

Ügyiratszám: 34-1/2014.

*Császártöltés Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete*

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült : Császártöltés község Képviselő-testületének 2014. február 19-én 16,00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

Jelen vannak : Frick József polgármester, Bergmann Jánosné és Liska Antal alpolgármesterek, Berger Andrásné, Ledniczky László, Vörös Györgyné, Hegyi Zoltán, Stadlerné Csányi Éva képviselők.

(8)

Külön meghívott: Gatter István Költségvetési Iroda vezetője, Jerkovits János könyvvizsgáló.

Hábermayer Viktória jegyző

Berger Józsefné jegyzőkönyvvezető

Frick József polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait valamint a megjelenteket. Elmondja, hogy a meghívó minden érdekelt részére kiküldésre, illetve az előírás szerint meghirdetésre került. Megállapítja, hogy a testület határozatképes. Ismerteti, hogy a hétfői napon tartott Pénzügyi Bizottsági ülésen a testület valamennyi tagja jelen volt, ezért a költségvetés immár második fordulóban kerül megtárgyalásra. A napirendeket javasolja kiegészíteni a napirend kiadása után elkészült SZMSZ módosítása rendelet-tervezettel, a kiskőrösi Leader-Hacs csoporthoz való tartozással kapcsolatos napirenddel, Hegyi Gergelyné és Vargacz Ferenc ingatlan haszonbérleti kérelmeivel valamint Szamosi Livia garázsberleti kérelmével.

A Képviselő-testület a napirendet a kiegészítésekkel együtt egyhangúan elfogadja.

N a p i r e n d:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Frick József polgármester
- 2.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2014. (II.23.) önkormányzati rendelete Császártöltés Község Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Frick József polgármester
- 3.) Középtávú tervezés a stabilitási törvény alapján
Előadó: Frick József polgármester

- 4.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2014. (II.23.) önkormányzati rendelete Császártöltés Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetéséről
Előadó: Frick József polgármester
- 5.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2014. (II.23.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2009. (II.22.) rendelet módosításáról
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 6.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2014. (II.23.) önkormányzati rendelete a temetőkről és temetkezésről szóló 12/2000. (X.22.) rendelet módosításáról
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 7.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2014. (II.23.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2011. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 8.) Császártöltés Község Önkormányzata 2014. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: Frick József polgármester
- 9.) Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. évi munkaterve
Előadó: Frick József polgármester
- 10.) Császártöltés Község Önkormányzatának 2014. évi kulturális programterve
Előadó: Berger Józsefné művelődésszervező
- 11.) Egyebek:
 - Gyermekek-, diákok és alkalmazotti étkeztetés vállalkozási szerződésének módosítása
 - Szociális étkeztetés vállalkozási szerződésének módosítása
 - A Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
 - Környezetvédelmi Alapba befolyt összegek 2014. évi felhasználása
 - Folyószámla hitelkeret felvétele ügyében született döntés módosítása
 - 2014/2015-ös tanév óvodai beiratkozás rendjének meghatározása
 - Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra vonatkozó igény benyújtása
 - Türr István Múzeum kérelme
 - Csizovszki László r. alezredes kinevezésének véleményezése
 - Szavazatszám-láló Bizottság tagjainak megválasztása
 - Judák Heléna ingatlanvásárlási kérelme
 - Szemerey István ingatlanvásárlási kérelme
 - Ifj. Frick József ingatlanvásárlási kérelme
 - Hegyi Gergelyné ingatlanvásárlási kérelme
 - Vargacz Ferenc ingatlanvásárlási kérelme
 - Erd-Gasztro Kft. ingatlanvásárlási kérelme
 - ÜDE-KUNSÁG Vidékfejlesztési csoporthoz való tartozás
 - Szamosi Livia kérelme
 - Lakáscélú támogatásra vonatkozó kérelem (Haszilló István)

I.

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Frick József polgármester

/ Szóbeli előterjesztés/

Frick József:

Tájékoztatást ad arról, hogy a testület a legutóbbi ülését 2013. december 18-án tartotta, továbbá ugyanezen a napon került sor a közmeghallgatás megtartására is. Ismerteti, hogy a közmeghallgatás során beszámolt a képviselő-testület, az önkormányzat éves tevékenységéről, továbbá választ adott a helyszínen a levélben benyújtott lakossági kérdésekre, felvetésekre.

Ismerteti, hogy a Képviselő-testület a december 18-i nyilvános képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatokat hozta:

- a 100/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban beszámolót fogadott el a testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
- a 101/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a Képviselő-testület a 2013. november 27. napján 89/2013. (XI.27.) számon meghozott határozata alapján, a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság vagyongazdálkodóinak történő kijelölésére tekintettel a vagyongazdálkodói jogot alapító Vagyongazdálkodási és Hasznosítási Szerződés elfogadásáról döntött, illetőleg felhatalmazást adott Csongrád Város Önkormányzata, mint Gesztor önkormányzat részére, és a képviselő-testületben eljáró polgármester részére a Vagyongazdálkodási és Hasznosítási szerződés aláírására,
- a 102/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban beszámolót fogadott el a testület Császártöltés község 2013. évi közművelődési tevékenységéről,
- a 103/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a közművelődési feladatok 2014-ben történő ellátásáról határozott a testület,
- a 104/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a települési és nemzetiségi önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról határozott a testület,
- a 105/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban folyószámla-hitelkeret felvételéről született döntés, mely téma ma ismét napirendre kerül,
- a 106/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban Újházi József ingatlanvásárlási kérelmével kapcsolatosan született döntés,
- a 107/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban Judák Heléna östermelő kérelme ügyében döntött a testület,
- a 108/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület az Általános Iskola riasztó rendszerének korszerűsítéséről, beléptető rendszerének kiépítéséről határozott,
- a 109/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a Hajós-Császártöltési Református Misszió Társegyházközség kérelméről határozott a testület,
- a 110/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a bérleti díjak meghatározásáról született döntés.

Zárt ülésén a testület a 111/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozatban egy lakáscélú támogatás kifizetésére vonatkozó kérelemről, továbbá a 112 - 114/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozatokban egyszeri átmeneti segély iránti kérelmekről határozott a testület.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta a napirenddel kapcsolatosan:

1/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat
Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1. A Képviselő-testület a polgármester szóbeli tájékoztatóját tudomásul veszi, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

II.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Frick József:

Felkéri Gatter István Költségvetési Irodavezetőt, hogy ismertesse a költségvetés módosítás főbb összegeit.

Gatter István:

Ismerteti, hogy a költségvetés fő összege 432.967e Ft-ról 445.243e Ft-ra nő, mely 12.276 e Ft-os növekményt jelent, ami 2,8%-os változást takar. A bevételek az iparüzési és a kommunális adó teljesítésnek megfelelően módosításra került. Elmondja, hogy a szennyvíz-érdekeltségi hozzájárulások folyamatosan érkeznek az önkormányzat számlájára. A kiadások növekedését legnagyobb részben a dologi kiadások és személyi juttatások kiadásai teszik ki, melyeket a közművelődési érdekeltségnövelő támogatás felhasználása és a KTKT hozzájárulás átcsoportosítása a személyi jellegű kiadásokba növeli.

Frick József:

Tájékoztatást ad arról, hogy a szennyvízhitelt a híresztelésekkel ellentétben nem vállalta át az állam, azt 2014. szeptemberéig kell az önkormányzatnak törlesztenie. Elmondja, hogy a lakossági befizetésekkel viszonylag jól áll az önkormányzat, azonban vannak notórius elmaradók, akikkel a szerződés lejáratkor fog foglalkozni az önkormányzat.

