy nagyon régi, többéves hiányt pótolna, a környékbeli településeken is egy álmom az ilyen jól felszerelt fogorvosi rendelő. Véleménye szerint ez a fogászati berendezés minden képzeletet felül fog múlni az ellátásban, úgy, hogy a falunak minimális pénzébe fog kerülni.

Frick Krisztián:

Érdeklődik, hogy a fogorvos akkor állandóan itt lesz?

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy az egy következő lépés lesz, véleménye szerint először lépjenek ebben az ügyben, hogy meg tudják vásárolni az eszközöket, a pénz rendelkezésre áll egy kicsi pótlással. Véleménye szerint jussanak el eddig, legyen berendezve a rendelő, mely tulajdonképpen egy jó minőségű fogászati ellátásnak az alapját fogja képezni. Kéri, hogy hatalmazzák fel arra, hogy gyűjtse be az árajánlatokat és azt a Képviselő-testület elé vigye.

Rausch Zsolt:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület – a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **104/2024. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Fogorvosi eszközök és berendezések beszerzése

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve – a fogorvosi rendelő korszerűsítése céljából eszközök, berendezések beszerzéséről határozott a Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat támogatásával.
- 2.) A Képviselő-testület a jelen határozat 1.) pontjában meghatározott és a fogorvosi rendelő korszerűsítését szolgáló eszközök, berendezések (komplex fogorvosi szék, kompresszor, Endo radar, autokláv, TGL 637 A (ADE) turbina, 420 fényes multiflex kuplung, mechanikus vízszabályozás 4 kézidarabra, melegvizes bojler öblögető pohárhoz) beszerzése vonatkozásában felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Lovasi Gábor:

Felveti, hogy abban az esetben, ha be lesz kérve 3 árajánlat, a műszaki tartalom lehet, hogy eltérő lesz. Megkérdezi, hogy ki fogja ezt ellenőrizni?

Takácsné Stalter Judit:

Válasza, hogy a fogorvos, ő az, aki megadta az eszközigényt, amit előzőekben felsorolt, neki ez az alapellátáshoz nélkülözhetetlen, sőt már egy kicsit több is attól, ő fogja ezeket az ajánlatokat minősíteni.

### **Önkormányzati ingatlanvásárlás**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit

Kijelenti, hogy ez is egy régi történet, kb. 8 évvel ezelőttre nyúlik vissza, amikor eljutott addig az akkori tulajdonos, hogy árverésre bocsájtja a vágóhidat. Előadja, hogy végig belátta és nagyon egyetértett az ott lakó családokkal, kisgyerekekkel, hogy ez rendkívül hátrányos lenne az ő életminőségükben, nemcsak a vágóhid közelsége, hanem az állandó forgalom is. Elmondja, hogy pénztelenség híján ezzel nem tudott akkor foglalkozni, ki voltak szolgáltatva, egy dologgal tudott csak hatni az érdeklődőkre, hogy olyan lehetőséget vázolt fel, hogy elvegye a kedvüket, hogy itt vágóhidat működtessenek. Kijelenti, hogy ez 6 vagy 7 esetben sikerült, a 8. esetben nem, és megvásárolta egy cég ezt a vágóhidat, ahol nem kezdték el a munkát, melynek több oka is volt. Hozzáfűzi, hogy elég hathatósan közre tudott működni ebben a dologban, nem az utcai bekiabálásokkal, hanem sokkal komolyabb érvekkel tudott hatni rájuk, hogy ne kezdjenek el itt dolgozni. Tájékoztatást ad arról, hogy kb. 1 éve hirdeti a tulajdonos az ingatlant 18.250.000 Ft-ért és még nem tudta eladni, de most elérkezett az a pillanat, amikor az gondolta, ha kér, akkor kockáztasson meg még egy kérést a fogorvosi felszerelés mellett.

