

Ügyiratszám: CST/1206-16/2023.

Császártöltés Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 20-án 16.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

**Jelen vannak:** Takácsné Stalter Judit polgármester, Lovasi Gábor alpolgármester, Oláh József, Stadlerné Csányi Éva, Andocsné Lei Mónika, Hóman Istvánné, Dr. Rígler Kámán képviselők  
(7)

**Külön meghívott:** Vikker Viktória óvodavezető  
Rácz Hajnalka Mária művelődésszervező

Gatter István Gazdasági Irodavezető  
Hábermayer Viktória jegyző  
Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyzőt, jegyzőkönyvvezetőt, a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet.

A Képviselő-testület a napirendet a javasolt módosításokkal egyhangúan elfogadja

### N a p i r e n d:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 2.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (IX.22.) önkormányzati rendelete Császártöltés Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 3.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (IX.22.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatásról  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 4.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (IX.22.) önkormányzati rendelete az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 5.) Császártöltés településrendezési eszközeinek 18/2023.(III.17.) és 43/2023.(VI.12.) számú Képviselő-testületi határozatokkal kezdeményezett módosítása  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

- 6.) Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 7.) Tájékoztató a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda 2022/2023-as nevelési évben történő működéséről  
Előadó: Vikker Viktória óvodavezető
- 8.) Tájékoztató a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2022/2023-as tanévben történő működéséről  
Előadó: Andocsné Lei Mónika intézményvezető
- 9.) Tájékoztató a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2023. I. félévi tevékenységéről  
Előadó: Rácz Hajnalka Mária bizottsági elnök
- 10.) Egyebek
  - Lakáscélú támogatás iránti kérelem (Hardi-Gubán Bernadett)

### **Napirend előtti felszólalás**

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy utoljára nyilvános testületi ülést május végén tartottak, de ez nem azt jelentette, hogy a nyáron unatkoztak, hiszen 4 rendkívüli ülésen kellett ügyeket tárgyalniuk. Tájékoztatót ad arról, hogy mindezek mellett több program is zajlott a faluban, a június 10-ei Sváb Ételek Fesztiválja nagyon nagy sikerrel zajlott, nagyon sok vendég érkezett a településre és az a cél, hogy ismerjék meg a sváb településeket, illetve az ország többi települése is Császártöltést, úgy gondolja hogy nagyon jó irányba halad. Előadja, hogy a vendégházak, szálláshelyek megteltek. Kiemeli, hogy ez is volt a cél, hogy vendégek idejöjjenek és ismerjék meg a falut, jöjjenek vissza, és ha lehet, az itteni szolgáltatásokat vegyék igénybe, itt költsék el a pénzüket. Hangsúlyozza, hogy nagy sikere volt a Falualapítók Ünnepe, ahol egy kicsit visszafogottabban ünnepeltek, - a cél érdekében -, de úgy gondolja ez az senkinek sem volt terhes. Kiemeli, hogy a kilátó felújítása megtörtént, mely egy közös összefogás eredménye, melyet nagyon nagy dolognak tart. Véleménye szerint nagyon hiányzott a kilátó, egyrészt nagyon jó lehetőség a programok között, másrészt ez a kilátó bebizonyította a falu összefogását, ha értelmes célokra hívják a falu lakosait, akkor melléjük állnak. Tájékoztatót ad arról, hogy ebben az időben történt meg a „Koccintó” nevű pince és présház átadása is, mely a sváb borút része. Hozzáfűzi, hogy a Sváb Sarokkal is több tervük van a turisztikával kapcsolatban, és reméli, hogy ez az objektum és környéke egy szép közösségi tér lesz. Elmondja, hogy a „Babaház” átadására is a Falualapítók Ünnepe keretei között került sor, mely Gatter Istvánné adománya volt. Tájékoztatót ad arról, hogy a kiállítás berendezése szinte az egész nyarat igénybe vette, hiszen a helyet fel kellett újítani, de összefogással ez is sikerült. Itt köszöni meg a segítségét mindazoknak, akik bármilyen formában közreműködtek a kiállítás létrehozásában.

### **I.**

#### **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

A beszámoló írásban elkészítésre került az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület a legutóbbi soros ülését 2023. május 30-án, soron kívüli ülését 2023. június 12-én, június 27-én, június 30-án és július 27-én tartotta.