Vörös Györgyné:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság átbeszélte a rendelet-tervezetet. Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a rendelet elfogadását javasolja.

Ledniczky László:

Tájékoztatja a testületet, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendeletet formailag átnézte, elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2014. (II. 23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2013. ÉVI
KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 2/2013. (II.24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

III.

Középtávú tervezés a stabilitási törvény alapján

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Frick József:

Tájékoztatja a testületet, hogy törvényi előírás alapján kell e napirendről döntenie a testületnek. Ismerteti az írásban kiadott előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy itt csupán egy tervről van szó, az önkormányzat dolgai napról –napra változnak, azonban a testület eleget tesz a törvényi előírásoknak. Tájékoztatást ad arról, hogy az önkormányzat hivatalának létszámát már egy fővel csökkentettük az idei évben, a nyugdíjba menő hivatalsegéd álláshelye megszüntetésre kerül, a takarító és kézbesítői feladatokat 4-4- órában látja el majd a hivatal. Álláspontja szerint még egy fő leépítése szükséges. Elmondja hogy a belső ellenőrzés keretében két célfeladat került meghatározásra, a karbantartói állomány létszámszükségletének átvilágítása, valamint a gyermekétkeztetés során nyújtott kedvezmények megalapozottsága.

Vörös Györgyné:

Tájékoztatást ad arról, hogy a Pénzügyi Bizottság megállapította, hogy tervszámok vannak, melyek nagymértékben nem nőnek, álláspontjuk szerint pontosan tervezni így előre nem lehet. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztés elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

2/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Középtávú tervezés

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2014. évet követő három évre várható összegét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

IV.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés/

Frick József:

Tájékoztatást ad arról, hogy a költségvetést az állam által adott és az önkormányzat által előteremtett összegek adják. Az előterjesztett tervezetben a kiadások és a bevételek egyenlőre összhangban vannak, de nagyon meg kell dolgozni azért, hogy ez az állapot megmaradjon. A törvény által előírt kötelezettségeinknek eleget szeretnénk tenni, de vannak tervek, ezek a Hivatal járdájának és belső udvarának felújításának befejezése, a régi temető téglaburkolatának befejezése, ablakcsere a hivatalban, a gyermekjóléti szolgálat ajtajának cseréje, 1,5-2 km kátyúzás, a polgármester és jegyző irodájának felújítása. Az Idősek Otthonában az átjáró beüvegezése, a buszmegálló megépítése, öltöző felújítás a sportpályán, a játszótér felújítás az idej tervek. Ismerteti, hogy továbbra is támogatni kívánják az első lakáshoz jutókat, az újszülötteket, házasulandókat, illetve a költségvetésben betervezésre kerültek az önkormányzat megszokott nagy rendezvényei (Idősek Napja, Mindenki Karácsonya, Falunapok stb.) Elmondja, hogy az Idősek Otthonának költségvetését, illetve az igényelt támogatás megalapozottságát négy fős bizottság vizsgálta a magyar államkincstártól és nagyrészt mindent rendben találnak. Ismerteti, hogy az idej évben könyvkiadás és társastánc beindítása is szerepel a tervek között, melyet az önkormányzat támogatni szándékozik. Megítélése szerint a költségvetés a rendelet-tervezetben szereplő számokkal tartható.

Jerkovits János könyvvizsgáló:

Köszönti a Képviselő-testületet. Tájékoztatást ad arról, hogy a költségvetés tervezet átvizsgálta, mely a jogszabályoknak megfelel. Álláspontja szerint a költségvetés számai a fennálló lehetőségekhez igazítottak, reálisak, teljesíthetőek. A rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Vörös Györgyné:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság mindenre kiterjedően átnézte a tervezetet, még azokra a számokra is kiterjedően, amik egyelőre nem férnek bele. Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság a költségvetés elfogadását javasolja a testület felé.

Ledniczky László:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság a tervezetet megtárgyalta, az elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2/2014. (II.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2014. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

V.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

/ Írásbeli előterjesztés /

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjait a többször módosított 3/2009. (II.22.) számú önkormányzati rendelet szabályozza. Ismerteti, hogy a jelenlegi módosításnak az az oka, hogy a gyermek, diák- és alkalmazotti étkeztetés feladatait ellátó TKT-Gasztro Kft, valamint a szociális étkeztetés feladatait ellátó ERD-Gasztro Kft. 2014. március 1. napjával az infláció mértékével kívánja emelni. A vállalkozási díjait. A vállalkozási díjak módosítása szükségessé teszi a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló rendelet valamint a vállalkozási szerződés módosítását. Ismerteti a mellékletben szereplő intézményi térítési díjakat. Kiemeli, hogy a rendelet-tervezetben szereplő díjak közül az óvodai, iskolai térítési díjak, a szociális étkeztetés térítési díja, valamint az alkalmazotti étkeztetés térítési díja került emelésre.

Frick József:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság hétfői ülésén megtárgyalta a rendelet-tervezetet, az infláció a 2013. évi inflációra vonatkozik.

Vörös Györgyné:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, véleménye szerint az inflációval történő emelés figyelembe vehető. A díjemelésben az élelmiszerárakban történt emelés jelenik meg. A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását javasolja.

Ledniczky László:

Elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta, a testület általi elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 3/2014. (II.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOK TÉRÍTÉSI
DÍJÁRÓL SZÓLÓ 3/2009. (II.22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

VI.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

/ Írásbeli előterjesztés/

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a rendelet-tervezet az öreg temetőben történő hamvasztásos temetések korlátozására tesz javaslatot. Elmondja, hogy a rendelet-tervezet értelmében az öreg temető kápolnájába történő hamvasztásos temetés 2014. március 1. napjától kizárólag azon elhunytak esetében lesz lehetséges, akik közvetlenül az elhalálkozásukat megelőzően Császártöltésen életvitelszerűen éltek és lakóhellyel rendelkeztek.

Vörös Györgyné:

Tájékoztatja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a tervezet elfogadását. Álláspontjuk szerint a kápolna urnafülkéi a helyi lakosokat kell, hogy szolgálja.

Ledniczky László:

Elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet elfogadását javasolja.

Vörös Györgyné:

Megkérdezi, hogy az életvitelszerűen történő itt élést kell-e valakinek igazolnia?

Frick József:

A településen mindenki ismeri egymást, ez meglátása szerint nem lesz probléma.

Liska Antal:

Szerinte pontosítani kellene ezt a fogalmat.

Frick József:

Tájékoztatja a testületet, hogy a lakcímnnyilvántartás adatai az irányadóak.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 4/2014. (II.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A TEMETŐKRŐL ÉS TEMETKEZÉSEKRŐL SZÓLÓ 12/2000. (X.22.)
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

VII.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória

/ Írásbeli előterjesztés /

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat 1. számú melléklete tartalmazza a polgármesterre átruházott hatáskörök jegyzékét. Elmondja, hogy az 1. számú melléklet 7. pontja ellentmond a 2014. évi költségvetési rendelet 7. számú mellékletében foglaltakkal, ezért ennek pontosítására van szükség. Kéri a rendelet-tervezet elfogadását.

Vörös Györgyné:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a tervezet elfogadását.

