

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. február 15-én 15.15 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

**Jelen vannak:** Takácsné Stalter Judit polgármester, Oláh József, Stadlerné Csányi Éva, Hegyi Zoltán, Andocsné Lei Mónika, Dr. Rígler Kálmán képviselők  
(6)

**Igazoltan távol:** Lovasi Gábor alpolgármester

**Külön meghívott:** Gatter István Gazdasági Irodavezető  
Rácz Hajnalka Mária művelődésszervező

Hábermayer Viktória jegyző  
Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyzőt, jegyzőkönyvvezetőt, a megjelenteket, a Kábel-Televízión keresztül a falu lakóit. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet és javasolja azt kiegészíteni a Bácska-Med Kft. kérelme napirendi ponttal.

A Képviselő-testület a módosított napirendet egyhangúan elfogadja.

### N a p i r e n d:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 2.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2018. (.....) önkormányzati rendelete Császártöltés Község Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 3.) Középtávú tervezés a stabilitási törvény alapján  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 4.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2018. (.....) önkormányzati rendelete Császártöltés Község Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

- 5.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018. (.....) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 6.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2018. (.....) önkormányzati rendelete a Császártöltési Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2018. évi illetménykiegészítéséről  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 7.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2018. (.....) önkormányzati rendelete a nyelvvizsga megszerzésének támogatásról szóló 20/2015.(II.21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 8.) Császártöltés Község Önkormányzata 2018. évi kulturális programterve  
Előadó: Rácz Hajnalka Mária művelődésszervező
- 9.) Egyebek:
- Polgármester 2018. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása
  - Belső ellenőrzési feladatok 2018. évi ellátása
  - A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása
  - A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása
  - Környezetvédelmi Alapba befolyt összegek 2018. évi felhasználása
  - Ingatlanvásárlások
  - EVVR Kft. ingatlanvásárlási kérelme
  - Bácska-Med. Kft. kérelme

### **Napirenden kívüli hozzászólások, észrevételek**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy február 1-én falusi disznóvágásra került sor, örül, hogy sokan ott voltak. Véleménye szerint oldottabbak voltak a vendégek, mint tavaly, érezték, hogy szeretettel várjuk őket. Elmondja, hogy süteményt, bort, üdítőt hoztak, így szívesen részt vettek a rendezvényen. Meglátása szerint nagyszerű volt a Borbás Marcsi és stábjának ittléte, valamint a forgatás. Köszöni a sok segítséget, elmondása szerint jó szájízzel mentek el innen, március közepén lesz leadva a műsor a televízióban. Kiemeli, hogy nem öregbíti Császártöltés hírnevét, hogy a Szamárvölgy felé vezető úton nagyon sok szemét van, mely nem jellemzi a töltésieket. Kéri, hogy ne vigyék ki a határba a szemetet, hiszen egyre többen túráznak az Ősi ösvény, valamint a Kék túra útvonalon. Elmondja, hogy szép a határunk, kár ilyennel elrontani. Felhívja a lakosság figyelmét, hogy 02.28-án 16.00 órakor a Teleházban lakossági tájékoztatót tartanak a TOP pályázatokkal kapcsolatban.

## I.

### Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a beszámoló írásban kiosztásra került az ülést megelőzően az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület a legutóbbi rendes ülését 2017. december 20-án tartotta, valamint három rendkívüli ülés megtartására is sor került 2017. december 29., 2018. január 10. valamint 2018. január 30. napján.

A Képviselő-testület a 2017. december 20-ai nyilvános Képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatokat hozta:

- a 80/2017. (XII.20.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármester szóbeli beszámolóját elfogadta,
- a 81/2017. (XII.20.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság 2017. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolót fogadta el,
- a 82/2017. (XII.20.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Császártöltési Idősek Otthona Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról döntött,
- a 83/2017. (XII.20.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a házi segítségnyújtás szakmai programjának módosítását hagyta jóvá,
- a 84/2017. (XII.20.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a szociális étkeztetés szakmai programjának módosítását hagyta jóvá,
- a 85/2017. (XII.20.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a 2018. évi belső ellenőrzési munkatervet fogadta el,
- a 86/2017. (XII.20.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft-vel kötendő víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződést hagyta jóvá, a szerződés aláírására időközben sor került,
- a 87/2017. (XII.20.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évi munkatervét hagyta jóvá,
- a 88/2017. (XII.20.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a települési és a nemzetiségi önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról határozott,
- a 89/2017. (XII.20.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a bérleti díjak mértékét határozta meg,
- a 90/2017. (XII.20.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Takácsné Stalter Judit polgármester személyes érintettsége miatt, - a polgármester jutalmazása napirend megszavazása idejére – a polgármester szavazásból történő kizárásáról határozott,
- a 91/2017. (XII.20.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a polgármester jutalmazásáról döntött, az egy havi bruttó illetményének megfelelő jutalom kifizetése megtörtént.