A Képviselő-testület a 2023. május 30-ai nyilvános Képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatokat hozta:

- a 34/2023. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló szóbeli beszámolóját elfogadta,
- a 35/2023. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a Császártöltési Idősek Otthona 2022. évi működéséről szóló beszámolót fogadta el,
- a 36/2023. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót fogadta el,
- a 37/2023. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzéséről szóló jelentést fogadta el,
- a 38/2023. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Környezetvédelmi Alapba befolyt összegek 2022. évi felhasználásáról döntött,
- a 39/2023. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a „Sváb-Sarok Alapítvány” létrehozását kezdeményezte,
- a 40/2023. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a „Életminőség javítását célzó települési fejlesztések” VP-19.2.1-32-10-21 kódszámú pályázat benyújtásáról, illetve ehhez kapcsolódóan 1.000.000,- Ft önerő biztosításáról határozott,
- a 41/2023. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) OGY számú békepárti határozatának támogatásáról döntött.

A Képviselő-testület a 2023. május 30-ai zárt Képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatot hozta:

- a 42/2023. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Liska Balázs 6239 Császártöltés, Bem J. u. 4. szám alatti lakos részére 300.000,- Ft vissza nem térítendő lakáscélú támogatás megállapításáról határozott, a támogatási összeg kifizetése megtörtént.

A Képviselő-testület a 2023. június 12-ei soron kívüli Képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatot hozta:

- a 43/2023. (VI.12.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Császártöltés településrendezési eszközeinek kiegészítő jellegű módosításáról az Építésműhely Kft. (6000 Kecskemét, Wesselényi u. 1.) árajánlatának elfogadásáról határozott, a tervezői munka megrendelése, valamint a szerződést aláírása megtörtént.

A Képviselő-testület a 2023. június 27-ei soron kívüli Képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatot hozta:

- a 44/2023. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület az Idősek Otthona vezetői állás pályázatára érkezett pályázatokat elbírálta, melynek kapcsán Flaisz Emőke (6230 Soltvadkert, Viola u. 13.) közalkalmazottat 2023. július 01. napjától 2028. június 30. napjáig a Császártöltési Idősek Otthona vezetőjének kinevezte.

A Képviselő-testület a 2023. június 30-ai soron kívüli Képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatokat hozta:

- a 45/2023. (VI.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a „Belterületi kerékpárút II. ütem és játszótér fejlesztése Császártöltésen” című építési beruházás közbeszerzési eljárása kapcsán a nyílt közbeszerzési eljárás lebonyolítására a Bács-Tender Kft.-t (6000 Kecskemét, Kisfaludy u. 8. emelet 1.) megbízásáról, valamint az ajánlatok elbírálására 3 tagú bíráló bizottság (Liszcai Pál, Gatter István, Dr. Nedwed Mária) létrehozásáról döntött,

- a 46/2023. (VI.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Császártöltés településrendezési eszközeinek 18/2023. (III.17.) és 43/2023. (VI.12.) számú Képviselő-testületi határozatokkal kezdeményezett módosításával kapcsolatosan hozott döntéseket, melyek a vízművet, az Erd-Gasztro Kft-t és a kerékpárutat is érintik,
- a 47/2023. (VI.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület az „Életminőség javítását célzó települési fejlesztések” VP-19.2.1-32-10-21 kódszámú pályázati felhívás vonatkozásában meghozott 40/2023.(V.30.) számú Képviselő-testületi határozatot módosította.

A Képviselő-testület a 2023. július 27-ei soron kívüli Képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatot hozta:

- a 48/2023. (VII.27.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Császártöltés Község Önkormányzata, valamint a Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórház között – a védőnői feladatok ellátásra szolgáló ingatlan vagyon és ingó eszközök ingyenes használatba adása tárgyában – kötendő megállapodást jóváhagyta, a megállapodás időközben megkötésre került.

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúan – 7 igen szavazattal - elfogadja.

### **49/2023. (IX. 20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját tudomásul veszi, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

## **II.**

### **R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Gatter István Gazdasági Irodavezetőnek.

Gatter István:

Az írásbeli előterjesztés alapján ismerteti, hogy a rendeletmódosítással a költségvetés fő összege 727.420 ezer Ft-ról 729.009 ezer Ft-ra emelkedett, így az előirányzat növekménye 1.589 ezer Ft, ami 0,22 %-os emelkedést mutat. Tájékoztatást arról, hogy a működési célú támogatások (+3.903 ezer Ft) a szociális célú támogatások és a szociális tűzifa 2023. évi támogatása kapcsán nőttek. Elmondása szerint az egyéb működési célú támogatások (-3.814 ezer Ft) a védőnői feladatellátás 2023.07.01-i állami átadása miatt változott, a védőnői szolgálat feladatellátása ettől az időponttól a Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórházhoz tartozik. Ismerteti, hogy a felhalmozási bevételek (+1.500 ezer Ft) az értékesítésre kijelölt tárgyi eszközök végleges bevételeivel nőttek, a kiadási oldalon a személyi jellegű kiadások és munkaadókat terhelő járulékok (- 2 .957 ezer Ft) a védőnői feladatok átadása miatt csökkentek. Előadja, hogy a dologi kiadások (+ 119 ezer Ft) között szerepel a szociális tűzifa megvásárlásának költsége, illetve az előirányzatba további megtakarítások kerültek beépítésre. Tájékoztatást ad arról, hogy az ellátottak pénzbeli juttatásai (-500 ezer Ft) a várható igénybevétel összegére módosult, az egyéb működési célú kiadások (+ 1.160 ezer Ft) a védőnői

