

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. október 03-án 16.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

Jelen vannak: Takácsné Stalter Judit polgármester, Lovasi Gábor alpolgármester, Oláh József, Dr. Rígler Kálmán, Andocsné Lei Mónika, Stadlerné Csányi Éva, Hegyi Zoltán képviselők
(7)

Külön meghívott:

Rácz Hajnalka Mária Császártöltési Értéktár Bizottság elnöke
Ledniczkyné Vikker Viktória intézményvezető
Csizovszki László r. alezr.rendőrkapitány
Vancsik Nándor c.r.ftörm körzeti megbízott

Gatter István Gazdasági Irodavezető
Hábermayer Viktória jegyző
Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyzőt, jegyzőkönyvvezetőt, a jelenteket, a Kábel-Televízió keresztül a falu lakóit. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet és javasolja a kiküldött meghívóban szereplő napirend sorrendjének módosítását, a 2. napirendi pont és a 3. napirend felcserélését.

A Képviselő-testület a napirendet a javasolt módosításokkal egyhangúan elfogadja

N a p i r e n d:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 2.) Beszámoló Császártöltés község közbiztonságának 2018. évi helyzetéről
Előadó: Csizovszki László rendőrkapitány
- 3.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2019. (X.6.) önkormányzati rendelete Császártöltés Község Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 4.) Tájékoztató a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda 2018/2019-es nevelési évben történő működéséről
Előadó: Ledniczkyné Vikker Viktória óvodavezető
- 5.) Tájékoztató a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2018/2019-es tanévben történő működéséről
Előadó: Andocsné Lei Mónika intézményvezető

6.) Beszámoló a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2019. I. félévi tevékenységéről

Előadó: Rácz Hajnalka Mária művelődésszervező

7.) Egyebek

- Pályázat kiírása nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó szolgáltatás elvégzésére
- Császártöltés Község víziközművei 2020-2034. évi gördülő fejlesztési terve
- Németh Tibor kérelme
- Markó Róbert ingatlanvásárlási kérelme
- Schaffer Zsolt járdaépítési kérelme
- Molnár Zsolt Gábor szennyvíz-bekötési kérelme
- Lakáscélú támogatás iránti kérelem (Rostás Piroska, Csikós János)

Napirend előtti hozzászólás

Takácsné Stalter Judit polgármester:

Ismerteti, hogy ez a 2014-2019-es ciklus utolsó testületi ülése. Elmondja, hogy az egyik szeme sír, a másik pedig örül. Sír, mert egy nagyon szép 5 évet zárnak le, amely élmény volt, hiszen örömmel és szeretettel végezték a munkájukat, a másik szeme pedig azért örül, mert amit vállaltak, amit ígértek, azokat teljesítették. Előadja, hogy erről az elmúlt időszakban beszámoltak, a különböző felületeken - újság, internet, kábeltévé – láthatták és megmutatták azokat a fejlesztéseket, beruházásokat, eseményeket, amit az elmúlt években végeztek. Úgy érzi, hogy sikerült Császártöltést a büszke települések közé emelni, örömmel jelenti, hogy az elmúlt 5 év alatt és most, amikor zárják a ciklust nincs hitel, nincs tartozás, egy stabil pénzügyi helyzetet hagynak itt, ezzel zárnak. Ismerteti, hogy 2019. 09. 30-án 70 millió Ft van a számlán, 5 éve 23 millió Ft volt. Kiemeli, hogy folyamatban lévő beruházásaik vannak, melyeket a következő ciklusban kell befejezni, ezek nagy része már közeledik a befejezéshez, ilyen például az energetikai beruházás keretében az uszoda és az emeletes ház, Tájékoztatást ad arról, hogy nagy része készen van, az uszoda pályázati része már kész van és az emeletes ház is vége felé tart. Elmondása szerint 2019. december 31-ig a piactér is befejezésre kerül és reméli, hogy sikerül azt átadni. Kifejti, hogy nem volt olyan pályázat, melynek elszámolásával probléma lett volna, nem volt helyszíni ellenőrzés, nem volt visszavonás, mindennel el tudtak számolni. Tájékoztatást ad arról, hogy most is vannak beadva pályázatok, így pld a Magyar Falu program keretében 5 millió járdajavításra továbbá ismertetése szerint van egy 35 millió forintos pályázat a Magyar Falu Program keretében középület fejlesztésre. Tájékoztatása alapján vannak nyertes pályázatok is, melynek egy része már megérkezett és elkezdtek, ilyen a sportcsarnok felújítása, - 15 millió forintot nyertek rá – mely beruházás folyamatban van, a világítás korszerűsítés már kész, a fűtéskorszerűsítésre, valamint a nyílászárók korszerűsítésére ez után fog sor kerülni. Ismerteti továbbá, hogy van egy 5 millió Ft-os nyertes pályázat, mely kapcsán szabadtéri nézőteret kívánnak kialakítani a sportcsarnok mögött; van egy 15 millió forintos járdaépítési pályázat, valamint van egy 26 millió Ft-os nyertes pályázat, mellyel a császártöltési borokat és borászatokat fogják népszerűsíteni. Álláspontja szerint ez a munka nagyon összetett volt, sok ember ereje, energiája és örömteli tevékenysége kellett ahhoz, hogy megvalósuljon. Köszönetét fejezi ki a képviselő-testület tagjainak, a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak, az önkormányzat dolgozóinak, továbbá mindazon császártöltési embereknek, akik segítették, támogatták őket. Úgy érzi, hogy sikerült az elmúlt 5 évben békét és nyugalmat teremteni, örömmel vettek részt az emberek a rendezvényeken, sikerült a hagyományokat feléleszteni, a Teleház megtelt élettel, nyitott ajtó fogadja a látogatókat hétfőtől-péntekig, reggeltől-estig, klubok és szakkörök is működnek itt.

