

*Császártöltés Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete*

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 05-én 16.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

Jelen vannak: Takácsné Stalter Judit polgármester, Oláh József, Hóman Istvánné, dr. Rígler Kálmán, Andocsné Lei Mónika, Stadlerné Csányi Éva képviselők (6)

Igazoltan távol: Lovasi Gábor alpolgármester

Gatter István Gazdasági Irodavezető
Hábermayer Viktória jegyző
Vikker Viktória óvodavezető
Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyzőt, jegyzőkönyvvezetőt, a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet.

A Képviselő-testület a napirendet a javasolt módosításokkal egyhangúan elfogadja

N a p i r e n d:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 2.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (X.10.) önkormányzati rendelete Császártöltés Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 3.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022. (X.10.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatásról
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 4.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2022. (X.10.) önkormányzati rendelete a szociális támogatásokról szóló 11/2021.(X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 5.) Tájékoztató a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda 2021/2022-es nevelési évben történő működéséről
Előadó: Vikker Viktória óvodavezető
- 6.) Tájékoztató a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2021/2022-es tanévben történő működéséről
Előadó: Andocsné Lei Mónika intézményvezető

7.) Tájékoztató a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2022. I. félévi tevékenységéről

Előadó: Rácz Hajnalka Mária bizottsági elnök

8.) Egyebek

- Pályázati felhívás a Császártöltési Idősek Otthona közétkeztetésének biztosítására
- Császártöltési Víziközművek 2022-2036. évek közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének jóváhagyása
- Közvilágítás korszerűsítése
- Stadler Ferenc és Stadlerné Csányi Éva ingatlanvásárlási kérelme
- Winter Anna kérelme
- Lakáscélú támogatás iránti kérelmek (Rideg-Kovács Éva, Berger Erik)
- Urbán Zoltánné fellebbezése

I.

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

A beszámoló írásban elkészítésre került az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület a legutóbbi soros ülését 2022. május 25-én tartotta, valamint három soron kívüli ülés megtartására is sor került 2022. július 28-án, augusztus 18-án, valamint szeptember 07-én.

A Képviselő-testület a 2022. május 25-ei nyilvános Képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatokat hozta:

- az 34/2022. (V.25.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló szóbeli beszámolóját elfogadta,
- a 35/2022. (V.25.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a Császártöltési Idősek Otthona 2021. évi működéséről szóló beszámolót fogadta el,
- a 36/2022. (V.25.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadta,
- a 37/2022. (V.25.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a 2021. évi belső ellenőrzésről szóló jelentést fogadta el,
- a 38/2022. (V.25.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Környezetvédelmi Alapba befolyt összegek 2021. évi felhasználásáról határozott,
- a 39/2022. (V.25.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Császártöltés Község Polgármesteri Hivatala Informatikai Biztonsági Szabályzatának módosítását hagyta jóvá,
- a 40/2022. (V.25.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület az Egységes Falusi Sportkör részére 1.192.956,- Ft támogatást állapított meg, mely kifizetése megtörtént.

A Képviselő-testület 2022. július 28-ai soron kívüli nyilván Képviselő-testületi ülésén a következő határozatot hozta:

- a 41/2022. (VII.28.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségéhez történő csatlakozásról döntött, illetve a „Felső-Bácskai Vidékfejlesztési Egyesület Fenntartható Energia és Klíma Akcióterve 2022-2030” című dokumentumot fogadta el, a csatlakozás, illetve az elfogadott dokumentumok feltöltése a szövetség honlapjára megtörtént.

A Képviselő-testület 2022. augusztus 18-ai soron kívüli nyilván Képviselő-testületi ülésén a következő határozatot hozta:

- a 42/2022. (VIII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Császártöltés Község Önkormányzata és a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat között megkötött gyermek- és alkalmazotti étkeztetés feladatainak ellátásra vonatkozó megállapodás módosítását fogadta el, a vállalkozói szerződés megkötésére és aláírására sor került,
- a 43/2022. (VIII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Csúzi Györgye Dzszenifer 6239 Császártöltés, Zöldfa u. 28. és Csúzi Tibor 6237 Kecel, Kecskeu u. 2. szám alatti lakosok részére - a telekredezést követően - az önkormányzati tulajdont képező Császártöltés belterület 696/122 hrsz-ú kivett udvar és épület művelési ágú, 3746 m² nagyságú ingatlan értékesítését határozta el 500,- Ft/m² árban, az adás-vételi szerződés aláírása megtörtént,
- a 44/2022. (VIII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Császártöltés település programjainak népszerűsítésére céljából a Kalocsai Rádió Kereskedelmi és Hírközlő Betéti Társasággal (6328 Dunapataj, Jókai u. 12.) történő megállapodás kötéséről döntött, a megállapodás megkötése folyamatban van,
- a 45/2022. (VIII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a TOP-1.2.1-1-16-BK2-2018-00005 kódszámú „Borturisztikai útvonal létrehozása a Sváb Sarok településein” projekt építési, felújítási beruházás megvalósítását határozta el, kivitelezőjének a Calibra Home Kft-t (6239 Császártöltés, Gözmalom u. 7.) választotta nettó 28.091.983,- Ft ajánlati árral. A nyertes ajánlati ár és a támogatás különbségét, nettó 11.950.251,- Ft-ot a kiegészítő támogatásból, illetve a költségszoportok közötti átsoportosítással kívánja biztosítani. A beszerzési eljárás általános forgalmi adó összeg fedezetének biztosítását a 2022. és 2023. évi költségvetés terhére vállalták, a beszerzési eljárás nyertesével a szerződés aláírására sor került.

A Képviselő-testület 2022. augusztus 18-ai soron kívüli zárt Képviselő-testületi ülésén a következő határozatokat hozta:

- a 46/2022. (VIII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület az Erd-Gasztro Kft. (6239 Császártöltés, Sport tér 1.) telekredezési ügyében a forgalomképtelen törzsvagyont képező Császártöltés belterület 563/1 hrsz-on nyilvántartott, kivett utca rendeltetésű, 4994 m² alapterületű ingatlanból 107 m² nagyságú ingatlanrész, valamint a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon részét képező 788/1 hrsz-on nyilvántartott, kivett sporttelep rendeltetésű, 2 ha 5479 m² alapterületű ingatlanból 69 m² nagyságú terület rész forgalomképes törzsvagyonná történő átminősítéséről döntött, a szükséges intézkedések megtétele megtörtént,
- a 47/2022. (VIII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület megállapította, hogy a Császártöltés Községet terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban történő részvétel tárgyában a döntés meghozatalához szükséges megfelelő tájékoztatások és információk nem állnak az önkormányzat rendelkezésére, ezért a döntés meghozatalához további egyeztetések és tájékoztatások kezdeményezéséről határozott.

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testületével együttesen tartott 2022. szeptember 07-ei soron kívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésén a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

- a 48/2022. (IX.07.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület kinyilvánította azon szándékát, mely szerint az őt terhelő víziközmű- szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni, az átruházáshoz szükséges jognyilatkozat aláírása folyamatban van.

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúan – 6 igen szavazattal - elfogadja.

49/2022. (X. 05.) számú Képviselő-testületi határozat

Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját tudomásul veszi, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

II.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Gatter István Gazdasági Irodavezetőnek.

Gatter István:

Az írásbeli előterjesztés alapján ismerteti, hogy a rendeletmódosítással a költségvetés fő összege 580.481 ezer Ft-ról 604.159 ezer Ft-ra emelkedett, így az előirányzat növekménye 23.677 ezer Ft, ami 4,08 %-os emelkedés. Elmondja, hogy a bevételek alakulásánál a működési célú támogatások növekménye (+ 2.661 ezer Ft) a szociális tűzifa 2022. évi elnyert támogatása összegéből adódik. Ismertetése szerint a felhalmozási célú támogatások (+12.643 ezer Ft) a TOP Borturisztikai útvonal kialakítása pályázat pótigényes és a Hungarikum pályázat elnyert támogatása következtében növekedtek. Tájékoztatást ad arról, hogy a közhatalmi bevételek (+8.000 ezer Ft) a befolyt iparűzési adóbevétel számbavétele kapcsán kerültek módosításra. Elmondja, hogy a felhalmozási bevételek (+373 eFt) az értékesítés alatt lévő építési telek végleges értékére kiegészítve növekedtek. Ismerteti a kiadási oldal alakulását, ahol a dologi kiadások (+7.559 ezer Ft) között tervezik a várhatóan 2022. év végén kiosztásra kerülő szociális célú tűzifa vásárlásának ellenértékét, valamint az energiaárak megnövekedése miatt terveznek a kiadások növekedésével. Kiemeli, hogy az egyéb működési célú kiadások (+3.183 eFt) között szerepel a szolidaritási hozzájárulás összege. Elmondja, hogy a beruházások, felújítások (+13.235 eFt) a TOP-Borturisztikai útvonal létrehozása pályázat keretében megvalósuló beruházás többletköltségét, valamint a Hungarikum Pályázat kapcsán megvalósuló beruházás következtében növekedtek, a hivatal kapujának a cseréjét az idei évben a költségvetésben nem tervezik, az erre szolgáló előirányzatot felszabadították.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 6 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8/2022. (X.10.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2021. ÉVI
KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ
2/2022. (II.15.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