ellátás finanszírozásának visszafizetendő összege miatt nőttek. Ismerteti, hogy a beruházások, felújítások (+ 4.367 ezer Ft) között szerepel a temető urnafal kialakításának költsége, a kemence fedett-nyitott közösségi terének felújítása és a TOP pályázatok fedezete. Elmondja, hogy az egyéb felhalmozási célú kiadások (- 600 ezer Ft) a várható szinten kerültek figyelembevételre.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**9/2023. (IX.22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**  
**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2023. ÉVI**  
**KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ**  
**2/2023. (II.17.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**III.**

**R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 23/2023. (IV.26.) számú határozatában határozott arról, hogy pályázatot nyújt be szociális célú tűzifavásárláshoz. Elmondása szerint a Képviselő-testület a pályázat benyújtásakor vállalta, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, továbbá vállalta a 472.440,- Ft összegű önrész biztosítását a 2023. évi költségvetés terhére. Ismerteti, hogy a Belügyminisztérium 2.506.980,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette az önkormányzatot, melyet 94 erdei köbméter keménylombos tűzifa megvásárlására fordíthat, így az önrész a szállítási költségen kívül 238.760,- Ft-ra csökkent. Tájékoztatása szerint a támogatás egyik feltétele a szociális rászorultság feltételeinek önkormányzati rendeletben történő szabályozása. Elmondja, hogy a kiadott rendelet-tervezet a tavalyi évben meghatározott rászorultsági feltételeket vette át, ezek a szempontok kerültek beépítésre a kiadott rendelet-tervezetbe. A rendelet-tervezetben foglaltak alapján ismerteti, hogy az önkormányzat vissza nem térítendő természetbeni támogatásként tűzifát biztosít annak a személynek, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, azaz 85.500,- Ft-ot, egyedül élő esetén 400 %-át, azaz 114.600,- Ft-ot, illetve a szociális törvény szerint meghatározott vagyona sem neki, sem a vele közös háztartásban élőknek nincs, továbbá fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezik.

Tájékoztatást ad arról, hogy a kiadott rendelet-tervezet értelmében a támogatás megállapítására irányuló eljárás kérelemre indul, a kérelmeket 2023. október 16. napjától november 3-ig lehet benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz. Kiemeli, hogy a kiosztott tűzifa mennyisége háztartásonként nem lehet kevesebb 1 m<sup>3</sup>-nél és nem haladhatja meg az 5 m<sup>3</sup>-t. Hangsúlyozza, hogy a jogosultság megállapítása a kérelmek érkezési sorrendjében történik, átruházott hatáskörben a támogatásokról a polgármester dönt.

Takácsné Stalter Judit:

Nagyon fontosnak tartja, hogy ezzel télen minél több rászorulónak tudnak segíteni.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

## **CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 10/2023. (IX.22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA TÁMOGATÁSRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **IV.**

#### **R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy a jogalkotásról szóló rendelet előírja a jogrendszer folyamatos felülvizsgálatát és helyi önkormányzati rendelet esetén a jegyző hatásköre, hogy gondoskodjon az elavult, vagy szükségtelenné vált rendelkezés hatályon kívül helyezéséről. Tájékoztatást ad arról, hogy a jogalkotásról szóló törvény értelmében, ha a jogszabály minden rendelkezése végrehajtottá vált, rendelkezni kell annak hatályon kívül helyezéséről. Ismerteti, hogy a deleguráció önkormányzati rendelet megalkotásával valósulhat meg, a jelen előterjesztés mellékletét képező rendelettervezet olyan önkormányzati rendeletek hatályon kívüli helyezésére tesz javaslatot, melyek végrehajtottá váltak. Előadja, hogy nagyon sok olyan rendelet van – zömében költségvetési rendeletek -, amelyek hatályban tartására nincs szükség, indokolt a hatályon kívül helyezésük. Kiemeli, hogy a rendelet-tervezet a hatályban lévő 2018. december 31-ig megalkotott költségvetési és zárszámadási rendeletek hatályon kívül helyezésére tesz javaslatot, illetve 2023. július 01. napjától a helyi önkormányzatról szóló törvény módosítása értelmében kikerült az önkormányzat kötelező feladatai közül a hulladékgyűjtés, mely a hulladékgyűjtés tárgyban hozott önkormányzati rendeletek hatályon kívüli helyezését is szükségessé teszi.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
11/2023. (IX.22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
AZ EGYES ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK HATÁLYON KÍVÜL  
HELYEZÉSÉRŐL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**V.**