Elmondja, hogy nem mindig tudták utolérni magukat, de ez is olyan, mint egy háztartás, néha gondolkodtak, hogy tudják megoldani, honnan szerezzenek pénzt, honnan szerezzenek mestert, de valahogy mindig megoldották és ez a legfontosabb. Előadja, hogy ha jött valaki egy kéréssel, ha tudtak segítenek, nem ígérgettek. Megjegyezi, hogy édesapjának volt az a mondása, hogy ne a szád járjon, hanem a kezed, valóban így van, nem hitegettek senkit, nem ígérgettek, hanem amit lehetett, amire reális lehetőséget láttak, megvalósították. Fontosnak tartja, hogy csak azokat, amivel stabilan tudták tartani Császártöltés pénzügyi helyzetét. Kiemeli, hogy álmaik nekik is voltak és vannak, de csak az volt megvalósítható, amire ők maguk tudtak pénz elkülöníteni, illetve pályázati forrást tudtak rá keresni. Elmondja, hogy ez nem egyszerű dolog, mindig következetes gondolkodást igényelt, gyarapították a falu vagyonát, ingatlanokat vásároltak, hosszútávú tervezés volt ez, a hivatallal szembeni ház megvásárlásánál már az volt a tervük, hogy parkolókat építsenek és oda kerüljön a piactér – ami most már meg is valósult. Ismerteti, hogy vásároltak egy ingatlant az emeletes ház mellett, azzal a céllal, hogy parkolót építsenek ott a jövőben. Felsorolja, hogy vásároltak egy ingatlant az idősök otthona mellett, azzal a céllal, - amennyiben tudnak rá pályázati forrást találni -, hogy az idősök otthonát bővítsék. Hangsúlyozza, hogy nem adtak el ingatlant, próbálták megtartani azokat, amik vannak, ez a következetesség végig jellemezte a munkájukat. Megköszöni még egyszer mindenkinek a segítségét, hogy ilyen sikeres 5 évet tudtak lezárni, Arra kér a töltésiket, így választás előtt, hogy amikor bemennek a fülkébe, akkor hallgassanak a szívükre, gondoljanak a bölcsességükre, és ott a fülke magányában ez a kettő hozza meg azt a döntést, amivel a X-et be fogják húzni, hiszen Császártöltés jövőjéről van szó.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy egy mondatban mondják el 5 éves összegzésüket.

Oláh József:

Elmondja, hogy gyorsan elment ez az 5 év, visszagondolva nagyon sok minden történt. Nagyon fontosnak tartja, hogy a megválasztásukat követően visszaállították az iskola-óvoda státuszát, így most már megfelelő helyen vannak a gyerekek. Kiemeli, hogy fontosnak tartja továbbá, hogy a pénzügyi lehetőségekhez képest tudták támogatni az egyesületeket, közösségeket.

Lovasi Gábor:

Saját szemszögéből próbálja meg elmondani, hogy ő hogyan érezte magát az elmúlt 5 év alatt. Elmondja, hogy az elvégzett feladatokat már több helyen felsorolták, ezt nem szeretné tovább ragozni. Elmeséli, hogy hosszasan tanakodott, hogy belevágjon-e az egészbe, alkalmas lesz-e a feladatra, lesz-e egy háttér, meg tudja-e valósítani azt, amit ő elképzelt és szeretett volna. Elmondja, hogy a többieket ismerte, viszont a polgármestert nem ismerte, de amikor találkozott vele, tett rá egy olyan benyomást, mely után nem volt kérdés, hogy az ő oldalán méretteti meg magát. Összegezve az elmúlt 5 évet elmondja, hogy rengeteg kellemes emléke volt, az emberek bizalommal fordultak hozzá és megkeresték problémáikkal. Véleménye szerint még örömtelibb, hogy nem emlékszik olyanra, hogy nem tudtak volna közösen megoldást találni. Elmondja, hogy sok embert sokkal jobban megismert, most már belelát az önkormányzat működésébe, az emberek mindennapi problémáit más szemszögből tudja megítélni. Örül, hogy a tagja lehetett ennek a csapatnak, hiszen ez a csapat jól összeállt, véleménye szerint egy baráti társaság lett. Elmondása szerint nagyon jól ismerik egymás mentalitását, véleményét, nagyon jó volt neki így együtt dolgozni, bízik abban, hogy lehetőséget kapnak és tovább tudják folytatni ezt a munkát. Sajnálattal közli, hogy ebben a felállásban már biztosan nem fognak itt együtt lenni, hiszen Hegyi Zoltán nem indul, de van jelölt a helyére és reméli, hogy ezzel a megújult régi csapattal tudnak tovább dolgozni.

Stadlerné Csányi Éva:

Elmondja, hogy a választási időszak vége felé járnak, - amit nem bán – és véleménye szerint sokan vannak, akik így gondolkodnak. Meggyőződése, hogy kevesen vannak azok, akik még nem döntöttek el, hogy kire szavaznak, hiszen annyi mindent elmondtak ők is és az ellenfél is róluk, illetve a saját elképzeléseikről. Meggyőződése, hogy minden választóban kirajzolódott a kép. Hangsúlyozza, hogy ő nem akar senkit meggyőzni, megköszöni azon császártöltésieknek,

akik velük együtt végig dolgozták ezt az 5 évet, látták a munkájukat, támogatták őket, akik elmentek a rendezvényeikre. Bízunk abban, hogy mindenki talált legalább egy olyan rendezvényt, vagy beruházást mely neki személyesen örömet okozott. Tudja, hogy mindenki úgy fog választani, hogy megfontolja, és abban is bízunk, nem csak az fogja befolyásolni, hogy milyen választási ígéreteket hall, hogy a valóság talaján fog maradni mindenki. Bízunk benne, hogy olyan embereket fognak választani a császártöltésiek a falu élére, akiben megbízhatnak, és akik kiérdemelik az Önök bizalmát.

Andocsné Lei Mónika:

Elmondja, hogy nehéz megszólalni ennyi sok szép gondolat után. Ismertetése szerint az elmúlt 5 év tanulsága, hogy jó volt együtt ezért a faluért tenni, sikerült itt egy új szemléletet kialakítani, az emberek számára a nyugalmat megteremteni. Előadja, hogy voltak közös tervek, események, arculat megtervezése. Elmeséli, hogy amikor bármi megújult Császártöltésen, mindig ott voltak azok az emberek, akik tettek, dolgoztak azért az ügyért, illetve azok az emberek, akikért érdemes tenni és az ő boldogulásukat és örömeiket szerették volna megteremteni. Reméli, hogy az elmúlt 5 év, és ami történt, itt az kellő alapot kell, hogy szolgáljon, hogy továbbra is bizalmukkal ajándékozzák meg őket a császártöltésiek. Arra biztat mindenkit, hogy menjenek el szavazni, voksoljanak, reméli, hogy mindannyiuk boldogulására még ugyanilyen szép 5 év vár.

Dr. Rígler Kálmán:

Elmondja, hogy régóta itt van a faluban, régebben megszokta, hogy az egészségügyben szép csendben elvannak és dolgoznak, a rendelő körülötte amortizálódik, önkormányzati tulajdonú az épület. Kiemeli, hogy nagy fordulat következett be, nemcsak a rendelő került felújításra, hanem az önkormányzattal való viszony is megváltozott, mindig kapott segítséget, jó az együttműködés, ő úgy látja, hogy nagy fejlődést értek el. Örül az új rendelőnek, erre a testületre mindig tud támaszkodni.

I.