A Képviselő-testület a 2017. december 29-ei rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatokat hozta:

- a 92/2017. (XII.29.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Császártöltés Község Településképi Arculati Kézikönyve elfogadásáról határozott.

A Képviselő-testület a 2018. január 10-ei rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatot hozta:

- az 1/2018. (I.10.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület Császártöltés Község Önkormányzata 2018. évi közfoglalkoztatási tervének elfogadásáról, valamint a terv megvalósításához támogatási igény benyújtásáról határozott.

A Képviselő-testület a 2018. január 30-ai rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatokat hozta:

- a 2/2018. (I.30.) számú Képviselő-testületi határozatában a Képviselő-testület a „Meglévő orvosi rendelő felújítása” projekt építési beruházásra beérkezett ajánlatok elbírálásáról határozott,
- a 3/2018. (I.30.) számú Képviselő-testületi határozatában a Képviselő-testület „Szabadtéri színpad és nézőtér megvalósítása céljából a VP6-19.2.1.-32-1-17 kódszámú pályázati kiírásra” pályázat benyújtásáról határozott,
- a 4/2018. (I.30.) számú Képviselő-testületi határozatában a Képviselő-testület „Kulturális értékmegőrző rendezvények megvalósításához szükséges eszközök beszerzése céljából a VP6-19.2.1.-32-2-17 kódszámú pályázati kiírásra” pályázat benyújtásáról határozott,
- az 5/2018. (I.30.) számú Képviselő-testületi határozatában a Képviselő-testület a közösségi színterek bérleti díjainak módosításáról határozott.

A Képviselő-testület a 2018. január 30-ai rendkívüli zárt Képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatot hozta:

- a 6/2018. (I.30.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület Császártöltés Község Önkormányzata és az Erd-Gasztro Kft. közötti, „Dönci Vendéglő” telekredezésével kapcsolatos egyezségi ajánlatokról döntött.

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúan – 6 igen szavazattal - elfogadja.

#### **7/2018. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját tudomásul veszi, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

## **II.**

### **R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Felkéri Gatter István Gazdasági Irodavezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Gatter István:

Az írásbeli előterjesztés alapján ismerteti, hogy a rendeletmódosítással a költségvetés fő összege 558.610 e Ft-ról 560.244 e Ft-ra növekedik, az előirányzat növekedése 1.634 e Ft, mely +0,3 %. Elmondja, hogy a bevételek alakulásánál a működési célú támogatások növekmények (+ 936 eFt) a Települési önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázat támogatási összegét tartalmazza, valamint korrigálásra került a közfoglalkoztatás támogatása is az igénybevételnek megfelelően. A felhalmozási célú támogatások (- 6.708 eFt) csökkenését a 2018-ra áthúzódó TOP pályázati bevételek befolyásolták. Az adóbevételek (+ 3.001 eFt) az év végi bevételi szinteket tükrözik. A felhalmozási célú átvett pénzeszközök (+ 18 eFt) a behajtott szennyvízértékeltségi hozzájárulások összegét tartalmazza. A finanszírozási bevételek (+ 3.654 eFt) a 2018. 0. havi állami megelőlegezés kiutalt összegét tartalmazzák. Ismerteti, hogy a kiadásoknál a személyi juttatások (+ 4.272 eFt) és a hozzájuk kapcsolódó járulékok (+ 1.401 eFt) az év végéig teljesített kifizetéseket tartalmazzák. Elmondása szerint a dologi kiadások (+2.771 eFt) az év végi kiadási szintnek megfelelően kerültek az előirányzatba. Tájékoztatást ad arról, hogy a beruházások, felújítások változása (-210.735 eFt) a TOP pályázatok 2018. évben kerülnek kivitelezésre, így az előirányzat ennek megfelelően csökkentésre került, aminek az összegét az egyéb működési célú kiadások, tartalékok között jövő évre átcsoportosítanak. Ismertetése szerint az egyéb felhalmozási célú kiadások (+ 900 eFt) a Képviselő-testület által megítélt első lakáshoz jutók támogatásának összegeit tartalmazzák. Előadja, hogy a finanszírozott kiadások (+ 3.613 eFt) a 2017. 0. havi állami finanszírozás megelőlegezés összegével növekedtek.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Rígler Kálmán:

Kijelenti, hogy az Ügyrendi Bizottság szintén elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 6 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
1/2018. (II.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2017. ÉVI  
KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ  
2/2017. (II.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### III.