III.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Császártöltés Község Képviselő-testülete az 27/2022. (IV.26.) számú határozatában határozott arról, hogy pályázatot nyújt be szociális célú tűzifavásárláshoz. Elmondása szerint a Képviselő-testület a pályázat benyújtásakor vállalta, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, továbbá vállalta a 241.300,- Ft összegű önrészt, valamint a kezelési, raktározási, őrzési, szétosztási, kiszállítási költségek 2022. évi költségvetés tartaléka terhére történő biztosítását. Ismerteti, hogy a támogatás egyik feltétele a szociális rászorultság feltételeinek önkormányzati rendeletben történő szabályozása. Elmondja, hogy a szociális rászorultság szempontjait a pályázati kiírás alapvetően meghatározza, és ezek a szempontok kerültek beépítésre a kiadott rendelet-tervezetbe.

Ismerteti, hogy a tüzelőanyagot 2023. február 15-ig kell kiosztani a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása pedig legkésőbb 2023. március 31-éig történhet meg. Tájékoztatást ad arról, hogy az önkormányzat e pályázat esetében 2.661.285,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült, mely összeget az önkormányzat 127 erdei köbméter keménylombos tűzifa megvásárlására fordíthat.

Elmondja, hogy a rendelet-tervezetben a jogosultsági feltételek – így a jövedelmi határok - a korábbi évekhez viszonyítva változnak. A rendelet-tervezetben foglaltak alapján ismerteti, hogy az önkormányzat vissza nem térítendő természetbeni támogatásként tűzifát biztosít annak a személynek, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át (85.500,- Ft a tavalyi évben ez 71.250,- Ft volt), egyedül élő esetén 400 %-át (114.000 Ft, a tavalyi ez 99.750,- Ft volt), illetve a szociális törvény szerint meghatározott vagyona sem neki, sem a vele közös háztartásban élőknek nincs, továbbá fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezik. Tételesen ismerteti, hogy a kérelem elbírálásakor kik élveznek előnyt a rendelet-tervezet értelmében.

Tájékoztatást ad arról, hogy a kiadott rendelet-tervezet értelmében a támogatás megállapítására irányuló eljárás kérelemre indul, a kérelmeket 2022. október 17. napjától november 4-ig lehet benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz, átruházott hatáskörben a kérelmekről a polgármester dönt. A polgármester a rendelkezésre álló tűzifa mennyiséget a jogosultak között egyenlő Hangsúlyozza, hogy a jogosultság megállapítása a kérelmek érkezési sorrendjében történik, az önkormányzat a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér, a tüzelőanyag támogatott címére történő elszállításáról saját költségén gondoskodik.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 6 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 9/2022. (X.10.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA TÁMOGATÁSRÓL