Ledniczky László:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság szintén a rendelet elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2014. (II.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
AZ ÖNKORMÁNYZAT SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL
SZÓLÓ 11/2011.(IV.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

VIII.

Az Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés/

Frick József:

Tájékoztatja a testületet, hogy az önkormányzatnak a 2014-es közbeszerzési terv egyenlőre nullás, közbeszerzést az önkormányzat nem tervez.

Liska Antal:

Hangsúlyozza, hogy ez nem azt jelenti, hogy nem lesz a 2014-es évben közbeszerzés.

Frick József:

Ismerteti, hogy a megjelenő és esetleg nyertes pályázatok módosíthatnak ezen év közben.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

3/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Az Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervének elfogadása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évre vonatkozó közbeszerzési tervét a melléklet szerinti formában és tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület a nyilvánosság folyamatos biztosítása érdekében elrendeli, hogy az Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési terve a www.csaszartoltes.hu honlapra felkerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

IX.

A Képviselő-testület 2014.évi munkaterve

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés/

Frick József:

Tájékoztatja a testületet, hogy az előterjesztett munkaterv csak iránymutatás, melytől el lehet és biztosan el is fognak térni. Ismerteti, hogy a törvény hat rendes ülés megtartását és egy

közmeghallgatást ír elő az önkormányzat számára, melynek alapján hat rendes ülés megtartására tesz javaslatot. A tervezetben szereplő napirendek jogszabályok által kötelezően előírt napirendeket takarnak, melyek meghatározása egy ütemezett, kellően előkészített munkavégzést tesz lehetővé.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel kapcsolatban egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

4 /2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület 2014.évi munkaterve

1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi munkatervét jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

X.

Császártöltés Község Önkormányzatának 2014. évi kulturális programterve

Előadó: Berger Józsefné művelődésszervező

/ Írásbeli előterjesztés /

Berger Józsefné:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait. Előljáróban személyiadat-és lakcímnnyilvántartó ügyintézőként tájékoztatja a lakosságot, hogy akik az utcanév változás után a lakcímkártyájukat nem cserélték le, nem vehetnek részt az április 6-i választáson. Ezért kéri, hogy ezt sürgősen tegyék meg.

Ismerteti a programtervben foglaltakat, melynek keretében tájékoztatást ad a pénzügyi lehetőségekről, keretekről. A pályázatok készítésére és a gazdaságosságra helyezi továbbra is a hangsúlyt.

Részletes tájékoztatást nyújt a kiemelt feladatokról, a kulturális szervezőmunka területeiről. Ismerteti, hogy a 2014. év kulturális életének főbb eseményei Császártöltés betelepítésének 270. évfordulója köré szerveződnek. Az egész éven végighúzódnak az ezzel kapcsolatos programok, a főbb megemlékezést és ünnepséget a Császártöltési Falunapok keretében tervezzük megtenni. Tervei között szerepelnek előadások, kiállítások, könyvkiadás, elszármazottak találkozója, gyermekprogramok, pályázatok és egy új köztéri szobor avatása is. Tervezi a közoktatási intézmények, egyesületek, vállalkozók, egyházak, magánszemélyek bevonását a programokba, azért, hogy mindenki magáénak érezhesse, érezze az ünnepet. Ismerteti, hogy november 30-án került átadásra a Zarándokút I. szakasza. Kiemeli, hogy jelentős feladat a Magyar Zarándokút II. ütemének megvalósítása, amelyben a Főkáptalani pincesoron egy zarándokterasz építése szerepel, információs eszközök, táblák kerülnek elhelyezésre, mellyel teljessé válik a zarándokút helyi szakasza. Elmondja, hogy a Tájház

gyűjteményi anyagának bővülése is megvalósul, új iparos műhely kerül felépítése a „Mesterségek udvarában, Gál András bácsi örököseinek köszönhetően.

Kiemeli, hogy a tavaszi nyitóprogram, a Tájházak Napja rendezvénnyel kezdődik, ahol a már említett új iparos műhely átadását, a Nagy szőlőkönyv bejegyzéseinek folytatását, és hagyományos disznóvágás felelevenítését tervezi.

Elmondja, hogy az idei évben szükségessé vált a Teleház teljes körű meszelése. Ismerteti, hogy a helyi kulturális szervezőmunka ellátása folyamatos tevékenységet kíván, melyek területei a következők:

- 1./ községi rendezvények: hagyományos nagyrendezvények, egyéb programok
- 2./ az önkormányzat rendezvényeinek szervezése
- 3./ Császártöltési Hírmondó szerkesztése, kiadása
- 4./ sportprogramok
- 5./ táborok
- 6./ pályázati munka
- 7./ Sváb Tájház, hagyományörző tevékenység
- 8./ Kiállítások szervezése
- 9./ iskolai- óvodai és könyvtári programok
- 10./ szolgáltatói tevékenység
- 11./ alapítványi munka

Ismerteti, hogy a Falunapok megrendezésére augusztus 8-9-10-én kerül sor. Az Idősek Napja tervezett időpontja november 9-e, a Mindenki Karácsonya december 21-én kerül a tervek szerint megrendezésre. Elmondja, hogy január hónapban és február elején már lezajlottak a téli teremlabdarúgó bajnokság mérkőzései, 5 csapat, mintegy negyven játékosának részvételével. Elmondja, hogy Pünkösdkor egy regionális 4 napos kézilabda-tornának ad helyet a Teleház. Elmondja, hogy a nyári tánc tábor szervezés alatt áll. Fotópályázat került kiírásra. A Falunapok keretében Császártöltés 270 évfordulója alkalmából egy nagyszabású kiállítást tervezi, amely kiállítás a település egyes mozzanatait mutatja majd be. A tervezett életképekben megjelennek az „Ulmer Schachtel, kis telepes házikó, a katolikus egyház, a népviselet, az iskolai oktatás, az óvodai nevelés, a II. világháború és a „málenkij robot”, a kitelepítés, felvidéki emlékek, a szocializmus kora, az egyesületek. A kiállítás tematikája szerint elindulunk 270 évvel ezelőtti Császártöltésen és a tárlatot végigjárva elérkezünk a mához. Tájékoztatja a testületet, hogy a Császártöltés Fejlődéséért Közalapítvány Kuratóriumában történő változások bejegyzése folyamatban van. Megköszöni a Képviselő-testület, a polgármester, a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat, az oktatási intézményeknek, az alapítványoknak, az egyesületeknek és a magánszemélyeknek a település kulturális életének, hagyományörzésnek, sportéletének feltétel nélküli támogatását.

Frick József:

Köszöni a programterv ismertetését. Álláspontja szerint a kultúrát az önkormányzatnak minden esetben fel kell vállalni. Ismerteti, hogy a könyvtár is megnyílt, napi 6 órában várja a látogatókat. Felhívja a figyelmet, hogy a I. világháború kezdetének évfordulója van, a templom falán lévő domborművet helyre kellene állítani. Örül, hogy készül a sváb szótár, ő már 10 éve mondta a német szakos pedagógusoknak, hogy ezt el kellene készíteni. Álláspontja szerint az utóbbi időszak történetét is fel kellene dolgozni, Bánáti Miklós bácsi ezt 1964-ig tette meg. Elmondja, hogy Dr. Angeli Andrásnak vannak ebben az irányban tervei, írásai és ezt könyvben is meg szeretné jelentetni, melyet az önkormányzat támogatni szándékozik. Minden ilyen jellegű megmozdulásnak a közösség érdekeit kell szolgálnia, kéri, hogy aki ilyen jellegű tevékenységet végez, ne menjen szembe a hivatallal. Kéri, hogy ezt akkor közösen tegyék, mert itt nem egyéni, hanem közösségi érdekről van szó. Ismerteti, hogy sok pénzt kell költeni a kultúrára, illetve a kultúrának helyt adó épületek, szinterek karbantartására. Elmondja, hogy ez a testület a kultúrát illetően is előrelátó volt. Reméli, hogy a programtervben foglaltak nagy része megvalósul. A település összetétele változni fog,

melyet tudomásul kell venni. A lélekszám folyamatosan csökken. Sokan a vendégmunkások számára vesznek ingatlanokat, ők más szemléletet, kultúrát hoznak ide, ami sok esetben jelentősen eltér a miénktől. Ez álláspontja szerint a kultúrában is meg fog mutatkozni. Hangsúlyozza, hogy a legfontosabb dolog az, hogy ez a más kultúra a település kultúráját ne veszélyeztesse.

