

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete

8./2022

Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testülete

9./2022

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült Hajós Város Önkormányzata és Császártöltés Község Önkormányzata**

**Képviselő-testületeinek**

**2022. szeptember 07-i együttes rendkívüli nyílt üléséről**

Határozatok száma: 63 /2022.(09.07.)  
48 /2022.(09.07.)

Rendeletek száma: -----

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete

8./2022.

Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testülete

9./2022.

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022.09. 07-én 17 órakor tartott együttes rendkívüli nyílt üléséről.

Helyszíne: Cabernet látogatóközpont (6344 Hajós - Pincefalu)

Jelen vannak:

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete részéről:

|                                  |                           |
|----------------------------------|---------------------------|
| Estók Mihályné Szalczer Erzsébet | polgármester              |
| Lakner Gábor                     | képviselő, alpolgármester |
| Frick Gábor                      | képviselő                 |
| Gácsér Zsolt                     | képviselő                 |
| Szabó Zsolt                      | képviselő                 |
| Vikker József                    | képviselő, tanácsnok      |

Mayer Edina Éva képviselő az ülésről előzetes bejelentést követően távol maradt.

Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről:

|                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| Takácsné Stalter Judit | polgármester              |
| Lovasi Gábor           | képviselő, alpolgármester |
| Andocsné Lei Mónika    | képviselő                 |
| Hóman Istvánné         | képviselő                 |
| Oláh József            | képviselő                 |
| dr. Rígler Kálmán      | képviselő                 |
| Stadlerné Csányi Éva   | képviselő                 |

Meghívottak:

Bányai Gábor a Dél-alföldi Gazdaságfejlesztési Zóna kormánybiztosa, országgyűlési képviselő, Mátyus Zoltán a Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft. ügyvezetője, Habermayer Viktória Császártöltés község jegyzője, Gatter István Császártöltés polgármesteri hivatala gazdasági irodavezetője és dr. Rittgasser Richárd Hajós város jegyzője a testületi ülésen megjelent.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

A mai együttes ülésünk házigazdájaként tisztelettel köszöntöm Császártöltés község polgármesterét Takácsné Stalter Juditot, Habermayer Viktóriát Császártöltés község jegyzőjét és a képviselő testület tagjait. Külön köszöntöm Bányai Gábor, valamint a helyi televízió nézőit.

Megállapítom, hogy Hajós Város képviselő-testülete határozatképes, mivel a hét tagból hat tag jelent meg, ami 86 %-os arány. Császártöltés Község Képviselő-testülete is határozatképes, mivel a hét tagból mind a hét megjelent, ami 100 %-os arány.

Együttes ülésünk levezető elnökének személyére várom a javaslatokat.

Takácsné Stalter Judit Császártöltés község polgármesere:

Ülésünk levezető elnökének javaslom megválasztani Estók Mihályné Szalczer Erzsébetet Hajós Város Polgármesterét.

A Hajós Város Önkormányzata Képviselő- testülete egyhangúlag, 6„igen” szavazattal, tartózkodás és „nem” szavazat nélkül, alakszerű határozathozatal mellőzésével, Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő- testülete egyhangúlag, 7„igen” szavazattal, tartózkodás és „nem” szavazat nélkül, alakszerű határozathozatal mellőzésével Estók Mihályné Szalczer Erzsébetet, Hajós Város Polgármesterét az ülést levezető elnöknek megválasztotta.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

Javaslom jegyzőkönyv-vezetőnek megválasztani Gruberné Ginál Erika főtanácsost Hajós Város Polgármesteri Hivatala köztisztviselőjét.

Hajós Város Önkormányzata Képviselő- testülete egyhangúlag, 6„igen” szavazattal, tartózkodás és „nem” szavazat nélkül, alakszerű határozathozatal mellőzésével, Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő- testülete egyhangúlag, 7„igen” szavazattal, tartózkodás és „nem” szavazat nélkül, alakszerű határozathozatal mellőzésével Gruberné Ginál Erika főtanácsost jegyzőkönyv-vezetőnek megválasztotta.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

Javaslom, hogy a képviselő- testület az előzetesen kiküldött meghívó szerinti napirendi pontot tárgyalja meg.