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

IV.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal egy császártöltési lakos közérdekű bejelentése alapján törvényességi felügyeleti hatáskörében megvizsgálta a szociális támogatások körét szabályozó Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021.(X.21.) önkormányzati rendeletét, melyre vonatkozóan szakmai segítségnyújtással élt. Elmondja, hogy a vizsgálat során a Kormányhivatal álláspontja szerint az önkormányzati rendelet 16.§ (4) bekezdése nincs összhangban a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 7.§ (1) bekezdésében foglaltakkal. Ismertetése szerint a vizsgálat megállapításai alapján az önkormányzati rendelet 7.§ (2) bekezdése nem egyértelmű a tekintetben, hogy a megállapított támogatás összegének közvetlenül a szolgáltató, oktatási nevelési intézmény, illetve a Család- és Gyermekjóléti szolgálat családsegítője részére történő kifizetésére mely feltételek esetén kerül sor. Előadja, hogy fentiek alapján a Kormányhivatal a jogbizonytalanság megszüntetése érdekében szakmai segítségnyújtásban javasolta az „illetve” kötőszó használatának mellőzését, ezáltal az önkormányzati rendelet 7.§ (2) bekezdésének egyértelművé tételét, továbbá a 7.§ (2) és (3) bekezdéseiben a „segély” elavult szóhasználat mellőzését és a 16.§ 4) bekezdésében foglaltak pontosítását.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 6 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2022. (X.10.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A SZOCIÁLIS TÁMOGATÁSOKRÓL SZÓLÓ 11/2021.(X.21.) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

V.

**Tájékoztató a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda 2021/2022-es nevelési évben
történő működéséről**

Előadó: Vikker Viktória óvodavezető
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Felkéri Vikker Viktória óvodavezetőt a tájékoztató megtartására.

Vikker Viktória:

Tisztelettel köszönt mindenkit. Írásbeli beszámolójából kiemeli a személyi feltételeknél, hogy az engedélyezett álláshelyek alapján 6 fő német nemzetiségi óvodapedagógus (ebből 1 fő intézményvezető, 1 fő intézményvezető helyettes), 3 fő dajka, 1 fő pedagógiai asszisztens dolgozik az óvodában. Ismerteti, hogy a külső munkáltató által biztosított feladatellátásnál 2 fő gyógypedagógus áll rendelkezésre az SNI és BTMN gyerekek fejlesztésére + logopédiai ellátására, 1 fő konduktor pedig az autizmus spektrum zavarral küzdő gyerek fejlesztésére, akik vállalkozói szerződéssel, illetve megbízási szerződéssel voltak foglalkoztatva. A gyermeklétszám alakulásánál elmondja, hogy 2021. október 1-i statisztika alapján az intézmény létszáma 59 fő, 2022.05.31-én 61 fő volt. Ismertetése szerint logopédiai terápiában 9 gyermek, SNI-s fejlesztésben 10 fő, BTMN-s fejlesztésben 5 fő gyermek részesült. Tájékoztatása szerint veszélyeztetett, illetve alapellátásban lévő gyermekek száma 6 fő (2+4), gyermekvédelmi kedvezményben 6 fő részesül, nagycsaládos 17 fő. Itt említi meg, hogy az óvodai étkezésben valamennyi gyermek részt vett, melyet a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat ingyen biztosít minden gyermek számára.

Tájékoztatót ad arról, hogy az óvodai beiratkozás 2022.04.25.– 04.29. között volt, 16 gyermek iratkozott be, augusztusban + 4 gyermek jött még hozzájuk.

Ismerteti, hogy az óvodában a tárgyi feltételek adottak, az intézmény felszereltsége a jogszabályi feltételnek megfelelnek. Az eszközfejlesztésnél megemlíti, hogy 100.000,- Ft értékben játékok, fejlesztő eszközök kerültek beszerzésre a fenntartó, a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat jóvoltából.

Elmondja, hogy a „Falatkák Óvodai Alapítvány” nyertes pályázatából homokozót, működést segítő tárgyi eszközöket, mikulás csomagokat vásároltak, gyermeknap rendezvény, középső- és nagycsoportosok kirándulása került megvalósításra.