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a beszámoló írásban kiosztásra került az ülést megelőzően az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület a legutóbbi rendes ülését 2019. július 03-án tartotta, valamint hat rendkívüli ülés megtartására is sor került 2019. július 29., augusztus 23., szeptember 03., szeptember 11., szeptember 18., valamint szeptember 30. napján.

A Képviselő-testület a 2019. július 03-ai nyilvános Képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatokat hozta:

- a 62/2019. (VII.03.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló szóbeli beszámolóját elfogadta,
- a 63/2019. (VII.03.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület az Őrjeg és Szőlőhegyei Natúrparkhoz való csatlakozásról döntött, az együttműködési szándéknyilatkozat időközben aláírásra került,
- a 64/2019. (VII.03.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Császártöltési Idősek Otthona 2018. évi működéséről szóló beszámolót fogadta el,

- a 65/2019. (VII.03.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót fogadta el,
- a 66/2019. (VII.03.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Császártöltés, Kossuth L. u. 170. szám alatti önkormányzati tulajdonú közösségi színtér „Angeli Mátyás Közösségek Háza” elnevezéséről döntött,
- a 67/2019. (VII.03.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a „Szabadtéri színpad és nézőtér kialakítása Császártöltésen” projekt önrész biztosításáról valamint 1.210.002,- Ft önerő elkülönítéséről határozott,
- a 68/2019. (VII.03.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Császártöltés belterület 2195 hrsz-ú ingatlant megvásárlása céljából felhatalmazta Takácsné Stalter Judit polgármestert az ingatlannyilvántartás szerinti tulajdonosok felkutatására, valamint az adás-vétel érdekében a tulajdonosokkal a szükséges előzetes tárgyalások lefolytatására, a tulajdonosok felkutatása folyamatban van,
- a 69/2019. (VII.03.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Komáromi Tamás járdaépítési kérelmét tárgyalta, 1.500,- Ft/m² anyagköltség támogatásáról határozott, a járdaépítési kérelem vonatkozásában 39.600,- Ft kérelmező részére kifizetésre került.

A Képviselő-testület a 2019. július 03-ei zárt Képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatot hozta:

- a 70/2019. (VII.03.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Kirschner Lajosné kérelmére méltányossági alapon 150.000,- Ft épületfenntartási hozzájárulás visszatérítéséről határozott, az összeg visszafizetése megtörtént.

A Képviselő-testület a 2019. július 29-ei rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatot hozta:

- a 71/2019. (VII.29.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a 2019. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához támogatási igény benyújtásáról határozott, a támogatási kérelem benyújtásra került.

A Képviselő-testület a 2019. augusztus 23-ai rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatokat hozta:

- a 72/2019. (VIII.23.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról, valamint a 3.500.000,- Ft önrész biztosításáról határozott, a támogatási igény benyújtásra került,
- a 73/2019. (VIII.23.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a Helyi Választási Bizottság tagjait, illetve pótagjait választotta meg.

A Képviselő-testület a 2019. szeptember 03-ai rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatot hozta:

- a 74/2019. (IX.03.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Helyi Választási Bizottság tagjának megválasztásáról döntött.

A Képviselő-testület a 2019. szeptember 11-ei rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatot hozta:

- a 75/2019. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a TOP-3.1.1.-15-BK1-216-00010 azonosítószámú „Kerékpárforgalmi fejlesztések Császártöltésen a lakosság védelmében” tárgyú projekt megvalósítása érdekében 1.445.664,- Ft többletönrő biztosításáról határozott.

A Képviselő-testület a 2019. szeptember 18-ai rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatokat hozta:

- a 76/2019. (IX.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a fogászati alapellátás feladataira Dr. Szauter Adrienn 6345 Nemesnádudvar, Szőlő u. 65. fogorvossal feladat-ellátási előszerződés megkötéséről határozott,
- a 77/2019. (IX.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a TOP-1.2.1-16 kódszámú pályázati felhívásra „Császártöltés Sváb Pincemúzeum és borút” címmel pályázat benyújtásáról határozott, a pályázat benyújtásra került.

A Képviselő-testület a 2019. szeptember 30-ai rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatot hozta:

- a 78/2019. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a fogászati alapellátás feladatainak ellátására a Men-Sana Éva Fogászati Kft-vel 2019. október 1. napjától határozatlan időtartamra (feladatellátó orvos: Dr. Szauter Adrienn 6345 Nemesnádudvar, Szőlő u. 65. fogorvos) feladat-ellátási szerződés megkötéséről határozott

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúan – 6 igen szavazattal - elfogadja.

79/2019. (X.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját tudomásul veszi, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

II.

Beszámoló Császártöltés község közbiztonságának 2018. évi helyzetéről

Előadó: Csizovszki László rendőrkapitány
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Felkéri Csizovszki László rendőrkapitányt a beszámoló megtartására.

Csizovszki László:

Tájékoztatást ad arról, hogy az írásbeli beszámolót megküldték, azt a Képviselő-testület tagjai áttanulmányozhatták. Szóbeli kiegészítést tesz, melyben kitér a 2018. évi célkitűzésekre, az ismertté vált bűncselekmények számára, a nyomozás eredményességére, a garázdaság vétsége miatt befejezett eljárások számára, a lopás bűncselekmény miatt befejezett eljárások számára, a rablás bűncselekmény miatt befejezett eljárások számára. Említést tesz a kiemelt bűncselekmények mutatóiról, a bűnmegelőzésről és a balesetmegelőzésről, a Közrendvédelmi Osztály mutatóiról (Kiskőrösi Rendőrkapitányság), a Közrendvédelmi Osztály mutatóiról (Kecel Rendőrőrs), a rendezvények biztosításáról, valamint a turisztikai idényről, együttműködésről a különböző szervezetekkel, a térfelügyelő rendszer fontosságáról, a sérüléssel járó balesetek alakulásáról 2006-2018. között. Ismerteti a baleseti okokat 2016-2018. évek vonatkozásában, az ittasan elkövetett balesetek számát.

Összegzésül elmondja, hogy a kitűzött feladatok 2018. évben végrehajtásra kerültek Császártöltés község területén, a közbiztonsági helyzet jónak ítéltető meg.

Dr. Rígler Kálmán képviselő 16.26 perckor elhagyta a termet.

Andocsné Lei Mónika:

Köszönetét fejezi ki Vancsik Nándor körzeti megbízott hatható segítségéért az elmúlt tanév során, elmondása szerint az ő segítségével sikerült megállítani az egyre rosszabbra forduló tendenciát.

Takácsné Stalter Judit:

Érdeklődik, hogy az elhangzott statisztikában szereplő 11 db lopást 1 fő követte el?

Csizovszki László:

Elmondja, hogy nem egy fő követte el az összes lopást Császártöltésen, de van olyan köztük, aki sorozatos elkövető.