#### Középtávú tervezés a stabilitási törvény alapján

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatást ad arról, hogy nem terveznek hitelt felvenni, nincs olyan beruházás, melyben adósság keletkezne. Elmondja, hogy terveik szerint az adókat nem emelik, azok az adónemek maradnak, amik eddig is voltak. Ismerteti, hogy a középtávú tervezés során a bevételek esetében helyi adók vonatkozásában iparüzési adóval, valamint magánszemélyek kommunális adójával terveztek, a gépjárműadó összegével nem számoltak, hiszen nem tartozik a helyi adó bevételek körébe. Ismerteti, hogy az előterjesztés szerint a 2019. évben 119.707 e Ft, 2020. évben 122.102 e Ft, valamint 2021. évben 124.543 e Ft bevételről szól a tervezés, mely összeget az eddigi átlagokból tervezték és alakították ki.

Stadlerné Csányi Éva:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve – egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **8/2018. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

Középtávú tervezés

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2018. évet követő három évre várható összegét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### IV.

#### Rendelatakozás

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Gatter István Gazdasági Irodavezetőnek. Felkéri a napirend ismertetésére.

Gatter István:

Részletesen ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat. Kiemeli, hogy 2017. évben a költségvetési kiadások összege 488.671 e Ft, az ellátandó feladatoknál változás nem történt. Elmondja, hogy a költségvetési bevételeknél az önkormányzat által irányított költségvetési szervek bevételeinél az intézményi alaptevékenység 48.335 eFt, az önkormányzat működési támogatásainál az általános működési támogatás 91.355 eFt, szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok támogatás 40.024 eFt, kulturális feladatok támogatása 2.896 eFt. Előadja, hogy az egyéb működési célú támogatásoknál a közfoglalkoztatás 16.324 eFt, védőnő (OEP támogatás) 4.164 eFt, felhalmozási célú támogatásoknál TOP pályázatok (kerékpárút, orvosi rendelő) 6.590 eFt. Közhatalmi bevételeknél kiemeli a magánszemélyek kommunális adóját, mely 9.500 eFt. Ismerteti továbbá, hogy az iparüzési adó 70.000 eFt, gépjárműadó 6.000 eFt, talajterhelési díj 300 eFt, egyéb közhatalmi bevételek: 500 eFt, működési bevételek 31.060 eFt. Tájékoztatást ad arról, hogy az előző év költségvetési maradványa igénybevételének várható összege 8.469 eFt. A költségvetési kiadásoknál megemlíti a személyi juttatások összegét, mely 148.532 eFt, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 28.626 eFt, dologi kiadások 87.504 eFt, ellátottak pénzbeli juttatásai 2.990 eFt, egyéb működési célú kiadások, tartalékok 3.488 eFt, beruházások 163.180 eFt, felújítások 52.851 eFt, egyéb felhalmozási célú kiadások 1.500 eFt.

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti a rendelet-tervezet 6. mellékletét képező beruházásokat, felújításokat és egyéb felhalmozási jellegű kiadásokat. Ennek kapcsán kiemeli a karbantartó részlegnek kisebb értékű szerszámok vásárlását, 2 db ingatlan vásárlását, a kilátó tetejének felújítását (1 millió Ft). Fontosnak tartja a kilátó rendbehozatalát, hiszen álláspontja szerint ez fontos turisztikai célpont. Elmondja, hogy a piactér kialakítására 0 Ft-ot terveztek, bízik, hogy a beadott pályázatot megnyerik. A felújításoknál kiemeli a templom körüli járda befejezését, térkövezését, az árok helyreállítását, a Községek Házánál a nyílászárók felújítását, terasz burkolását a teljes épület hosszában, valamint a Sváb Tájház felújítását a Kubinyi Ágoston Program keretében. Kiemeli, hogy ezeknek a felújítására a pályázati pénz mellett önrész biztosítása is szükséges. Ismerteti, hogy a közvilágítás korszerűsítésére sem terveztek pénzüsszeget, habár tudja, hogy nagyon fontos lenne, de nincs rá keret. Elmondja, hogy az idei év során elkezdődik az orvosi rendelő felújítása, melybe 1,5 e Ft értékben eszközöket, bútorokat vásárolnak, a Községek Házában a féltető kialakítására 1 millió forintot terveztek. Ismerteti, hogy ennyi fért bele a lehetőségekbe, ezeket tudták betervezni.