Vörös Györgyné:

Köszöni a részletes programtervet. Felhívja a figyelmet, hogy az adóbevallás ideje itt van, ezért senki ne felejtse el az adója 1%-át valamelyik császártöltési alapítványnak felajánlani.

Berger Józsefné:

Ismerteti, hogy valamennyi császártöltési alapítvány adószáma közzétételre került a Császártöltési Hírmondóban. Tájékoztatja a testületet, hogy a templom oldalán lévő névtáblát egy restaurátorral megvizsgáltatta, de már annyira el van vékonyodva az írás rajta, hogy nem igazán tudnak vele mit kezdeni.

Frick József:

Ebben az esetben javasolja egy új névtábla elkészíttetését a régi megtartása mellett.

Ledniczky László:

Dicséretét fejezi ki az elkészített programtervéért. Szükségesnek tartja az említett munkacsoport létrehozását a település 270. évfordulója alkalmából. Megismétli, és felhívja a figyelmet, hogy ne egymás ellen dolgozzanak a közösségek ezen évfordulóról való megemlékezés alkalmából.

Stadlerné Csányi Éva:

Megemlíti, hogy a március 15-ei jó tanuló gyermekek köszöntését egybe lehetne vonni az iskolai március 15-ei ünnepséggel, így azt nagyobb számú közönség láthatná.

Ismerteti, hogy az iskola is készül a 270. évfordulóra. Vitrint szeretnének csináltatni sváb ruhákhoz és előadást szerveznek az "Ulmer schachtel" témájában. Felvidéki ruha szerzése is a terveik között szerepel. Tervezik továbbá a környékbeli nemzetiségi iskolák meghívását sport vetélkedőre illetve Császártöltés története is lehetne álláspontja szerint a vetélkedő témája.

Frick József:

Köszöni a tervezetet.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel kapcsolatban egyhangúan, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

5/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Császártöltés Község Önkormányzatának 2014. évi kulturális programterve

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi kulturális programtervet a jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Frick József polgármester 17.15 órakor szünetet rendelt el, a Képviselő-testület 17.30 órakor folytatta munkáját.

XI.

E g y e b e k

Gyermek-, diák és alkalmazotti étkeztetés vállalkozási szerződésének módosítása

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

/ Írásbeli előterjesztés /

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a korábbi napirendi pontnál már tájékoztatást adott arról, hogy a szolgáltatást nyújtó TKT-Gasztro Kft. 2014. március 1. napjával az infláció mértékével megemeli a gyermek-, diák és alkalmazotti étkeztetés vállalkozási díjait, mely érinti a vállalkozási szerződést is. Tájékoztatja a testületet, hogy a szerződés módosítása csak a díjemelésre vonatkozik.

Vörös Györgyné:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza alábbi határozatát:

6/2014. (II. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

Gyermek-, diák és alkalmazotti étkeztetés vállalkozási szerződésének módosítása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Konyha üzemeltetőjével, a TKT-Gasztro Kft-vel – 6239 Császártöltés, Hősök tere 3/2. - a gyermek-, diák és alkalmazotti étkeztetés szolgáltatói feladatainak ellátására vonatkozóan 2011. augusztus 16. napján kötött vállalkozási szerződés 2. számú mellékletében meghatározott óvodai és iskolai gyermekétkeztetés, továbbá alkalmazotti étkeztetés nettó vállalkozói díjainak összegét 2014. március 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:
 - Óvodai étkeztetés összesen: **517,- Ft**
 - ebből tízórai: 107,- Ft
 - ebéd: 321,- Ft
 - uzsonna: 89,- Ft
 - Iskolai étkeztetés összesen: **612,- Ft**
 - ebből tízórai: 112,- Ft
 - ebéd: 389,- Ft
 - uzsonna: 111,- Ft
 - Alkalmazotti étkeztetés: 622,- Ft
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés módosításának elkészítésére, valamint felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására 2014. február 28.

Felelős: polgármester, jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szociális étkeztetés vállalozási szerződésének módosítása

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

/ Írásbeli előterjesztés /

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a korábbi napirendi pontnál már tájékoztatást adott arról, hogy a szolgáltatást nyújtó ERD-Gasztro Kft. 2014. március 1. napjával az infláció mértékével megemeli a szociális étkeztetés vállalozási díjait, mely érinti a vállalozási szerződést is. Tájékoztatja a testületet, hogy a szerződés módosítása csak a díjemelésre vonatkozik.

Vörös Györgyné:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza alábbi határozatát:

7/2014. (II. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

Szociális étkeztetés vállalozási szerződésének módosítása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Erd-Gasztro Kft-vel - 6239 Császártöltés, Sport tér 1. - a szociális étkeztetés alapszolgáltatás szolgáltatói feladatainak ellátására vonatkozóan kötött vállalozási szerződés IV. fejezet 1. pontjában meghatározott nettó vállalozói díj összegét 2014. március 1. napjától 622,- Ft/adag árban határozza meg.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés módosításának elkészítésére, valamint felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására 2014. február 28.

Felelős: polgármester, jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Frick József:

Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy a KTKT társulási megállapodásának módosítására legutóbb 2014. júliusában került sor az Idősek Otthona átvétele kapcsán. Ismerteti, hogy a jogszabályi környezet változása miatt válik szükségessé a jelenlegi módosítás. Elmondja, hogy az előterjesztés szerinti módosítást Kiskőrös Város Önkormányzata készítette el, melyet valamennyi tagönkormányzatnak el kell fogadnia.

Ledniczky László:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozat – tervezet elfogadását javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza alábbi határozatát:

8/2013. (II. 20.) számú Képviselő-testületi határozat

A Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a határozat-tervezet mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat-tervezet mellékletét képező módosító okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Frick József polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Környezetvédelmi Alapba befolyt összegek 2014. évi felhasználása

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

/ Írásbeli előterjesztés /

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy a Környezetvédelmi Alap létrehozásáról szóló önkormányzati rendelet meghatározza, hogy az alap bevételeit milyen célokra lehet felhasználni. Tájékoztatást ad arról, hogy az alap 2012. évi pénzmaradványa 1.057.370,-Ft, az alap 2013. évi bevétele 510.465,- Ft volt, mely talajterhelési díjából tevődött össze. Elmondja, hogy az alap 2013. évi kiadása 1.271.270,- Ft volt és alap 2013. december 31. napi pénzmaradványa 296.556,- Ft. Ismerteti, hogy az előterjesztésben szereplő 2014. évi felhasználási terv szerint csapadékvíz elvezető árkok kialakítására, karbantartására, tisztítására, illetve a támfal helyreállítására, hulladékgazdálkodási terv aktualizálására, parkgondozásra, parlagfű elleni védekezésre lehet felhasználni az alapba befolyt összeget.