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy a térfigyelő rendszer a terveik között szerepel, érzik a hiányát, köszöni az együttműködést a szüreti felvonuláson, hiszen nagy létszám volt a rendezvényen, de maximális biztonsággal vonulhattak a forgalmas úton, mely megnyugtató volt a gyerekek és idősek számára egyaránt. Köszöni az együttműködést, a gyors intézkedéseket. Elmondja, hogy a rendőrség a polgárőrökkel közösen jól kiegészítik egymást, így egy biztonságos településen élhetnek az itt lakók. További jó munkát kíván.

A Képviselő-testület egyhangúan –5 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

80/2019. (X.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Beszámoló a község közbiztonságának helyzetéről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – Csizovszki László r. alezredesnek, a Kiskőrösi Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének a község közbiztonságának helyzetéről szóló jelen határozat mellékletét képező tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Takácsné Stalter Judit polgármester 16.46 órakor szünetet rendelt el, a Képviselő-testület 17.00 órakor folytatja munkáját. Hegyi Zoltán képviselő 17.00 órakor késve megérkezett az ülésre.

III.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy egy kis korrekciót szeretne bejelenteni a napirend előtti hozzászólásánál mondottakhoz. Ismerteti, hogy, amikor a 70 millió Ft-ról beszélt, akkor csak a költségvetési számlán lévő pénzösszeget mondta, de azt sem pontosan. Tájékoztatásul elmondja, hogy ténylegesen 72 millió Ft van a költségvetési számlán, összesen a pályázati pénzekkel együtt 257 millió áll az önkormányzat rendelkezésére, amivel biztonságosan és nyugodtan valamennyi folyamatban lévő beruházást be tudnak fejezni.

Ezek után a költségvetés módosításának ismertetésére felkéri Gatter István Gazdasági Irodavezetőt.

Gatter István:

Az írásbeli előterjesztés alapján ismerteti, hogy a rendeletmódosítással a költségvetés fő összege 607.351 ezer Ft-ról 673.509 ezer Ft-ra emelkedik. Elmondja, hogy az előirányzat növekedése 66.158 ezer Ft, mely +10,89 %. Tájékoztatást ad arról, hogy a bevételek alakulásánál a működési célú támogatások növekménye a 2019. évi önkormányzati választások állami támogatásából (1.542 ezer Ft), az Idősek Otthona továbbképzések támogatásából (521 ezer Ft), a minimálbér emelésére tekintettel nyújtott kiegészítő támogatásból (9.674 ezer Ft), a szociális tűzifa és az OEP védőnői bér emelésére vonatkozó kiegészítő támogatásból (886 ezer Ft), valamint a közfoglalkoztatás támogatásának változásából adódik (-3.626 ezer Ft). Ismerteti, hogy a felhalmozási célú támogatások között (39.699 ezer Ft) betervezésre került a már elnyert Magyar Falu Program pályázattal a Teleház sportszarnokára elnyert összeg, illetve a TOP Kerékpárút 15%-os kiegészítése lett itt még feltüntetve. Elmondja, hogy az iparüzési adó bevételek (15.000 ezer Ft.) a 2018. évi iparüzési bevallások adatai alapján módosultak.

Ismerteti továbbá, hogy a kiadási oldalon a személyi juttatások (8.729 ezer Ft) a munkaadókat terhelő adók (1.674 ezer Ft) a 2019. évi önkormányzati választásokkal összefüggő feladatok ellátásának, a védőnői bér növekményének, valamint a minimálbér emelésének kiegészítő támogatásának személyi kiadásait, illetve a közfoglalkoztatás személyi juttatásokra fordítandó összegeit és ezek munkaadót terhelő járulékait tartalmazzák. Kiemeli, hogy a dologi kiadások (4.629 ezer Ft) a szociális célú tűzifa megvásárlásának, a választással összefüggő dologi kiadások és idősek otthona dolgozói továbbképzésének fedezetét szolgálják, az egyéb működési célú kiadások (6.500 ezer Ft) az átmenetileg tartalékba helyezhető bevételek összegével nőtt. Tájékoztatása szerint a beruházások, felújítások (44.626 ezer Ft) a TOP kerékpárút 15%-os kiegészítő támogatás és önerő felhasználásának, a Magyar Falu Program keretében megvalósuló sportszarnok energetikai korszerűsítésének, valamint kisebb beruházások (Teleház füstjelző, könyvtár kazán, buszmegálló napelemes közvilágítása, hirdetőtábla) fedezetét tartalmazzák.

Elmondja, hogy szerepelnek még pályázatok a költségvetésben 0 Ft-os összeggel, melyeket már polgármester asszony említett. Példaként említi, hogy a Magyar Falu Programnál benyújtották a pályázatot a Polgármesteri Hivatal felújítására, de még nem kaptak értesítést, de a járdaépítés és Borturisztikai útvonal kialakítása is szintén 0 Ft-tal szerepel a költségvetésben, ha kedvező döntésben részesülnek, akkor fogják betervezni a költségvetésbe.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy a konzorciumi szerződést a borturisztikai útvonal kialakítására már aláírták, előbb-utóbb meg is fog érkezni a számlára a pénz. Ismerteti, hogy látható, az is, hogy a kerékpárútnál is pályáztak, hiszen 2016-os költségvetéssel terveztek, de ennyiért már nem találtak olyan kivitelezőt, aki vállalta volna, ezért pályázatot nyújtottak be a különbözeti összegre, melyet sikeresen megnyertek. Tájékoztatása szerint így biztonságosan be tudják fejezni valamennyi pályázatukat, valamint a működtetésükre is látnak reális lehetőséget.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 6 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9/2019. (X.6.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2019. ÉVI
KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ
2/2019. (II.15.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

IV.

**Tájékoztató a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda 2018/2019-es nevelési évben
történő működéséről**

Előadó: Ledniczkyné Vikker Viktória óvodavezető
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Felkéri Ledniczkyné Vikker Viktória óvodavezetőt a tájékoztató megtartására.