Stadlerné Csányi Éva:

Tájékoztatást ad arról, hogy a Pénzügyi Bizottság részletesen áttekintette a költségvetést, ezt megvitatták, az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 6 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2/2018. (II.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
CSÁSZÁRTÖLTÉSI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## V.

### R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, valamint térítési díjakról a fenntartó önkormányzat rendeletet alkot. Tájékoztatást ad arról, hogy a szociális törvény értelmében az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg. Elmondja, hogy Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017-ben alkotta meg és fogadta el a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (II.20.) rendeletét. Előadja, hogy a jelenleg hatályos tárgyban rendeletet felülvizsgálata során a hatályos önkormányzati rendelet módosítása helyett új rendelet megalkotását kezdeményezi. Ismerteti, hogy az előterjesztés az idősek otthona, valamint a szociális étkeztetés térítési díjainak emelésére, továbbá a házi segítségnyújtás óradíjának csökkentésére tesz javaslatot. Ismerteti a rendelet-tervezet mellékletében meghatározott térítési díjakat. Elmondja, hogy a rendelet-tervezet a testület támogató döntése esetén 2018. április 1. napján lépne hatályba.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 6 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
3/2018. (II.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOK TÉRÍTÉSI  
DÍJÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## VI.

### R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jogszabályi felhatalmazás alapján 2004. szeptember 1. napjától a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit egységesen a köztisztviselő alapilletménye 10 %-ának, 2011. január 1. napjától egységesen a köztisztviselő alapilletménye 20 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítésben részesíti a 20/2004. (IX.15.) valamint az azt módosító 4/2011. (II.20.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján. Tájékoztatást ad arról, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3)-(4) bekezdése alapján a felsőfokú és középfokú végzettségű köztisztviselők részére adható illetménykiegészítést a Képviselő-testület tárgyévre állapíthatja meg. Tekintettel arra, hogy a törvényi szabályozás változása miatt a köztisztviselők illetménykiegészítését tárgyévre kell megállapítani, azaz évente döntést kell hoznia e tárgyban, így a jelenleg hatályban lévő önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésével egyidejűleg a 2018-as évre vonatkozóan egy új rendelet megalkotását kezdeményezi az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
4/2018. (II.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A CSÁSZÁRTÖLTÉSI POLGÁRMESTERI HIVATALBAN FOGLALKOZTATOTT  
KÖZTISZTVISELŐK 2018. ÉVI ILLETMÉNYKIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**VII.**

**R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatást ad arról, hogy most már az állam finanszírozza a nyelvvizsga megszerzését, ezért okafogyottá vált a nyelvvizsga támogatását szabályozó önkormányzati rendelet. Javasolja a 20/2015. (XII.21.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívüli helyezését

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Dr. Rígler Kálmán:

Elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság javasolja az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 6 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
5/2018. (II.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A NYELVVIZSGA MEGSZERZÉSÉNEK TÁMOGATÁSÁRÓL SZÓLÓ  
20/2015. (II.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET HATÁLYON KÍVÜL  
HELYEZÉSÉRŐL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**VIII.**

**Császártöltés Község 2017. évi kulturális programterve**

Előadó: Rácz Hajnalka Mária művelődésszervező  
(Írásbeli előterjesztés)

Rácz Hajnalka Mária:

Köszönti a jelenlévőket. Részletesen ismerteti az írásbeli előterjesztésben leírtakat. Tájékoztatást ad az állandó feladatokról, a 2018-es programnaptárról, a pályázatokról, illetve a célkitűzésekről. Elmondja, hogy a nyertes pályázati pénzből a Községek Házánál a nyílászárók cseréje, a terasznál új burkolás valósul meg, de ebben nincs benne a terasztető kialakítása. Kiemeli, hogy szükséges lenne a Sváb Tájház felújítása is, mert nagyon vizesedik, ennek felújítására beadott pályázat még bírálati szakaszban van. A célkitűzéseknél kiemeli a pályázati lehetőségek felkutatását, amelyek segítségével új tárgyi eszközöket tudnának beszerezni, valamint a Rózsakert (Teleház udvara) bővítését, kisebb átalakítását. Középtávú terveknél megemlíti a történeti kiállítás megújítását, esetleges új helyre költöztetését, valamint a Fazekas Ház bővítését, illetve a konditerem átköltöztetését a süteményes raktár helyére. Ismerteti továbbá, hogy a konditerem helyén szükségessé vált egy raktár kialakítása, hogy a párnázott székeket itt tudják tárolni. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a kulturális programtervet elfogadni szíveskedjenek.