Vörös Györgyné:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a környezetvédelmi célok meghatározását.

Liska Antal:

Javasolja, hogy a Zöldfa utca illetve a Tavasz utca bizonyos szakaszain, ahol magasabb az árok széle, mint a kövesút, kerüljön letúrásra a felesleges föld továbbá az árok kerüljön kimélyítésre, hogy ne az úton álljon meg esőzések alkalmával a víz.

Frick József:

Tájékoztatja a testületet, hogy a közmunkások segítségével meg fogják oldani ezt a problémát.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

9/2013. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

A Környezetvédelmi Alapba befolyt összegek 2014. évi felhasználása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. évben a Környezetvédelmi Alapba befolyt összegek alábbi célokra történő felhasználásáról határozott:
 - Csapadékvíz elvezető árkok kialakítása, tisztítása, karbantartása,
 - Támfal, partfal felújítás, helyreállítása,
 - Hulladékgazdálkodási terv aktualizálása,
 - Parkgondozás, parlagfű elleni védekezés.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Környezetvédelmi Alap 1. pontban meghatározott célú felhasználásáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Frick József polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Folyószámla hitelkeret felvétele ügyében született döntés módosítása

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

/ Írásbeli előterjesztés /

Hábermyer Viktória:

Ismerteti, hogy a Képviselő-testület 2013. december 18-i ülésén döntött a folyószámla hitelkeret megkötéséről, egyben a hitel és járulékainak biztosítékául a testület 12 millió Ft-os összegben felajánlotta a Kossuth L.u.170. szám alatti ingatlant. Elmondja, hogy az OTP Bank Nyrt a kérelem kapcsán hiánypótlásra hívta fel az önkormányzatot, álláspontjuk szerint a felajánlott ingatlan nem képezheti a törzsvagyron részét, továbbá a 12 millió Ft-os fedezet helyett legalább 15 millió Ft-os fedezetet kell az önkormányzatnak biztosítania. Tájékoztatja a testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozat-tervezet a testület támogató döntése esetén módosítja a 105/2013. (XII.18.) számú határozatban foglaltakat és a Községek Háza helyett az egykori óvoda épületét ajánlja fel a hitel és járulékainak biztosítékául.

Vörös Györgyné:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a régi óvoda épületét felajánlani.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

10/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Folyószámla hitelkeret felvétele ügyében született döntés módosítása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 105/2013. (XII.18.) számú határozatának 2.) pontjában foglaltakat – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is – az alábbiak szerint módosítja:
„Az önkormányzat a hitel és járulékainak biztosítékaul felajánlja a Császártöltés, Keceli u. 9-10. szám alatti, császártöltési 919. hrsz-ú, forgalomképes, törzsvagyont nem képező, az 1996. évi XXV. törvény alapján adósságrendezésbe vonható ingatlant, melyre 15.000.000 Ft összeg és járulékai erejéig keretbiztosítéki jelzálogszerződést köt. A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitel futamideje alatt az ingatlanokat nem minősíti korlátozottan forgalomképessé vagy forgalomképtelenné.”
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a folyószámla hitelkeret megállapodás és a felhatalmazó levelek aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A 2014/2015-ös tanév óvodai beiratkozás rendjének meghatározása

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Frick József:

Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy a 20/2013. (VIII.31.) EMMI rendelet 20.§ (1) bekezdése értelmében az óvodai beiratkozásra tárgyév április 20-a és május 20-a között kell hogy sor kerüljön. A testületnek a beiratkozás időpontját ezen intervallum közötti időben kell meghatároznia. Ismerteti, hogy az előterjesztés a beiratkozás időpontjának 2014. április 28-29-30. napokat 8.00-16.00 óráig terjedő időtartamban határozza meg

Bergmann Jánosné:

Az elmondottakat kiegészíti azzal, hogy az óvoda a Hírmondóban úgy közölte már az óvodai beiratás rendjét, ahogy az előző években szokott lenni, és ahogy az már a korábbiakban is bevált, 2014. március 24-26-ig terjedő időtartamban. Ismerteti, hogy ennek az volt az oka, hogy nagyon rapszódikus a gyermeklétszám. Kéri, hogy a szülők próbálják meg a Hírmondóban megjelenti márciusi beiratás időpontját tartani, de természetesen senkit nem ér hátrány, ha csak a testület által meghatározott áprilisi időpontban kerül sor a gyermekek beiratására. Elmondja, hogy a jelenlegi nagycsoportosok közül előreláthatóan 18 gyerek megy iskolába, de most kezdődnek az iskolaérettségi vizsgálatok, ennek is a függvénye a létszám.

Frick József:

Megkérdezi, hogy mit jelent a rapszódikus gyermekszám?

Bergmann Jánosné:

Tájékoztatja a testületet, hogy várhatóan több, mint 30 gyermek kéri a kiscsoportba történő felvételét ősztől, a maximális gyermekszám 30 fő lehet.

Stadlerné Csányi Éva:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ határozta meg az iskolai beiratkozás időpontját, ami április 28-29-30-án, 8-18.00 óra között lesz. Elmondja, hogy minden érintett szülőt külön értesítenek majd a beíratásról.

Frick József:

Megkérdezi, hogy várhatóan mekkora lesz az első osztály osztálylétszáma?

Stadlerné Csányi Éva:

Elmondja, hogy 18 gyermeket várnak az óvodából, illetve 3 keceli gyermek esetében jelezték a szülők, hogy ide kívánják járattatni gyermekeiket. Álláspontja szerint kb. 22 gyermekkel indul majd ősztől az első osztály.

Bergmann Jánosné:

Ismerteti, hogy most zajlanak az iskolaérettségi vizsgálatok is, melyek szintén befolyásolják a gyermeklétszámot.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

11/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

A 2014/2015-ös tanév óvodai beiratkozás rendjének meghatározása

1.)Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014/2015-ös tanévre vonatkozóan a Császártöltési Napköziotthonos Óvodában az óvodáskorú gyermekek beíratásának időpontját **2014. április 28-tól 2014. április 30-ig naponta 8.00 órától 16.00 óráig tartó időtartamban határozza meg.**

Felelős: polgármester, óvodavezető

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra vonatkozó igény benyújtása

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Frick József:

Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy azok az önkormányzatok, amelyek művelődési intézményt és közösségi színtereket tartanak fenn és közművelődési megállapodást kötöttek, jogosultak közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra 2014. évben is. Ez az összeg a technikai, műszaki eszközállomány, illetve berendezési tárgyak gyarapítására használható fel. A vissza nem

térítendő támogatás mértékét a rendelkezésre álló saját forrás arányában állapítják meg. Kéri a testületet, hogy az előterjesztésben szereplő 2.500.000,- Ft összegű saját forrás biztosításáról határozzon.

Vörös Györgyné:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja az előterjesztésben szereplő 2.500.000,-Ft önerő biztosítását, hiszen ezzel a település értékeit tudják növelni.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

12/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra vonatkozó igény benyújtása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról határozott a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé a 9/2014.(II.3.) EMMI rendeletben foglaltak alapján.
- 2.) A Képviselő-testület a pályázathoz költségvetéséből 2.500.000,- Ft önerő biztosításáról határozott.