Véleménye szerint ezt a vágóhidat csak Császártöltés Község Önkormányzatának érdemes megvenni, rajta megy keresztül az önkormányzati tulajdonban lévő forgalomképtelen törzsvagyron, a patak, aminek azt a részét, ami keresztül megy az udvaron és az épület alatt, azt nem tudják kiemelni. Meggyőződése, hogy így lesz a legnagyobb biztonságban az ott lakó sok-sok család, hogyha az önkormányzat tulajdonába kerül, mert ők egészen biztosan nem fognak itt vágóhidat üzemeltetni. Elmondja, hogy Bányai Gábor országgyűlés képviselő és Vedelek Norbert a vármegyei önkormányzat elnöke is azonosulni tudott a kérésével és ezért a Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat megtámogatta ezt a kérést 10 millió Ft-tal. Kifejti, hogy a tulajdonossal beszélve felvázolta azokat az ellehetetlenülési pontokat, amiért nem fogja tudni eladni és áll évek óta a vágóhíd, így ahogy áll, de ugyanakkor voltak rá érdeklődők. Álláspontja szerint ez azért egy veszélyes dolog mert, előbb-utóbb lesz vállalkozó, aki megveszi, de végül sikerült 13 millió Ft-ra levinni ezt az árat, ami az eladónak is megfelelt. Ismerteti a megvásárlásra vonatkozó határozati javaslatot.

Kijelenti, hogy most jutottak el arra a pontra, hogy értékesítik az ingatlant, de még addig egyáltalán nem biztos abban, csak majd ha aláírják a végleges szerződést, mert van egy széljegyzet az ingatlan tulajdoni lapján, mely talán január 9-én lekerül. Kiemeli, hogy ha az nem kerül le, akkor nem rajtuk fog múlni, hogy nem tudják megvenni, a 10 millió Ft a rendelkezésükre áll, 3 millió Ft-ot a 2025. évi költségvetés terhére tudnak hozzátenni. Előadja, hogy így tudnák az ismertetettek alapján megvásárolni az ingatlant, álláspontja szerint az a cél, hogy birtokon belül legyenek. Véleménye szerint így tudnák megnyugtatóan rendezni ezt a tulajdonviszonyt.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Érdeklődik, hogy mi a további terv vele?

Takácsné Stalter Judit:

Válaszában elmondja, hogy egyelőre jussanak el addig, hogy alá tudják írni a szerződést és a birtokon belül legyenek. Véleménye szerint egyelőre kár tervezni, hiszen nem tud tervekről beszélni addig, amíg nincs a tulajdonukban, ~~hiszen ez egy támadási felület, főleg nekik.~~ Megerősíti, hogy addig nem tud semmit mondani, amíg nem vették meg.

Rausch Zsolt:

Kijelenti, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a szóbeli előterjesztés során elhangzottakat, az ismertetett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület – a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **105/2024. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Önkormányzati ingatlanvásárlás (Gőzmalom u. 80. – 1495/27, 1345, 1346, 1347. hrsz.)

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve – a NAGYPÁL-HÚS Kft. (7130 Tolna, 0150/2 hrsz.) 1/1 tulajdoni hányadát képező, Császártöltés belterület 1495/27 hrsz-ú, 1371 m<sup>2</sup> nagyságú kivett üzem, illetve a Császártöltés belterület 1345 hrsz-ú (165 m<sup>2</sup>), 1346 hrsz-ú (209 m<sup>2</sup>), 1347 hrsz-ú (472 m<sup>2</sup>) kivett beépítetlen terület művelési ágú, összesen 2217 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanok megvásárlásáról határozott a Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat támogatásával.
- 2.) A Képviselő-testület a jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlanok vonatkozásában elfogadja a tulajdonos által javasolt vételárat 13.000.000,- Ft összegben.
- 3.) A Képviselő-testület az ingatlanvásárláshoz kapcsolódó Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzati támogatáshoz önrészként 3.000.000,- Ft összeget, valamint az ingatlan vásárláshoz kapcsolódó közvetlen költségeket a 2025. évi költségvetés terhére biztosítja.

- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előszerződés és az ez alapján kötendő végleges adás-vételi szerződés elkészíttetésére, illetve annak aláírására, továbbá a szükséges intézkedések megtételére.
- 5.) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az 1.) pontban megjelölt ingatlan az adás-vételt követően az ingatlan tulajdonjogának önkormányzat nevére történő telekkönyvi bejegyzését követően az önkormányzat vagyony-nyilvántartásába történő felvétellel kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester, Hábermayer Viktória jegyző

Tusori Henrietta:

A méhészeti felhívással kapcsolatosan szeretne újra megszólalni. Köszönetét fejezi polgármester asszonynak, hogy a felhívást felrakták a község honlapjára. Felvázolja, hogy továbbra is lehet jelentkezni azoknak, akit érdekel. Ismerteti, hogy januárban fogja meghívni az úriembert, erre szeretne kérni egy helyiséget, ahol rendelkezésre állhat a méhészeknek, a további vállalkozóknak, illetve a meghívott vendégeknek, ahol előadhatja, hogy miről van szó. Elmondja, hogy visszahallott egy olyan dolgot, hogy nem értik, hogy miről van szó konkrétan, és hogy milyen piac lesz itt, hogy kipakolnak. Kijelenti, hogy ez nem ilyen piac, ez gazdasági piac, amiről szó van, és úgy gondolja, hogy akit érint, az tudja, hogy miről van szó, hogy egyesületi formában tudják ezt tovább folytatni. Elmondja, hogy most arról lenne szó, hogy a méhészek 650-750 Ft – aki a legjobb áron el tudta adni az 1.000 Ft feletti – kilóáron tudták eladni a mézüket. Ismertetése szerint, hogyha ez bejön, amiről itt szó van, akkor az azt jelenti, hogy az arab piacra tudnák kivinni ugyanezeket a mézeket. Kiemeli, hogy nem úgy kell elgondolni, hogy mint kistermelő elő kell, hogy állítsák a kis csuprot és készterméket kell előállítani, hanem arról lenne szó, hogy lenne egy egyesületi forma – ők döntenek el, hogy belépnek-e, vagy sem – és a kistermelők hordós kiserelésben eladhatják a mézeiket és reményeik szerint jobb árat fognak kapni érte, mint ahogyan most. Előadja, hogy arról is szó volt, hogy előre, vagy utólag fizetne, itt jegyezi meg, hogy neki az ember azt mondta, hogy előre fizet. Kijelenti, hogy mindenki eldöntheti, hogy belép-e, vagy sem, de ez egy plusz felvásárlási lehetőség, ahol kedvezőbb áron el tudnák adni a mézet. Felhívja a figyelmet, hogy akit érdekel, az jöjjön el januárban az előadásra. Szeretne még egy másik dologról is beszélni, amiről bizottsági ülésen szó volt.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy szándékosan nem tette fel, mert januárban fog megjelenni a Hírmondó és január első hetében kerülne az fel.

Tusori Henrietta:

A kamerának is elmondja, hogy továbbra is lehet azon vállalkozóknak, akik szeretnék magukat reklámozni falun belül, akkor azok még mindig jelentkezhetnek és azt beszélték meg a bizottsági ülésen, hogy a Császártöltési Hírmondóban plusz oldalt szánának nekik és ott tudnák magukat reklámozni. Meggyőződése, hogy ez mindkét oldalnak jó, a vállalkozónak is jó és másik részről pedig azok, akik esetleg nem ismerik azokat a vállalkozókat, akik most reklámozzák magukat, akkor nagyobb lehetősége, nagyobb tárháza van az embereknek, hogy találjanak maguknak megfelelő szakembert, mely úgy is nehéz. Fontosnak tartja megemlíteni, amit mindenkinek tudnia kell, hogy ez egy reklámlehetőség és sem az önkormányzat, sem a képviselők nem vállalnak felelősséget azért, hogy milyen munkát végez az adott szakember.

Takácsné Stalter Judit:

Megjegyezi, hogy ezt feltétlenül oda is fogják majd írni.

Tusori Henrietta:

Még egy dolgot szeretne kérni, hogy a szociális tűzifát igénylő embereknek a névsorát szeretné elkérni.