Takácsné Stalter Judit:

Megerősíti, hogy ez egy tervezet, ha adja magát a lehetőség és azt kihasználják, akkor lesz teljes.

Hegyi Zoltán:

Észrevételezi, hogy sokrétű esemény lesz 2018-ban, de hiányolja, hogy szőlő-bortermelő község lévén nincs olyan program, ami megmozgatja a pincesorok életét.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy próbálnak tenni ennek érdekében is előre lépéseket. Ismerteti, hogy most amikor itt volt a Borbás Marcsi, végig vezették 2 pincesoron is, de amikor a Pincelakat szállóvendégei végig sétálnak csak zárt pincéket találnak. Véleménye szerint a gazdáknak is gyakrabban kellene a pincéknél lenni. Meggyőződése, hogy érdemes lenne egy kiadványt is megjelentetni, ahol külön hangsúlyt kapnának a pincék, hogy aki Császártöltésre jön, kapjon tájékoztatást.

Andocsné Lei Mónika:

Ismerteti, hogy az Oktatási Kulturális és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a 2018. évi kulturális programtervet.

A Képviselő-testület a – figyelembe véve az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslatát is - egyhangúan – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

#### **9/2018. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

Császártöltés Község Önkormányzatának 2018. évi kulturális programterve

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Császártöltés Község Önkormányzatának 2018. évi kulturális programtervét megtárgyalta és azt a jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A kulturális programterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **VIII.**

#### **E g y e b e k**

#### **Polgármester 2018. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Felkéri Hábermayer Viktória jegyzőt a napirend ismertetésére.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a főállású polgármester 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult. Elmondja, hogy az előterjesztés 2. oldalán található a polgármester 2018. évi szabadságának tervezett ütemezése. Kiemeli, hogy ez egy tervezet, a testület támogató döntése szükséges a tervezet elfogadásához.

Takácsné Stalter Judit:

Bejelenti személyes érintettségét és kéri a szavazásból történő kizárását.

A Képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

**10/2018. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

Takácsné Stalter Judit személyes érintettsége

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Takácsné Stalter Judit a polgármester 2018. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása napirend megszavazása idejére Takácsné Stalter Judit polgármestert – személyes érintettsége miatt – a szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős:

**11/2018. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

Polgármester 2018. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Császártöltés Község Polgármestere 2018. évi szabadsága ütemezését jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Belső ellenőrzési feladatok 2018. évi ellátása**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy eddig megbízási szerződés alapján Kócsóné Kürti Mária kiskunfélegyházi könyvvizsgáló látta el a belső ellenőrzési feladatokat. Tájékoztatást ad arról, hogy 2018-as évben nevezett könyvvizsgáló egyéb okok miatt ezt a feladatot nem vállalja, ő ajánlotta Rigó Erzsébet szintén kiskunfélegyházi könyvvizsgálót, akivel előzetesen már egyeztettek. Elmondja, hogy Rigó Erzsébet 2018 évre vonatkozóan elvállalja az önkormányzat belső ellenőrzési feladatainak maradéktalan ellátását a belső ellenőrzési munkatervben meghatározottak alapján bruttó 190.000 Ft éves díjazásért.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja Rigó Erzsébet könyvvizsgáló megbízását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 6 igen szavazattal - egyhangúan az alábbi határozatokat hozza:

**12/2018. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

Belső ellenőrzési feladatok 2018. évi ellátása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a belső ellenőrzési feladatok 2018. évi ellátására megbízza Rigó Erzsébet, 6100 Kiskunfélegyháza, Bajcsy-Zs. u. 2. 1/6. szám alatti könyvvizsgálót.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A megbízási szerződés tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:  
Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy az ASP rendszer bevezetésével kapcsolatosan felül kellett vizsgálni a munkamegosztási megállapodást, mely során több adatmódosítás vált szükségessé, többek között személyi változás történt. Kiemeli, hogy a megállapodás 13. pontjában, az intézmény finanszírozásánál a személyi juttatások és dologi kiadások összegére a jelenlegi 200.000 Ft+ ÁFA/hó összegről 350.000 Ft + ÁFA/hó összegre tesz javaslatot a kiadott megállapodás-tervezet 2018. március 1. napjától. Tájékoztatást ad arról, a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat megtárgyalta és elfogadta a módosított munkamegosztási megállapodást.