Határidő: a pályázat benyújtására 2014. március 25.

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Türr István Múzeum kérelme

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Frick József:

Ismerteti Kothencz Kelemen néprajzkutató kérelemben foglaltakat. Elmondja, hogy Dr Bárh János néprajzkutatót ünnepi kötet megjelentetésével szeretnék köszönteni. Ehhez kéri az önkormányzat támogatását.

Vörös Györgyné:

A Pénzügyi Bizottság nem zárkózott el a kéréstől, 50.000,-Ft támogatás megállapítását javasolja.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

13/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Türr István Múzeum kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Türr István Múzeum – 6500 Baja, Deák Ferenc u. 1. - részére 50.000,- azaz ötven-ezer Ft összegű támogatást állapít meg a dr. Bárh János néprajzkutató tiszteletére szerkesztett ünnepi tanulmánykötet megjelentetésének költségeihez.

- 2.) A támogatási összeg folyósítására 2014. március 15. napjáig egy összegben kerül sor.
- 3.) A támogatási összeggel a támogatási szerződésben meghatározott időpontig számla ellenében kell elszámolni.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, jegyző

Csizovszki László r. alezredes kinevezésének véleményezése

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Ismerteti Dávid Károly r. dandártábornok megkeresését. Elmondja, hogy a megkeresés értelmében a testületnek Csizovszki László r. alezredes Kiskőrösi Rendőrkapitányság kapitányvezetői kinevezését kell véleményeznie.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

14/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Csizovszki László r. alezredes kinevezésének véleményezése

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csizovszki László r. alezredes Kiskőrösi Rendőrkapitányság kapitányvezetői kinevezését egyhangúan támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

/ Írásbeli előterjesztés /

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatást ad arról, hogy a Köztársasági Elnök 2014. április 6-ra tűzte ki az országgyűlési képviselők 2014. évi általános választásának időpontját. Ismerteti, hogy jogszabály meghatározza, hogy a képviselő-testületnek március 17-ig kell megválasztani a szavazatszámlláló bizottság tagjait. Elmondja, hogy a bizottságnak 3 tagból és a szükséges számú póttagokból kell állnia. Ismerteti, hogy a településen 3 szavazókör lesz, ennek megfelelően 3 szavazatszámlláló bizottság kerül megválasztásra.

Frick József:

Pontosítja, hogy ezek a tagok nem a pártdelegáltak. Ismerteti, hogy az adminisztrációs munkát köztisztviselők végzik majd, ehhez érteni kell, sok dolgot figyelembe venni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

15/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása

Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 30.§-ában eljárva a szavazatszámlláló bizottság tagjainak a jegyző javaslatára - az előterjesztésnek megfelelően az alábbi személyeket megválasztja:

1. számú szavazókör:

- Tagok: Gatter Istvánné – Császártöltés, József A. u. 10.
Herczegné Koch Éva – Császártöltés, Bajcsy-Zs. u. 10.
Gatterné Haszilló Gyöngyi – Császártöltés, Tavasz u. 3.
- Póttagok: Vörös László - Császártöltés, Kossuth L. u. 89.
Bujdosóné Csontos Erika – Császártöltés, Kossuth Lajos u. 85.
Óvári Kornél – Császártöltés, Petőfi S. u. 29.
Pittenauer Antalné – Császártöltés, Petőfi S. u. 8.

2. számú szavazókör:

- Tagok: Berger Ferencné – Császártöltés, Tavasz u. 30.
Lőrincz Margit Ibolya – Császártöltés, Ady E. u. 8.
Frick Józsefné – Császártöltés, Bajai u. 42.
- Póttagok: Greksa Tivadarné – Császártöltés, Keceli u. 108.
Vörös Tekla – Császártöltés, Bajcsy-Zs. u. 73.
Gatterné Vizsmeg Anita – Császártöltés, Gőzmalom u. 72.

3. számú szavazókör:

- Tagok: Markó László Mihályné – Császártöltés, Akácfa u.8.
Huber Jánosné – Császártöltés, Dózsa Gy. u. 21.
Pittenauer Rita – Császártöltés, Petőfi S. u. 11.
- Póttagok: Angeli Róbert – Császártöltés, Gőzmalom u. 15.
Óvári Hédi – Császártöltés, Petőfi S. u. 29.
Györgyéné Geiger Angéla – Császártöltés, Zöldfa u. 28.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Judák Heléna ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Ismerteti, hogy Judák Heléna korábban beadott ingatlanvásárlási kérelme kapcsán elkészült az értékbecslés. Tájékoztatja a testületet, hogy az értékbecslés alapján az érintett ingatlan értékét 1.500.000,-Ft-ban állapították meg. Elmondja továbbá, hogy Judák Heléna ezt az összeget elfogadta, és vásárlási ajánlatát továbbra is fenn kívánja tartani.

Vörös Györgyné:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadta az értékbecslés összegét és javasolja az eladást ezen az áron.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

16/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Judák Heléna ingatlanvásárlási kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Judák Heléna (6239 Császártöltés, Bajcsy-Zs. u. 29.) kérelmére – figyelembe véve a Képviselő-testület 92/2013. (XI.27.) számú határozatában foglaltakat valamint a Pénzügyi Bizottság javaslatát – az önkormányzati tulajdonban lévő Császártöltés, 093 hrsz-ú, 3,2740 ha alapterületű, halastó művelési ágú ingatlan értékesítési árát a PORTA Ingatlanforgalmazási és Mérnöki Kft (6000 Kecskemét, Szabadság tér 3/A.) által készített ingatlan értékbecslés alapján 1.500.000,- Ft (azaz egymillió-ötszáz ezer forint) összegben állapítja meg.
- 2.) A Képviselő-testület elfogadja Judák Heléna kérelmezőnek jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlan vételére vonatkozó 1.500.000,- Ft-os összegű vételi ajánlatát.
- 3.) A Képviselő-testület az ingatlan értékére tekintettel megállapítja, hogy a Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) és (4) bekezdése alapján az 1. pontban meghatározott önkormányzati tulajdont képező ingatlan értékesítése esetén a Magyar Államot minden más jogosultat megillető elővásárlási jog nem illeti meg.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 2.) pontjában meghatározott ingatlan vételi ajánlatának aláírására, majd a 16/2002. (II.18.) Korm. rendeletben meghatározott eljárás lebonyolítását követően az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Szemerey István ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Ismerteti, hogy Szemerey István a pincéje fölötti műveletlen területet (2305 hrsz) kívánja megvásárolni, melynek területe kb.1,5 hektár.