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy mindjárt erre is rá fog térni. Ismerteti, hogy érkezett hozzájuk egy beadvány október 21-én Erdélyi-Sendula Tímea, Frick Krisztián és Tusori Henrietta képviselőktől, amiben gazdálkodási adatokat kértek. Elmondja, hogy erre válaszolt és felolvassa a válaszevél tartalmát. Előtte elmondja, hogy a Facebookon megjelenő oldal, ami gyakorlatilag hármójuk fényképével jelenik meg, - hozzáfűzi, hogy ne haragudjanak, de nem tud elvonatkoztatni ettől, - azt gondolja, hogy ez hármójuk gondolata, ott rögtön elkezdtek a lejárataát azzal, hogy ő nem adja meg az adatokat, ő eltitkol dolgokat. Hangsúlyozza, hogy ő nem titkol el semmit, mindenre van lehetőség, természetesen a jogszabályok betartásával. Itt jegyezi meg, hogy amit Henrietta kér, hogy neveket és címeket és mennyiségeket adjanak meg, ezt az adatvédelmi törvényre hivatkozva ki nem adhatja, de meg tudja mutatni.

Tusori Henrietta:

Elmondja, hogy neki az is megfelel.

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy menetrendje a szociális tűzifa igénylésének az, hogy a képviselő-testület összeállít egy szempontrendszert, ami alapján lehet pályázni. Elmondja, hogy aki beadja a pályázatát – idén 61 személy adta be – tudják, hogy mennyi összeget nyernek, tudják, hogy mennyi tűzifát tudnak venni rajta és a pályázók között ezt egyenlő arányban elosztják. Tájékoztatást ad arról, hogy gyakorlatilag ők nem is látnak már utána neveket, ezt az ügyintéző intézi, aki belefér az általuk meghatározott szempontrendszerbe, az bekerül. Előadja, hogy ez a szempontrendszer nem túl bonyolult, a szociális helyzetétől teszik függővé és onnantól kezdve ők kapják meg. Érdeklődik, hogy miért kellene a nevek?

Tusori Henrietta:

Elmondja, hogy kapott egy olyan bejelentést, hogy állítólag többen is kapnak olyan emberek, akik nem jogosultak rá.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy az nagy művészet lenne, mert most is 1,7 m<sup>3</sup>-t kapnak a rászorulóknak. Kijelenti, hogy ha ők a 61 emberen kívül még tudnának valahonnan fát adni, az más dolog, de nem tudnak, csak ezt a 103 m<sup>3</sup> tűzifát tudják szétosztani. Hozzáfűzi, hogy olyannak nem tudnak adni aki, nincs benne a rendszerbe, mert abban a pillanatban a pályázatot elbuknák.

Lovasi Gábor:

Kéri jegyző asszonyt, hogy mondja el, hogy milyen szempontok alapján kaphatják.

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy fent van a Nemzeti Jogszabálytár felületén a szociális tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet, abban határozta meg a képviselő-testület a feltételeket.

Tusori Henrietta:

Érdeklődik, hogy erdei köbméter, vagy normál?

Lovasi Gábor:

Közli, hogy erdei köbméter.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy olyan, aki nincs benne a rendszerben az nem kaphat fát, hiszen abban a pillanatban lebuknának a pályázatot.

Tusori Henrietta:

Hozzáfűzi, hogy ezt nagyon könnyű eldönteni, megnézi a listát és kész.

Hábermayer Viktória:

Előadja, hogy a listából ők nem fogják látni, hogy a hivatal hogyan járt el. Véleménye szerint, ha valakinek panasza van, azt a felettes szervnek kell kivizsgálnia, nem neki, mint képviselőnek.

Lovasi Gábor:

Észrevételt tesz arra vonatkozóan, hogy ez úgy működött, hogy a minimál nyugdíjnak nem tudja pontosan, hogy hányszorosa, de 90.000,- Ft körüli jövedelem volt a jövedelemhatár.

Takácsné Stalter Judit:

Előadja, hogy jövőre tárgyalni fogják a következő évi pályázatot és akkor majd látják, hogy ez hogyan működik.

Lovasi Gábor:

Érdeklődik, hogy hogyan ellenőrzi az ügyintéző, hogy az illető jogosult-e rá, vagy nem?