Stadlerné Csányi Éva:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítását az előterjesztés alapján elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 6 igen szavazattal - egyhangúan az alábbi határozatokat hozza:

### **13/2018. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítását 2018. március 1. napi hatállyal az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy az ASP rendszer bevezetésével kapcsolatosan felül kellett vizsgálni a munkamegosztási megállapodást, mely során több adatmódosítás vált szükségessé, többek között megváltozott az intézményvezető személye is. Kiemeli, hogy a megállapodás 13. pontjában az intézmény finanszírozásánál a személyi juttatások és dologi kiadások összegét a jelenlegi 450.000 Ft+ÁFA/hó összegről 600.000 Ft + ÁFA/hó összegre javasolja módosítani 2018. március 1. napjától a megállapodás-tervezet. Tájékoztatást ad arról, a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat megtárgyalta és elfogadta a módosított munkamegosztási megállapodást.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság a Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítását az előterjesztés alapján elfogadásra javasolja

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 6 igen szavazattal - egyhangúan az alábbi határozatokat hozza:

### **14/2018. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása

- 1.) A Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítását 2018. március 1. napi hatállyal az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Környezetvédelmi Alapba befolyt összegek 2018. évi felhasználása**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Az írásbeli előterjesztés kiegészítéseként elmondja, hogy nem tértek el a tavalyi tervektől, továbbra is ebben az irányba szeretnének menni. Tájékoztatásul elmondja, hogy a Környezetvédelmi Alap 2017. december 31-ei pénzmaradványa 1.812.436,- Ft volt. Ismerteti, hogy az előterjesztésben foglalt javaslat szerint a befolyt összeg 2018. évben a csapadékvíz-elvezető árkok kialakítására, tisztítására, karbantartására, járdák karbantartására, helyreállítására, támfal, partfal felújítására, helyreállítására, parkosításra illetve parlagfű elleni védekezésre használható fel a testület támogató döntése esetén.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

#### **15/2018. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

A Környezetvédelmi Alapba befolyt összegek 2018. évi felhasználása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. évben a Környezetvédelmi Alapba befolyt összegek alábbi célokra történő felhasználásáról határozott:
  - Csapadékvíz elvezető árkok kialakítása, tisztítása, karbantartása,
  - Járdák karbantartása, helyreállítása,
  - Támfal, partfal felújítás, helyreállítása,
  - Parkgondozás, parlagfű elleni védekezés.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Környezetvédelmi Alap 1.) pontban meghatározott célú felhasználásáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Ingyatlanvásárlások**

Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy az egyik ingatlan, melyet meg szeretnének vásárolni a Kossuth Lajos utcában van, mely egy hozzávetőlegesen 750 m<sup>2</sup>-es terület és hozzátartozó présház. Elmondása szerint 550.000,- Ft vételárat szeretne az eladó.

Tájékoztatást ad arról, hogy tervei szerint itt egy pincemúzeum, illetve kádarmúzeum kerülhetne kialakításra, és egy bemutató pince is lenne egyben. Kiemei, hogy közel van a Teleházhoz, rendezvényeken is jól ki tudnák használni. Véleménye szerint a présházat helyi erővel fel tudják újítani, a pince boltívezése jó állapotú.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja 550.000 Ft-ért az ingatlan megvásárlását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