Kiemeli, hogy a pedagógiai munka középpontjában a német nemzetiség nevelés áll, hagyományápolás, német nemzetiségi nyelv és kultúra ápolása, átörökítése. Ismerteti, hogy óvodai programjaikat a munkatervben meghatározottak szerint végezték. Megjegyezi, hogy a Covid járvány ideje alatt a „Márton napi” projekt elmaradt, a karácsonyi ünnepség zárt körben került megtartásra. Megjegyezi, hogy a továbbképzések a Továbbképzési Program és a Beiskolázási terv alapján történtek. Ismertetése szerint részt vettek minősítésre való felkészítésen, népi játék, tánc (nevelőtestület egésze), nemzetiségi óvodai nevelés megvalósítása, az 1. típusú diabétesszel élő gyermekek napközbeni speciális ellátást biztosító elméleti és gyakorlati képzésen, vezetői továbbképzésen, online képzéseken. Tájékoztatást ad arról, hogy 2 fő minősítésére is sor került (Arnold Judit, Vikker Viktória). Kiemeli, hogy a vezetői tanfelügyeleti látogatásra júniusban került sor, nagyon jó eredménnyel. Ismerteti, hogy kapcsolatuk a fenntartó Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzattal, a polgármester asszonnyal, a helyi önkormányzattal, képviselőkkel nagyon jó, mindenben támogatják őket. Tájékoztatást ad arról, hogy a nyári zárva tartás ideje alatt 2022.08.01. - 08.12. között megtörtént az óvoda fertőtlenítő nagytakarítása, a nyár folyamán egyéb időszakban rendes nyitva tartással, 30 körüli gyereklétszámmal működtek. Ismerteti, hogy az új nevelési évben az óvodába járó gyerekek létszáma 56 fő, a kiscsoportosok beszoktatása folyamatosan történik, a tanköteles gyermekek létszáma ebben a nevelési évben 19 fő. Elmondja, hogy amennyiben ismét veszélyhelyzet alakul ki, abban az esetben bevezetik a szükséges intézkedéseket. Megköszöni a figyelmet.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság állásfoglalását, mely szerint a bizottság javasolja a tájékoztató tudomásul vételét.

A Képviselő-testület egyhangúan - 6 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

50/2022. (X.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Tájékoztató a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda 2021/2022-es nevelési évben történő működéséről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vikker Viktória óvodavezetőnek a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda 2021/2022-es nevelési évben történő működéséről szóló jelen határozat mellékletét képező tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

VI.

Tájékoztató a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2021/2022-es tanévben történő működéséről

Előadó: Andocsné Lei Mónika intézményvezető
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Andocsné Lei Mónika intézményvezetőnek.

Andocsné Lei Mónika:

Az írásbeli tájékoztatóját azzal egészíti ki, mely technikai jellegű dolog, a gépelési hibák javítva lettek. Elmondja, hogy ingadozó volt a létszám, 2 kárpátaljai gyereket felvettek, de ők utána online oktatásban vettek részt, igazából gyermekmegőrzés volt a feladat, nem kellett őket értékelni, bizonyítványt otthon kaptak. Tájékoztatót ad arról, hogy a „Covid” is befolyásolta az életüket, annak megfelelően történtek az intézkedések, ahogy módosultak a kormány intézkedései. Elmondja, hogy ez inkább osztályokat érintett, nem az egész iskolát, nem voltak arra kötelezve, hogy online oktatás legyen. Tájékoztatót ad arról, hogy programokat is ez határozta meg, tavasztól már sikerült megvalósítani a tervezett programokat, pld. a ballagás is meg lett tartva. Elmondja, hogy volt egy bukás németből, de sikeresen pótvizsgázott a tanuló, most 8. osztályos. Kiemeli, hogy a szakos ellátás megoldódott, felkészültek a várható eseményekre, 1 fő kolleganő felmondott.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság állásfoglalását, mely szerint javasolják a tájékoztató tudomásul vételét.

Bejelenti személyes érintettségét és kéri a napirend vonatkozásában a szavazásból történő kizárását.

A Képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

51/2022. (X.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Andocsné Lei Mónika személyes érintettsége

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tájékoztató a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2021/2022-es tanévben történő működéséről” napirend megszavazása idejére Andocsné Lei Mónika képviselőt – személyes érintettsége miatt – a szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

52/2022. (X.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Tájékoztató a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2021/2022-es tanévben történő működéséről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Andocsné Lei Mónika intézményvezetőnek a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2021/2022-es tanévben történő működéséről szóló jelen határozat mellékletét képező tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

VII.