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatásul elmondja, hogy meg van határozva, hogy milyen dokumentumokat kell benyújtani, pl. jövedelemigazolást és egyéb nyilatkozatokat kell csatolni, vagy nyilatkozatot kell kitölteni. Hozzáfűzi, hogy az ügyintézőnek neki nincs jogában felülbírálni, hogy a benyújtott nyilatkozatban foglaltak a valóságnak megfelelnek-e, vagy nem. Ismerteti, hogy a beadott iratok alapján az ügyintéző megnézi, hogy a jogszabályban foglalt feltételeknek a kérelmező megfelel-e, és aki megfelel, annak megállapítja a támogatást.

Takácsné Stalter Judit:

A kis kitérő után visszatér arra, hogy ezen a Facebook oldalon mindig őt támadják és rajta próbálnak fogást keresni, ahogy a válaszlevelén is, melyet mindjárt felolvas. Kijelenti, hogy ugyanez volt a Kecel-Császártöltés kerékpárútnál, amikor felkerült a részükről az, hogy ő fényezi magát azzal, hogy Kecel-Császártöltési kerékpárutat megnyertük. Kijelenti, hogy nem fényezi magát, hiszen ezen 2 éve dolgoznak és kénytelen volt feltenni ő is a konzorciumi szerződést, feltette a költségvetést, a nyert pályázat költségvetését, illetve azt a kisfilmet, melyet már együtt készítettek Kecel polgármesterével. Elmondja, hogy Erdélyi-Sendula Tímeának pontosan tudnia kellett volna ezeket, mert nyáron egyszer ezt megkérdezte tőle és ő elküldte neki a konzorciumi szerződés előzményét, hogy kik vannak benne és azokat a tervrajzokat, amik a rendelkezésére álltak. Úgy érzi, hogy nem is érdekli az említett képviselőket a valóság, hanem inkább az, hogy valamilyen módon fogást találjanak rajta. Hangsúlyozza, hogy addig ameddig őt próbálták lejáratni és elmondani azt, hogy ő eltitkol dolgokat, beszározni, az alatt a 2 hónap alatt szerzett 21 millió Ft-ot a falunak, melyről most döntöttek. Véleménye szerint el lehet dönteni mi a fontosabb a falu fejlődése szempontjából. Véleménye szerint előrefele kellene menni és inkább azt kellene nézni, ami jó és használ a falunak. Kijelenti, ha majd benne lesznek a képviselő munkába, akkor látni fogják ennek az egész mechanizmusnak a működését.

Visszatér a levélre, melyet október 21-én kértek tőle. Elmondja, hogy két levél érkezett, mind a kettőben az önkormányzati törvény 32. §-ra hivatkoztak, aminek a tartalmát bizonyos fokig kétségbe von, hogy ismerik.

Elmagyarázza, hogy az a lényege, hogy a képviselők a képviselői munkához szükséges tájékoztatást kérhetnek a polgármestertől. Elmondja, hogy az első levélben Császártöltés Község Önkormányzata, a Polgármesteri Hivatal és az Idősek Otthona vonatkozásában kérték be 2014-2024-ig az időközi mérlegjelentéseket, időközi költségvetési jelentéseket, éves költségvetési beszámolókat, főkönyvi kivonatokat. Ismerteti, hogy a válasza erre az, hogy két dolgot kell szem előtt tartani mind a két levélnél, - a másik levél még kiterjedtebb -, az egyik az, hogy a hivatal munkáját egy ilyen adatkérés teljesen leterheli, szinte hónapokra ellehetetleníti a munkát, a másik pedig az adatvédelmi törvény. Kijelenti, hogy jogszabályokat sértene azzal, hogy beszkeneli, átküldi nekik pdf formátumban a kért anyagokat. Elmondja, hogy a Polgármesteri Hivatal tizennéhány dolgozója sem lenne képes arra, hogy néhány hónap alatt teljesítse, ezt nonszensznek találja. Hangsúlyozza, hogy ilyen adathalmaz kérést még egy könyvvizsgálóknál sem kérnek, álláspontja szerint maximális a bizalmatlanság. Elmondja, hogy az árkat egyre mélyebbre ássák. Ismerteti, hogy erre a levélre azt a választ adta, hogy a képviselői munkájukhoz szükséges egyéb dokumentumokba, melyek az önkormányzat honlapján nem elérhetők, a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Irodájában előzetes egyeztetést követően betekintheznek. Megerősíti, hogy időpont egyeztetést követően bármikor bejöhethetnek és előkészítik azokat az iratokat, melyet szeretnének megnézni, és ahogyan hivatkoztak a jogszabályra, a képviselői munkájukhoz szükséges.