Ledniczkyné Vikker Viktória:

Néhány gondolatot hozzáfűz az írásbeli tájékoztatójához. Kiemeli az óvoda befogadóképességét, mely 80 fő. Ismerteti, hogy 66 gyermek járt tavaly az óvodába, 2,5 éves gyereket is felvettek. Ismerteti, hogy jelenleg 7 ilyen kisgyermek van, a kiscsoportba járnak, itt 4 felnőtt foglalkozik velük (2 óvónő, 1 pedagógiai asszisztens és egy dajka). Elmondja, hogy szobatisztaság nélkül is felveszik őket. Kijelenti, hogy nagyon jó az intézmény együttműködése mindkét önkormányzat testületének tagjaival, hiszen a közös célok összekapcsolják őket. Örömet fejez ki azzal kapcsolatban, hogy a mindennapi munkához szükséges eszközöket, dolgokat a rendelkezésükre bocsájtják, illetve a rendezvényeket támogatják. Kiemeli a beruházásokat, melyek az óvodát érintették (hinták alá ütésálló gumilap, mosógép, szárítógép, óvodai fektetők, beépített szekrény, karácsonyra fejlesztő játék, terasz.). Elmondja, hogy 2. alkalommal szervezték meg a nemzetiségi hetet az óvodában, ahol a cél a hagyományápolás, a sváb kultúra megismertetése az óvodás gyerekekkel az ő szintjükön (fazekasság, sváb ételek elkészítése, népzene napja Fuchs József és táncosok, valamint a tűzforgatók).

Stadlerné Csányi Éva:

Gratulál a beszámolóhoz, kijelenti, hogy tartalmas év van mögöttük, külön örül a tárgyi eszközök fejlesztéseknek, mert így biztonságosabbá vált az óvoda (így pld. a gumilapok elhelyezése a játékoknál). Több szülőt érintő kérdésben szeretne választ kapni. Ismertetése szerint az idei nyáron változott a köznevelési törvénynek az a része, mely az iskolakezdésre is vonatkozik. Megjegyezi, hogy eddig elég rugalmas volt az iskolakezdési időpont, hiszen a tankötelezett gyerekek nagy része nem kezdte meg abban az évben az iskolát, csak később, ebben most szigorodás következik, ez a rugalmasság elveszik. Kérdése, hogy ennek hatására mennyire fogják figyelembe venni az óvónők véleményét, vagy pedig aki 2020. augusztus 31-ig betölti a 6. életévét akkor tankötelessé válik?

Ledniczkyné Vikker Viktória:

Válaszában elmondja, hogy a törvény ezt írja elő, de a szülő kérheti írásban január 15-ig, hogy a szakértői bizottság vizsgálja meg a gyereket. Véleménye szerint ezt az óvónők és a szülő meg tudják beszélni. Álláspontja szerint így már nehezebb a gyerekeket visszatartani. Ismerteti, hogy eddig, aki igazán nem volt iskolaérett, annak esetében az óvoda kimondhatta, de most már csak a szülő kérheti a szakvéleményt.

Takácsné Stalter Judit:

Megköszöni a részletes beszámolót.

Andocsné Lei Mónika:

Ismerteti az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság állásfoglalását, mely szerint a bizottság elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

A Képviselő-testület egyhangúan - 6 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

81/2019. (X.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Tájékoztató a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda 2018/2019-es nevelési évben történő működéséről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ledniczkyné Vikker Viktória óvodavezetőnek a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda 2018/2019-es nevelési évben történő működéséről szóló jelen határozat mellékletét képező tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

V.

**Tájékoztató a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola
2018/2019-es tanévben történő működéséről**

Előadó: Andocsné Lei Mónika intézményvezető
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Andocsné Lei Mónika intézményvezetőnek.

Andocsné Lei Mónika:

Néhány fontos adatokat kiemel a tájékoztatójából. Ismerteti, hogy 166 fő volt az előző tanév kezdő tanulói létszáma, sok szakkör, szabadidős tevékenység várta a gyerekeket. Elmondja, hogy az országos helyzethez viszonyítva jónak mondható a szakos pedagógus ellátottság. Kiemeli, hogy óraadókat is alkalmaznak, csoportbontásra került sor már a korábbiakban a német-angol nyelveket illetően, most tovább léptek, ahol a létszám kívánta a magyart és a matematikát is csoportbontásban tanítják az 5-6-7. osztályban. Kiemeli, hogy a szakos ellátottság javult, az angollal kapcsolatos problémát áthidalták.

Ismerteti, hogy az idei tanévet 162 tanulólétszámmal kezdték meg, érkezett közben 2 diák, így az október 01-ei statisztikájában 164 fő lesz feltüntetve. Elmondja, hogy a létszám csökkenés annak is betudható, hogy 2 sikeres diák a Bajai III. Béla Gimnáziumban folytatta a tanulmányait, így az iskolai hírnevét öregbítik. Véleménye szerint a nemzetiségi fenntartású iskola, jóléti iskola, az idejárom diákok minden lehetőséget és támogatást megkapnak a magas szintű oktatáshoz. Álláspontja szerint a mindennapok során, átlagon felüli az idejárom gyerekekről való gondoskodás. Ismerteti, hogy mi mindent kap a gyerek: ingyenes tankönyv, iskolagyümölcs, iskolatej, kakaó, joghurt, sajt, túró rudi, szívószálas üdítő, Mézes Nap, Adventváró Családi Nap, Húsvétváró, színházlátogatások, mozi látogatás, Menő menza pályázat keretei között 2 hetente uzsonna, korlátlan fénymásolás a gyerekeknek, csoportbontás német, magyar és matematika tantárgyból, angol nyelv tanítása, kiemelkedő eszközpark, pszichológus, gyógytornász alkalmazása, szociális segítő, két saját gyógypedagógus, zeneoktatás, busz biztosítása a vidéki programokhoz, szabadidős programok (Figura Ede), tabló, életfa. Megjegyezi, hogy a pályázatoknak köszönhetően többféle tábor, egyenruha, uszoda felújítás, kirándulások, stb. biztosítottak a gyermekek számára. Megköszöni a képviselő-testület, az önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat a polgármester asszony iskolát támogató döntéseit és bízik, hogy az új tanévben is számíthat rájuk.

Stadlerné Csányi Éva:

Elmondja, hogy tájékoztatóban leírtak mind azt igazolják, hogy ennek tartalma is van, a színvonalas, oktató munkán kívül is gazdag a kínálat, minden elismerése az iskola dolgozóinak. Két kérdésben szeretne megerősítést kapni így a választás előtt. Ismerteti, hogy tudomása szerint van olyan szülő, aki sérelmezi az iskolai egyenruhát, ezért megkérdezi, hogy miért van egyenruha az iskolában? Elmondja, hogy nagyon fájlalják ezt egyesek, pedig álláspontja szerint erre nagyon büszkének kell lennünk, büszkén cserélnének velünk más települések. Másik kérdésként megkérdezi, hogy az iskolában szerveznek-e a gyermekek számára gyermeknapot?