Lakner Gábor képviselő, Hajós város alpolgármestere:

Kezdeményezem, hogy második napirendként egy „egyebek” napirendi pont is elfogadásra kerüljön.

Hajós Város Önkormányzata Képviselő- testülete egyhangúlag, 6„igen” szavazattal, tartózkodás és „nem” szavazat nélkül, Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő- testülete egyhangúlag, 7„igen” szavazattal, tartózkodás és „nem” szavazat nélkül alakszerű határozathozatal mellőzésével az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

**I.Napirendi pont: Döntéshozatal a Hajós Város Önkormányzata és Császártöltés Község Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról**

Előadók: Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester  
Mátyus Zoltán Kiskunsági Víziközmű Kft. ügyvezetője

**II. Napirendi pont: Egyebek**

Előadó:Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

**I.Napirendi pont: Döntéshozatal a Hajós Város Önkormányzata és Császártöltés Község Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról**

Előadók: Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester  
Mátyus Zoltán Kiskunsági Víziközmű Kft. ügyvezetője

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

A víziközmű társulás 54 tulajdonos települést számol. A társulási közgyűléseken folyamatosan részt vettünk. Mindig tájékoztatást kaptunk a beruházások állapotáról.

Ügyvezető Úr minden alkalommal jelezte nekünk, hogy a befizetett összegek nem fedezik a kiadásait, azok kevésnek bizonyulnak. A kft. anyagi nehézségekkel küzd. Sokszor adódott abból problémánk, hogy váratlan kiadások keletkeztek. Egyes javítási munkálatok után előzetes bejelentés nélkül sokszor tetemes összegeket tartalmazó számla érkezett. Az anyagi nehézségek előttünk ismertek voltak és tudtuk, hogy ez a jelenlegi társulási formában sokáig nem tartható fenn.

A 2023-as költségvetés a gazdasági környezet függvénye lesz. Nehéz időszak következik mindannyiunk számára. Gondoljunk a közmű díjakra. Nehéz idők várnak az önkormányzatokra is. Takarékoskodnunk kell minden tekintetben. önkormányzatunk jelentős vagyonnal bír. Ennek a vagyonnak jelentős része a víz-és szennyvízközmű vagyon. Ez így van Császártöltés település esetében is. A közművagyon tárgyak több 100 milliós értékűek.

Önálló kútjaink vannak. A most megjelenő integrációs folyamat az önkormányzatok számára egy meneküloutat kínál. Az állam számára a vagyont térítésmentesen kell átadnunk. Ezt sajnos nagyon nehezen tudjuk elfogadni, de reméljük, hogy ezt a vagyon az állam gondos gazda módjára jól fogja kezelni. A másik lehetőség, amit vállalhatunk az az önállóság, tehát, hogy anyagi hozzájárulással próbáljuk a víziközmű működést fenntartani.

Most tudjuk azt is, hogy az intézményeinket is fenn kell tudni tartani. Így, ha működési hozzájárulást fizetnénk az hosszútávon ellehetetlenítené az önkormányzati működést.

Mátyus Zoltán ügyvezető Úr készített egy prognózist a 2023-as évre és sajnos településenként igen nagymértékű anyagi hozzájárulással lehetne csak a jelenlegi működtetést csak fenntartani.

Tudjuk, hogy a rendszer itt marad, azt nem viszik el. A jogszabályi háttér határidőt az integrációs folyamatba történő belépéshez nem szab meg.

Kész tények elé vagyunk állítva! Ha nem veszünk részt az integrációban, akkor hatalmas, erőn felüli anyagi terhet vállalunk!