**Császártöltés településrendezési eszközeinek 18/2023.(III.17.) és 43/2023.(VI.12.) számú  
Képviselő-testületi határozatokkal kezdeményezett módosítása**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy a Képviselő-testület a 18/2023.(III.17.) számú határozattal kezdeményezte a Császártöltés településrendezési eszközeinek módosítását a település ellátása érdekében a meglévő üzlet és vízmű építmények figyelembevételével a sporttelep térségében. Ismerteti, hogy az elkészült tervek és előterjesztés értelmében a módosítással a közterület szabályozás a már meglévő épület figyelembevételével módosul, a vízmű üzemviteléhez szükséges építményekhez tartozó telek a sportterületből leválasztásra kerül. Elmondja, hogy a meglévő üzlet a 788/2 hrsz-ú kereskedelmi szolgáltató területbe tartozó telken található, egyes épületrészei átnyúlnak a vele határos 563/1 hrsz-ú közlekedési és a 788/1 hrsz-ú különleges beépítésre szánt sportterületbe. Megjegyezi, hogy ez azt jelenti, hogy változik a vízmű területe, a vízmű a magyar államhoz került, de vannak olyan részek, amit nem akartunk átadni, csak azokat, ami feltétlenül szükséges, ahol a globuszok állnak, illetve a vízmű épülete. Tájékoztatása szerint másrésről pedig az Erd-Gasztro Kft-nél a járda, illetve ahol régen az öltözők, most a konyha található, a sportpálya részéhez tartozik, ezek kerülnének ide. Ismerteti a másik módosítást, melyet a Képviselő-testület a 43/2023.(IV.12.) számú határozatával kezdeményezett. Elmondja, a településrendezési eszközök kiegészítő jellegű módosítását indokolja az 54. sz. főút belterületi szakaszán már kiépült és tervezett kerékpárút településrendezési tervi bevezetése. Elmondja továbbá, hogy ez a rész a Pincelakat előtti területet rendezi. Tájékoztatást ad arról, hogy a terveket elkészítő Szilbernhorn Erzsébettel egyezett, aki a partneri egyeztetéseket megtette és megállapították, hogy a Pincelakat előtti kerítés támfalát a kerékpárút érdekében történő útlejegyzés nem érinti, ezt lezárták. Előadja, hogy a módosítás jóváhagyását megelőző egyeztetés egyszerűsített eljárásban a partneri egyeztetéssel megtörtént, a partneri egyeztetést a Képviselő-testület a 46/2023. (VI.30.) számú határozatában lezárta. Ismerteti, hogy készült egy záró véleményezés, a tervező által elkészített munkarészek az állami főépítési hatáskörben eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodájába kerültek.

Tájékoztatást ad arról, hogy az állami főépítész egyeztető tárgyalást hívott össze, a tárgyaláson a szükséges szakhatóságok részt vettek, ezen az egyeztetésen megfogalmazott kiegészítéseket és javításokat a tervező elvégezte. Kiemeli, hogy a javított, kiigazított dokumentációt - ami az előterjesztés tárgya - az állami főépítész elfogadásra javasolja, a településrendezési eszközök előterjesztett módosításának a fentiek értelmében jogi akadály nincs.

Dr. Rígler Kálmán:

Érdeklődik, hogy a szóba került kerékpárút most hogy áll?

Takácsné Stalter Judit:

