

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 14-én 08.15 órai kezdettel megtartott soron kívüli nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

Jelen vannak: Takácsné Stalter Judit polgármester, Lovasi Gábor alpolgármester, Oláh József, Stadlerné Csányi Éva, Andocsné Lei Mónika, Hóman Istvánné, Dr. Rígler Kámán képviselők
(7)

Hábermayer Viktória jegyző
Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyzőt, jegyzőkönyvvezetőt, a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, valamint a szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendeletek módosítása, továbbá a Császártöltés településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntések mielőbbi meghozatala miatt szükséges a soron kívüli ülés megtartása.

A Képviselő-testület a napirendet egyhangúan elfogadja

N a p i r e n d:

- 1.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (...) önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019.(XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 2.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (...) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatásról szóló 10/2023.(IX.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 3.) Császártöltés településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntések
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

I.

Rendelalkotás

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy a Képviselő-testület működéseinek részletes szabályait az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet határozza meg, melynek 13.§ (2) bekezdése rendelkezik az ülés összehívásáról és vezetéséről az alábbiak szerint: *„A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége vagy a polgármester és az alpolgármester egyidejű akadályoztatása esetén a képviselő-testületi ülést az Ügyrendi Bizottság elnöke hívja össze és vezeti. Az Ügyrendi Bizottság elnöki tisztség betöltetlensége vagy az elnök tartós akadályoztatása esetén az ülést a korelnökként a legidősebb önkormányzati képviselő hívja össze és vezeti”*.

Ismerteti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 45.§-a értelmében a képviselő-testület ülését a polgármester hívja össze és vezeti, akadályoztatása esetén a hatáskörét az alpolgármester, több alpolgármester esetén a polgármester által kijelölt alpolgármester gyakorolja. A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, a tartós akadályoztatásuk esetére a szervezeti és működési szabályzat rendelkezik a képviselő-testület összehívásának, vezetésének módjáról.

Tájékoztatást ad arról, hogy az Möt.v. 45.§-ában foglaltak végrehajtásának tárgykörében elvégzett célvizsgálat alapján a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal javaslattal élt a képviselő-testület által alkotott szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletben a polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, a tartós akadályoztatásuk esetére a képviselő-testület összehívásának, vezetésének a módját szabályozó normának a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 22.§ (1)-(2) bekezdése szerinti tartalmi felülvizsgálata jegyző általi elvégzésére, ennek alapján a szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére.

Elmondja, hogy a célvizsgálat megállapítása alapján Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019.(XII.1.) számú önkormányzati rendelet 13.§ (2) bekezdése nem az Möt.v.§ szerinti fogalomhasználatot tükrözi, ezért a magasabb szintű jogszabállyal nincs összhangban.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2023. (XI.17.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
AZ ÖNKORMÁNYZAT SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL
SZÓLÓ 10/2019. (XII.1.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

II.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete önkormányzati rendeletben szabályozta a szociális célú tűzifa támogatás feltételeit, melyben a jogosultsági feltételeknél adminisztratív hiba miatt az egy főre eső havi jövedelem az öregségi nyugdíjminimum meghatározott százalékában került megállapításra. Elmondja, hogy 2023. január 1. napi hatállyal változott a szociális ellátások és támogatások összegének megállapításánál a viszonyítási alap, mely a jelzett időponttól kezdve nem az öregségi nyugdíj, hanem az un. szociális vetítési alap. Ismerteti, hogy a magasabb szintű jogszabálynak való megfelelés érdekében szükséges a szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet fogalomhasználatának módosítása.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2023. (XI.17.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA TÁMOGATÁSRÓL SZÓLÓ
10/2023. (IX.22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

III.

Császártöltés településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntések

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy Császártöltés Község településrendezési eszközeinek sportterületet érintő módosítására van szükség, mivel a hatályos építési szabályzat építési övezeti előírásai a beépítési módot nem rögzíti, illetve a hatályba léptetett módosítási övezeti lehatárolása pontosításra szorul.

Hábermayer Viktória:

Megjegyezi, hogy a vízmű és sportpálya területrendezése kapcsán megindult egy eljárás tavasszal, melyet nemrégben befejeztek.

Elmondja, hogy ezen eljárás során módosították a helyi építési szabályzatról szóló rendeletet, illetve a településszerkezeti tervet, melyet a képviselő-testület elfogadott. Tájékoztatja a testületet, hogy az eljárás befejezését követően írásban megtörtént az Erd-Gasztro Kft. értesítése, azonban a földmérő az értesítést követően jelezte, hogy hiba történt a tervezés során, melyet ki kell javítani és pontosítani kell. Elmondja, hogy a pontosítás hiányában nem történhet meg a bejegyzés sem a vízműnél, sem az Erd-Gasztro Kft-nél. Ismerteti, hogy az elmondottak figyelembevételével egy újabb eljárás indul, melynek során földterület értékesítésére lesz szükség a Kft. részére a bejegyzéshez.

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy megtörtént a helyszín bejárása. Kiemeli, hogy a partneri egyeztetés lezárását követően tudja Szilberhorn Erzsébet tervező folytatni az eljárást. Ismerteti az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet.

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy a terveket elküldték a szükséges hatóságoknak, a véleményeket az előterjesztés tartalmazza, a partneri egyeztetés 5 napos határidővel történt, melynek során nem érkezett észrevétel.

59/2023. (XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Császártöltés településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntések

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a településrendezési eszközök tárgyi módosításához az egyes településrendezési eszközök módosítását kezdeményezi, amely során a sportterület területi lehatárolása és beépítési módja pontosításra és kiegészítésre kerül. A Képviselő-testület a fenti módosításhoz a jelen határozat melléklete szerinti feljegyzést elfogadja.
- 2.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a településrendezési eszközök rövid eljárásban történő módosításához az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. § alapján - figyelembe véve a környezet védelméért felelős szervek állásfoglalását – a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja indokoltnak.
- 3.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) alapján a településrendezési eszközök rövid eljárásban történő módosításának partnerségi egyeztetését - tudomásul véve, hogy partneri vélemény, kifogás nem érkezett - lezárja.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri Takácsné Stalter Judit polgármestert az egyeztetési eljárás Vhr. záró szakaszra vonatkozó intézkedéseinek megtételére.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Takácsné Stalter Judit polgármester a nyilvános ülést egyéb hozzászólás hiányában 08.45 órakor lezárta.


Takácsné Stalter Judit
polgármester




Hábermayer Viktória
jegyző