Tájékoztató a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2022. I. félévi tevékenységéről

Előadó: Rác Hajnalka Mária művelődésszervező
(írásbeli előterjesztés)

Rác Hajnalka Mária:

Ismerteti, hogy az Értéktár Bizottság 2022. június 8-án tartotta az idei év első ülését, ahol 2 fontos témát tárgyaltak meg. Elmondása szerint elsőként a „Császártöltési Sváb Értéktárház” című pályázatról beszéltek, melyet az önkormányzat adott be az Értéktár Bizottsággal egyeztetve, így állították össze az elvégzendő feladatokat is. Sajnálattal számol be arról, hogy a 2,8 millió forint vissza nem térítendő támogatásból csak 973.213,- Ft-ot ítéltek meg, így újra kell gondolni, hogy mit tudnak ebből az összegből megvalósítani. Tájékoztatása szerint a bizottság tagjaival átbeszélték a lehetséges változtatásokat, a 4 helyiség felújítását biztos, hogy nem tudják elvégezni, de kivitelezővel egyeztetni fognak a folyosó és a nagyobbik belső helyiség rekonstrukciójával kapcsolatosan. Hangsúlyozza, hogy a belső szoba állapota kritikus, ehhez hozzá kell nyúlni, kiállítási célokra viszont a felújítás után alkalmas lesz, terepbejárásra hívta a tagokat. Elmondja, hogy a Falualapítók Ünnepe átadásra került a Sváb Értéktárházban berendezett Sváb Értéktár kiállítás. Kiemeli, hogy a Települési Értéktárba felvett értékek kis részét képezi a kiállítás. Hangsúlyozza, hogy lehetetlen itt mindent bemutatni, a kiállítóhely nagyságához is igazodni kellett. Elmondása szerint egy-egy fényképpel sikerült bemutatni sok mindent bemutatni, de kiállításra kerültek kézzel fogható tárgyak is, mint pld. Hóman Józsefné és Angeli Ágota eredeti, 1930-as években készült ruhája is. Tájékoztatást ad arról, hogy most jelenleg kasírozott képek képezik a kiállítás nagy részét, a kiállítási anyag fényképeit Zentai Andrea és Angeli Gyuláné készítette, melyet az önkormányzat bocsájtott a rendelkezésükre. Megjegyezi, hogy nagy öröm számára, hogy sokan mennek a kiállítást megnézni.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság állásfoglalását, mely szerint a bizottság javasolja a tájékoztató tudomásul vételét.

A Képviselő-testület egyhangúan - 6 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

53/2022. (X.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Tájékoztató a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság I. félévi tevékenységéről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Rác Hajnalka Mária művelődésszervezőnek a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2022. I. félévi tevékenységéről szóló jelen határozat mellékletét képező tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

VIII.

Egyebek

Pályázati felhívás a Császártöltési Idősek Otthona közétkeztetésének biztosítására

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:
Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a Császártöltési Idősek Otthona közétkeztetésének biztosítására az önkormányzat határozott időtartamú szerződést kötött az Erd-Gasztro Kft-vel, mely szerződés 2022.december 31. napján lejár. Tájékoztatást ad arról, hogy az intézmény közétkeztetésének 2023. január 1. napjától történő zavartalan biztosítása érdekében az önkormányzatnak, mint fenntartónak gondoskodnia kell egy újabb pályázati eljárás lefolytatásáról. Ismerteti, hogy az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás szerint a közétkeztetés ellátásának időtartama 2023.január 1. napjától 2027.december 31. napjáig terjedő öt éves időtartam. Tájékoztatást ad arról, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 122/C.§-a értelmében a pályázat szövegét a helyben szokásos módon valamint egy országos napilapban is közzé kell tenni, továbbá az előterjesztésben foglaltak szerint a pályázatot elbíráló bizottságot kell választani. Ismerteti, hogy a tervezet értelmében a pályázat benyújtási határideje 2022. november 30, az elbírálás határideje 2022. december 10., a szerződéskötés tervezett időpontja pedig 2022. december 15.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerti a Pénzügyi Bizottság véleményét, mely szerint az előterjesztés szerinti tartalommal és formában javasolják a pályázat kiírását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - 6 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

54/2022. (X.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Pályázati felhívás a Császártöltési Idősek Otthona közétkeztetésének biztosítására