Takácsné Stalter Judit Császártöltés község polgármestere:

Polgármester Asszony összefoglalta a mondanivalóm lényegét. Maga az eljárás nem volt problémamentes. Nem rendelkezünk információval az integrációt tekintve és gyors döntést vártak az önkormányzatoktól. A részvevő 54 önkormányzat által működtetett víziközmű kft. ezévi eddigi vesztesége 248 millió forint. 10 éve be van fagyasztva az ivóvíz ára, ami a jelenleg 205,- Ft/liter Császártöltés esetében. Ettől a mi ivóvizünk előállítása sokkal többbe kerül. Hiányoltam a kommunikációt is, erről a helyzetről a Víziközmű ügyvezetője tájékoztatott minket, aki lényegében a mi alkalmazottunk. Az államtól elvárható lett volna, hogy először a polgármestereket tájékoztassa a víziközművek súlyos problémájáról. Így mi ezt a folyamatot a kellő információ hiányában nem tudtuk elfogadni.

Szeptember 29-én volt taggyűlés, ahol az 54 önkormányzatból 2 település tartózkodott, Hajós és Császártöltés. Ugyanakkor látjuk, nem kerülhetjük el az integrációt, ingatlanonként több 10 ezer forint hozzájárulás kellene ahhoz, hogy ezt a működtetési formát fenn tudjuk tartani. Ami nyugtalanít, az a feltétel nélküli átadás, az átadott vagyona garantált kell kérnünk, hogy pl. nem kerül egyszer eladásra pl. külföldi kézbe. Szinte rá vagyunk kényszerítve az integráció elfogadására, mert különben el fogunk adósodni.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

Az 54 településből csak a mi két településünk volt, aki nem adta át egyből a vagyonát. Ennek egyszerű magyarázata az, hogy féltjük a vagyonunkat. Kérjük ügyvezető Urat, hogy számadatokat is közöljön a testülettel.

Mátyus Zoltán Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft.

Köszönöm a szót! Polgármester Asszony szépen összefoglalta a lényeget, ahhoz valóban csak néhány számadatot mondanék.

Magyarországon jelenleg 38 vízmű működik. Ebből 6 állami tulajdonú, 2 önkormányzati tulajdonú (Budapest, Szeged) és 30 önkormányzati társulásban van működtetve. Ilyen például a mienk is. A mi vízművünk 180 ezer lakost lát el ivóvízzel. 54 tulajdonos önkormányzattal bír a társaságunk, ezen belül 18 szennyvíz telep és 34 vízmű található. A kalocsai rendszer regionális jellegű és 11 települést lát el. A kiskunvíznél 300 fő dolgozik, a szolgáltató ügyfélszolgálatokat tart fenn.

Valóban nagy gondot jelet nekünk, hogy a víz ára befagyasztásra került, sőt 20 %-al még csökkentek is. Teljességgel meg lehet érteni a településeket, hogy érzelmileg ragaszkodnak a vagyonukhoz.

Hajóson a legalacsonyabb a víz díja. Képzelnék csak el, hogy az elmúlt 10 évben mekkora áremelések voltak mindenütt. A víz ára pedig maradt...

Ezt a díjat mi növelni nem tudtuk, a bevétel maradt, a költségek azonban elrugaszkodtak. 170 milliós segítséget kaptunk az államtól 2020-ban Bányai Gábor képviselő Úr közbenjárására.

A jelenlegi emelések következtében a működési költségeink a következők:

A villanyáram plusz 90 millió, a földgázdíj plusz 36 millió, az üzemanyag plusz 20 millió, a vegyszerek ára pedig plusz többmillió Forint, ami közel 500 milliós hiányt eredményez.

Ha egy társaság veszteséges, akkor a tulajdonosoknak kell azt áthidalni. A kormány lehetőségként kínálta fel a kártalanítást és a veszteségek kifizetését az integrációval egyben. A lakossági ellátást így fogjuk biztosítani.