Andocsné Lei Mónika:

Válaszában ismerteti, hogy az egyenruha viselésének gyakorlati kérdése van, óriási könnyebbség a gyerekeknek, nem jelent anyagi leterheltséget a szülőknek, mert mind adott, nagyon elegáns, szép kivitelben. Elmondja, hogy a hozzájuk érkező látogatók – többek között a testvérkapcsolati iskolából ideérkezők - irigyek rájuk az egyenruha vonatkozásában, elismerésüket fejezik ki érte. Tájékoztatást ad arról, hogy a ruha minőségben és kivitelben, valamint annak viselése egyaránt elfogadott. Véleménye szerint 1-2 szülő esetében merült fel ez problémaként, nem a többségnek. Megerősíti, hogy a közösség számára elfogadott dolog, véleménye szerint ezzel nincs probléma.

A gyereknapkal kapcsolatosan elmondja, hogy szabadidős elfoglaltság, május utolsó vasárnapja a gyereknap, megemlékezés a gyerekek felé. Elmondja, hogy ez az iskolában úgy nyilvánul meg, hogy előadókat hívnak a gyermeknap kapcsán, mely előadáson minden gyerek részt vesz, Madarak és fák napján a szülői munkaközösségtől apró ajándékot kapnak, rengeteg programkínálat van, sokszor kapnak kiemelt figyelmet, véleménye szerint ez ügyben szemükre vetni nem lehet semmit.

Takácsné Stalter Judit:

Hozzáfűzi, hogy az óvodánál is ez a helyzet, a Falatkák Óvodai Alapítvány jelentős támogatást nyújt a hagyományos óvodai programok színvonalas megvalósítása érdekében, többek között a gyereknapon is. Elmondja, hogy rengeteg figyelmet kapnak a gyerekek, erre mindkettő testület nagyon odafigyel. Fontosnak tarja még megemlíteni, hogy a 2019. júniusban elballagott 17 gyermek az első helyen megjelölt helyre nyert felvételt, ez minősíti az iskola munkáját. Álláspontja szerint kiváló munkát végeztek, jó anyagot kaptak az óvodából is, köszöni mindenkinek az áldozatos munkáját.

Andocsné Lei Mónika:

Bejelenti személyes érintettségét és kéri a szavazásból történő kizárását.

A Képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

82/2019. (X.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Andocsné Lei Mónika személyes érintettsége

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tájékoztató a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2018/2019-es tanévben történő működéséről” tárgyú napirend megszavazása idejére Andocsné Lei Mónika képviselőt – személyes érintettsége miatt – a szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy az Oktatási Kulturális és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

A Képviselő-testület - 5 igen szavazattal - egyhangúan az alábbi határozatokat hozza:

83/2019. (X.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Tájékoztató a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2018/2019-es tanévben történő működéséről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Andocsné Lei Mónika intézményvezetőnek a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola 2018/2019-es tanévben történő működéséről szóló jelen határozat mellékletét képező tájékoztatóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

VI.

**Beszámoló a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság
2019. I. félévi tevékenységéről**

Előadó: Rác Hajnalka Mária bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Felkéri Rác Hajnalka Mária, a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság elnökét a napirend ismertetésére.

Rácz Hajnalka Mária:

Örömmel számol be a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2019. I. félévi tevékenységéről. Részletesen ismerteti az írásbeli beszámolójában leírtakat, külön kitérve az eddig elvégzett munkára, valamint a jövőre néző tervekre. Kiegészítésként még hozzáfűzi, hogy szeretnék felvenni a kapcsolatot a helyi civil szervezetekkel, együttes erővel szerveznének az óvodásoknak, iskolásoknak vetélkedőket, stb., játékos keretek között tudnák bemutatni nemzeti értékeinket. Elmondja továbbá, hogy anyagi forrást szeretnének felkutatni (pályázat figyelés, stb.) egy kiállítás létrehozására, aminek a Sváb Értéktárház tudna helyet adni.

Takácsné Stalter Judit:

Megköszöni a Teleház dolgozóinak a munkáját, akik nagyon sok nagy rendezvénynek adtak helyet és segítettek a lebonyolításában. Köszönetet mond még az alapítványoknak, az intézmények dolgozóinak. Fontosnak tartja, hogy a Teleház nyitva van mindenki számára, klubok, stb. működnek itt, így nagy étellel sikerült megtölteni, Elmondja, hogy a kiállításokkal kapcsolatban felmerült a faluban, hogy minek ennyi? Felveti, hogy arra a kérdésre, hogy „Mit lehet Császártöltésen csinálni” jó választ adnak a kiállítások is az ideérkezőknek. Véleménye szerint fontos, hogy legyenek látnivalók. Kiemeli, hogy a Képesház, a Tájház a Módos Töltés kiállítás nem kér kenyeret, nincs semmi rezsije, csak a világítás, ami elenyésző az értékéhez képest. A Bajcsy-Zs. utca 5. szám alatti emeletes házzal kapcsolatban elmondja, hogy a falu képét a házak minősége adja meg. Tájékoztatást ad arról, hogy erre volt pályázati kiírás, ezzel is a falu vagyonát tudták gyarapítani, ez a mienk, az önkormányzaté, a buszról leszálló mindjárt látja. Hangsúlyozza, hogy ez a ház romjaiban is szép volt, a falu arculatát javítja, üzenetértékű. Elmondja, hogy kiállítás is van benne, de hasznos lesz a falubelieknek is, mert az emeleten lesz 2 db un. „kulcsos lakás”, ahol vendégeket lehet fogadni. (Pld. lakodalom esetén vendégek elszállásolására jelképes összegért oda tudják adni.) Példának hozza fel a hűtőkamrát, amellyel minőségileg is színvonalas szolgáltatást tudnak nyújtani, a töltésiek javát szolgálja. Visszakanyarodik a kiállításhoz, jó ötletnek tartja, ehhez is pályázat kell, de meg fogják találni a forrást, ha rájuk bízják a falu vezetését.

Andocsné Lei Mónika

Ismerteti az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság állásfoglalását, mely szerint a bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

A Képviselő-testület a tájékoztatót, egyhangúan - 6 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

84/2019. (X.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Beszámoló a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2019. I. félévi tevékenységéről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Rácz Hajnalka Mária Császártöltési Települési Értéktár Bizottság elnökének a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2019. évi I. félévi tevékenységéről szóló jelen határozat mellékletét képező beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Takácsné Stalter Judit polgármester 17.42 órakor szünetet rendelt el, a Képviselő-testület 17.50 órakor folytatja munkáját. Dr. Rígler Kálmán képviselő 17.45 órakor visszaérkezett.

VII.