Vörös Györgyné:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja az eladást 60,-Ft/m² árban. Elhanyagolt, műveletlen terület.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

17/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Szemerey István ingatlanvásárlási kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is – Szemerey István Császártöltés Petőfi S. u. 22/A. szám alatti lakos kérelmére az önkormányzati tulajdont képező császártöltési 2305 hrsz-ú, 15907 m² nagyságú szőlő és út, legelő művelési ágú ingatlanból 11707 nagyságú, utat nem érintő terület rész értékesítéséről határozott.
- 2.) A Képviselő-testület elfogadja Szemerey István kérelmezőnek jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlan vételére vonatkozó vételi ajánlatát, a Képviselő-testület a vételi ajánlattal egyezően az ingatlan vételárát 60,-Ft/m² árban határozza meg.
- 3.) Az ingatlan adás-vétellel kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség a vevőt terheli.
- 4.) A Képviselő-testület az ingatlan értékére tekintettel megállapítja, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) és (4) bekezdése alapján az 1. pontban meghatározott önkormányzati tulajdont képező ingatlan értékesítése esetén a Magyar Államot minden más jogosultat megillető elővásárlási jog nem illeti meg.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 2.) pontjában meghatározott ingatlan vételi ajánlatának aláírására, majd a 16/2002. (II.18.) Korm. rendeletben meghatározott eljárás lebonyolítását követően az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Ifj Frick József ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Tekintve, hogy a fiának a kérelméről van szó bejelenti személyes érintettségét. A napirend tárgyalásában és a döntéshozatalban nem kíván részt venni. Ismerteti ifj. Frick József kérelmében foglaltakat. Elmondja, hogy a fia által bérelt ingatlanokról van szó, melyek nagyon elhanyagolt területek, sok pénzt kellene rá fordítani ahhoz, hogy az alapvető feltételeknek is megfeleljen.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

18/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Frick József személyes érintettsége

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§ (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva ifj. Frick József ingatlanvásárlási kérelme napirend megszavazása idejére Frick József polgármestert - személyes érintettsége miatt - a szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

Vörös Györgyné:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja az eladást 719.000,-Ft-os áron.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – egyhangúan, 6 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

19/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

ifj. Frick József ingatlanvásárlási kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is– ifj. Frick József 6239 Császártöltés, Állami Gazdasági tanyák 3. szám alatti lakos kérelmére az önkormányzati tulajdont képező alábbi ingatlanok értékesítését határozza el:
 - a) császártöltési 3453/1 hrsz., (5780 m² alapterület, szőlő művelési ág)
 - b) császártöltési 3451/33 hrsz. a) és b) alrészlet (17745 m² alapterület, kivett gazdasági épület, udvar, legelő művelési ág)
 - c) Császártöltési 3453/4 hrsz (10.516 m² alapterület, legelő művelési ág)
- 2.) A Képviselő-testület elfogadja ifj. Frick József kérelmezőnek jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlanok vételére vonatkozó vételi ajánlatát, a Képviselő-testület a vételi ajánlattal egyezően az ingatlanok vételárát 20,-Ft/m² árban határozza meg.
- 3.) Az ingatlanok adás-vételével kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség a vevőt terheli.
- 4.) A Képviselő-testület az ingatlanok értékére tekintettel megállapítja, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) és (4) bekezdése alapján az 1. pontban meghatározott önkormányzati tulajdont képező ingatlanok értékesítése esetén a Magyar Államot minden más jogosultat megillető elővásárlási jog nem illeti meg.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza Bergmann Jánosné alpolgármestert a jelen határozat 1) pontjában felsorolt ingatlanok vételi ajánlatának aláírására, majd a 16/2002. (II.18.) Korm. rendeletben meghatározott eljárás lebonyolítását követően az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Bergmann Jánosné alpolgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Ifj Frick József ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Tekintve, hogy a fiának a kérelméről van szó bejelenti személyes érintettségét. A napirend tárgyalásában és a döntéshozatalban nem kíván részt venni. Ismerteti ifj. Frick József kérelmében foglaltakat. Tájékoztatja a testületet, hogy a kérelmező a Kis-sori pincesoron egy pincészetet szeretne építeni és ehhez szüksége lenne a kérelemben megjelölt közel 300 m² nagyságú terület rész megvásárlására.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

20/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Frick József személyes érintettsége

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§ (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva ifj. Frick József ingatlanvásárlási kérelme napirend megszavazása idejére Frick József polgármestert - személyes érintettsége miatt - a szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

Vörös Györgyné:

Tájékoztatja a testületet, hogy ugyanaz a helyzet, mint az előző kérelmezőnél, gazos, műveletlen terület, pince partoldal. A Pénzügyi Bizottság javasolja a kért terület 60,-Ft/m² áron történő eladását.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – egyhangúan, 6 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

21/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

ifj. Frick József ingatlanvásárlási kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is– ifj. Frick József 6239 Császártöltés, Állami Gazdasági tanyák 3. szám alatti lakos kérelmére az önkormányzati tulajdont képező császártöltési 2151/1 hrsz-ú kivett közterület művelési ágú ingatlanból a kérelemben megjelölt 2157 hrsz-ú és a 2158 hrsz-ú ingatlanok közötti, forgalmat nem érintő területrészt, partszakasz értékesítését határozza el.
- 2.) A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 60,-Ft/m² árban határozza meg.
- 3.) A Képviselő-testület az ingatlan vevőjéül – ifj. Frick József Császártöltés, Állami gazdasági Tanyák 3. szám alatti lakost jelöli ki.
- 4.) Az ingatlan adás-vétellel, valamint a terület megosztásával kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség a vevőt terheli.
- 5.) A Képviselő-testület az ingatlan értékére tekintettel megállapítja, hogy a Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) és (4) bekezdése alapján az 1. pontban meghatározott önkormányzati tulajdont képező ingatlan értékesítése esetén a Magyar Államot minden más jogosultat megillető elővásárlási jog nem illeti meg.
- 6.) A Képviselő-testület felhatalmazza Bergmann Jánosné alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére valamint a terület megosztását követően az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Bergmann Jánosné alpolgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Hegy Gergelyné ingatlan haszonbérleti kérelme

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Ismerteti, hogy Hegyi Gergelyné kérte a 3805 hrsz-ú 41.154 nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan területéből 33.365 nagyságú terület kérelmező részére történő haszonbérbe adását ültetvény telepítése céljából.

Hegyi Zoltán:

Tekintve, hogy az édesanyja a kérelméről van szó bejelenti személyes érintettségét. A napirend tárgyalásában és a döntéshozatalban nem kíván részt venni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

22/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Hegyi Zoltán személyes érintettsége

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§ (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva Hegyi Gergelyné ingatlan haszonbérleti kérelme napirend megszavazása idejére Hegyi Zoltán képviselőt - személyes érintettsége miatt - a szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

Vörös Györgyné:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a kért terület bérbeadását az ajánlatnak megfelelően.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – egyhangúan, 6 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

23/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Hegyi Gergelyné ingatlan haszonbérleti kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is– Hegyi Gergelyné 6239 Császártöltés, József A. u. 6. szám alatti lakos kérelmére az önkormányzati tulajdonban lévő 3805 hrsz-ú 41154 nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan területéből 33365 nagyságú terület kérelmező részére történő haszonbérbe adásáról határozott.
- 2.) Jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlan esetében a haszonbérleti jogviszony határozott időre 2014. március 15. napjától 2034. február 28. napjáig szól.
- 3.) A Képviselő-testület elfogadja Hegyi Gergelyné kérelmezőnek a jelen határozat 1) pontjában a 110/2013. (XII.18.) számú képviselő-testületi határozatban foglaltakkal egyezően megállapított haszonbérleti ajánlatát.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza Frick József polgármestert a jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlan haszonbérleti ajánlatának aláírására, majd a 16/2002. (II.18.) Korm. rendeletben meghatározott eljárás lebonyolítását követően a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Vargacz Ferenc ingatlan haszonbérleti kérelme

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Ismerteti, hogy Vargacz Ferenc kérte a kérelmében felsorolt ingatlanok haszonbérbe adását. Tájékoztatja a testületet, hogy az összes terület kb. 3,8 hektár. Elmondja. Hogy apró kis, gondozatlan földdarabokról van szó, melyekre másoktól igény valószínűleg nem várható.

Vörös Györgyné:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a kért területek bérbeadását.