A fenntartás sokrétű és ennek költségei hányadosa csapódik le a településeken.

E két település esetében a 2023-as évre vonatkozóan 120 millió Forint a tervezett hiány.

A vezetékhálózat régi, elavult. Császártöltés esetében az ebből adódó veszteség 23 %, ami Hajónál csak 12 %. A szennyvízhálózatot is fel kell újítani, ami nagyobb horderejű lesz. A pincei és települési hálózat összekötése ideális lenne, ez cél.

Ez most nem politika, ez kőkemény közgazdasági kérdés. Már idén sem tudják a tagtelepülések fenntartani, de jövőre már biztos, hogy nem. Persze ez mindig a települések tartalékaitól függ.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

Kérjük Bányai Gábor országgyűlési képviselőnk, hogy monda el a véleményét!

Bányai Gábor kormánybiztos, országgyűlési képviselő:

Az integrációt én másképp értelmezem.

Az Európai Unió 24 tagállama nagyon meg lett vezetve. Emellett sajnos Európában háború dúl, ami tovább nehezíti a helyzetet és óriási problémákat jelez elő.

Nézzük most az energiaárakat!

2016-os az a jogszabály, ami rendelkezik a víz árának befagyasztásáról.

Az is ismert, hogy hatékonyabban működtethető egy nagyobb cég, mint egy kisebb.

A vízmű esetében, ami egy nagy cég gondoljunk bele, hogy 1 méter vezeték 40 ezer forintba kerül. Akkor számoljuk csak, mennyi lehet a felújítás ára A rendszer egy része 1960 évek béli, elöregedett. A csere óriási forrást igényel. Az EU erre forrást nem biztosít.

Az a feltételezés, hogy ezt magánszemélynek vagy más vevőnek eladná az állam, nem állja meg a helyét. Gondoljuk csak végig!

Kinek kell egy ilyen vagyon, aminek a felújítása óriási pénzeket kíván!?

Most én az állam képviselőjében vagyok itt.

Az állam nem akarja eladni és nem fogjuk innen elvinni sem a vagyont. Több tízmilliárd forintot kell elkölteni a rendszer felújítására. A felújítást a vízdíjakból nem lehet finanszírozni. Ha mégis ez lenne a szándék, akkor a vízdíjakat nagyon fel kel emelni. Javaslom, hogy a két település - amennyiben átadja víziközmű vagyonát-foglalja bele a határozatába, hogy kéri a garanciáját annak, hogy a vagyon mindig közösségi vagyon maradjon. Ez kerüljön rögzítésre az alaptörvényben, ezt a kezdeményezést teljes mellszélességgel tudnám támogatni és képviselni az az országgyűlésben. Nem attól tartok, hogy a kormány ezzel bármit is akarna kezdeni, de az már nem garantált, hogy a, ha kormányváltás lesz, akkor ez nem fog bekövetkezni. Az energia áremelés óriási nagy bajba sodor minket.



Ha időközben véget is ér a háború a negatív hatásokat még sokáig érezni lehet és nem fog minden egy csapásra helyreállni. Az integráció az államra is igen nagy terhet ró ilyen gazdasági körülmények között. Az integráció előnye mindenképpen a gyorsaság.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

Azzal az indítvánnyal élek, hogy vegyünk részt ebben az integrációs folyamatban Adjuk át a tulajdonunkat az államnak.

A szennyvízközmű esetében csak akkor lehetséges az integráció, ha mindkét település úgy dönt, mert az közös tulajdon. Valóban nagyon alacsonyak a hajósi vízdíjak, ami a víziközmű társaságot biztosan negatívan érintette.

Kérek minden jelenlévő képviselőt, hogy mondja el véleményét az integrációval kapcsolatban.

Lakner Gábor képviselő, Hajós város alpolgármestere :

Döntést kell hoznunk, nincs más utunk. Be kell lépni az integrációs folyamatba, különben el fogunk adósodni!