Kifejti, hogy februárban aláírta a támogatási szerződést, melyben Császártöltés Község Önkormányzata 235 millió forintot nyert belterületi kerékpárút és játszótér felújításra. Elmondja, hogy meg van a menetrend, először is közbeszerzési eljárást kellett indítani, mely lezárult, az értékelések most vannak folyamatban. Ismerteti, hogy az utolsó információja alapján hiánypótlásokat kért be a közbeszerző, melynek határideje tegnap lejárt, így a döntés 1-2 napon belül várható. Itt üzeni azoknak a kisgyermekes anyukáknak, akik már nagyon várják a kerékpárutat és a játszótérrel, hogy dolgoznak rajta, nemcsak február óta, mióta tudják, hogy pénzük lesz ebből, hiszen már a tavalyi évben elkezdtek ezen a pályázaton dolgozni, hogy meg tudják ezt a Petőfi utcai játszótérrel újítani, mert nagyon elavult. Elmondja, hogy a karbantartók az elmúlt hetekben megjavították azokat a játékokat, amik ott vannak a játszótéren, hogy ameddig nem kezdődnek el a munkálatok, addig se okozzanak balesetet a mostani játékok. Véleménye szerint jó lenne kezdeni, de ezeket a dolgokat végig kell csinálni, azonban a közbeszerzés lezárását és az eredményhirdetést követően tudják csak a szerződéseket megkötni. A kerékpárúttal kapcsolatban előadja, hogy folytatják tovább egészen a Keceli úti tábláig a Keceli utcai kerékpárúttól és így ezen a szakaszon a járdát is meg tudják újítani. Itt jegyezi meg, hogy a Magyar Falu programban nyertek 5 millió Ft-ot járdafelújításra, ebből egy kis szakaszt tudnak megcsinálni, reméli, hogy jövőre újra megnyílnak a nagyobb lehetőségek a járdafelújítások terén. Hangsúlyozza, hogy dolgoznak azon is, hogy Császártöltés és Kecel között is megépüljön a kerékpárút, melynek az a kitétele, hogy legyen egy meglévő kerékpárút, melybe belecsatlakozik. Kiemeli, hogy a mi belterületi kerékpárútunk erre alkalmas, ez a kerékpárút majd megy tovább Hajósig, ami a turisztika szempontjából nagyon fontos. Elmondja, hogy Rideg László elnök úrtól azt a tájékoztatást kapta, hogy meg tudják csinálni a kerékpárutat egészen Sükösdig, onnan pedig a töltésen keresztül egészen Bajáig el lehet majd jutni.

Oláh József:

Elmondja, hogy az Erd-Gasztró Kft-vel kapcsolatosan nagyon sok mindent lehet hallani a faluban, szeretné, ha most tájékoztatást adna polgármester asszony erről.

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, ha ezt az előterjesztést most elfogadják, akkor a 9 éves történet lezárul. Elmondja, hogy jómagam és a képviselő-testület is együttműködésre törekedett és arra, hogy megoldást találjanak. Elmondása szerint azonban az Erd-Gasztró Kft. tulajdonosai azt mondták, hogy ők bosszút akarnak állni rajtuk. Előadja, ha ők bosszút akartak volna állni, akkor nem bízták volna meg a Kft-t az idősek otthona étkeztetésével 5 éves időtartamra, illetve ő személyesen is egy pár héttel ezelőtti megkeresésre a Gösserbe irányította a vendégeket, őket ajánlotta. Kijelenti, hogy ő próbál minden vállalkozást lehetőségeihez mérten egyformán segíteni, így szó sincs bosszúállásról. Elmondja, hogy ez a képviselő-testület végig megpróbált nagyon lojális lenni és együttműködő, de a falu vagyona az ő felelősségük és azt nem herdálhatják el. Tájékoztatást ad arról, hogy 2014. október 6-án írta alá még az előző polgármester azt a szerződést, ami az Erd-Gasztró Kft. tulajdonában lévő vendéglő eladásáról szólt. Ismerteti, hogy a vendéglő eladásánál csak a főépület szerepelt, sem a terasz, sem a konyha nem volt benne.

Kifejti, hogy számára evidens, hogy egy szerződés jogi irat, amiben minden szónak jelentősége van, ott egyáltalán nem volt benne, hogy eladják a teraszt és a konyhát. Kiemeli, hogy ez azért fontos, mert a járda, illetve a terasz egy forgalomképtelen törzsvagyon, és ami bent a sportpályán öltöző volt és konyha lett, az pedig egy korlátozottan forgalomképes törzsvagyon. Megerősíti, hogy azért nem lehet értékesíteni képviselő-testületi határozat nélkül, mert a nemzeti vagyon része. Álláspontja szerint ezekre a területrészekre vonatkozóan korábban határozat nem született meg, a 2014-ben aláírt szerződésben nem volt benne, csak az a helyrajzi szám, ami a főépület helyrajzi száma volt. Megjegyezi, hogy a másik kettő helyrajzi szám még utalás szintjén sem volt benne, illetve az sem, hogy a képviselő-testület mire tegye meg a szükséges intézkedéseket. Kifejti, hogy jogi értelemben a szerződés és a vételár csak a főépületre vonatkozott, melyről tájékoztatták az Erd-Gasztro tulajdonosait, hogy ezeket a hiányzó részeket az önkormányzat, a képviselő-testület kiveszi a forgalomképes valamint a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból és értékesíti a részükre, ugyanúgy ahogy a főépület és értékesítésre került. Elmondja, hogy ők ezt nem fogadták el, innentől kezdve hosszú pereskedés zajlott, de sikerült megegyezni velük 2022. januárjában, innentől kezdve a területrendezések zajlanak, kifizették a megállapított vételárat. Elmondja, hogy most ez a területrendezés hiányzott, de most ezzel a döntéssel hozzájuk fog kerülni ez a két rész, amire eddig bérleti díjat sem kértek tőlük. Tájékoztatást ad arról, hogy kötöttek egy új szerződést, a teraszt és a volt régi öltözőt kivették a törzsvagyonból és eladták az Erd-Gasztro Kft-nek, reméli, hogy most már béke lesz közöttük.