#### **16/2018. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Ingatlanvásárlás (pince-présház)**

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve – Geringer Józsefné, 6239 Császártöltés, Kossuth L. u. 165. szám alatti lakos 1/1 tulajdoni hányadát képező, Császártöltés belterület 930 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan végében lévő pince-présházat tartalmazó, hozzávetőlegesen 750 m<sup>2</sup> nagyságú terület megvásárlásáról határozott.
- 2.) A Képviselő-testület a jelen határozat 1.) pontjában meghatározott terület vonatkozásában elfogadja a tulajdonos által javasolt vételárat 550.000,- Ft, azaz ötszáz-ötvenezer forint összegben.
- 3.) A jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlanrész megvásárlására területrendezést követően kerülhet sor, melynek költségét Császártöltés Község Önkormányzata vállalja.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges területrendezést követően az adás-vételi szerződés jelen határozatban részletezettek szerinti elkészíttetésére, illetve annak aláírására.
- 5.) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt hogy az 1.) pontban megjelölt ingatlan területrendezése ügyében a szükséges intézkedések megtételére valamint az adás-vételt követően az ingatlan tulajdonjogának önkormányzat nevére történő telekkönyvi bejegyzésével, illetve az önkormányzat vagyion-nyilvántartásába történő felvétellel kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy a másik ingatlan, melyet meg szeretnének vásárolni, a Bajai u. 9. szám alatti (2391 hrsz-ú) 715 m<sup>2</sup>-es belterület lenne, mely évek óta üres terület, ezt nem kívánják beépíteni. Elmondja, hogy tervei szerint ez egy átjáró lehetne a Bajtárs utca felé, a kerékpárút részeként működné. Tájékoztatása szerint a német tulajdonos 2500 Eurót kér, véleménye szerint a hosszútávú tervezéshez szükséges az ingatlan megvásárlása.

Dr. Rígler Kálmán:

Véleménye szerint ezzel a vásárlással növekedne az önkormányzat ingatlanvagyon, és ez mindenki hasznára lenne.

Stadlerné Csányi Éva:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyetért az ingatlan vásárlásával.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

### **17/2018. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Ingatlanvásárlás (Bajai u. 8.; 2391 hrsz)**

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve – Ralf Burghard Németország, 63538 Grosskotzenburg, Gutenbergalle 61. szám alatti lakos 1/1 tulajdoni hányadát képező Császártöltés belterület 2391 hrsz.-ú, 715 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar megjelölésű, természetben a Császártöltés, Bajai u. 9. szám alatti ingatlan megvásárlásáról határozott.
- 2.) A Képviselő-testület a jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlan vonatkozásában elfogadja a tulajdonos által javasolt vételárat 2.500 Euró, azaz Kettőezer-ötszáz Euró összegben.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés jelen határozat 1.) és 2.) pontjában részletezettek szerinti elkészíttetésére, illetve annak aláírására, valamint megbízza a jegyzőt hogy az 1.) pontban megjelölt ingatlan tulajdonjogának önkormányzat nevére történő telekkönyvi bejegyzésével, illetve az önkormányzat vagyony-nyilvántartásába történő felvétellel kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: szerződés megkötésére 2018. március 31.

Felelős: polgármester, jegyző

### **EVVR Kft. ingatlanvásárlási kérelme**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti az EVVR Kft. bérleti kérelmét, mely szerint régi szeméttlerakónál 2 ha területet szeretnének bérelni 400.000,- Ft/év összegért, valamint az önkormányzat további bevétele lenne ebből adódóan a helyi iparüzési adó 400.000,- Ft/év összegben. Elmondása szerint kérelmező szeretne továbbá még 2 x 2 ha földterületet is hosszú távon bérelni, ha van erre lehetőség. Álláspontja szerint ez egy jó bevételi forrás. Tájékoztatást ad arról, hogy most kihasználatlan ez a terület, mely alatt szemét van, csak gondok vannak vele, sokan most is oda hordják a szemetet. Szimpatikusnak tartja az ajánlatot, javasolja a bérlet támogatását. Tájékoztatást ad arról, hogy az EVVR Kft. bankhitelt szeretne igénybe venni, és kéri a földterület tulajdonosának hozzájárulását ahhoz, hogy a hitelfolyósító bank zálogjogot jegyeztesse be az ingatlanra. A jelzálog bejegyzését nem javasolja a területre.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti a Pénzügyi Bizottság javaslatát, mely szerint jó lenne bérbe adni a jelzett területet, mert bevétel származna belőle. Kiemeli, hogy a bizottság kizárólag jelzálogjog bejegyzése nélkül támogatja a bérbeadást.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