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Császártöltés Község Önkormányzata fenntartásában lévő Császártöltési Idősek Otthona intézmény közétkeztetésének biztosítására irányuló - és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 122/C. §-ában foglaltaknak megfelelő - pályázati eljárás lefolytatásáról határozott.
- 2.) A Képviselő-testület jelen határozat 1.) pontjában meghatározott pályázati felhívást a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 3.) A Képviselő-testület az Szt. 122/C.§-ában foglaltaknak megfelelően a pályázatot elbíráló bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:
 - a) Stadlerné Csányi Éva képviselő – 6239 Császártöltés, Gözmalom u. 48.
 - b) Flaisz Emőke intézményvezető – 6237 Kecel, Jókai u. 16.
 - c) Gatter István gazdasági vezető – 6239 Császártöltés, Tavasz u. 3.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat elbírálását követően a vállalkozási szerződés megkötésére és aláírására.

- 5.) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a pályázati felhívás önkormányzati honlapon valamint országos napilapban történő megjelentetésével.

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester, Hábermayer Viktória jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Császártöltési Víziközművek 2023-2037. évek közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének jóváhagyása

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy most az a feladatuk, hogy 2023-2037. között időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervet elfogadják.

Dr. Rígler Kálmán:

Érdeklődik, hogy mikor kerülnek az államhoz?

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy ez eredeti terv szerint november 01-től, de igazából még nem történt más, néhány hét van még hátra addig.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint elfogadásra javasolják a gördülő fejlesztési terv jóváhagyását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - 6 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

55/2022. (X.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Császártöltés Község víziközművei 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terve

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. (6400 Kiskunhalas, Kőrösi út 5.) által Császártöltés Község víziközművei vonatkozásában készített 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervét az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-t a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatal előtt folytatott eljárásban az Önkormányzat képviseletére, valamint felhatalmazza Takácsné Stalter Judit polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Közvilágítás korszerűsítése

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy ezt a napirendi pontot a Pénzügyi Bizottsági ülésen részletesen átbeszélték, Gatter István Gazdasági Irodavezető felhívta az érintett céget, mert ez kb. 10-12 millió forint közötti összeget jelentene évente, melyet nagyon soknak tartanak, ezért fog adni egy újabb konstrukciót kedvezőbb árakkal. Hangsúlyozza, hogy a közvilágítással tenni kell valamit, mert 8-10 éve elavult, cserére szorult volna. Tájékoztatót ad arról, hogy nézték már a ledes világítást is, sok ajánlatot is kaptak már azóta, volt olyan is, hogy a szerződéskötésig is eljutottak, de a Nemzeti Energetikai cég nem tudott megegyezni a Démász utódjával, ezért nem sikerült. Elmondja, hogy most itt van ez az újabb, valamit tenniük kellene, pénzt kellene szerezni rá - 300 milliárd forint energetikai korszerűsítésre jött az Uniótól, - vissza kell térni rá.

Stadlerné Csányi Éva:

A Pénzügyi Bizottság álláspontja szerint további tárgyalások folytatására kérik fel Takácsné Stalter Judit polgármestert az ESCO szolgáltatóval.

Dr. Rígler Kálmán:

Érdeklődik, hogy mekkora lenne a spórolás?

Takácsné Stalter Judit:

Válaszában elmondja, hogy ez a táblázatból látszik, előre nehéz meghatározni, össze kell, hogy jöjjön, előbb-utóbb.

Hóman Istvánné:

Kérdezi, hogy ezt a korszerűsítést csak ők tudják biztosítani?

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy nem, volt más is, aki tett ajánlatot, de nem jött össze az egyezés.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - 6 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

56/2022. (X.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Közvilágítás korszerűsítése

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve Császártöltés Község Önkormányzata számára a közvilágítás ESCO szolgáltatás keretében történő korszerűsítésre és a korszerűsített közvilágítási rendszer üzemeltetésére vonatkozó indikatív ajánlatot nem fogadja el.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Takácsné Stalter Judit polgármestert a további tárgyalások lefolytatására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Stadler Ferenc és Stadlerné Csányi Éva ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti Stadler Ferenc és Stadlerné Csányi Éva ingatlanvásárlási kérelmét, mely szerint szeretnék megvásárolni az önkormányzat tulajdonát képező 1495/1 hrsz-ú beépítetlen területet házépítés céljából.