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy kettő dologban kell döntenie a testületnek, egyrészt határozatot kell hozni, el kell fogadni az előterjesztés melléklet részét képező településszerkezeti terv módosulására irányuló határozat-tervezetet, illetve jóvá kell hagyni a helyi építési szabályokról szóló 3/2008. önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **50/2023. (IX. 20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Településszerkezeti terv módosítása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és a védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdése alapján biztosított jogkörében a településszerkezeti terv módosításáról határoz.
- 2.) A Képviselő-testület településfejlesztési döntés alapján
  - a) az 1. melléklet szerint:
    - aa) a sportterületet iparterület rovására megnöveli,
    - ab) a kereskedelmi szolgáltató terület, sportterület és közlekedési terület helyén központi vegyes területet jelöl ki,
    - ac) a 793 hrsz- ú telket és a 792 hrsz-ú telekből cca. 520 m<sup>2</sup>-t a tényleges használatnak megfelelően temetőnek jelöli,
    - ad) az egyéb ipari területből cca 1500m<sup>2</sup>-t falusias lakóterületbe sorol.
  - b) A Képviselő-testület az 54. sz. főút menti kerékpárutat a 2. melléklet szerinti módosítja.
- 3.) A Képviselő-testület az állami adatok átvezetéseként a régészeti lelőhelyeket a 3. melléklet szerinti változtatja.
- 4.) A Képviselő-testület a területrendezési tervi megfelelés érdekében felszín alatti víz védőterületének határával a 4. melléklet szerinti kiegészíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint a bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztés részét képező, helyi építési szabályokról szóló 3/2008.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
12/2023. (IX.22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYOKRÓL SZÓLÓ 3/2008. (II.17.) ÖNKORMÁNYZATI  
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**VI.**

**Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati  
Társulás 2022. évi működéséről**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Részletesen ismerteti a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről szóló beszámolóját, külön kitérve alakulására, a feladataira, a 2022. évi költségvetési beszámolóra, a bevételek, kiadások, maradvány, illetve a vagyonyhelyzet alakulására.

Stadlerné Csányi Éva:

Érdeklődik, hogy ez a társulás meg fog szünni, ha az állam átveszi a feladatot?

Takácsné Stalter Judit:

Valószínűnek tartja, hogy igen, de ebben a beszámolóban még ezt nem részletezték, ez még nincs teljesen kidolgozva.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**51/2023. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről szóló beszámolóját jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## VII.

### Tájékoztató a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda 2022/2023-as nevelési évben történő működéséről

Előadó: Vikker Viktória óvodavezető  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Felkéri Vikker Viktória óvodavezetőt a tájékoztató megtartására.

Vikker Viktória:

Írásbeli beszámolójából kiemeli, hogy a gyermek létszám az év végén 63 fő volt, velük 11 fő foglalkozott, csoportonként 2 óvónő és 1 dajka, illetve 2 pedagógiai asszisztens. Ismerteti, hogy a feladatellátásukat külső szakemberek segítették az SNI és BTMN gyerekek fejlesztésére + logopédiai ellátására. Ismertetése szerint logopédiai terápiában 7 gyermek, fejlesztésben összesen 12 gyermek részesült, GYVT-s 9, illetve nagycsaládos 14 gyermek volt.

A tankötelezettség alakulásánál tájékoztatást ad arról, hogy a 2022-2023-as nevelési évben 22 gyermek vált tanköteles korúvá, ebből 18 gyermek megkezdte általános iskolai tanulmányait. Ismerteti továbbá, hogy az óvodai beiratkozás 2023.04.24.– 04.28. között volt, 13 gyermek iratkozott be.

Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy az óvodában a tárgyi feltételek adottak, az intézmény felszereltsége a jogszabályi feltételnek megfelelnek. Az eszközfejlesztésnél megemlíti, hogy Energiahatékonyságot növelő beruházás támogatására 15 millió Ft támogatást nyertek, melyet napelemek elhelyezésére fordítottak, illetve a villamoshálózat energetikai korszerűsítése című pályázaton 1 millió Ft vissza nem térítendő összeget kaptak.