Egyebek

Pályázat kiírása nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó szolgáltatás elvégzése

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:
Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény szabályozza a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás szabályait. Elmondja, hogy a hivatkozott törvény szerint a települési önkormányzatnak kötelezően ellátandó közszolgáltatásként kormányrendeletben meghatározott módon szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást kell szerveznie és fenntartania, illetve a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést kell kötnie. Tájékoztatást ad arról, hogy Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2014. (V.19.) önkormányzati rendelete értelmében egy nemesnádudvari vállalkozó 2019. december 31. napjáig jogosult ezen közszolgáltatási feladat ellátására a település vonatkozásában. Kiemeli, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás 2020. január 1. napjától történő megszervezése érdekében pályázati eljárás lebonyolítására van szükség. Ismerteti, hogy a pályázati felhívás illetve a dokumentáció tartalmát a 455/2013. (XI.29.) Korm. rendelet szabályozza. Elmondja, hogy az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás tervezete a jogszabályban foglalt előírások alapján került összeállításra. Hozzáfűzi még, hogy a közszolgáltatás a településen kiépült szennyvízcsatorna hálózat megvalósulása miatt kevés számú ingatlant érint, ezért közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségességét nem vonja maga után.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúan az alábbi határozatokat hozza:

85/2019. (X.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Pályázati felhívás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatás elvégzésére

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatás elvégzésére.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás önkormányzat honlapján (www.csaszartoltes.hu) történő közzétételére és a pályázati eljárás lefolytatására azzal, hogy a nyertes ajánlattevő kiválasztásának jogát a testület fenntartja.

Határidő: közzétételre: 2019. október 15.

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Császártöltés Község víziközművei 2020-2034. évi gördülő fejlesztési terve

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Stadlerné Csányi Évának a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. kidolgozta a tervet, hogy a szolgáltatás minősége javuljon. Tájékoztatása szerint megállapították, hogy a rendszer bevételei nem nyújtanak fedezetet erre, ezért szükségesnek látják, hogy az önkormányzat képezzen tartalékot abból a célból, hogy a megfelelő szolgáltatás megmaradjon. Elmondja, hogy Császártöltés tekintetében a várható forráshiány 2020. évben ivóvíz víziközmű esetén 1.300 e Ft, csatorna víziközmű esetén 1.000 e Ft, így összességében 2.300 e Ft, melyet az önkormányzattól várnak. Elmondja, hogy Császártöltés Község víziközműveinek 15 évre szóló gördülő-fejlesztési tervét a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve - 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

86/2019. (X.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Császártöltés Község víziközművei 2020-2034. évi gördülő fejlesztési terve

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. (6400 Kiskunhalas, Kőrösi út 5.) által Császártöltés Község Víziközművei vonatkozásában készített 2020-2034. évi gördülő fejlesztési tervét az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Takácsné Stalter Judit polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Németh Tibor kérelme

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti Németh Tibor 2019. 02. 05. napján beadott kérelmét, melyről a Képviselő-testület már a februári testületi ülésen tárgyalt. Elmondja, hogy a Képviselő-testület a 21/2019. (II.13.) számú határozatában nem zárkózott el a Császártöltés belterület 336 hrsz-ú ingatlan előtti közterület forgalmat nem érintő területrészenek értékesítésétől, de az értékesítést előzetes telekrendezéshez kötötte. Tájékoztatást ad arról, hogy a telekrendezés megtörtént, a megvásárolni kívánt terület nagysága a telekmegosztást követően 70 m².

Stadlerné Csányi Éva:

Megerősíti, hogy a kérelmet februárban adta be kérelmező, akkor a testület nem zárkózott el a terület értékesítésétől, telekrendezés során kiderült, hogy ez egy 70 m² -es terület. Tájékoztatást ad arról, hogy a Pénzügyi Bizottság 250 Ft m² -es áron, azaz 15.500,- Ft-ért javasolja eladni a kérelmezőnek, azzal a kitéttel, hogy valamennyi felmerülő költség a vevőt terheli.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve - 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

87/2019. (X.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Németh Tibor kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete telekhatár rendezése érdekében – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is – Németh Tibor 6239 Császártöltés, Arany J. u. 8. szám alatti lakos kérelmére az önkormányzati tulajdont képező császártöltési 165 hrsz-ú, kivett közút művelési ágú ingatlanból a kérelemben megjelölt Császártöltés belterület 336 helyrajzi szám előtti forgalmat nem érintő 70 m² nagyságú területrészt értékesítését határozza el.
- 2.) A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 250,-Ft/m² árban határozza meg.
- 3.) A Képviselő-testület az ingatlan vevőjéül – Németh Tibor 6239 Császártöltés, Arany J. u. 8. szám alatti lakost jelöli ki.
- 4.) Az ingatlan adás-vétellel, valamint a terület megosztásával kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség a vevőt terheli.
- 5.) A Képviselő-testület az ingatlan értékére tekintettel megállapítja, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) és (4) bekezdése alapján az 1. pontban meghatározott önkormányzati tulajdont képező ingatlan értékesítése esetén a Magyar Államot minden más jogosultat megillető elővásárlási jog nem illeti meg.
- 6.) A Képviselő-testület felhatalmazza a szükséges intézkedések megtételére valamint a terület megosztását követően az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Markó Róbert ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Felkéri Hábermayer Viktória jegyzőt a napirend ismertetésére.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatást ad arról, hogy Markó Róbert kérelemmel fordult az Önkormányzat felé, melyben a Császártöltés belterület 2670, 2672, 2674 és 2647-es hrsz-ú középsalai területen lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanokra nyújtott be vételi ajánlatot. Elmondja, hogy az említett ingatlanok vonatkozásában Császártöltés Község Önkormányzata bérleti szerződést kötött Vargacz Ferenc császártöltési lakossal, mely bérleti szerződés 2031. március 31. napjáig szól.

Stadlerné Csányi Éva:

Tájékoztatást ad arról, hogy a Pénzügyi Bizottság az árat meghatározta 35 Ft/m² összegben, mely ár kialakításánál figyelembe vették, hogy nem túl jó minőségű területekről van szó. Ismerteti, hogy összesen 7344 m² a 4 ingatlan nagysága, így a bizottság által javasolt eladási ár 257.040,- Ft. Elmondja, hogy tekintve, hogy a bérlő elővásárlási jogával kíván élni, ezért a Pénzügyi Bizottság az ingatlanok vevőjéül a jelenlegi, elővásárlási joggal rendelkező bérlőt javasolja meghatározni.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve - 7 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

88/2019. (X.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Önkormányzati ingatlanértékesítés