Ledniczky László:

Elmondja, hogy kívülállónak most úgy tűnhet, mintha az önkormányzat minden földdarabjától kívánna megszabadulni, de a valóságban nem erről van szó. Hangsúlyozza, hogy az eladások tekintetében parlag, gondozatlan területekről van szó. Álláspontja szerint örülni kell annak, hogy valaki ezeket a területeket gondozni kívánja és egyben ez még jelentős bevételt is eredményez.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

24/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Vargacz Ferenc ingatlan haszonbérleti kérelme

1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is– Vargacz Ferenc 6239 Császártöltés, Középcsala tanya 6. szám alatti lakos kérelmére az önkormányzati tulajdont képező alábbi ingatlanok haszonbérbe adását határozza el:

- császártöltési 2622 hrsz (2074 m² alapterület, kivett lakóház, udvar művelési ág)
- császártöltési 2647 hrsz (2744 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2651 hrsz (1455 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2652 hrsz (1464 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2653 hrsz (1459 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2654 hrsz (1463 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2655 hrsz (1388 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2656 hrsz (1394 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2657 hrsz (1875 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2658 hrsz (1925 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2670 hrsz (1715 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2672 hrsz (1385 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2674 hrsz (1500 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2679 hrsz (1689 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2681 hrsz (1779 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2682 hrsz (1163 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2683 hrsz (1759 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2684 hrsz (1127 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2685 hrsz (1964 m², kivett beépítetlen terület)
- császártöltési 2686 hrsz (1446 m², kivett beépítetlen terület)

2.) A Képviselő-testület az 1.) pontban meghatározott ingatlanok haszonbérletjéül Vargacz Ferenc Császártöltés, Középcsala tanya 6. szám alatti lakost jelöli ki.

- 3.) Jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlanok esetében a haszonbérleti jogviszony határozott időre 2014. április 1. napjától 2034. március 31. napjáig szól.
- 4.) A haszonbérleti díj összegét a 114/2011. (XII.14.), valamint a 99/2012. (XII.19.) számú képviselő-testületi határozatokban foglaltak alapján kell megállapítani.
- 5.) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a haszonbérleti szerződés elkészítésével, valamint felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: szerződéskötésre 2014.03.31.

Erd-Gasztro Kft. ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Ismerteti, hogy az Erd-Gasztro Kft. kérelemmel fordult az önkormányzathoz, mely szerint az általuk bérelt Sport téren lévő egykor takarmányboltként üzemelő régi épületet, melyet sörözővé alakítottak meg szeretnék vásárolni.

Vörös Györgyné:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság az ERD-Gasztro Kft kérelmére az eladást javasolja a 788/2 számú ingatlan vonatkozásában, azonban a Bizottság álláspontja szerint itt is értékebecslésre és egy jogászra van szükség, tekintve, hogy a jelenlegi állapot nem egyezik meg az átvett állapottal.

A Képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

25/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Erd-Gasztro Kft. ingatlanvásárlási kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is– az Erd-Gasztro Kft. 6239 Császártöltés, Sport tér 1. szám alatti gazdálkodó szervezet kérelmére az önkormányzati tulajdonban lévő 788/2 hrsz-ú kivett bolt művelési ágú ingatlan értékesítésétől nem zárkózik el.
- 2.) A Képviselő-testület az értékesítés feltételeként értékebecslés készíttetéséről, valamint a tényleges tulajdonviszonyok megállapítása érdekében az ingatlan vételárának meghatározásához jogi képviselő bevonásáról határozott.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tárgyban egy jogi képviselő megbízására valamint értékebecslés elkészíttetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: soron következő testületi ülés

ÜDE-KUNSÁG Vidékfejlesztési csoporthoz való tartozás

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Ismerteti, hogy Császártöltés a kiskőrösi Leader csoporthoz tartozik. Tájékoztatja a testületet, hogy 2014-2020 között a kis- és közepes vállalkozások, egyéni vállalkozók pénzük egy jelentős részét az agrárkamara támogatásával működő LEADER csoportokon keresztül fogja kapni. Álláspontja szerint a kiskőrösi LEADER csoporthoz való tartozás Császártöltésnek továbbra is jó dolog lenne. Császártöltés elég sok leaderes támogatást kapott, ilyen pl. a buszmegálló és a játszótér. Elmondja, hogy a nagyobb városok nem tartoznak ide, csak a kisebb falvak. Nagyobb esély van, hogy innen pénzt kaphat a település, javasolja, hogy továbbra is a kiskőrösi csoporthoz való tartozást.

Liska Antal:

Felveti, hogy esetleg meg lehetne hívni a Leader csoport képviselőjét, hogy tartson tájékoztatót a pályázati lehetőségekről.

Frick József:

Elmondja, hogy 2014-től a gazdaságélénkítést, munkahelyteremtést fogják támogatni. Véleménye szerint a 2014 – 2020-as időszakra lenne érdemes tájékoztatót meghallgatni, előtte azonban meg kell szervezni az előadást, hogy ne fulladjon érdektelenségbe.

Liska Antal:

Álláspontja szerint akit érdekel, az el fog jönni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

26/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

ÜDE-KUNSÁG Vidékfejlesztési csoporthoz való tartozás

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÜDE-KUNSÁG Vidékfejlesztési Egyesület 2014-2020. közötti programozási időszakra vonatkozó vidékfejlesztési feladataiban, a Helyi Fejlesztési Stratégia elkészítésében valamint a Helyi Fejlesztési Stratégia tervezési területének előzetes elismerésében történő részvételi szándékáról határozott.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szamosi Livia garázsbérlési kérelme

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Ismerteti, hogy kérelmező a lakása alatti önkormányzati tulajdonú garázsok egyikét szeretné bérelni. Javasolja, hogy március 1-től határozatlan időre, havi 10.000,-Ft-ért kerüljön bérbeadásra a kért garázs. Álláspontja szerint nem biztos, hogy személyautóval a leállás megoldható. A leállás és a vagyonvédelem biztosítása véleménye szerint legyen a bérlő feladata, melyért egy havi bérlési díj elengedését javasolja.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal meghozza az alábbi határozatot:

27/2014. (II. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Szamosi Livia garázsbérlési kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szamosi Livia, Császártöltés Tavasz u. 29. szám alatti lakost - kérelmére - a Császártöltés Keceli u. 5. szám alatti, 1430/A/2. hrsz-ú 21,90 m² nagyságú önkormányzati tulajdon képező garázs bérlőjéül kijelöli.
- 2.) A bérlési díj összegét a Képviselő-testület havi bruttó 10.000,- azaz tízezer Ft-ban állapítja meg.
- 3.) A garázsbérlési jogviszony 2014. március 1. napjától határozatlan időre szól.
- 4.) A garázs felújításával kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség az 1. pontban megjelölt bérlőt terheli.
- 5.) A Képviselő-testület a bérlő 4. pontban meghatározott költségei csökkentése érdekében az első havi bérlési díj elengedéséről határozott.
- 6.) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a bérlési szerződés elkészítésével, valamint felhatalmazza a polgármestert a bérlési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Frick József polgármester a nyílt ülés napirendjeit 18,15 órakor lezárta, a Képviselő-testület a hatósági ügyek megtárgyalása idejére a 2011. évi. CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46.§ (2) bekezdése a) pontjában foglaltak alapján zárt ülésen folytatja munkáját.

k.m.f.

Frick József
polgármester

Hábermayer Viktória
jegyző