Kiemeli, hogy a pedagógiai munkát a munkatervben meghatározottak szerint végezték. Mérés értékelésnél a kiscsoportnál bemeneti mérést alkalmaznak, ahol felméri a gyermek fejlettségi szintjét, a mérés menete a pedagógia programban rögzítve van, az alapján haladnak minden évben, nagycsoportban pedig egy kimeneti mérést végeznek, ahol kiderül, hogy a gyermek iskolaéretté vált-e az óvodai évek során. Tájékoztatást ad arról, hogy nyári életert is megszervezték az óvodában a szokásos módon, a nyár utolsó két hetére esett a takarítási szünet és szeptember 4-én vették újra birtokba a gyerekek az óvodát.

Andocsné Lei Mónika:

Szeretné megköszönni az óvodának a munkáját, hiszen az óvoda munkáját jól le tudják mérni a hozzájuk érkező elsősökön, tolmácsolni szeretné a kollégái elismerését, hiszen a gyerekek nagyon jól veszik az akadályokat. Ismerteti az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság állásfoglalását, mely szerint a bizottság javasolja a tájékoztató tudomásul vételét.

A Képviselő-testület - figyelembe véve az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **52/2023. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Tájékoztató a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda 2022/2023-as nevelési évben történő működéséről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vikker Viktória óvodavezetőnek a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda 2022/2023-as nevelési évben történő működéséről szóló jelen határozat mellékletét képező tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## VIII.

### **Tájékoztató a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2022/2023-as tanévben történő működéséről**

Előadó: Andocsné Lei Mónika intézményvezető  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:  
Átadja a szót Andocsné Lei Mónika intézményvezetőnek.

Andocsné Lei Mónika:

Az írásbeli tájékoztatóját azzal egészíti ki, hogy a zavaros Covidos időszakot követően ez a tanév volt az, melyben jelenléti oktatás volt. Ismerteti, hogy tanév menetrendje így is módosult, hiszen az őszi szünet elmaradt, a téli vakáció hosszabb lett, január 9-én kezdődött a tanítás, így az utolsó tanítási nap is június 16-ra tolódott, 183 tanítási nap volt az elmúlt tanévben. Elmondja, hogy nyugodt körülmények között folyt az oktatás, a személyi feltételek biztosítottak voltak, 18 teljes munkaidőben foglalkoztatott pedagógus volt, akik a szakos ellátottságot is biztosították. Kiemeli, hogy időközben szükségessé vált nyugdíjas kollega alkalmazása is, illetve a tanév során 1 fő nyugdíjba is vonult. Előadja, hogy a technikai dolgozóknál is változások voltak, de ezeket is sikerült megoldaniuk. Tájékoztatása szerint 188 tanulóval, 9 osztállyal (2 első osztály) indultak, volt mozgás is az év folyamán. Ismerteti, hogy 18 fő SNI-s gyermek, 13 fő BTMN-es és 7 fő hátrányos helyzetű diák volt az iskolában, 3 napközis csoportban oldották meg a délutáni felügyeletet. Kifejti, hogy a napközi után egyre nagyobb az igény, az idei évben 4 napközis csoportot kellett indítani. Elmondja, hogy kollégái továbbképzéseken vesznek részt, próbálják a változó törvényi környezetnek megfelelően ellátni a feladatukat, arra törekednek, hogy az ünnepeket a hagyománynak megfelelően megtartsák (pld. szüreti felvonulás, Mindenki Karácsonya). Tájékoztatót ad arról, hogy új méréseket vezettek be az iskolába, mely megnehezítette az életüket, rendkívül sok plusz feladatot ró a kollégáira. Ismerteti, hogy a kompetencia mérés eredményének a visszajelzése azt mutatja, hogy az oktató-nevelő munka rendben zajlik az iskolában. Kifejti, hogy a nyár folyamán is próbálják a gyerekeket elfoglalni, 2 alkalommal helyi Erzsébet-tábort, illetve nemzetiségi tábort szerveztek Magyarhertelenden. Tájékoztatót ad arról, hogy továbbra is pályáznak, hogy a gyerekeknek minél több lehetőséget biztosítsanak. Erre a tanévre vonatkozóan elmondja, hogy a Határtalanul pályázat keretei között 6 napos erdélyi kirándulásra mennek májusban a 7. osztályos tanulók. Előadja, hogy ebben a tanévben 183 gyermekkel indultak, de már volt azóta újabb beiratkozás, várhatóan nagy lesz a mozgás. Megköszöni a fenntartó önkormányzat és Császártöltés Község Önkormányzata támogató segítségét.

Takácsné Stalter Judit:

Kiegészíti az elmondottakat. Kiemeli, hogy a Határtalanul pályázaton 4 millió Ft-ot nyertek, mely nagyon szép összeg, és ebből nagyon jó 6 napos kirándulást tudnak majd szervezni a gyerekeknek. Kiegészíti még a tájékoztatót a nyári táborokkal, kiemeli, hogy az önkormányzat, az iskola és a civil szervezetek összedugták a fejüket, hogy a nyárra a lehető legtöbb programot tudják biztosítani a gyerekeknek. Ismertetése szerint volt 2 Erzsébet-tábor, tánc-tábor, bibliatábor, önkormányzati tábor, nemzetiségi önkormányzati tábor, Magyarhertelendi nemzetiségi tábor, horgásztábor, melyekre nagy volt az érdeklődés.