Tájékoztatást ad arról, hogy a másik levelükben 2 oldalon sorolják fel, szintén az Möt. 32. §-ra hivatkozva, hogy az összes forgalomképes, korlátozottan forgalomképes ingatlanokat, az összes adás-vételi szerződést, nyugtákat, szerződéseket, munkaszerződéseket és mindenféle bizonylatokat, stb. (elképesztő mennyiség), aminek e-mail útján történő megkérését kérik. Előadja, hogy ennyit még a könyvvizsgáló sem kér. Kifejti, hogy nem tud másra gondolni, csak arra, hogy egyrészt nincs ismeretük a működésről, másrészt ez egy nagyon bizalmatlan dolog. Elmondása szerint ahelyett, hogy bejönnének és kérdeznének, a Facebookra kitesznek minden egyes dolgot, ahol őt próbálják támadni. Észrevételezi, hogy a vágóhíddal kapcsolatban is ugyanez történt, mikor korán – egy kommunikációs hiba volt a részéről – tette fel azt, amiről most döntöttek, a 21 millió Ft-ról. Elmondja, hogy azonnal elindul a támadás, kérdezi, hogy nem gondolják, hogy ez is veszélyeztetheti a beszerzéseiket? Előadja, hogy Erdélyi-Sendula Tímea képviselő nem szavazta meg, hogy a vágóhidat megvegyék. Kérdezi tőle, hogy talán vágóhidat akar ott?

Erdélyi-Sendula Tímea:  
Elmondja, hogy nem.

Takácsné Stalter Judit:  
Kérdezi, hogy akkor miért ne vegyék meg?

Erdélyi-Sendula Tímea:  
Válaszában előadja, hogy azért mert a polgármester nem hajlandó elárulni, hogy mi a terve vele.

Takácsné Stalter Judit:  
Elmondja, hogy most az a lényeg, hogy birtokon belül legyenek és ennyi pénzt össze tudtak szedni és meg tudják venni, majd ezután majd az is alakul. Várja az ötleteket, hogy mit lehet ott csinálni, de egyelőre nem is kell, hogy azzal foglalkozzanak.

Erdélyi-Sendula Tímea:  
Hozzáfűzi, hogy ő olyat nem szokott megvenni, amivel nincsenek tervei.

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy ő sem szokott olyat megvenni, van vele terve, ami az, hogy a környéken élő családok nyugalomban tudjanak élni és jól érezzék magukat Császártöltésen, ez az egyetlen terve egyelőre, a Képviselő Asszony pedig pont ezt nem szavazta meg.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Előadja, hogy az engedélyt az önkormányzat adja ki és nem érti, hiszen ott nem lehet vágóhidat létesíteni.

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy nem az önkormányzat adja ki az engedélyt, hanem az NÉBIH és az ő engedélyük alapján lehet ott vágóhidat üzemeltetni.

Takácsné Stalter Judit:

Hozzáfűzi, hogy simán lehet ott vágóhidat üzemeltetni, van működési engedélye, de az engedélyt nem ők adják ki, hanem az ÁNTSZ, és ha annak megfelel, akkor simán lehet ott vágóhidat csinálni. Kijelenti, hogy hajszálon lebeg ez az egész, hogy megvalósuljon. Még egyszer hangsúlyozza, hogy az a célja, hogy az ott élő családok jól érezzék magukat, olyan tervet kell kitalálni, ami ezt fogja elősegíteni. Visszatérve a levelekhez, ismerteti, hogy a második levélre az alábbi választ adta: „*Kérem szíves tájékoztatásukat arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati törvény 32. §-a értelmében melyik munkájukhoz és pontosan melyik adatokra van szükségük.*” Azt kérdezi meg még egyszer, hogy ezt a rengeteg adatot a képviselői munkába hogyan tudja a Képviselő Asszony beilleszteni?