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Markó Róbert 6238 Imrehegy, Felsőkistelek Tanyak 1. szám alatti lakos kérelmével kapcsolatosan – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát valamint Vargacz Ferenc 6239 Császártöltés, Középcsala tanya 6. szám alatti lakos (bérlő) elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó nyilatkozatát - az alábbi önkormányzati tulajdont képező ingatlanok értékesítéséről határozott:
 - a) császártöltési 2647 hrsz-ú, 2744 m² nagyságú kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan,
 - b) császártöltési 2670 hrsz-ú, 1715 m² nagyságú kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan,
 - c) császártöltési 2672 hrsz-ú, 1385 m² nagyságú kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan,
 - d) császártöltési 2674 hrsz-ú, 1500 m² nagyságú kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan.
- 2.) A Képviselő-testület a jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlanok vételárát 35,- Ft/m² árban határozza meg.
- 3.) A Képviselő-testület a jelen határozat 1) pontjában meghatározott ingatlanok vevőjéül Vargacz Ferenc, 6239 Császártöltés, Középcsala tanya 6. szám alatti lakost jelöli ki.
- 4.) Az ingatlanok adás-vételével kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség a vevőt terheli.
- 5.) A Képviselő-testület az ingatlanok értékére tekintettel megállapítja, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) és (4) bekezdése alapján az 1. pontban meghatározott önkormányzati tulajdont képező ingatlanok értékesítése esetén a Magyar Államot minden más jogosultat megillető elővásárlási jog nem illeti meg.
- 6.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Schaffer Zsolt járdaépítési kérelme

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti Schaffer Zsolt járdaépítési kérelmét, valamint a korábbi ülés e tárgyban más kérelmező esetében hozott döntését, mely szerint a támogatás mértéke 1.500,- Ft/m², mely anyagköltségre vonatkozik.

Elmondja, hogy a járda szélessége a 120 cm-t, vastagsága a 10 cm-t nem haladhatja meg, az indokolt anyagköltséget számla ellenében Császártöltés Község Önkormányzata kifizeti. Kiemeli, hogy a járdaépítést a Polgármesteri Hivatal beruházási ügyintézője ellenőrzi.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti a Pénzügyi Bizottság javaslatát, mely szerint másnak is adtak támogatást, így javasolják, hogy a Polgármester Asszony által elmondott feltételekkel a jelenlegi kérelmező is részesüljön támogatásban. Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja kiegészíteni a feltételeket azzal, hogy a kérelem elbírálásáig ne kezdjenek hozzá a beruházáshoz.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve - 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

89/2019. (X.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Schaffer Zsolt járdaépítési kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Schaffer Zsolt 6239 Terv u. 28. szám alatti lakos kérelmére – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve - a 6239 Császártöltés, Terv u. 28. szám előtti közterületen tervezett járda újraépítési költségeihez anyagi támogatást nyújt az alábbi feltételekkel:
 - A munkálatok megkezdését a Polgármesteri Hivatalban előzetesen be kell jelenteni.
 - A támogatás mértéke 1.500,- Ft/m², mely anyagköltségre vonatkozik.
 - A támogatás mértéke legfeljebb 120 cm szélességű és 10 cm vastagságú járdára vonatkozik.
 - Az indokolt anyagköltséget számla ellenében Császártöltés Község Önkormányzata kifizeti.
 - A járdaépítést a Polgármesteri Hivatal beruházási ügyintézője ellenőrzi.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Molnár Zsolt Gábor szennyvíz-bekötési kérelme

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Stadlerné Csányi Évának a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy 2012-ben kértek az önkormányzattól ilyen jellegű hozzájárulást, akkor is engedélyezte a képviselő-testület. Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a szennyvízcsatornára történő rákötés engedélyezését azzal a feltétellel, hogy az ingatlanban borászati tevékenységet nem folytathatnak, - melyről nyilatkozatot is kell tenni -, borászati melléktermék a csatornába nem ereszthető. Tájékoztatást ad arról, hogy a hozzájárulási díjat a Pénzügyi Bizottság 300.000,- Ft-ban javasolja megállapítani.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve - 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

90/2019. (X.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Molnár Zsolt Gábor szennyvíz-bekötési kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is – Molnár Zsolt Gábor 2143 Kistarcsa, Akácvirág u. 2/A. szám alatti lakos kérelmére a császártöltési (Kis-sori pincesor) 2219 hrsz-ú, présház ingatlanának a szennyvízcsatorna-hálózatra történő rácsatlakozását jelen határozat 2.) és 3.) pontjában meghatározott feltételekkel engedélyezi.
- 2.) A Képviselő-testület a rácsatlakozás feltételeként kiköti, hogy az 1.) pontban meghatározott présház ingatlanban borászati tevékenység nem folytatható, borászati melléktermék a szennyvízhálózatba nem engedhető.
- 3.) A Képviselő-testület a rácsatlakozás további feltételeként szabja meg a 2.) pontban meghatározott feltétel teljesítése érdekében, hogy az ingatlan tulajdonosának anyagi és büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkoznia kell Császártöltés Község Önkormányzata felé arról, hogy a jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlanban borászati tevékenységet végezni sem most, sem a jövőben nem fog.
- 4.) A Képviselő-testület felhívja a kérelmező figyelmét, hogy Császártöltés Község Önkormányzata a jelen határozat 3.) pontjában meghatározott nyilatkozatban foglaltak betartását ellenőrizheti.
- 5.) A rácsatlakozás valamint a rácsatlakozás utáni helyreállítás valamennyi költsége kérelmezőt terheli.
- 6.) Kérelmezőnek a megvalósítást megelőzően egyeztetni kell a Polgármesteri Hivatal beruházási ügyintézőjével.
- 7.) A Képviselő-testület a jelen határozat 2.), 3.) és 5.) pontjában meghatározott feltételek teljesülése esetén a csatlakozás hozzájárulási díját – 300.000,- azaz háromszáz-ezer Ft összegben állapítja meg, mely összeget a jelen határozat 3.) pontjában meghatározott nyilatkozat benyújtásával egyidejűleg, jelen határozat kézhezvételét követő 8 napon belül köteles Császártöltés Község Önkormányzata részére egy összegben megfizetni.
- 8.) A Képviselő-testület felhívja kérelmező figyelmét, hogy a rákötés engedélyezése a jelen határozatban foglaltak betartásával kizárólag a kérelemben megjelölt és jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlanra vonatkozik.
- 9.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat 4.) pontjában foglaltak betartásának időszakos ellenőrzését elvégeztesse.

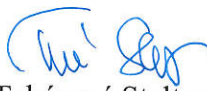
Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit.

Örömet fejezi ki arról, hogy bepillantást nyerhettek a falu lakói a testületi ülésekre, a munkájukról tájékoztatás tudtak adni, - hogy zajlik az élet, milyen döntéseket hoznak, amivel a falut jobbra tudják tenni - mindenkinek köszöni a figyelmet.

Takácsné Stalter Judit polgármester a nyilvános ülést egyéb hozzászólás hiányában 18.05 órakor lezárta, a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.


Takácsné Stalter Judit
polgármester




Hábermayer Viktória
jegyző