Hangsúlyozza, hogy ez nemcsak a gyerekeknek volt hasznos, hanem a szülőknek is nagy segítség volt, hiszen sok gondot le tudtak venni a vállukról, mert térítésmentesek voltak.

Andocsné Lei Mónika:

Hozzáfűzi, hogy az SZMK segítségével az iskola udvarára új eszközök kerültek, játékokat tudtak felújítani.

Stadlerné Csányi Éva:

Kérdezi, hogy több nyugdíjas foglalkoztatása is történik az iskolában és az ő foglalkoztatásukat megelőzően történt-e fiatal munkaerő keresése és utána következett-e az ő foglalkoztatásuk?

Andocsné Lei Mónika:

Elmondja, hogy természetesen igen, hiszen az a cél, hogy a fiataloknak adjanak először teret, de nem találtak ilyen szakembert a környezetükben, és vidékről nem szerettek volna pedagógust az ideutazás költségei miatt. Előadja, hogy rövid távon nyugdíjasok alkalmazása tűnt a legkézenfekvőbbnek, hiszen a jövő tanévben már több kollega is visszajön tanítani. Bejelenti személyes érintettségét és kéri a napirend vonatkozásában a szavazásból történő kizárását.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság állásfoglalását, mely szerint javasolják a tájékoztató tudomásul vételét.

A Képviselő-testület - figyelembe véve az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

#### **53/2023. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Andocsné Lei Mónika személyes érintettsége

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tájékoztató a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2022/2023-as tanévben történő működéséről” napirend megszavazása idejére Andocsné Lei Mónika képviselőt – személyes érintettsége miatt – a szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

#### **54/2023. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Tájékoztató a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2022/2023-as tanévben történő működéséről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Andocsné Lei Mónika intézményvezetőnek a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2022/2023-as tanévben történő működéséről szóló jelen határozat mellékletét képező tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## IX.

### Tájékoztató a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2023. I. félévi tevékenységéről

Előadó: Rác Hajnalka Mária művelődésszervező  
(Írásbeli előterjesztés)

Rác Hajnalka Mária:

Részletesen ismerteti a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2023. első félévi tevékenységéről készített beszámolót. Kiemeli, hogy az Értéktár Bizottság 2023. május 31-én tartotta az idei év első ülését, ahol 2 fontos témát tárgyaltak meg, az egyik a Sváb Értéktár kiállítás anyagának bővítése, a másik a Hungaricum pályázaton nyert összeg felhasználása volt. Elmondja, hogy sajnos nem a teljes igényelt összeget nyerték meg, így a tervezett 4 helyiség helyett kettőt tudtak csak felújítani a Sváb Értéktárházban. Kijelenti, hogy időközben a Hajósi és Császártöltési Felvidékiek Kulturális Egyesülettel sikerült az önkormányzatnak megállapodnia és egy felvidéki emlékszoba kapcsán 600.000,- Ft-tal hozzájárultak a helyiségek elkészítéséhez. Kiemeli, hogy a további feladatuk lesz, hogy ha elkészül az emlékszoba, azt a Helyi Értéktárba vegyék fel.

Andocsné Lei Mónika

Mint a Hajósi és Császártöltési Felvidéki Kulturális Egyesület alelnöke nagyon köszöni a lehetőséget és reméli, hogy áprilisban méltó körülmények között meg tudják nyitni a kiállítást.

Takácsné Stalter Judit:

Kifejti, hogy nagyon szeretné felvenni a kapcsolatot – egy általuk kijelölt - felvidéki településsel, akikkel szeretnének egy partnerkapcsolatot kialakítani és szeretné az áprilisban átadásra kerülő kiállításra vendégül hívni őket.

Andocsné Lei Mónika:

Ismerteti az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság állásfoglalását, mely szerint a bizottság javasolja a tájékoztató tudomásul vételét.

A Képviselő-testület - figyelembe véve az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **55/2023. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Tájékoztató a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2023. I. félévi tevékenységéről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Rác Hajnalka Mária művelődésszervezőnek a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2023. I. félévi tevékenységéről szóló jelen határozat mellékletét képező tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal


Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Takácsné Stalter Judit polgármester a nyilvános ülést egyéb hozzászólás hiányában 16.57 órakor lezárta, a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.



Takácsné Stalter Judit  
polgármester



Hábermayer Viktória  
jegyző