Erdélyi-Sendula Tímea:

Elmondja, hogy abban az esetben, ha őt megkeresi egy választópolgár egy problémával, többnyire vádakkal a polgármester asszony irányába, akkor neki kötelessége azt kivizsgálni, annak utána nézni. Ezeknek a pontoknak a nagyrésze pont ezt tükrözi.

Takácsné Stalter Judit:

Véleménye szerint a kommunikációt ott kellene kezdeni, hogy először megkeresnék őt és nem rögtön kiírni a Facebookra, de látja, hogy az a cél – mely hármójuk képével kerül ki -, hogy a polgármestert lejárássák, hogy nem adja ki az adatokat és a szidalmazása kerül előtérbe. Előadja, hogy ha így fognak együttműködni a következő 5 évben, akkor nagyon bajosan tudják ezt az általuk egyre mélyebbre ásott árkot véleménye szerint betemetni.

Lovasi Gábor:

Érdeklődik, hogy ha ilyen gyanú van, akkor ő bejöhet és megkérdezheti, hogy azzal kapcsolatban mi van?

Takácsné Stalter Judit:

Válaszában elmondja, hogy igen, bejöhet és megkérdezheti.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Megjegyezi, hogy csak nem kap választ.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy választ kapott rá, hiszen itt van, hogy időpontot kérjenek és menjenek a Gazdasági Irodába, akik előkészítik a kért anyagot. Kijelenti, hogy mindent oda fognak készíteni a tanácskozó terembe, mindenbe belenézhetnek, természetesen vannak korlátok a fotózás tekintetében, mert az adatvédelmi törvényre figyelemmel kell lenni. Kijelenti továbbá, hogy Erdélyi-Sendula Tímea ezt a két választ nem fogadta el és panasszal élt a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalnál.

Megjegyezi, hogy a Kormányhivatal már az elején helyre is igazítja a Képviselő Asszonyt levelében, mert a következőt írja: „*a beadványozó sérelmezi továbbá, hogy Polgármester Asszony kérte annak megjelölését, hogy milyen jogalap alapján kéri a képviselők a tájékoztatást.* Ennek kapcsán kiemeli, hogy ők, mint képviselők írták be a jogalapot, az önkormányzati törvény 32. § f) pontját, de a Képviselő Asszony mégis ezt sérelmezi panaszlevelében. Tovább idézi a Kormányhivatal szakmai segítségében foglaltakat az alábbiak szerint:

*Itt jegyzem meg, hogy a beadvány mellékleteként megküldött polgármesteri válasz ettől eltérően arra kérdez rá, hogy a képviselők melyik munkájukhoz és pontosan melyik adatokra vonatkozóan kéri a tájékoztatást.”*

Kijelenti, hogy Erdélyi-Sendula Tímea képviselő nem értelmezi törvényt. Felteszi a kérdést, hogy akkor hogyan él panasszal ellene, pont arra a törvényre hivatkozva, ami benne van és ő annak mentén járt el. Előadja, hogy nem látja a logikát a Képviselő Asszony cselekedetében. Felolvassa ezt az ominózus önkormányzati törvény 32. § (2) bekezdésének f) pontját, melynek értelmében az önkormányzati képviselő a polgármestertől igényelheti a képviselői munkájához szükséges tájékoztatást.

Kéri, hogy bármikor, amikor szükségük van valamilyen információra, jöjjenek be, vagy írásban jelezzék és a Gazdasági Iroda előkészíti. Elmondja, hogy betekinhetnek a kért adatokba, megerősíti, hogy semmi nem titok, nem tolják ki talicskával a pénzt innen. Ő inkább azt mondja, hogy talicskával hozza ide a pénzt, melyet az elmúlt 10 év már bebizonyított. Kijelenti, ha ez nem elég jó azoknak a töltséseknek, akik a Képviselő Asszonynál reklamálnak, akkor jöjjenek, vagy jöjjön be, megmutatják neki és referáljon nekik.