A vagyontárgyak itt fognak maradni, csak nem lesz tulajdonrészünk. Igennel válaszolok.

Lovasi Gábor Császártöltés község alpolgármestere:

Logikus érveket hallottunk, ami közgazdasági szempontból teljesen érthető. Reméljük a „gondos gazda” majd gondját viseli a vagyonnak. Csatlakozzunk! Nincs más lehetőségünk, üzemeltetni nem tudjuk.

Frick Gábor képviselő, Hajós:

Részt vettem már integrációs folyamatban. Szerintem a segítség másképp is érkezhetett volna. A jelen gazdasági helyzetben nincs más kiút. Igen a válaszom az integrációra.

Hóman Istvánné képviselő Császártöltés:

Válasszuk szét a vizet és a szennyvizet. A szennyvíz rendszer fiatalabb, arra nem kell annyit költeni. Ez csak észrevétel...

Igennel válaszolok!

Szabó Zsolt képviselő, Hajós:

A jelenlegi rendszer óriási veszteségeket teremt. Állami tulajdonban remélhetőleg a díjak nem fognak elrugaszkodni. Nincs jobb megoldás, igennel szavazok.

Stadlerné Csányi Éva képviselő, Császártöltés:

Többedszerre is igent mondok. Nincs más lehetőség. Az árak érdeklik az embereket, bízzunk benne, hogy ez a megoldás jobb lesz a jelenleginél.

Gácsér Zsolt képviselő, Hajós:

Az a problémám, hogy átadás után a 10.000 milliárd forintos felújítás mellett még a veszteségeket is ki kell fizetni. Muszáj a vízdíjakat megemelni. Most tudom, hogy megszabadulunk egy nagy gondtól, de a hiány akkor is a miénk lesz. Képviselőként igent mondok, de hajósiként nem!

Bányai Gábor kormánybiztos, országgyűlési képviselő:

Az állam átvállalja az eddig keletkezett hiányt. A magyar vízműrendszer nagy része azért nyereséget termel. Még egyszer elmondom: nem garantált az árak tartása, de egyelőre nem lesz emelés, mivel a lakosság ezt most nem bírná el. A rendszer felújítása nem egyszerű, és ez az állam részéről óriási felelősség is.

Andocsné Lei Mónika képviselő, Császártöltés:

Egyirányú utcában vagyunk. Igennel szavazok.

Vikker József képviselő, Hajós:

Miért volt 150 forint a víz ára!? Tudjuk, hogy azért, mert helyi volt az üzemeltetés régebben. Ehhez hozzászoktunk. Ezentúl a tényleges költséget kell megfizetni. Emelni kell a díjakat, ez már látszik! Igennel válaszolok.

Oláh József képviselő, Császártöltés:

Gácsér képviselő véleményét támogatom.

Ügyvezető Úrtól kérdezem, hogy ez a veszteség most került kimutatásra?

Mátyus Zoltán Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft.

Már említettem a 2020-as állami segítséget is. A folyamat már több éves. Tavaly még nullára tudtuk kijönni. Az energiaárak emelése miatt 2023-ban már minden tartalékot elvisz.

Oláh József képviselő, Császártöltés:

Akkor miért nem emelik inkább a víz árát?!

Mátyus Zoltán Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft.

Azt 2/3-os törvény garantálja, hogy nem lehet árat emelni!

Bányai Gábor kormánybiztos, országgyűlési képviselő:

Még egyszer: - nem lesz, aki kifizesse. Nem az áremelés és a terhek növelése a cél. Elég teher most a gáz és villanyárak emelése. Ha Európában a politikai helyzet helyreáll, akkor jobb lesz.

Mátyus Zoltán Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft.

Mint szakember, szeretnék véleményt megfogalmazni.

Az emberiségnek a takarékoságról nincsen fogalma. Ezt kellene már elkezdni vízügyi szempontból. Tudni kell, hogy az ivóvíz kincs! Meg kell becsülni!