## **18/2018. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

EVVR Kft. kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság véleményét figyelembe véve – napelempark megvalósítása céljából az EVVR Kft. (1082 Budapest, Üllői út 52/B. I/1a) önkormányzati tulajdont képező, Császártöltés belterület 0206/21 hrsz.-ú, kivett út, szántó és kivett anyaggyödör művelési ágú, összesen 6,2830 ha nagyságú terület b) és c) alrészletét érintő, 2 ha nagyságú területrészt bérletére vonatkozó kérelmét az alábbi feltételekkel támogatja:
  - a) A bérleti szerződés megkötésére csak a bérelni kívánt ingatlan szántó művelési ágú, b) alrészletének mezőgazdasági művelésből történő kivonását követően kerülhet sor, melynek valamennyi felmerülő költsége a bérlőt terheli.
  - b) A Képviselő-testület az ingatlanrész bérlőjéül az EVVR Eseményvezérelt Indukciós Világítási Rendszerek Korlátolt Felelősségű Társaságot – 1082 Budapest, Üllői út 52/B. 1. em. 1/A - jelöli ki.
  - c) A bérleti jogviszony a kérelemnek megfelelően határozott időtartamra, 2018. május 1. napjától 2048. április 30. napjáig szól + 10 év opciós bérleti joggal.
  - d) Bérleti díj mértéke: 200.000,- Ft/ha/év.
  - e) A Képviselő-testület a jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlan vonatkozásában hitelfolyósító bank zálogjogának bejegyeztetéséhez nem járul hozzá.
- 2.) A jelen határozat 1) pontjában foglaltak megvalósítása érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges egyeztetések és intézkedések megtételére, valamint a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: bérleti szerződés aláírására 2018. április 30.

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

## **Bácska-Med Kft. támogatási kérelme**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti a Bácska-Med Kft. (Központi Háziorvosi Ügyelet) kérelmét. Tájékoztatja a testületet, hogy a 2017-es évben a Képviselő-testület hozott egy határozatot, mely szerint a központi orvosi ügyelet működését határozatlan időtartamig a mindenkori költségvetés terhére lakosságszám alapján 370,- Ft/fő/év összeggel támogatja. Elmondása szerint jelen kérelem kapcsán a támogatási szerződés megkötésére illetve aláírására kér felhatalmazást a Képviselő-testülettől.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a támogatási szerződés aláírására a polgármester felhatalmazását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

## **19/2018. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

Bácska-Med Kft. kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – a Bácska-Med Gyógyító, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kérelmét (székhely: 6524 Dávod, Petőfi S. u. 31.) a 42/2017. (V.22.) számú határozatában foglaltak alapján 2018. évben is támogatja.
- 2.) A Képviselő-testület a Bácska-Med Kft. által ellátott központi háziorvosi, házgyermekorvosi ügyelet működési költségeihez 2018. január 1. napjától lakosságszám arányában 370,-Ft/év/fő Ft hozzájárulás megfizetését vállalja a mindenkori költségvetésének terhére.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására 2018. március 31.

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy Borbás Marcsi 2 napig itt volt Császártöltésen. Véleménye szerint ez nagy dolog, és az is hogy megtalált minket. Ismerteti, hogy műsorának nézettsége 1 millió. Tájékoztatást ad arról, hogy forgattak Csalán a Kiskastélyban, ahol Schafferné Juci néni sonkalevest készített, Habazné Piroska néni pedig zabszemtésztát készített hozzá. Elmondja, hogy a Lakner Borászatnál Hidasné Magdi megmutatta Marcsinak hogyan készül a priast, Stalter Mari pedig a tormakészítés rejtelseibe avatta be a nézőket. Kiemeli, hogy a tormát a Najgaszban ásták ki, ahol gyönyörködtek a táj szépségében is. Elmondja, hogy a Lakner Borászatnál finom keltkaláccsal várták a szorgos kezű asszonyok a stábot, ezek után jól esett a meleg étel. Ismertetése szerint ellátogattak a Főkáptalan és Kissori pincesorokra is, ahol néhány pincébe be is kukkantottak. Tájékoztatást ad arról, hogy a Kissori pincesorok a Kurucz pincében Schuszterné Magdi főzött savanyú pacalt, ezek után Pista bácsi borait kóstolták meg, zárásként pedig Walter Antal pincéjében Pittenauer Rita savanyú tojást készített nokedlivel, ezután következett a közös vacsora. Véleménye szerint jó érzésekkel mentek el tőlünk, a stáb elmondása alapján 1000-ból 1 helyen részesültek ilyen fogadtatásban. Bízunk abban, hogy ők is jó hírért viszik a településnek. Megköszöni annak a 40-50 embernek a segítségét, akik valamilyen formában segítettek a stáb munkáját.

Takácsné Stalter Judit polgármester a nyílt ülést egyéb hozzászólás hiányában 16.20 órakor lezárta.

  
Takácsné Stalter Judit  
polgármester



  
Hábermayer Viktória  
jegyző