Megjegyezi, hogy ha Erdélyi-Sendula Tímea Képviselő Asszony úgy áll hozzá, hogy már eleve a válaszok ismeretében elkezdik őt sározni a Facebookon, akkor nagyon nehéz lesz együttműködni. Ismerteti a Kormányhivatal állásfoglalását, mely szerint a tájékoztatás kérés kifejezetten a képviselő munkájához szükséges információkra irányulhat csak.

Elmondja, hogy ő az önkormányzati törvény 32. §-a értelmében járt el. Észrevételezi, hogy miért kell tudnia a képviselőnek azt pld., hogy a falu kemencéjénél a faanyag mennyibe kerül. Előadja, hogy amennyiben mégis ilyen kérdés érkezne be, akkor ő erre meg fogja írni, hogy Lovasi Gábor adta ingyen a kemence tetőzetéhez a fát. Tovább folytatva felveti, hogy ha olyan kérdés érkezne, hogy mennyi cement kellett a kerékpárúthoz, akkor ki fogják keresni a számlákat, ha meg fogja indokolni a kérelmező, hogy azért kíváncsi rá, pl.mert szeretne elterelő szigeteket építeni és kíváncsi az árakra. Hangsúlyozza, hogy ezekben az esetekben – amikor van indoklás – tudnak tájékoztatást adni. Előadja, ha ez a csatabárd így előkerül, és nem ássák el, akkor ez így fog folytatódni tovább, de kijelenti, hogy ő polgármesterként a törvény betartása mellett fogja továbbra is végezni a munkáját.

Folytatja a Kormányhivatal levelének felolvasását az alábbiak ismertetésével: „*...erről Képviselő Asszonyt is tájékoztattam - hogy a tájékoztatás az irattári dokumentumokba való betekintés útján, az adatvédelmi szabályok betartásával teljesüljön, illetve tekintettel az igényelt iratmennyiségre és a polgármesteri hivatalban folyó ügyintézés folyamatosságához fűződő közérdekre, véleményem szerint - a kölcsönös együttműködés elvének szem előtt tartásával – a tájékoztatás módjának ezt a formáját célszerű előnyben részesíteni.*” Kijelenti, hogy ő ezen az elven van, a levélben leírta. Kéri, hogy írják meg, hogy milyen ügyben és mennyiben kell a képviselői munkához a kért adatok köre és áll a rendelkezésükre, de ez így véleménye szerint nem együttműködés. Még egyszer elmondja, hogy ő 2 hónapig dolgozott azon, hogy megoldja ezt a két dolgot (fogorvosi rendelő felszerelése és a vágóhíd megvásárlása), a másik oldalról pedig van egy nagy lejáratás ellene, de közli a másik 2 képviselővel is, hogy 5 évig ő marad a polgármester, bárhogyan ügködnek ellene. Kiemeli, hogy nagyon oda fog figyelni, mert eddig is mindig betartott minden jogszabályt és ezután is be fog tartani. Sajnálja, hogy ezt a monológot elő kellett adnia karácsony előtt. Bíz benne, hogy a jövőben együtt tudnak működni, hiszen már lát nyitást és támogat is minden ötletet, mely a falut előre viszi és nem az árkot mélyíti.

Kéri az új képviselőket, hogy gondolják ezt át, jöjjenek el jövőre, nézzék át azt az iratanyagot, amire szükségük van, úgy ahogy a válaszlevelében benne volt, próbáljanak meg együttműködni, mert az a cél – melyre ők is esküt tettek -, hogy ez a falu fejlődjön még tovább.

Mindenkinek kellemes karácsonyt kíván.

Takácsné Stalter Judit polgármester a nyilvános ülést egyéb hozzászólás hiányában 17.05 órakor lezárta.

k.m.f.

  
Takácsné Stalter Judit  
polgármester



  
Hábermayer Viktória  
jegyző