Talán mi ezt még jól állunk ezen a téren!



Gácsér Zsolt képviselő, Hajós:  
Az alkalmazottak maradhatnak?

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:  
Ezt az integráció nem befolyásolja.

Mátyus Zoltán Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft.  
Idézem az államtitkári levélből: „Munkahelyek megtartása a cél...”  
Az integráció valószínűleg egy nagy megyei szintű vízműben fog megállni, de ezt sajnos nem tudjuk.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:  
Kényszer alatt cselekszem...

Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag 6 „igen” szavazattal „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

63/2022. Kt. számú

Tárgy: Víziközmű vagyon Magyar Államra történő átruházása- részvétel az integrációs programban

## H A T Á R O Z A T

1.) Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű- szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

2.) Hajós Város Önkormányzata Képviselő -testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő -testület elé terjesztett

-a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,

-az átadással érintett HJ-IV 11-18759-1-001-00-05 számú és HJ.CSSZT-SZV 21-18759-1-002-00-05 számú víziközmű- rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint

- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű- fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy jelen határozat 1.) pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3.) Hajós Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1.) pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2.) pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

4.) Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testülete a víziközmű-vagyon Magyar Állam számára történő átadása esetén garanciát kér annak nemzeti tulajdonban történő megőrzésére, értékének megővására és ezen nemzeti tulajdon alkotmányos védelmére.

**Felelős:** Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester

**Határidő:** azonnal és folyamatos

Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag 7 „igen” szavazattal „nem” szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**48/2022. (09.07.) számú Képviselő-testületi határozat**

Víziközmű vagyon Magyar Államra történő átruházása- részvétel az integrációs programban

1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű- szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

2.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő -testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,

- az átadással érintett CSSZT-IV 11-10472-1-001-00-07 számú és HJ.CSSZT-SZV 21-18759-1-002-00-05 számú víziközmű- rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint

- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű- fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy jelen határozat 1.) pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1.) pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében Takácsné Stalter Judit polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2.) pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

4.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-vagyon Magyar Állam számára történő átadása esetén garanciát kér annak nemzeti tulajdonban történő megőrzésére, értékének megővására és ezen nemzeti tulajdon alkotmányos védelmére.

**Felelős:** Takácsné Stalter Judit polgármester

**Határidő:** azonnal és folyamatos

A döntéshozatalt követően Estók Mihályné Szalczer Erzsébet levezető elnök 19.15 órakor rövid szünetet rendelt el. A szünet alatt Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő- testülete részéről Takácsné Stalter Judit polgármester, Lovasi Gábor képviselő, alpolgármester, Andocsné Lei Mónika képviselő, Hóman Istvánné képviselő, Oláh József képviselő, dr. Rígler Kálmán képviselő, Stadlerné Csányi Éva képviselő, valamint Bányai Gábor kormánybiztos, országgyűlési képviselő, Mátyus Zoltán a Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft. ügyvezetője, Gatter István Császártöltés polgármesteri hivatala gazdasági irodavezetője és Hábermayer Viktória Császártöltés község jegyzője távozott az ülésről.

Az ülés 19.25 órakor folytatódott.

## **II. Napirendi pont: Egyebek**

Előadó: Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

Ülésünk elején alpolgármester Úr kérése volt, a második napirend felvétele.

Lakner Gábor képviselő, alpolgármester:

Igen, köszönöm a lehetőséget. Kettő témát szeretnék megbeszélni.

Az egyik ilyen téma az, hogy a lakosság már több ízben jelezte, hogy a centrumház lötti fák nagyon lombosak. Vissza kellene azokat vágni mert rálógnak tetőre.

A másik téma kicsit összetettebb. A közterületi alkoholfogyasztásról van szó.

Sajnos ez szinte rendszeres az OTP automata körül. Azt kérném, hogy a rendőrség gyakran járjon azon a részen.