Stadlerné Csányi Éva:

Bejelenti személyes érintettségét, és egyben kéri a szavazásból történő kizárását.

Oláh József:

Ismerteti a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint 700 Ft/m² áron javasolják eladni a kért ingatlan családi ház építése céljából. Tájékoztatást ad arról, hogy a Pénzügyi Bizottság a beépítési kötelezettség határidejét 2026. december 31. napjában javasolja meghatározni, továbbá javasolja, hogy a Képviselő-testület a beépítési kötelezettség biztosítására az ingatlan-nyilvántartásban elidegenítési- és terhelési tilalmat jegyeztessen be Császártöltés Község Önkormányzata javára.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatokat hozza:

57/2022. (X.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Stadlerné Csányi Éva képviselő személyes érintettsége

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Stadler Ferenc és Stadlerné Csányi Éva ingatlanvásárlási kérelme napirend megszavazása idejére Stadlerné Csányi Éva képviselőt, – személyes érintettsége miatt – a szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

58/2022. (X.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Stadler Ferenc és Stadlerné Csányi Éva ingatlanvásárlási kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is – Stadler Ferenc és Stadlerné Csányi Éva 6239 Császártöltés, Gőzmalom u. 48. szám alatti lakosok kérelme teljesítésétől – melyben az önkormányzati tulajdont képező Császártöltés belterület 1495/1 hrsz-ú, 1223 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület értékesítését kéri – nem zárkózik el.
- 2.) A Képviselő-testület a jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlan vételárát 700,- Ft/m² árban határozza meg.
- 3.) A Képviselő-testület az ingatlan vevőjéül Stadler Ferenc és Stadlerné Csányi Éva 6239 Gőzmalom u. 48. szám alatti lakosokat jelöli ki.
- 4.) A jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlan – családi ház építése céljából - beépítési kötelezettséggel kerül értékesítésre. A beépítési kötelezettség határideje: 2026. december 31.
- 5.) A beépítési kötelezettség biztosítására az ingatlan-nyilvántartásban elidegenítési- és terhelési kötelezettséget kell Császártöltés Község Önkormányzata javára bejegyeztetni.
- 6.) A Képviselő-testület a beépítési kötelezettség teljesítésének elmulasztása esetére Császártöltés Község Önkormányzatának visszavásárlási jogát – annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével – kiköti.

- 7.) Az ingatlan adás-vétellel kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség a vevőket terheli.
- 8.) A Képviselő-testület az ingatlan értékére tekintettel megállapítja, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) és (4) bekezdése alapján az 1.) pontban meghatározott önkormányzati tulajdont képező ingatlan értékesítése esetén a Magyar Államot minden más jogosultat megillető elővásárlási jog nem illeti meg.
- 9.) A Képviselő-testület felhatalmazza Takácsné Stalter Judit polgármestert a szükséges intézkedések megtételére valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Winter Anna kérelme

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit

Ismerteti Winter Anna 6239 Császártöltés, Petőfi S. u. 76. szám alatti kérelmét, mely szerint a Császártöltés belterület 863 hrsz. alatti ingatlannak a 1145 hrsz. alatti ingatlan felőli részének zúzalékkövel történő feltöltésére irányuló indítványt szeretne tenni. Elmondja, hogy a Petőfi utca legutolsó házában lakik, a jobb oldalon egy olyan részen, ami már nincs kiaszfalozva, az út bekanyarodik a Munkácsy utca felé, utána tovább lehet menni a szőlők felé az önkormányzati tulajdonú úton.

Stadlerné Csányi Éva:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság nem javasolja a kérelemben megjelölt terület kövel való leszórását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - 6 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

59/2022. (X.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Winter Anna kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve - Winter Anna 6239 Császártöltés, Petőfi S. u. 76. szám alatti kérelmét, melyben a Császártöltés belterület 863 hrsz. alatti ingatlan 1145 hrsz. alatti ingatlan felőli részének zúzalékkövel történő feltöltésére irányul, nem támogatja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Takácsné Stalter Judit polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit polgármester a nyilvános ülést egyéb hozzászólás hiányában 16.47 órakor lezárta, a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.


Takácsné Stalter Judit
polgármester




Hábermayer Viktória
jegyző