Az automatát más helyre kellene vinni, vagy teljesen elkülöníteni, de mindenképpen kamerát rákötni. Abban a helyiségben rendszeresen vandálkodás folyik.

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

Az első kérésre a válasz: természetesen csonkolunk. Ezt kért éve tettük utoljára.

Az automata problémáját a körzeti megbízottnak már személyesen jeleztem.

Felmerült többféle lehetőség is. Például a kártyaleolvasós ajtó, de akkor sajnos a nyilvános WC és a buszváró nem lesz mindenki által megközelíthető, pedig ezek nyilvános helyiségek.

Frick Gábor képviselő:

Az aszfaltozás jelenleg hol tart? Folyik -e a munka?

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

Ez év december 31. a határidő.

Frick Gábor képviselő:

Az előttünk álló rezsiprobléma hogyan teszi majd lehetővé a csarnok fűtését? Erre valami megoldást kell találni. A közvilágítás is 11 millió forintot visz el. Lehet itt spórolás megoldást találni?

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

A közvilágítást törvény teszi kötelezővé, itt nem lehet korlátozni!

A csarnok tekintetében 800.000 Forint volt a rezszi, ha jól emlékszem. Igen itt vissza kell majd venni a hőfokot. Az összes intézménynél ez alkalmazni kell. A művelődési ház gyakorlatilag télen 1-3 alkalmat kivéve nem is üzemel. A kastélyban az egy hónapos zárva tartás az idén lehet, hogy hosszabb lesz. 5 fokon tartottuk a hőmérsékletet a zárás alatt tavaly télen.

A könyvtár és konyha fűtés szempontjából nem jelentős teher. A zarándokház és a látogatóközpont a Hajósszolg Kft. fenntartásában működik. A nyitvatartások korlátozásával itt is lehet majd spórolni. A díszkivilágításokat idén nem üzemeljük be. A hivatal épülete napelemes, klíma van rákötve. Tudunk spórolni.

Vikker József képviselő, tanácsnok:

A művelődési ház elektromos hálózata gyenge. Nagyobb rendezvényeken ez problémát jelet. Főleg lakodalmakon nyári meleg időszakban (hűtőkocsik). Itt megoldást kell találni!

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

Igen, nagyobb teljesítményre van szükség.

Gácsér Zsolt képviselő:

A Rózsa utcai Boldogházi féle ház életveszélyessé vált. Azt le kell bontani!

dr. Rittgasser Richárd jegyző:

Ebben az ügyben nincsen ellenérdekű fél, azonban a régen ottélő sváb család egy leszármazottja érdeklődik az ingatlan felől, meg akarja venni. Ez néhány hónap alatt rendezésre kerülhet.

Szabó Zsolt képviselő:

Láttam, hogy halad a kátyúzás, de van még sok hely ahová nem értek el a javítások. Ezt folytatni kéne.

A Hunyadi -Attila utca sarkán a gáztól beszűkült a kerékpárút, ezt le kellene nyíratni!  
A Szigeti fő utcán is van ilyen beszűkült járdaszakasz.

dr. Rittgasser Richárd jegyző:

Azóta már le lett nyírva. A Szigeti fő utcaikat fel fogjuk szőlítani.

Szabó Zsolt képviselő:

Sok a kóbor kutya is a településen, ez megoldást vár!

Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester:

Az állatvédelmi törvény változásai miatt sok a kóbor eb az utcákon. A keceli ebrendészettől várunk választ a társuláshoz való csatlakozás kapcsán, mint szerződő ebeket beszállító település. A szerződéskötés is anyagi terhet ró az önkormányzatra.

Miután több hozzászólás nem volt Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, és a nyílt ülést 19.45 órakor bezárta.

Kmft.

  
Estók Mihályné Szalczer Erzsébet  
polgármester

  
dr. Rittgasser Richard  
jegyző

  
Takácsné Stalter Judit  
polgármester



  
\*Habermayer Viktória  
jegyző

